



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
(ชื่อเดิม) โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (Four Points) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
ตั้งอยู่ 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



จัดทำโดย บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนสตรัคชั่น จำกัด

ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.กลาง จ.ภูเก็ต 83110

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
(ชื่อเดิม) โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (Four Points) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

วันที่ 9 กรกฎาคม 2568

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด เป็นผู้จัดทำหนังสือรับรอง
การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของ
บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
ฉบับเดือน

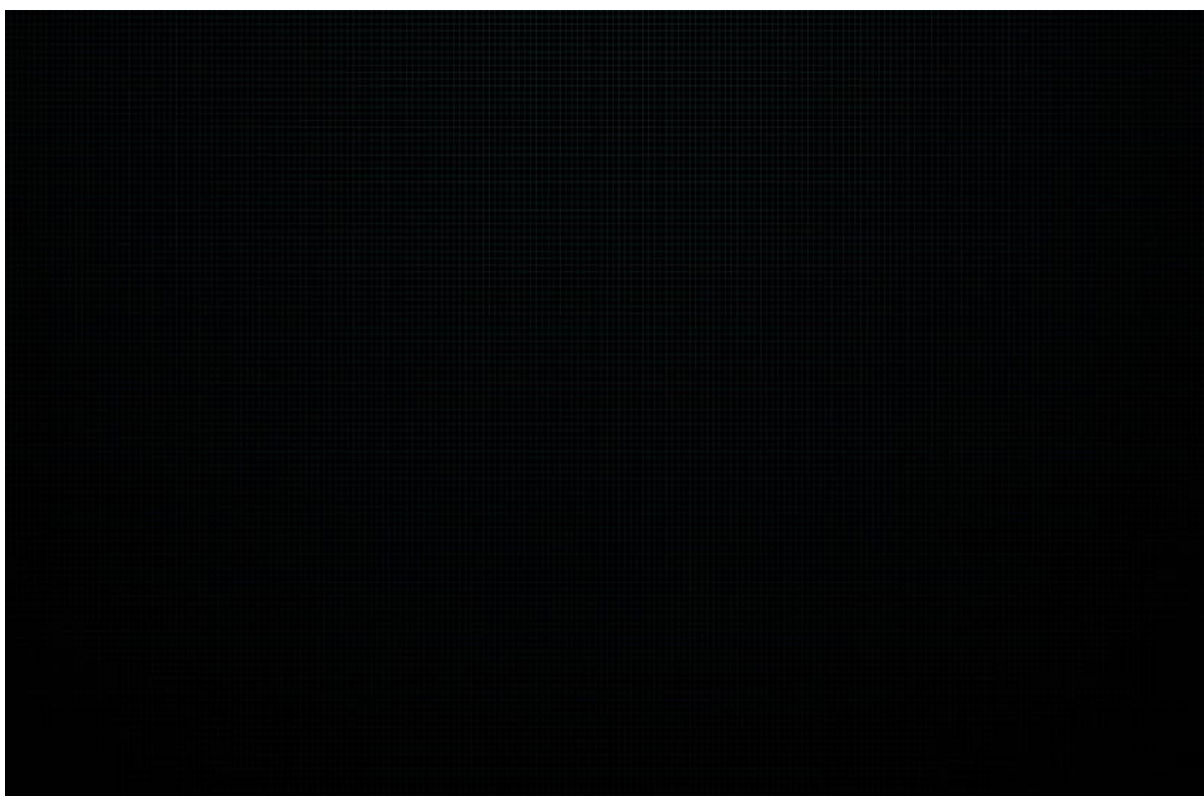
- (✓) มกราคม – มิถุนายน 2568
() กรกฎาคม – ธันวาคม 2568
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort

1. ชื่อโครงการ โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
(ชื่อเดิม) โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (Four Points) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
โทรสาร 076 645 999
5. จัดทำโดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ 18 กันยายน 2561
เลขที่ ทส. 1010.5/12486
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ ฉบับ ประจำเดือนกรกฎาคม –
ธันวาคม 2567
8. รายละเอียดโครงการ (โดยสรุป)
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
 - ขนาดพื้นที่โครงการ พื้นที่รวมประมาณ 5,924.60 ตารางเมตรกิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - การบำบัดน้ำเสีย ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) โดย ระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด
 - การระบายน้ำ เป็นระบบแยก ประกอบด้วย ระบบระบายน้ำเสียและระบบระบายน้ำฝน
 - การจัดการขยะมูลฝอย โครงการจัดให้มีถังขยะที่สามารถรองรับปริมาณขยะเพียงพอต่อการรองรับขยะที่จะเกิดขึ้นในแต่วัน โดยจัดวางถังขยะภายในบริเวณโครงการตามจุดต่างๆ ในส่วนสำนักงาน และห้องพัก และจัดทำห้องพักขยะรวม ซึ่งแยกเป็นห้องพักขยะเปียก-ขยะแห้ง-ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายจำนวน 4 ห้อง และโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองป่าตอง โดยจะเข้ามาเก็บขนขยะวันละ 1 ครั้ง เพื่อนำไปกำจัดต่อไป

อื่นๆ ไม่มี

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่
เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้

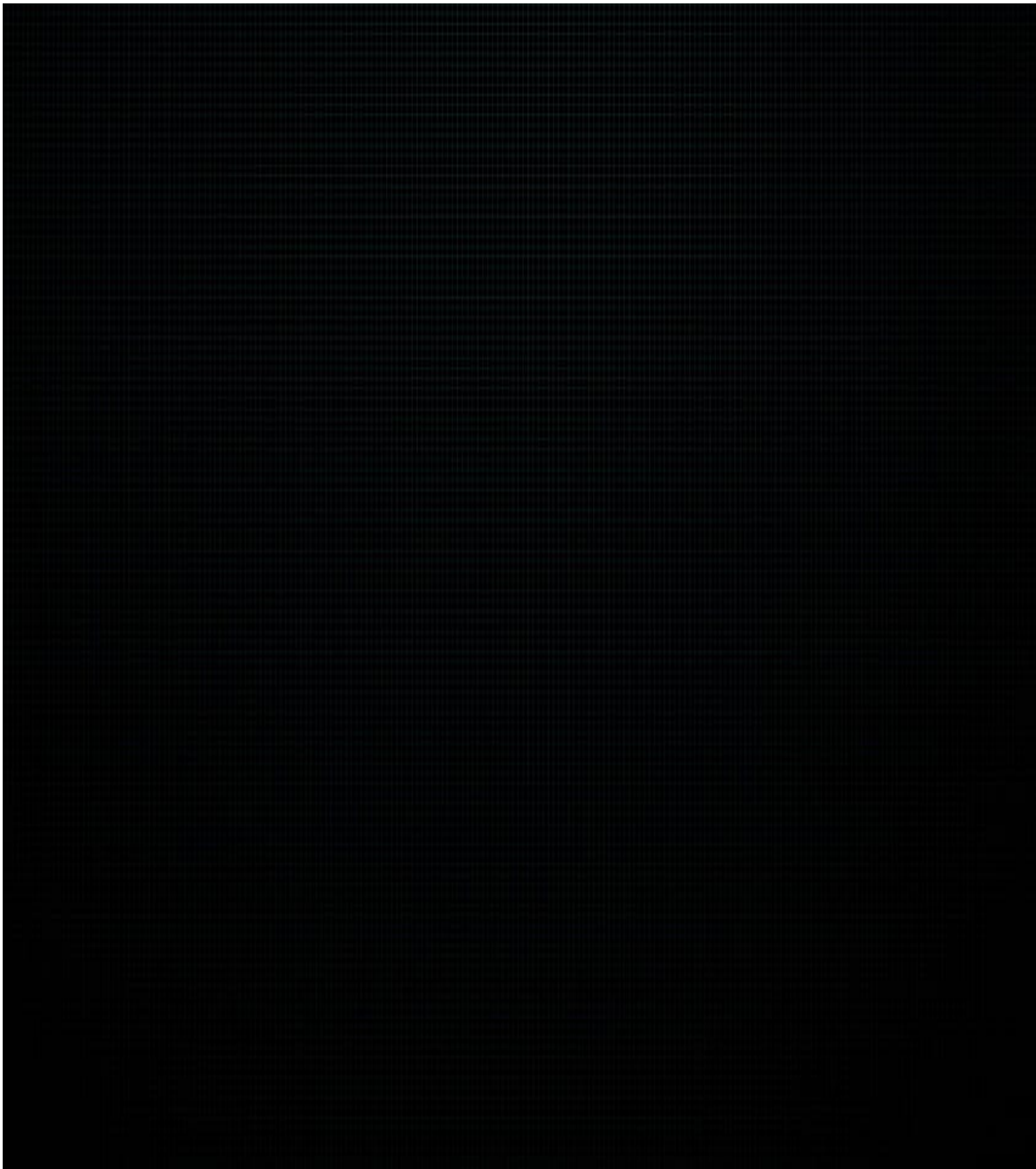
หนังสือรับรองบริษัท หยี่เต้ง ฎุเก็ด จำกัถ



ที่ E10091220935553

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

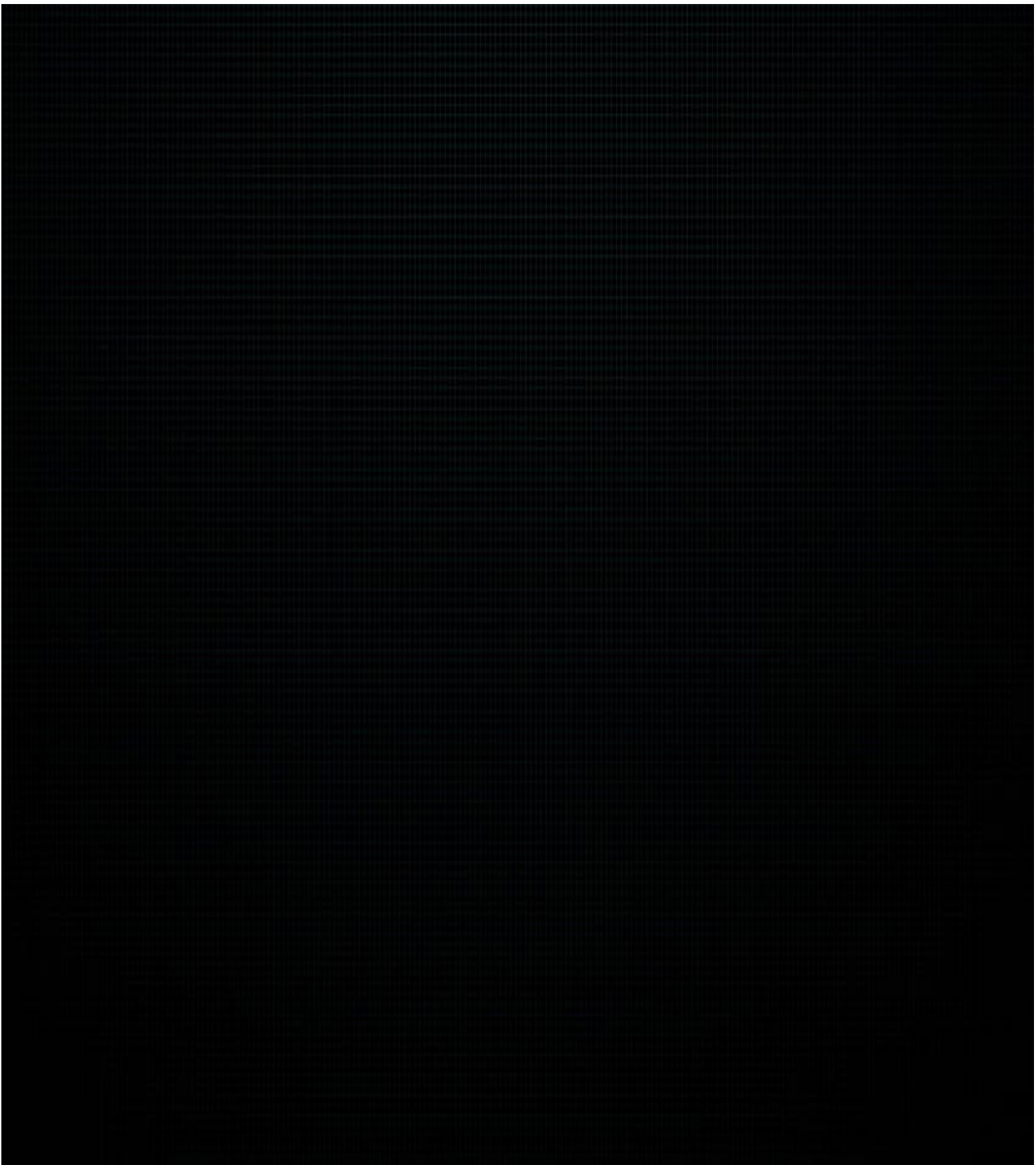


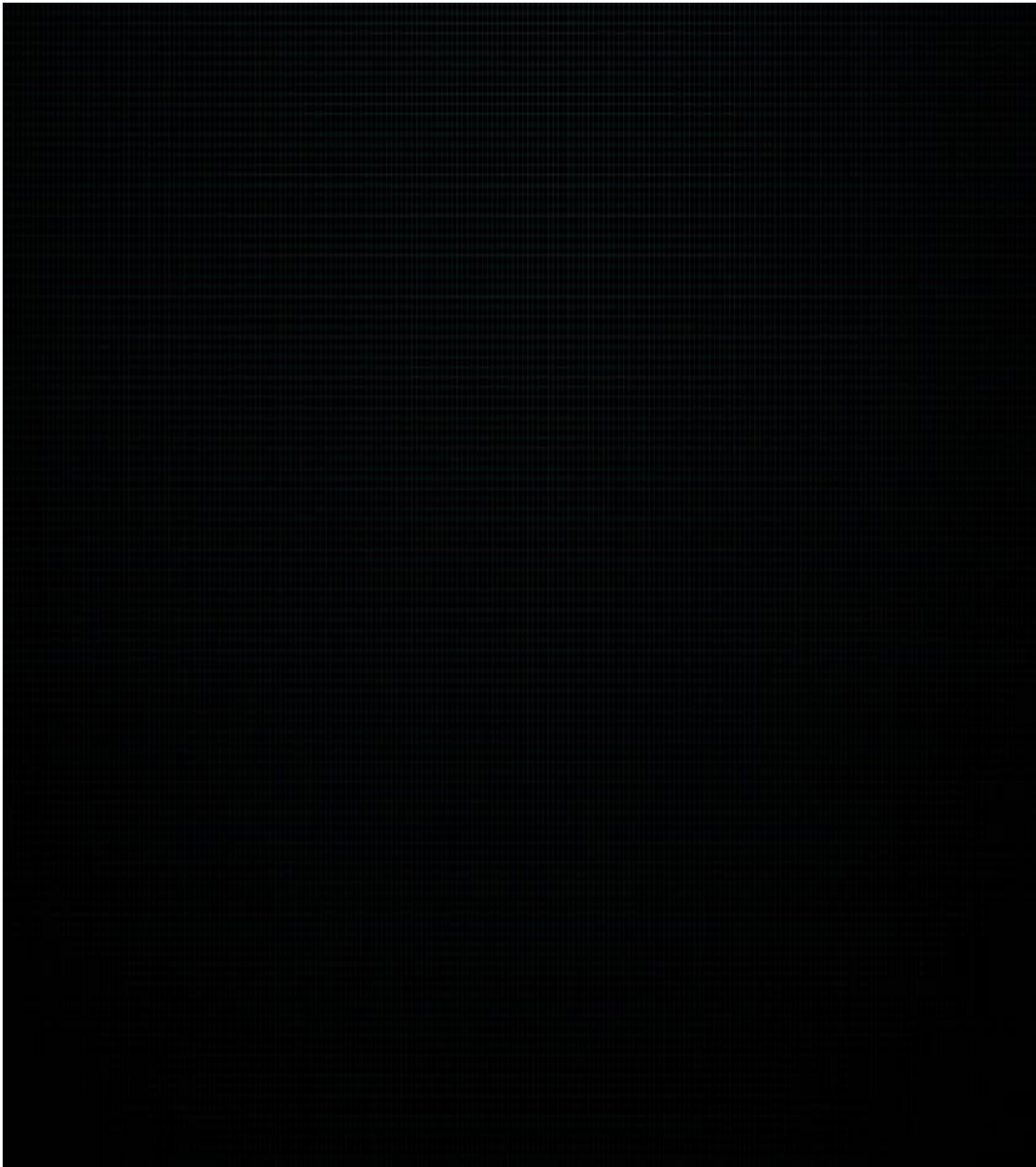


ที่ E10091220935553

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง





JEETENG PHUKET CO., LTD.



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

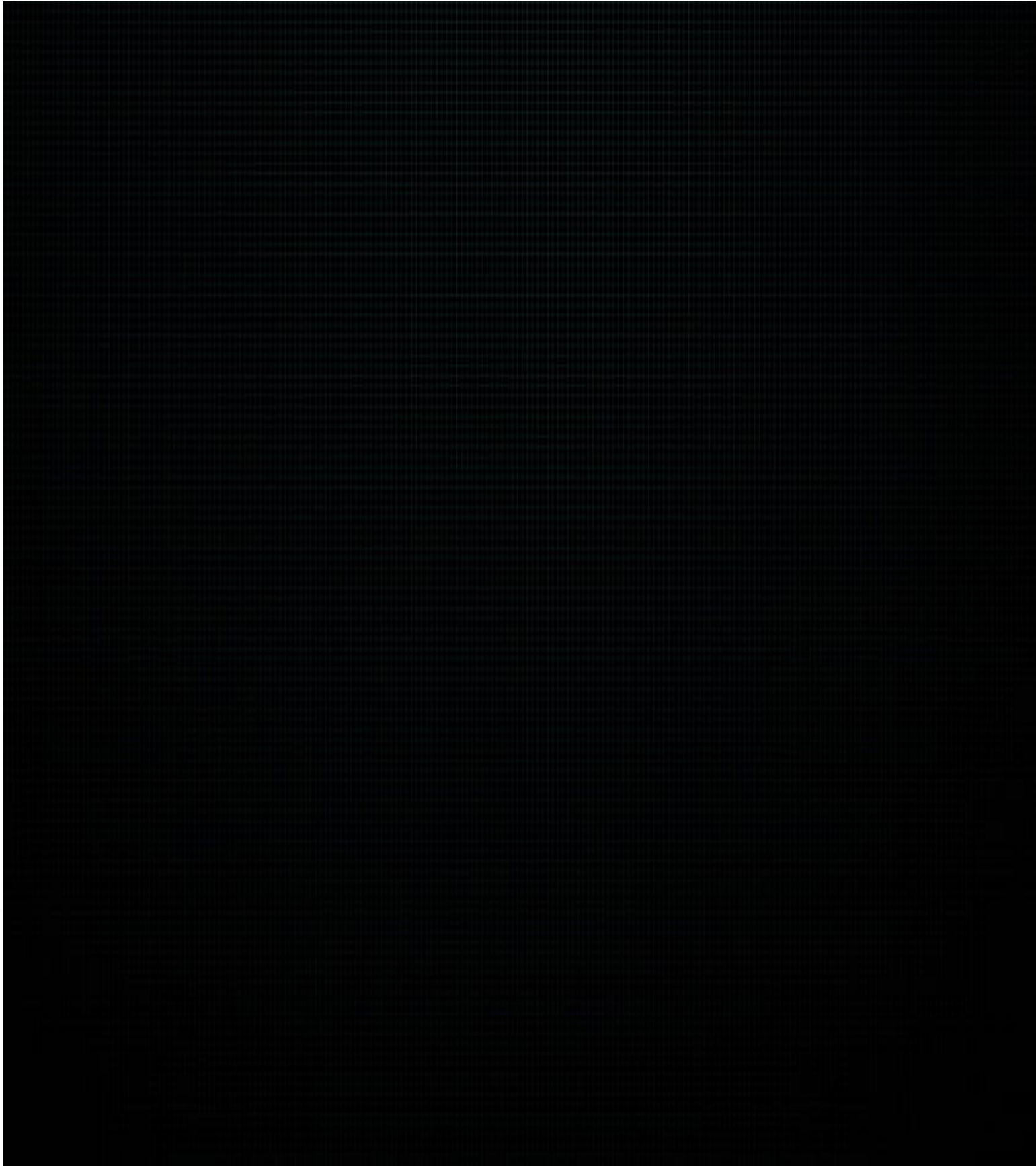
Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6710091220935553

ออกให้ ณ วันที่ : 2024-12-06 T13:29:32+0700



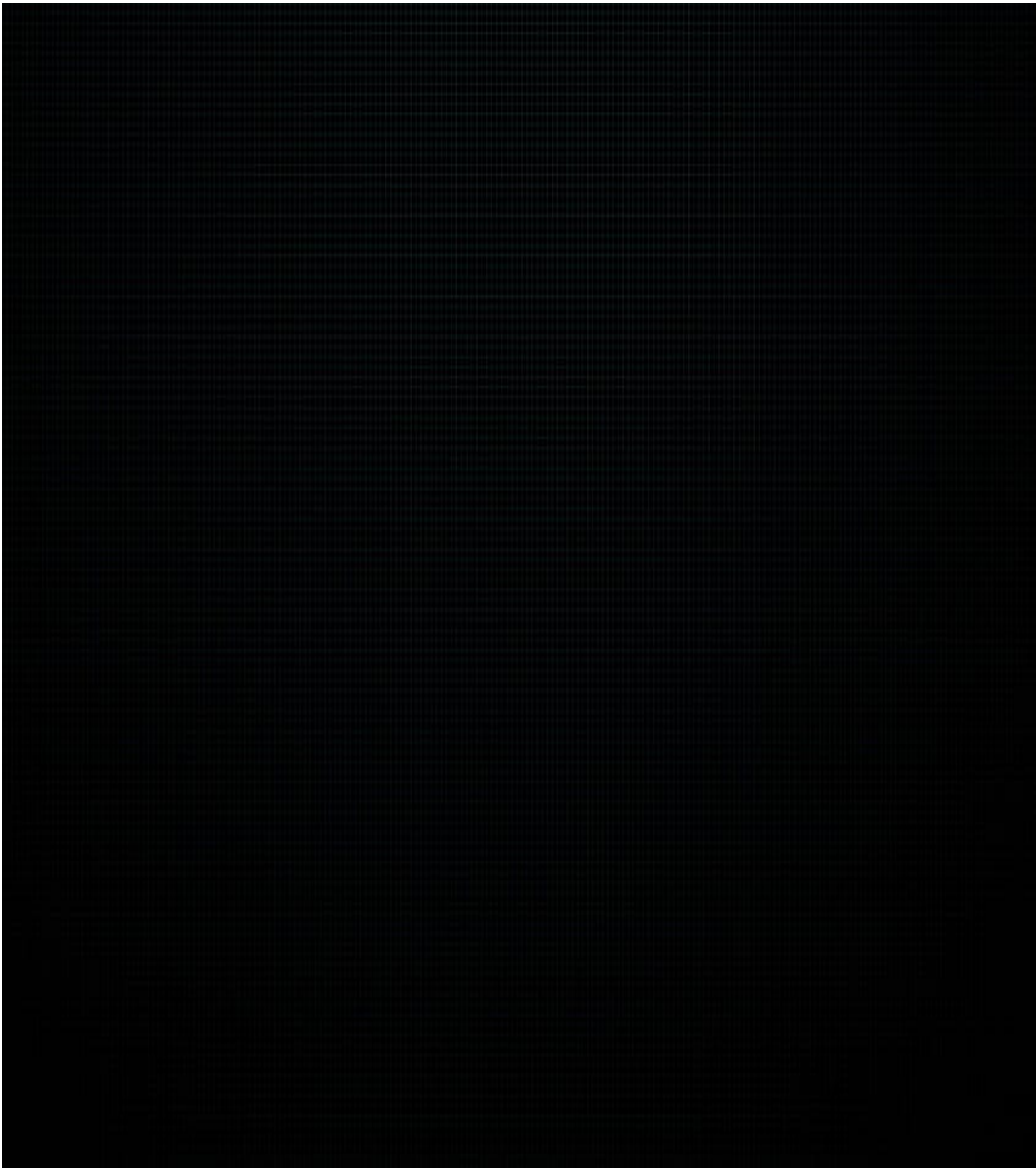
หนังสือรับรองบริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ ภก. 014789



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง



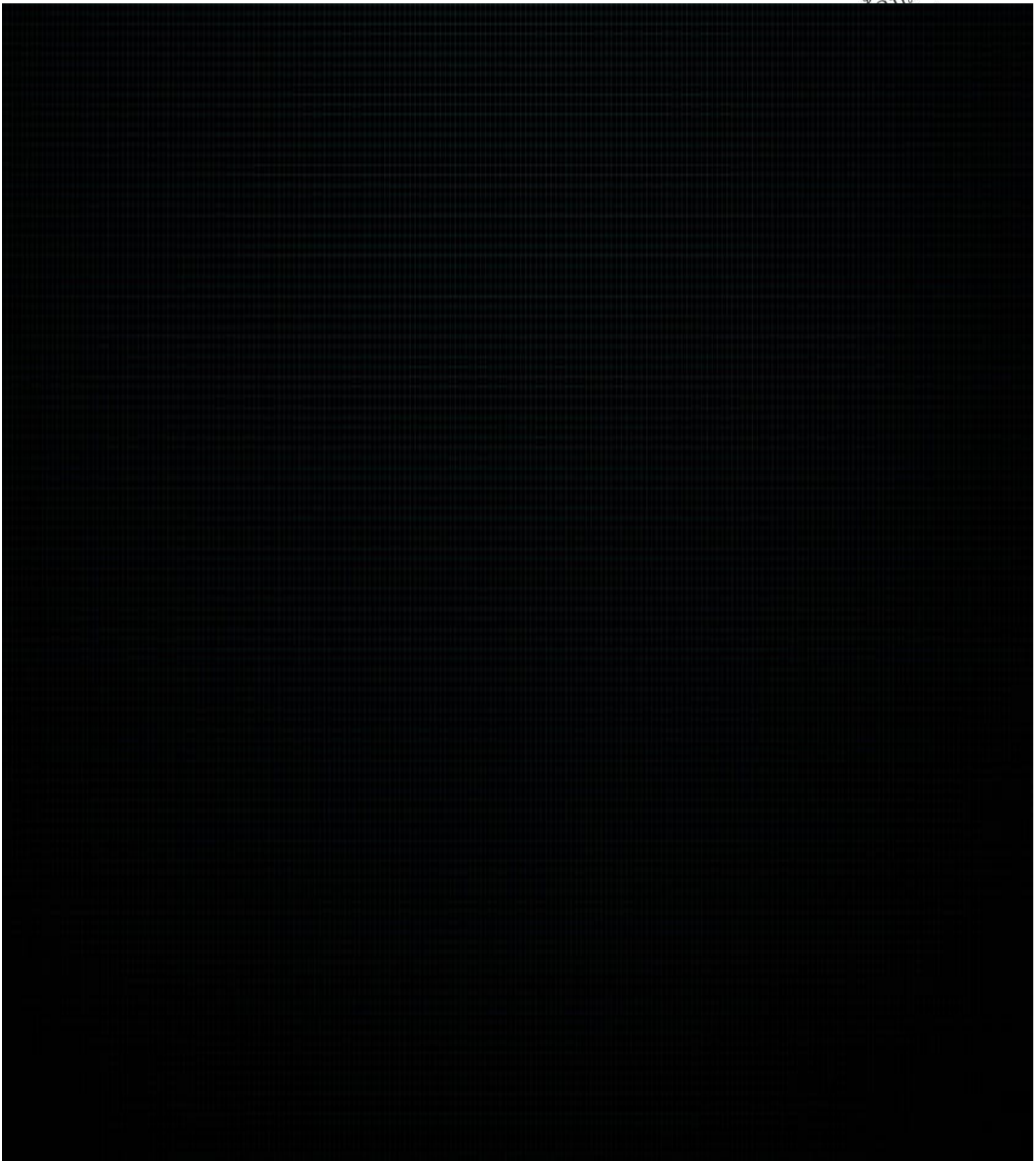
ที่ ภก. 014789



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ลงและ



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....79.....ข้อ ดังนี้

(1) .เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วน และเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดอื่น

(2) เป็นนายหน้า ค้าแทน ค้าแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคมและการค้า
หลักทรัพย์

(3) ทำการจัดตั้งสำนักงาน สาขาหรือแต่งตั้งตัวแทนทั้งภายในและภายนอกประเทศ

ใช้ ณ วันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๘

และมาตรการ

วัตถุประสงค์ของ พหุพันสัญญา/บริษัท นี้ มี.....79.....ข้อ ดังนี้

- (13) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้าและคนโดยสาร ทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากเรือ ท่าอากาศยาน ตามพิธีศุลกากร และการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (14) ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง สถานีบริการอัดประจุไฟฟ้าหรือสถานีบริการชาร์จไฟฟ้าและให้บริการซ่อมแซมบำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีดพ่นน้ำยาแก๊สนิรม สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้งตรวจสอบและแก้ไขอุปกรณ์ป้องกัน

วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....79.....ข้อ ดังนี้

(21) ประกอบกิจการเกษตรกรรมทุกชนิด ได้แก่ การทำนา ทำสวน ทำไร่ การเพาะปลูกถั่วเขียว การเพาะปลูกพืชเศรษฐกิจ... การปลูกป่าไม้ การเพาะปลูกสวนป่าขนาดใหญ่ การปลูกพืชพลังงานทดแทน การประมง การปศุสัตว์ การปลูกพืชผลทำสวนผลไม้และ วัตถุพลอยได้ต่างๆ เกี่ยวกับเกษตรกรรม ตลอดจนทำแปลงสาธิตเพื่อพัฒนาพันธุ์ และรวบรวม ขาย นำเข้า ส่งออก นำผ่านเมล็ดพันธุ์ และทุกชนิดและจำหน่ายพันธุ์พืชทุกชนิด รวมทั้งการตั้งโรงงานเพื่อผลิต แปรรูปสินค้าจากผลผลิตทางการเกษตร ตลอดจนการส่งเสริมผลผลิตและ

วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....79.....ข้อ ดังนี้

(30) ประกอบธุรกิจบริการให้คำแนะนำรับดำเนินการจัดตั้งบริษัท ห้างหุ้นส่วน ห้างร้าน รับจดทะเบียนต่าง ๆ และงานเกี่ยวกับ
ธุรกิจทุกประเภท ซึ่งต้องยื่นคำขอต่อส่วนราชการที่เกี่ยวข้องทุกแห่ง

(31) ประกอบกิจการจัดหากระแสไฟฟ้าและน้ำประปา เพื่อจำหน่ายในกิจการของบริษัท ตลอดจนให้บริการในการระบายน้ำ การระบาย
สิ่งโสโครก และการกำจัดของเสีย ให้การบำรุงรักษา แก้ไขเปลี่ยนแปลง ซ่อม รื้อและทำให้คืนสภาพ รวมทั้งการซื้อขายและดูแลเครื่อง

วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....79.....ข้อ ดังนี้

(44) ประกอบกิจการรับจ้างตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศในบริเวณการทำงานและด้านอาชีวอนามัย

(45) ประกอบกิจการรับจ้างตรวจวิเคราะห์เสียง และความสั่นสะเทือนในบริเวณการทำงาน สถานประกอบการและในบริเวณชุมชน
สถานที่ต่างๆ

(46) ประกอบกิจการออกแบบ ก่อสร้างและควบคุมระบบบำบัดมลพิษทั้งหมดในโรงงานอุตสาหกรรมที่พักอาศัยและชุมชนทุกประเภท

วัตถุที่ประสงค์ของ ผู้ลงบันทึก/บริษัท นี้ มี.....79.....ข้อ ดังนี้ 2.12/2021

(53) ประกอบกิจการติดตั้ง ตรวจสอบและบำรุงรักษา เกี่ยวกับแบตเตอรี่ อุปกรณ์ประกอบแบตเตอรี่ เครื่องประจบบattery...
และเครื่องชาร์จแบตเตอรี่ทุกชนิด

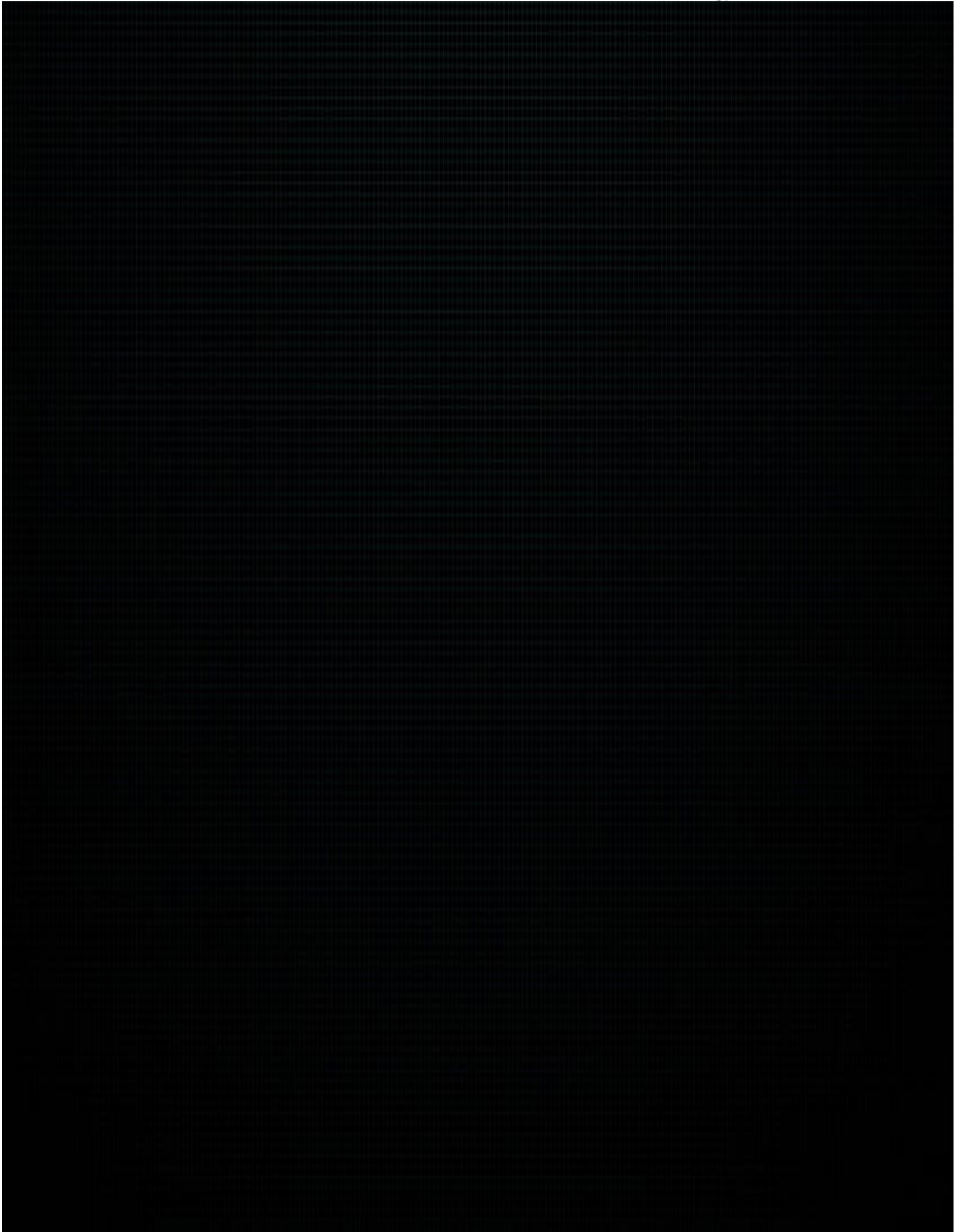
(54) ประกอบกิจการค้า จำหน่าย ซ่อม บำรุง เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างประเทศ ฮาวาย ฮกไกแลนด์และต่างประเทศเปิดแห่งหน่วยงานของรัฐ

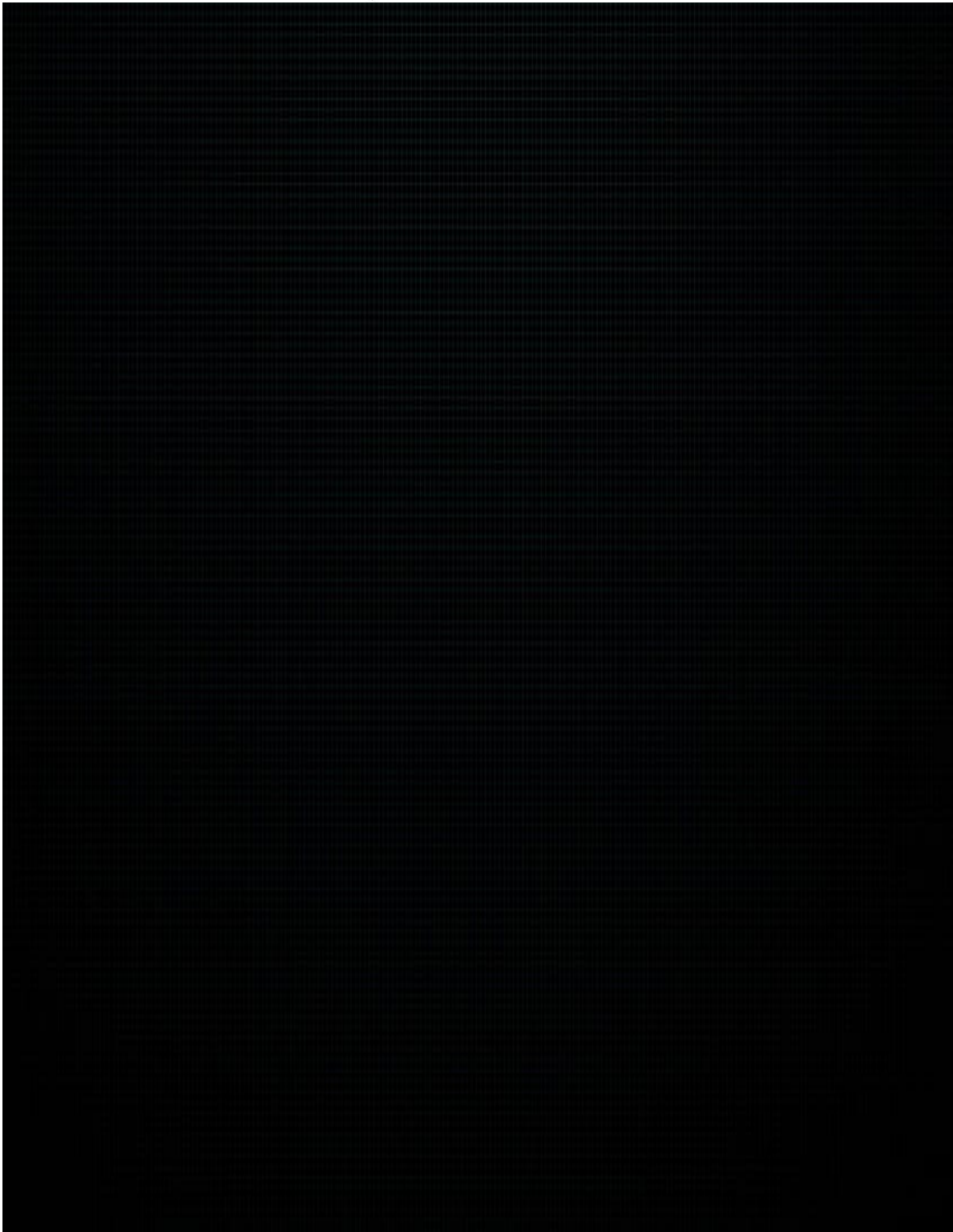
(เพื่อใช้ประกอบการขอใบอนุญาตประกอบกิจการ)

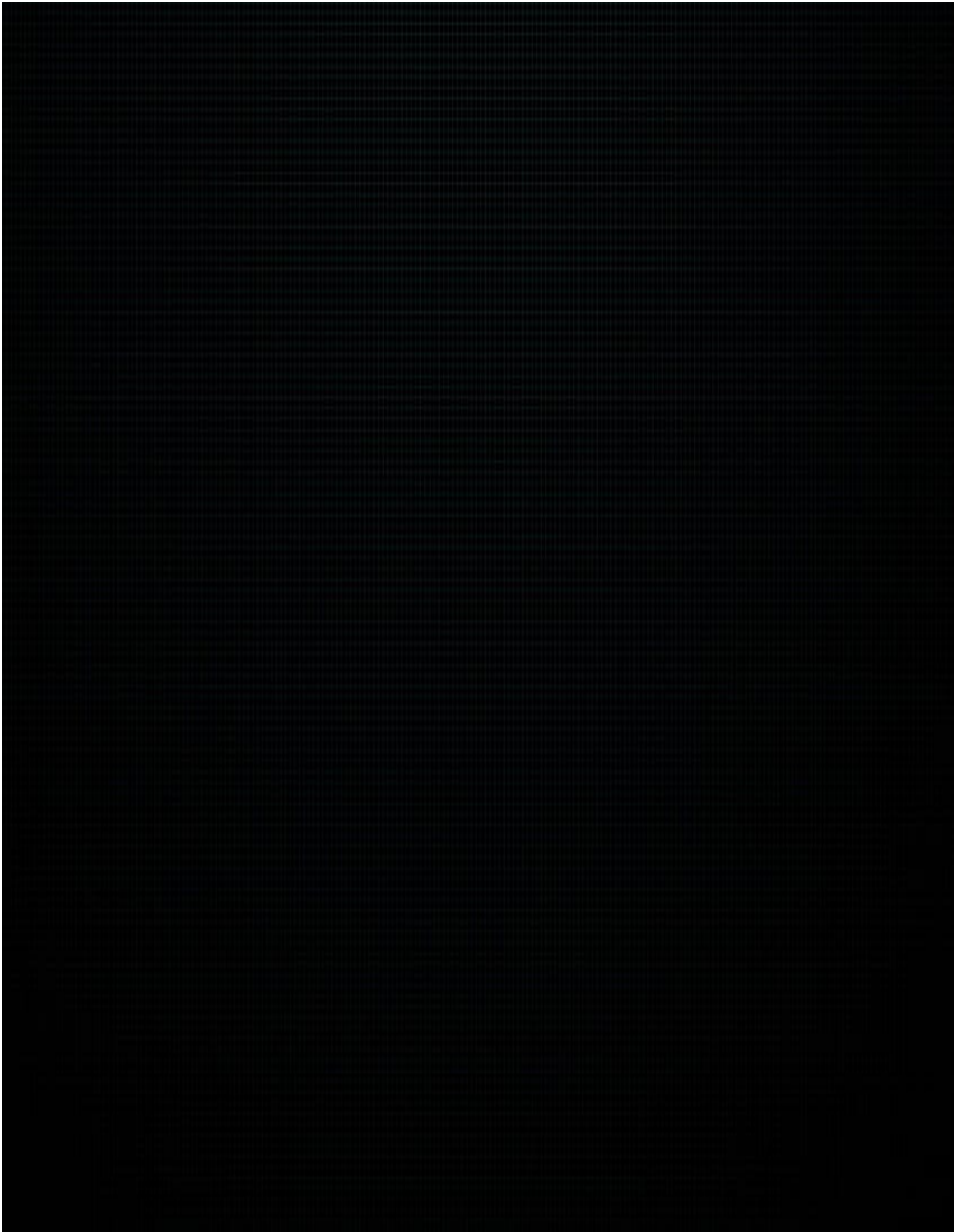
ที่ ภก. 014789

ออกให้ ณ วันที่ 5 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568

บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนกรีต จำกัด







๑ ที่ ภก. 014789

ออกให้ ณ วันที่ 5 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568

บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

วัตถุที่ประสงค์ของ ผู้ลงหุ้น/สหกรณ์/บริษัท นี้ มี.....79.....ข้อ ดังนี้

(73) ..ประกอบกิจการให้บริการดำเนินงานเกี่ยวกับระบบผลิตน้ำประปาหรือให้บริการรับจ้างผลิตน้ำประปาหรือประกอบ.....

[Signature]

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ รร.๒)



ทะเบียนเลขที่.....๒๓./๒๕๖๓..

ใบอนุญาตเลขที่.....๒๓./๒๕๖๓

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่าบริษัท.หิเด้ง.ภูเก็ต.จำกัด.....

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า ..โรงแรม.โฟร์พอยท์ส.นาย.เชอราตัน.ภูเก็ต....
ป่าตอง.บีช.รีสอร์ท.....

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี)...FOUR POINTS BY SHERATON PHUKET PATONG BEACH RESORT

โรงแรมประเภท.....๓..... จำนวนห้องพัก.....๖๔๙.....ห้อง

สถานที่ตั้ง ..๑๙๘/๘-๙ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต.....

ตั้งแต่วันที่ ๒๗ เดือน มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๓ ถึง วันที่ ๒๖ เดือน มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๔

หนังสือให้ความเห็นชอบรายงานจากสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ พส ๑๐๑๐.๕/ ๑๒๕๘๖

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๘ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์
(FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ PTC 085/2561

ลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๑

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ส่วนที่ ๒ ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๐๑๒ ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๑

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้
อาคาร) ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม
คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์
(FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงส์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัด
ภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๕,๙๒๔.๖๐ ตารางเมตร
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์
(FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงส์
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

และแก้ไข...

และแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด
เรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document
Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน
เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว
ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ
ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ ชูลทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๒๕๘๘



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ขอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๒ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์
(FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๐๑๒ ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์
(FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย
อาคารรวม ๕,๙๒๔.๖๐ ตารางเมตร พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยน
การใช้อาคาร) ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัด
ภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงาน
นโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุนนท

(นายสุโข อุนนททิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๒๕ ๙๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๒ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์
(FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ PTC 085/2561

ลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๑

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๓๐๑๒ ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๑

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้
อาคาร) ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม
คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์
(FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัด
ภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๕ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๕,๙๒๔.๖๐ ตารางเมตร
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์
(FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์

ตำบลป่าตอง...

ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลเมืองป่าตองได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ เทศบาลเมืองป่าตองส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จิตพิทย)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการ โรงแรม ฟ้า หอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ				
1.1) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 2 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งประจำจุดบำบัด	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
	- ส่วนตกตะกอน	- ดูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้เทศบาลเมืองป่าตอง มารับไปกำจัด	- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ.....

(Signature)
(นางสาวรุฬห์ทยา วีระกุล)

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(Signature)
(นายปลากร บัวพันธ์)



เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

136/178

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการ โรงแรม ไร่ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		10. Staphylococcus aureus 11. Pseudomonas aeruginosa		
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ	1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
	- ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวรุ้งนันทนา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บำพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไพรเกอร์ส ทีม คอนสัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการ โรงแรม ฟอร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำ(ต่อ)		<p>ความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน</p> <p>3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p>		

ลงชื่อ

[Signature]
(นางสาวสุวิทย์ วัชรกุล)

บริษัท หย่เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

เจ้าของโครงการ/บริษัท หย่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

[Signature]
(นายปภากร บัวพันธ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในท่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
5) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้ได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
6) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
7) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
		(2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
8) เชื้อสลิจีโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ - อ่างอาบน้ำจากฟ้า - ฝักบัว	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อสลิจีโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง อ่างอาบน้ำจากฟ้า และฝักบัว	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ

[Signature]
(นางสาวรุณทพาว์ วัชรกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

ลงชื่อ

[Signature]
(นายปภากร บัวพันธ์)
บริษัท ไบรนาลตี้ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
BIYONALTY TEAM CONSULTANT CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรนาลตี้ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง - ป้ายแสดงทางหนีไฟ - ดังเคมีดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - ทางหนีไฟ - เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย - เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง - สภาพพร้อมใช้งาน - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - ข้อมูลอพยพหนีไฟ - ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ - สภาพพร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ 	บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬห์ญา วัระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

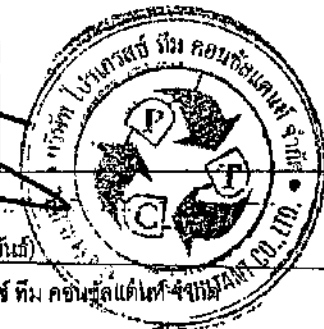
บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไบรเวอร์ส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการ โรงแรม ฟอร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) การประหยัคและอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง - เจ้าหน้าที่ของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ - ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัคพลังงาน - ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ 	บริษัท หยี้เต้ง ภูเก็ต จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท หยี้เต้ง ภูเก็ต จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
 - สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
 - เทศบาลเมืองป่าตอง 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2561

ลงชื่อ

(นางสาววิภาวี วิชาญกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต้ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

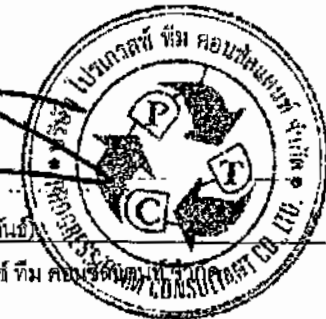


ลงชื่อ

(นายปกครอง บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort

(ชื่อเดิม) โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (Four Points)

(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

ที่ตั้งเลขที่ 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้

จังหวัดภูเก็ต 83150

จัดทำโดย

บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.กลาง จ.ภูเก็ต 83110

สารบัญ

เรื่อง

หน้า

บทสรุปผู้บริหาร

บทที่ 1 บทนำ

1.1	ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	1-1
1.2	รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3	ที่ตั้ง และอาณาเขตโครงการ	1-5
1.4	ประเภทและขนาดโครงการ	1-5
1.5	รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง	1-5
1.6	จำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการ	1-7
1.7	ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ	1-7

บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1	การปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
-----	--	-----

3. บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	
3.1.1	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด	3-9
3.1.2	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้	3-15
3.1.3	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง	3-18
3.1.4	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-20
3.1.5	การตรวจวิเคราะห์เชื้อ <i>Legionella spp.</i>	3-27

4. บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1	คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด	4-1
4.2	คุณภาพน้ำใช้	4-2
4.3	คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง	4-2
4.4	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	4-3
4.5	การตรวจวิเคราะห์เชื้อ <i>Legionella spp.</i>	4-4

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1	สรุปรายละเอียดพื้นที่ใช้สอยของโครงการ
1.2	แสดงรายละเอียดคำนวณปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการ
1.3	แสดงรายการคำนวณปริมาณน้ำเสียภายในโครงการ
1.4	ปริมาตรของมูลฝอยแต่ละประเภทของโครงการ
2.1	สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
3.2	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
3.3	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
3.4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนมกราคม 2566-ธันวาคม 2567
3.5	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
3.6	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2567
3.7	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
3.8	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง (หลังผ่านกรองแล้ว) ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2567
3.9	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง (หลังผ่านกรองแล้ว) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
3.10	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2567
3.11	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
3.12	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ทุก 3 เดือน) ประจำเดือนมกราคม – ธันวาคม 2567
3.13	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ทุก 3 เดือน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
3.14	ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ <i>Legionella</i> spp. ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2567
3.15	ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ <i>Legionella</i> spp. ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า	
1.1	แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	1-2
1.2	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศที่มีตัวกลางยัดเกาะ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร	1-19
1.3	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (AS) ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร	1-20
1.4	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (AS) ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร	1-21
1.5	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (AS) ขนาด 60 ลูกบาศก์เมตร	1-22
1.6	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (AS) ขนาด 70 ลูกบาศก์เมตร	1-23
2.1	พื้นที่สีเขียว/พืชคลุมดิน	2-62
2.2	เส้นทางหนีภัยในห้องพัก และตามอาคาร	2-63
2.3	ป้ายประชาสัมพันธ์/คู่มือปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว/สึนามิ/เพลิงไหม้	2-63
2.4	ป้ายดับเครื่องยนต์	2-64
2.5	ที่จอดรถยนต์	2-64
2.6	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-65
2.7	จุดรวมพล	2-65
2.8	กำแพงกันดิน	2-65
2.9	ป้ายแสดงทางเข้า-ออก โครงการ	2-66
2.10	ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ	2-66
2.11	ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดไฟฟ้า	2-66
2.12	หม้อแปลงไฟฟ้า	2-67
2.13	เครื่องสำรองไฟฉุกเฉิน	2-67
2.14	MDB (Main Distribution Board)	2-67
2.15	อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน	2-68
2.16	ถังเก็บน้ำใช้	2-68
2.17	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-68
2.18	ห้องพักขยะรวม	2-69
2.19	ถังขยะในห้องพัก	2-70
2.20	ถังขยะในห้องครัว	2-70
2.21	ถังขยะแยกประเภทพื้นที่ส่วนกลาง	2-70

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2.22 บันไดหนีไฟ	2-71
2.23 ชุดตู้ดับเพลิง	2-71
2.24 ถังดับเพลิงชนิดมือถือ	2-71
2.25 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-72
2.26 ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และไฟฉุกเฉิน	2-72
2.27 อุปกรณ์ตรวจจับควัน และสปริงเกอร์ดับเพลิง	2-72
2.28 หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร	2-73
2.29 ตะแกรงดักขยะ	2-73
2.30 ระบบโทรศัพท์ศูนย์จรปิด	2-73
2.31 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	2-74
2.32 สันนูนชะลอความเร็ว	2-74
2.33 สัญลักษณ์ขาว-แดง ห้ามจอดบริเวณไหล่ทาง และทางเข้าโครงการ	2-74
2.34 ประกาศเบอร์โทรฉุกเฉิน	2-75
2.35 สัญลักษณ์แสดงทิศทางเดินรถ	2-75
2.36 ป้ายชื่อโครงการ	2-75
2.37 ป้ายแสดงความลึกสระว่ายน้ำ และกฎระเบียบสระว่ายน้ำ	2-76
2.38 อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ	2-76
2.39 ที่อาบน้ำ ล้างตัวบริเวณสระว่ายน้ำ	2-76
2.40 ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง	2-77
2.41 ระบบ Fire Pump	2-77
2.42 คนสวนดูแลพื้นที่สีเขียว	2-77
3.1 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด	3-9
3.2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง	3-17
3.3 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ	3-19

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
3.1 กราฟแสดงปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-12
3.2 กราฟแสดงปริมาณค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD ₅) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-12
3.3 กราฟแสดงปริมาณค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-12
3.4 กราฟแสดงปริมาณค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-13
3.5 กราฟแสดงปริมาณค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-13
3.6 กราฟแสดงปริมาณค่าซัลไฟด์ (sulfide) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-13
3.7 กราฟแสดงปริมาณค่าน้ำมันและไขมัน (Grease & Oil) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-14
3.8 กราฟแสดงปริมาณค่าไนโตรเจนรวม (TKN) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-14
3.9 กราฟแสดงปริมาณค่าแบคทีเรียในกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-14
3.10 กราฟแสดงปริมาณแบคทีเรียในกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB) ของน้ำผ่านการบำบัด	3-15

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ภาคผนวกที่	2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	3	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่	4	เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่	5	แผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดอัคคีภัย
ภาคผนวกที่	6	ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
ภาคผนวกที่	7	Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
ภาคผนวกที่	8	ใบเสร็จค่าไฟฟ้า ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
ภาคผนวกที่	9	ใบเสร็จค่าน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
ภาคผนวกที่	10	ประมวลผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568
ภาคผนวกที่	11	กิจกรรมเพื่อสังคม
ภาคผนวกที่	12	ประมวลผลการทำความสะอาดห้องพักรวม
ภาคผนวกที่	13	ประมวลผลการฉีดล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการ

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort (ชื่อเดิม โรงแรม เจ บีช ฟรอนท์ ภูเก็ต ปาทอง รีสอร์ท) ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 พบว่า ทางโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

1) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดของ โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 พบว่า คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนมกราคม-พฤษภาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568, ค่าซิลิเกต (Si^{2-}) ในเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์, เมษายน-มิถุนายน 2568 และค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที่ เค เอ็น (TKN) ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ที่มีค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด ส่วนค่าแบคทีเรียในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (FCB) และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (TCB) มาตรฐาน ฯ ไม่ได้กำหนดค่าเกณฑ์มาตรฐาน ฯ

ทางโครงการมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อแบคทีเรียในน้ำผ่านการบำบัดทุกครั้งก่อนนำไปใช้ และโครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจสอบติดตามคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการใช้น้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- โครงการควร หมั่นทำความสะอาดบริเวณจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 พบว่า คุณภาพน้ำใช้มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด

3) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด จำนวน 1 จุด คือ ถังเก็บน้ำสำรอง(หลังผ่านกรองแล้ว) พบว่า คุณภาพมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกรมอนามัย เรื่องเกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานฯ
- ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ ภายในโครงการ ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่
- ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโครงการ มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้อง เนื่องจากน้ำใช้ภายในโครงการหรือไม่
- ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโครงการเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

4) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ทุกเดือน)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ทุก 3 เดือน)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ตรวจวิเคราะห์ทุก 3 เดือนตามมาตรการ ฯ กำหนด) เก็บตัวอย่างในเดือนกุมภาพันธ์และพฤษภาคม 2568 พบว่า

Main Pool พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และค่ากรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ในเดือนกุมภาพันธ์และพฤษภาคม 2568 ค่าคลอไรด์ (Chloride) และค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ในเดือนพฤษภาคม 2568 ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) และค่าความเป็นด่าง (T-Alkalinity) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568

Infinity Pool พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual), ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) และค่ากรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ในเดือนกุมภาพันธ์และพฤษภาคม 2568 ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ในเดือนพฤษภาคม 2568 ค่าคลอไรด์ (Chloride) และค่าความเป็นด่าง (T-Alkalinity) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

Kid's Pool พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual), ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) และค่ากรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ในเดือนกุมภาพันธ์และพฤษภาคม 2568 ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ในเดือนพฤษภาคม 2568 ค่าความเป็นด่าง (T-Alkalinity) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ กำหนด ดังนี้ โครงการมีการตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำ ต้องสะอาด และไม่มีคราบตะไคร่น้ำ
- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- โครงการมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้
 - 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
 - 2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
 - 3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
 - 4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ
- โครงการมีการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำ โดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4
- โครงการมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้สำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

5) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.*

จากผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.* ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หิยเต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 เก็บตัวอย่างในมีนาคมและมิถุนายน 2568 เดือนจำนวน 8 ตัวอย่าง ผลการตรวจวิเคราะห์ คือ ตรวจไม่พบเชื้อ ฯ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรทางกายภาพ

1) ทรัพยากรน้ำ

1. จัดหาและสำรองชั้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อสามารถซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว
2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา
3. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที
4. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากท่อไขมัน (Grease Trap) ของห้องอาหาร และภัตตาคารทุกวันโดยตักใส่ถุงปิดให้สนิทซึ่งรวมกับขยะเปียก

2) ทรัพยากรชีวภาพ

ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ

3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การใช้น้ำ

1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด
2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบพบมีการชำรุดให้แก้ไขโดยทันที
3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อ ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง

2. การใช้ไฟฟ้า

1. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ
2. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด
3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
4. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน
5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

3. การจัดการขยะ

1. จัดให้มีถังขยะวางไว้ในแต่ละส่วนภายในโครงการ
2. จัดให้มีพนักงานเก็บขนขยะจากถังขยะในแต่ละส่วนไปรวบรวมไว้ยังที่พักขยะรวมทุกวัน

3. ถ้ามีการตกค้างของขยะหรือไม่มีการเก็บขนขยะเกิดขึ้นโครงการจะรีบแจ้งบริษัทเอกชนเข้ามาทำการเก็บขนนำไปกำจัดทันที

4. ตรวจสอบถึงขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัด หรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที

5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากการเก็บขนขยะของบริษัทเอกชน

4. การระบายน้ำ

1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและรางระบายน้ำให้สามารถไหลได้โดยสะดวก

5. การคมนาคมและการขนส่ง

1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณเข้า – ออก และที่จอดรถภายในโครงการ

2. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479

3. ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถอันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน

4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออก พื้นที่โครงการ

4.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต

1) ความปลอดภัยสาธารณะ

1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง กระจายอยู่ที่บริเวณโครงการ

2) การป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศ

1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที

3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที

4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง

5. จัดให้มีช่างเทคนิค ในการดูแลระบบระบายอากาศให้สามารถทำงานได้ตามปกติอยู่เสมอ

3) สุขภาพ ทัศนียภาพ

ควบคุมดูแลอาคาร และบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้เสมอ มาตรการของตะกอนอินทรีย์

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort (ชื่อเดิม โรงแรมโฟร์พอยท์ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort (ชื่อเดิม โรงแรมโฟร์พอยท์ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ โดยมอบหมายให้ บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์ เลขทะเบียน ว-176 ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตลอดจนให้ข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขให้มีความถูกต้องเหมาะสม เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

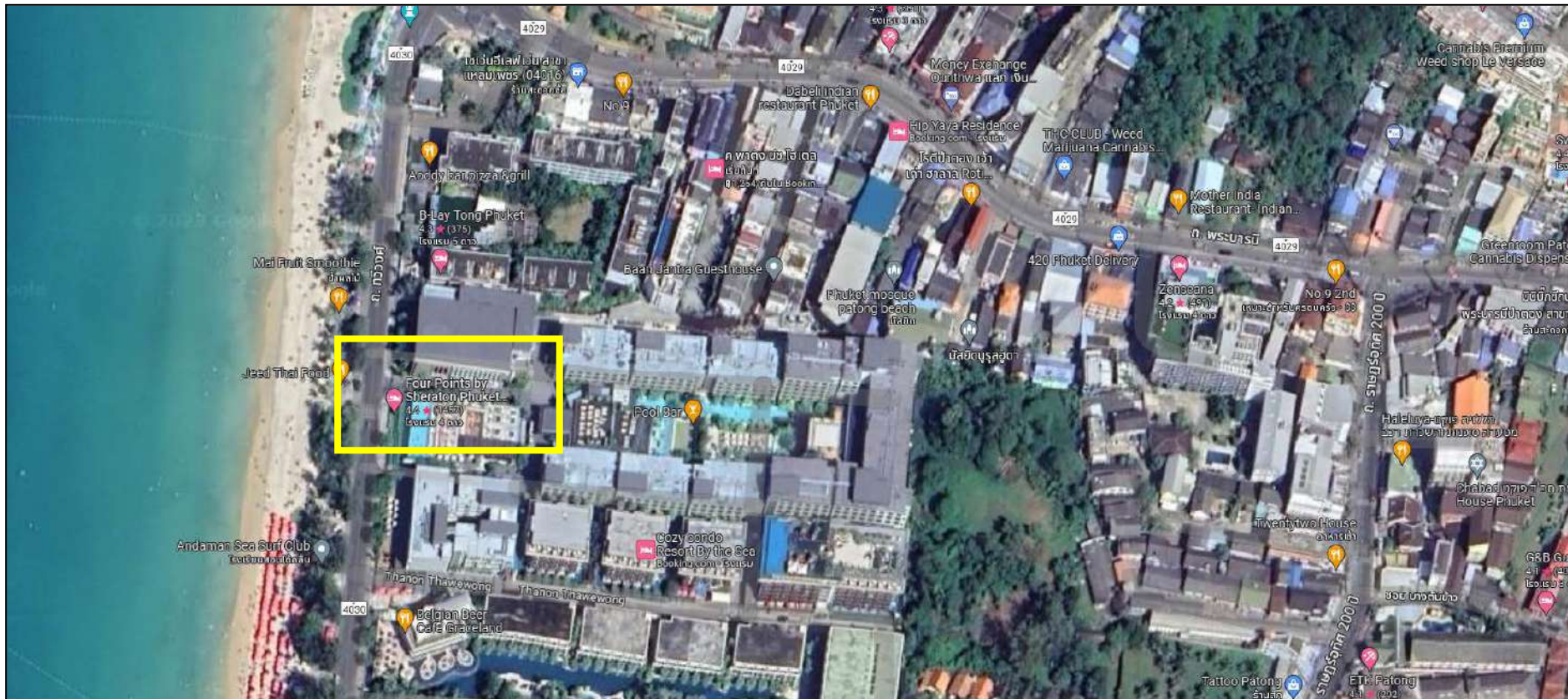
การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป

1.2.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อโครงการ (ชื่อเดิม)	โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (Four Points) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
เจ้าของโครงการ ที่ตั้งโครงการ	บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด เลขที่ 198/8-9 ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
ประเภทโครงการ	โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
ขนาดพื้นที่โครงการ	พื้นที่รวมประมาณ 5,924.60 ตารางเมตร



รูปที่ 1.1 แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

1.3 ที่ตั้งโครงการ และการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

1.3.1 ที่ตั้งโครงการ

อาณาเขตโดยรอบ : พื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อโดยรอบดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	อาคาร คสล. 2 ชั้น (กำลังก่อสร้าง)
ทิศใต้	ติดกับ	โรงแรม ภูเก็ต เกรซแลนด์ รีสอร์ท แอนด์ สปา
ทิศตะวันออก	ติดกับ	โรงแรม เจ บีช ฟรอนท์ ภูเก็ต ป่าตอง รีสอร์ท และ โครงการ The Charm Resort Phuket
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ถนนทวิวงศ์

1.3.2 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

การจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการ สามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถยนต์ ได้ 3 เส้นทาง (เส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการ ดังนี้

การจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการ สามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถยนต์ ได้ 3 เส้นทาง ดังนี้

เส้นทางที่ 1 จากตัวเมืองภูเก็ต มุ่งหน้าสู่ตำบลป่าตอง ถึงสามแยกวัดสุวรรณคีรีวงก์เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนพระบารมี ตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 540 เมตร ถึงบริเวณสามแยกไฟแดง ขับตรงไปอีกประมาณ 500 เมตร จะถึงทางแยกเพื่อเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนราชบุรีอุทิศ 200 ปี ขับตรงไปประมาณ 900 เมตร จะถึงแยกเพื่อเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสวัสดิ์รักษ์ ขับตรงไปประมาณ 330 เมตร จะถึงถนนทวิวงศ์ เลี้ยวขวาเพื่อเข้าสู่ถนนดังกล่าว แล้วขับตรงไปอีกประมาณ 740 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางขวามือ

เส้นทางที่ 2 จากตำบลกะหลา มุ่งหน้าสู่ตำบลป่าตอง เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนพระบารมีเป็นระยะทางประมาณ 400 เมตร จะถึงทางแยกเพื่อเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนราชบุรีอุทิศ 200 ปี ขับตรงไปประมาณ 900 เมตร จะถึงแยกเพื่อเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสวัสดิ์รักษ์ ขับตรงไปประมาณ 330 เมตร จะถึงถนนทวิวงศ์เลี้ยวขวาเพื่อเข้าสู่ถนนดังกล่าว แล้วขับตรงไปอีกประมาณ 740 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางขวามือ

เส้นทางที่ 3 จากตำบลกะหลา มุ่งหน้าสู่ตำบลป่าตอง เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนประจักษ์ฯ ขับตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 740 เมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนทวิวงศ์ ขับตรงไปอีกประมาณ 1.90 กิโลเมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางขวามือ

1.4 ประเภทและขนาดของโครงการ

1.4.1 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการโรงแรม ประเภทที่ 2 ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551

1.4.2 ขนาดโครงการ

โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่บน แปลงที่ดิน จำนวน 15 แปลง มีขนาดที่ดิน 3-0-90.10 ไร่ หรือคิดเป็นเนื้อที่ 5,160.40 ตารางเมตร มี ลักษณะโครงการเป็นโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 45 ห้อง ประกอบด้วยอาคารภายในโครงการ จำนวน 4 อาคาร โดยมีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งโครงการ 5,924.60 ตารางเมตร ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

1. อาคาร A จำนวน 1 อาคาร มีลักษณะเป็นอาคาร คสล. 4 ชั้น ประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ห้องแม่บ้าน, ทางเดิน, บันไดหลัก, ห้องไฟฟ้า, ห้องน้ำหญิง, ห้องน้ำชาย, ห้องน้ำผู้พิการ, บันไดหนีไฟ, ครีว และร้านอาหาร

- ชั้นที่ 2-4 (ลักษณะเหมือนกัน) ประกอบด้วย ห้องพักชั้นละ จำนวน 7 ห้อง, ทางเดิน, บันไดหลัก, ห้องไฟฟ้า และบันไดหนีไฟ

ส่วนชั้นหลังคา มีลักษณะเป็นหลังคา คสล. ความสูงของอาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ถึงส่วนที่สูงสุดของอาคาร 11.90 เมตร

รวมห้องพักทั้งหมดของพักทั้งหมดของอาคาร A จำนวน 21 ห้องพัก

2. อาคาร B จำนวน 1 อาคาร มีลักษณะเป็นอาคาร คสล. 4 ชั้น ประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ห้องไฟฟ้า, ทางเดิน, บันไดหลัก, โถงทางเข้า, ลิฟต์, บันไดหนีไฟ, ห้องแม่บ้าน, ห้องน้ำชาย, ห้องน้ำหญิง, ห้องเลี้ยงเด็ก, โถงลิฟต์ และโถงต้อนรับ

- ชั้นที่ 2-4 (ลักษณะเหมือนกัน) ประกอบด้วย ห้องพักชั้นละ จำนวน 4 ห้อง, ห้องไฟฟ้า, ห้องแม่บ้าน, ทางเดิน, บันไดหลัก, ลิฟต์ และบันไดหนีไฟ

ส่วนชั้นหลังคา มีลักษณะเป็นหลังคา คสล. ความสูงของอาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงสุดของอาคาร 11.90 เมตร

รวมห้องพักทั้งหมดของอาคาร B จำนวน 12 ห้องพัก

3. อาคาร C จำนวน 1 อาคาร มีลักษณะเป็นอาคาร คสล. 4 ชั้น ประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ห้องปั๊ม, ห้องควบคุมงานระบบ, ห้องเก็บของ, ห้องไฟฟ้า, บันได หลัก, บันไดหนีไฟ, โถง, ห้องน้ำ และระเบียง

- ชั้นที่ 2-4 (ลักษณะเหมือนกัน) ประกอบด้วย ห้องพักชั้นละ จำนวน 4 ห้อง, ทางเดิน, บันไดหลัก, บันไดหนีไฟ และห้องควบคุมงานระบบ

ส่วนชั้นหลังคา มีลักษณะเป็นหลังคา คสล. ความสูงของอาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงสุดของอาคาร 11.90 เมตร

รวมห้องพักทั้งหมดของอาคาร C จำนวน 12 ห้องพัก

4. อาคารจอดรถ จำนวน 1 อาคาร มีลักษณะเป็นอาคาร คสล. 1 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

- ชั้นใต้ดิน ประกอบด้วย พื้นที่จอดรถ, ห้องปั๊ม, ทางเดินรถ และบันได

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย สระว่ายน้ำ, บาร์, บันได และระเบียงริมสระ

ส่วนความสูงของอาคาร จากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงสุดของอาคาร 2.60 เมตร

รวมห้องพักทั้งหมดของโครงการ จำนวน 45 ห้องพัก

ตารางที่ 1.1 สรุปขนาดพื้นที่แต่ละอาคารของโครงการ

อาคาร	ลักษณะอาคาร	ความสูง (เมตร)	จำนวน อาคาร	จำนวนห้องพัก (ห้อง)	พื้นที่อาคาร (ตร.ม.)	พื้นที่ปกคลุมดิน (ตร.ม.)
อาคาร A	คสล. 4 ชั้น	11.90	1	21	1,840.26	640.92
อาคาร B	คสล. 4 ชั้น	11.90	1	12	1,165.29	346.50
อาคาร C	คสล. 4 ชั้น	11.90	1	12	1,027.79	293.07
อาคารจอดรถ	คสล. 1 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น	2.60	1	-	1,891.26	945.63
รวมพื้นที่อาคารทั้งหมด			4	45	5,924.60	2,226.12

หมายเหตุ : “พื้นที่อาคาร” หมายความว่า พื้นที่ของพื้นที่อาคารแต่ละชั้นที่บุคคลเข้าอยู่หรือเข้าใช้สอยได้ ภายในขอบเขตด้านนอกของคานหรือภายในพื้นที่นั้น หรือภายในขอบเขตด้านนอกของผนังของอาคารและหมายความรวมถึงเฉลียงหรือระเบียงด้วย แต่ไม่รวมพื้นดาดฟ้า และบันไดนอกหลังคา

อ้างอิงจาก : กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

1.5 จำนวนผู้ใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ

โครงการใช้หลักเกณฑ์ในการกำหนดจำนวนของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการจาก “แนวทางการ จัดทำ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหรือกิจการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน” ของ สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กุมภาพันธ์ 2560 โดยมีหลักเกณฑ์ คือ

“2) โรงแรม ให้ประเมินจำนวนผู้ใช้บริการ ตามอัตรารองรับที่โครงการจะดำเนินการจริง รวมทั้ง จำนวน พนักงานของโครงการ”

ทั้งนี้ จำนวนผู้ใช้บริการห้องพัก มีผู้ใช้บริการ 2 คนต่อห้อง โดยโครงการมีจำนวนห้องพักทั้งหมด 45 ห้อง และพนักงาน จำนวน 30 คน ซึ่งจากการประเมิน พบว่า โครงการจะมีผู้ใช้บริการและพนักงานจำนวน รวมทั้งสิ้น 120 คน

ตารางที่ 1.2 การประเมินจำนวนผู้ใช้บริการ โดยแยกจำนวนผู้มาใช้บริการตามลักษณะของกิจกรรมที่จัดให้มีใน โรงแรม

อาคาร	ประเภท	หน่วย	จำนวนหน่วย	อัตราต่อหน่วย	จำนวนคน	หมายเหตุ
1	ห้องพัก	ห้อง	21	2	42	-
2	ห้องพัก	ห้อง	12	2	24	-
3	ห้องพัก	ห้อง	12	2	24	-
-	พนักงาน	คน	30	1	30	-
รวมจำนวนคนทั้งหมด					120	-

ที่มา : บริษัท โปรแกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2561

1.6 ระบบสาธารณูปโภค

1.6.1 การใช้ไฟฟ้า

การดำเนินโครงการจำเป็นต้องใช้พลังงานไฟฟ้าในกิจกรรมต่างๆ โดยจากการคำนวณพบว่าโครงการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งสิ้น 493,485 KVA สำหรับการจ่ายกระแสไฟฟ้าเข้าสู่ส่วนต่างๆ ของโครงการ โดยระบบไฟฟ้าภายในโครงการสามารถแบ่งได้เป็น 2 กรณีดังนี้

(1) ระบบไฟฟ้ากรณีปกติ

โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาป่าตอง โดยจะเชื่อมต่อสายส่ง แรงสูงจากการไฟฟ้าฯ จากบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการเพื่อต่อเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าจาก 33 KV ให้เป็นกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำ ขนาด 400/230 V ก่อนจะจ่ายเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้ารวม (Main Distribute Board : MDB) และจ่ายไปยัง Panel Load ในส่วน ต่าง ๆ ของโครงการต่อไป

สำหรับตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้านั้น จะติดตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการ 4.90 เมตร โดยระยะห่างระหว่างหม้อแปลงไฟฟ้ากับอาคารนั้น เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2556 ซึ่งกำหนดให้หม้อแปลงไฟฟ้าต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร (วัดจากสายหุ้มฉนวนแรงสูงไม่เต็มพิกัด สำหรับผนังด้านเปิดของอาคาร)

นอกจากนี้ โครงการได้เลือกใช้ขนาดของอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบ ไฟฟ้า ด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 KV ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษา สภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา เช่น ตรวจสอบปริมาณน้ำมันที่ใช้ระบาย ความร้อนของหม้อแปลงไฟฟ้า และตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่างๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้า เช่น ฉนวน และข้อต่อต่างๆ อีกทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลมีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้ สะดวก เพื่อตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดระบบระบายอากาศให้เพียงพอกับการใช้งานนอกจากนี้บริเวณดังกล่าวต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัด

(2) ระบบไฟฟ้ากรณีฉุกเฉิน

กรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องโครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 200 KVA จำนวน 1 ชุดสำหรับจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่พื้นที่ส่วนกลางและอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลาง นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มี Battery ขนาด 24 V สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟและไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งในจุดต่างๆ ของพื้นที่โครงการ

1.6.2 ระบบน้ำใช้

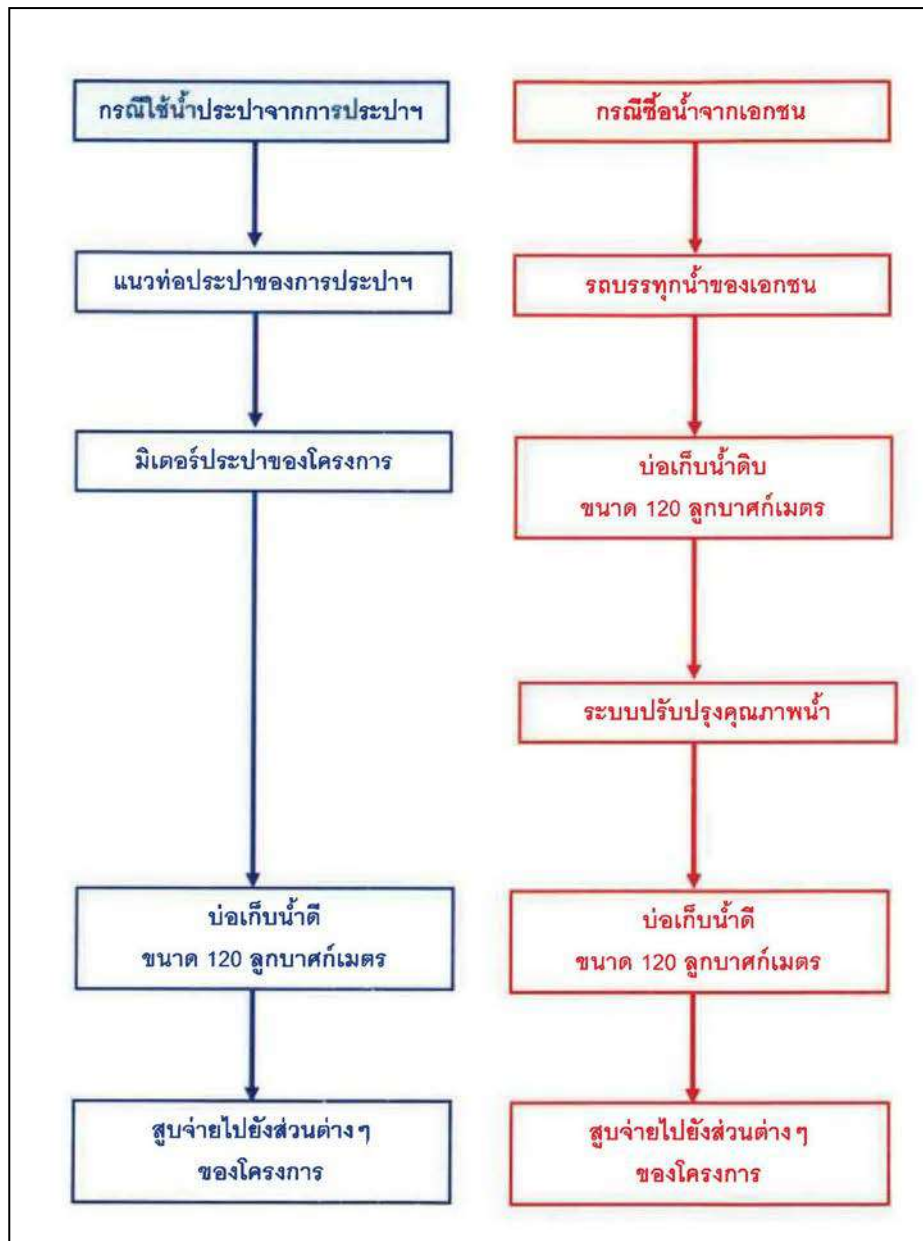
(1) แหล่งน้ำใช้

โครงการขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก สำหรับแหล่งน้ำสำรองโครงการจะซื้อน้ำจากรถขายน้ำเอกชน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

- กรณีใช้น้ำประปาจากการประปาฯ โครงการจะเชื่อมต่อท่อประปาจากท่อส่งน้ำของการประปาฯ จากบริเวณริมถนนทวิวงศ์ผ่านมิเตอร์ประปาของโครงการ เข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ขนาดความจุ 120.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ หลังจากนั้นจะสูบน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารต่อไป

- กรณีซื้อน้ำจากเอกชน โครงการจะเชื่อมต่อหัวรับน้ำสำรองเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 120.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ หลังจากนั้น น้ำจากบ่อเก็บน้ำดิบจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำผ่านชุดปรับปรุงคุณภาพน้ำ ก่อนจะถูกปล่อยเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ขนาดความจุ 120,00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และสูบจ่าย ไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารต่อไป

รวมปริมาณน้ำสำรองของโครงการทั้งหมด 240.00 ลูกบาศก์เมตร



ที่มา : บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด, มิถุนายน 2561

ภาพที่ 1.2 ผังขั้นตอนการจัดการน้ำใช้ของโครงการ

(2) ปริมาณน้ำใช้

ปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดของโครงการคาดการณ์จากจำนวนผู้ให้บริการ และพื้นที่การใช้ประโยชน์พื้นที่ใช้สอยของอาคารโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมสูงสุดประมาณ 56.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณความต้องการใช้น้ำในแต่ละส่วน มีรายละเอียด แสดงดังตารางที่ 1.3

ตารางที่ 1.3 ปริมาณการใช้น้ำของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

อาคาร	กิจกรรม	จำนวนผู้ให้บริการ/ พนักงาน/ขนาด	อัตราการใช้น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ลบ.ม./วัน
A	ห้องพัก	2 คน x 21 ห้อง	750 ลิตร/ห้อง/วัน	21 x 750 / 1,000	15.75
	ห้องน้ำรวม	90 คน	40 ลิตร/ห้อง/วัน	90 x 40 / 1,000	3.60
	ร้านอาหาร	90 คน	50 ลิตร/ห้อง/วัน	90 x 50 / 1,000	4.50
	ห้องครัว	90 คน	50 ลิตร/ห้อง/วัน	90 x 50 / 1,000	4.50
รวมปริมาณน้ำใช้อาคาร A					28.35
B	ห้องพัก	2 คน x 12 ห้อง	750 ลิตร/ห้อง/วัน	12 x 750 / 1,000	9.00
	ห้องน้ำพนักงาน	30 คน	70 ลิตร/ห้อง/วัน	30 x 70 / 1,000	2.10
	รวมปริมาณน้ำใช้อาคาร B				11.10
C	ห้องพัก	2 คน x 12 ห้อง	750 ลิตร/ห้อง/วัน	12 x 750 / 1,000	9.00
	ห้องน้ำรวม	24 คน	40 ลิตร/ห้อง/วัน	24 x 30 / 1,000	0.96
	รวมปริมาณน้ำใช้อาคาร C				9.96
ที่จอดรถ	พื้นที่สระว่ายน้ำ	371.53	6.00 มม./ตร.ม./วัน	371.53 x 6 / 1,000	2.23
	บาร์	90 คน	50 ลิตร/คน/วัน	90 x 50 / 1,000	4.50
รวมปริมาณน้ำใช้อาคารจอดรถ					6.73
-	พื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม	10.44 ตร.ม.	15 ลิตร/ตร.ม./วัน	10.44 x 1.50 / 1,000	0.02
รวมปริมาณน้ำใช้จากห้องพักมูลฝอยรวม					0.02
รวมปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดของโครงการ					56.16

เอกสารอ้างอิง :

1. แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหรือกิจการด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน, กุมภาพันธ์ 2560
2. ภาควิชาวิศวกรรมโยธา ภาควิชาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, การอบรมทางวิชาการ การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียจากชุมชน ครั้งที่ 3, พฤศจิกายน 2531
3. ดร.เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, วิศวกรรมประปา, 2536

ตารางที่ 1.4 รายละเอียดปริมาณน้ำสำรองของโครงการ

รายละเอียด	จำนวน	ปริมาตร	ปริมาตรรวม	หน่วย
บ่อเก็บน้ำดิบ	1 บ่อ	120.00	120.00	ลูกบาศก์เมตร
บ่อเก็บน้ำดี	1 บ่อ	120.00	120.00	ลูกบาศก์เมตร
รวมปริมาณน้ำสำรองน้ำใช้ของโครงการ			240.00	ลูกบาศก์เมตร

จากความจริงรวมของบ่อเก็บน้ำดิบ และบ่อเก็บน้ำดี สามารถสำรองน้ำได้ ประมาณ 240.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถคำนวณระยะเวลาสำรองน้ำได้ ดังนี้

ปริมาตรบ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ	=	240.00	ลบ.ม./วัน
ความต้องการน้ำใช้ของโครงการ	=	56.16	ลบ.ม./วัน
ดังนั้น สามารถสำรองน้ำใช้ในอาคาร 3	=	240.00 / 56.16	
	=	4.27	วัน
หรือประมาณ	=	4	วัน

สำหรับถังเก็บน้ำสำรองของโครงการมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ประกอบด้วย ฝาดังเก็บน้ำ (ฝาช่อง Service) จำนวน 4 ฝาด ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร โดยโครงการกำหนดให้ใช้โพลีเมอร์ซีเมนต์ (Cement Base) สำหรับฉาบหรือทาถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อย 3 ชั้น เพื่อป้องกันการซึมของน้ำ ซึ่งสามารถใช้ในงานโครงสร้างที่สัมผัสกับน้ำดื่มได้โดยปราศจากสารพิษ (Non-Toxic)

นอกจากนี้ โครงการได้มีมาตรการในการทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ในโครงการเพื่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการดังนี้

1) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน

2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย โคลิฟอร์มแบคทีเรีย อี.โคไลหรือเทอร์โมโทเลอแรนท์โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ตามเกณฑ์เสนอแนะคุณภาพน้ำบริโภคขององค์การอนามัยโลก ปี พ.ศ. 2550

(3) การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ของโครงการ

เนื่องจากแหล่งน้ำใช้สำรองของโครงการ มาจากการซื้อน้ำจากรถขายน้ำเอกชน ในกรณีที่น้ำประปามีไม่เพียงพอ ดังนั้น ก่อนที่จะนำน้ำมาใช้ภายในโครงการ จะต้องติดตั้งระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามเกณฑ์เสนอแนะคุณภาพน้ำบริโภคขององค์การอนามัยโลก ปี พ.ศ. 2550 ก่อน

สำหรับขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำนั้น โครงการจะต้องมีดำเนินการตามมาตรการดังนี้

- ฆ่าเชื้อโรคในน้ำทั้งก่อนและหลังการปรับปรุงคุณภาพน้ำ เพื่อลดปริมาณเชื้อโรคให้เหลือน้อยที่สุด
- โครงการจะต้องตรวจสอบปริมาณสารคลอรีนตกค้างในน้ำให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่ง

ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปา ปี 2543 กำหนดให้ค่าคลอรีนอิสระ ตกค้าง (Residual Free Chlorine) บริเวณปลายท่อ ต้องมีค่าอยู่ใน ช่วง 0.2-0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร นอกจากนี้ โครงการต้องคำนึงถึงกลิ่นของสารคลอรีนที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการเป็นหลักด้วย

การบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ

งานเครื่องกรอง ควรควบคุมการเปิดน้ำเข้าเครื่องกรองไม่ควรเปิดน้ำให้ไหลแรงมาก เกินไป และ สารกรองน้ำเมื่อใช้ไประยะหนึ่งจะต้องมีการฟื้นฟูสภาพเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตัน และคงสภาพการใช้งานในที่นี้จะขอ แนะนำวิธีการบำรุงรักษา และการตรวจสอบการหมดอายุของสารกรอง ดังนี้

การบำรุงรักษาเรซิน

อายุการใช้งานของเรซินขึ้นอยู่กับ การดูแลรักษา โดยทุกๆ 15-30 วันจะต้องทำการฟื้นฟูสภาพ เพราะหากไม่ฟื้นฟูสภาพเป็นระยะเวลานาน ความสามารถในการกรองน้ำจะลดลง จนหมดสภาพอาจต้อง เปลี่ยนใหม่ ซึ่งการฟื้นฟูสภาพทำได้โดยเตรียมน้ำเกลือ จำนวน 3 ลิตร (เกลือ 10 ช้อนโต๊ะต่อน้ำ 3 ลิตร) จากนั้นให้ดำเนินการ ดังนี้

1. ถอดสายยางที่ต่อจากด้านบนของเครื่องกรอง ออกจากก๊อกน้ำประปา
2. เปิดก๊อกน้ำที่เครื่องกรองปล่อยน้ำที่ค้างออกให้หมด จากนั้นปิดก๊อกน้ำให้แน่น
3. นำน้ำเกลือแกงที่เตรียมไว้ เทใส่ลงในเครื่องกรองทางด้านบนของเครื่อง แช่ทิ้งไว้อย่างน้อย 12

ชั่วโมง

4. หลังจากนั้น ให้ปล่อยน้ำเกลือออกจากเครื่องกรองให้หมด ต่อสายยางที่ด้านบนของเครื่องกรอง เข้ากับก๊อกน้ำประปา รัดให้แน่น

5. เปิดก๊อกน้ำประปาให้น้ำไหลล้างความเค็มของเกลือ ประมาณ 5-10 นาที จนน้ำที่ไหลออกมาไม่มีรสเค็ม เป็นอันเสร็จวิธีการล้างเรซิน

การบำรุงรักษาคาร์บอนกัมมันต์

คาร์บอนกัมมันต์ เมื่อใช้ไปสักระยะหนึ่ง ประมาณ 1 ปี ความสามารถในการดูดซับ สี กลิ่น รส จะลดลง ทำให้ประสิทธิภาพในการกำจัดสารต่างๆ จะลดลงด้วย แต่การฟื้นฟูสภาพของคาร์บอนกัมมันต์ มีวิธีการที่ยุ่งยาก ไม่สามารถดำเนินการเองได้ เพราะจะต้องนำคาร์บอนไปเผาโดยใช้ความร้อนสูงมาก จึงไม่เหมาะในการดำเนินการเอง ดังนั้นจึงแนะนำให้เปลี่ยนเลยจะสะดวกกว่า

การบำรุงรักษาทรายกรอง

การบำรุงรักษาทรายกรองทำได้ 2 วิธี คือการล้างย้อน และการล้างทำความสะอาดภายนอก

วิธีแรก การล้างย้อน ควรทำทุก ๆ 10-15 วัน สามารถทำได้โดย

1. ถอดสายยางที่ต่อจากด้านบนของเครื่องกรอง ออกจากก๊อกน้ำประปา
2. หาสายยางอีก 1 เส้น ความยาวพอประมาณ นำมาต่อกับก๊อกน้ำของเครื่องกรองและปลายอีกข้างหนึ่งนำไปต่อที่ก๊อกน้ำประปา รัดให้แน่นพอประมาณ

3. นำถังหรือกระบอก มาเตรียมรองน้ำจากสายยางที่ต่อจากด้านบนของเครื่องกรองจากนั้นเปิดก๊อกน้ำที่ตัวเครื่องกรองให้สุดและเปิดก๊อกน้ำประปาให้น้ำไหลผ่านด้านล่างของเครื่องกรองให้น้ำไหล แรงพอประมาณ (ไม่ให้มีทรายหลุดขึ้นมาด้วย) นานประมาณ 10 นาที หรือสังเกตจากน้ำที่ไหลออกมามี ความใสสะอาด ดีแล้ว จึงปิดก๊อกน้ำประปา

4. หลังจากนั้น ถอดสายยางออกจากก๊อกน้ำของเครื่องกรอง และนำสายยางด้านบนเครื่องกรองต่อเข้ากับก๊อกน้ำประปาแล้วรัดให้แน่นเป็นอันเสร็จ

วิธีที่สอง การล้างทำความสะอาดภายนอก ควรทำทุก ๆ 6 เดือน สามารถทำได้โดย

1. ถอดเครื่องกรองออกจากผนัง ถอดสายยางที่ต่อจากก๊อกน้ำประปาออก
2. หมุนเกลียวที่ด้านบนของเครื่องกรองออก

3. เทพรายและกรวดกรองออกจากเครื่องกรอง ใส่ภาชนะ เช่น กระละมัง

4. ล้างด้วยน้ำสะอาดโดยใช้มือช่วยขัดถู เพื่อให้ตะกอนและคราบที่ติดทรายหลุดออกทำการล้างน้ำประมาณ 2-3 ครั้ง เมื่อสะอาดดีแล้ว ให้นำกรวดใส่กลับเครื่องกรองก่อน จากนั้นเทพรายใส่กลับคืน เครื่องกรองประกอบเครื่องกรอง และติดตั้งตามเดิม

หมายเหตุ หากพบว่าทรายกรองเป็นเมือกสีดำ และจับกันเป็นก้อน แสดงว่าทรายกรองหมดอายุให้เปลี่ยนทรายกรองใหม่

ที่มา : คู่มือการประดิษฐ์เครื่องกรองน้ำประจำบ้าน, กรมทรัพยากรน้ำ

(4) ระบบการสำรองน้ำดับเพลิงและแหล่งสำรองน้ำดับเพลิง

ระบบดับเพลิงของโครงการจะจ่ายน้ำดับเพลิงจากบ่อเก็บน้ำดิบ ซึ่งมีความจุ 120.00 ลูกบาศก์เมตร ไปยังระบบดับเพลิง คือ ระบบท่อเย็นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ของแต่ละอาคาร โดยมีปริมาณการใช้น้ำดับเพลิงมีดังนี้

จำนวนท่อเย็นหลักในระบบ = 3 ท่อ
อัตราจ่ายน้ำ = 60 ลิตร/วินาที

(ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ต้องมีปริมาณการจ่ายไม่น้อยกว่า 30 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแรก และไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแต่ละท่อที่เพิ่มขึ้น)

ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง = 120.00 ลูกบาศก์เมตร
ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง = $(120.00 \times 1,000) / (60 \times 60)$
= 33.33 นาที

ดังนั้น โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 120.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นาน ประมาณ 33 นาที ดังนั้น จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ โดยโครงการ มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงของโครงการจะ สูบน้ำเข้าสู่ระบบท่อเย็นภายในแต่ละอาคาร เพื่อดับเพลิงไหม้ที่เกิดขึ้น

สำหรับการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในบ่อเก็บน้ำใต้ดินนั้นเนื่องจากบ่อเก็บน้ำใต้ดินของโครงการเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยจะมีโครงสร้างฐานรากที่เป็นเสาคอนกรีตเสริมเหล็กซึ่งจะอยู่ในสถานะที่มีความชื้นตลอดเวลา อาจทำให้เกิดการผุกร่อน ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการทาเคลือบผิวโครงสร้างด้วยไฮโดรซิล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากถังเก็บน้ำใต้ดินนั้น โครงการจะเลือกใช้ ไฮโดร ซิล วัสดุกันซึมชนิด โพลีเมอร์ซีเมนต์ (Cement Base) คือ ใช้น้ำเป็นตัวทำละลาย ซึ่งจะใช้งานง่าย ไม่ต้องมีน้ำยารองพื้น (Primer) ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพและ สิ่งแวดล้อม ปราศจากกลิ่นรุนแรง ใช้ได้ดีแม้ในสภาพพื้นผิวเปื่อยขึ้น ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

ไฮโดร ซิล เป็นมอร์ต้าสำหรับฉาบหรือทาเพื่อป้องกันการซึมของน้ำที่มีส่วนผสมของซีเมนต์ เนื้อละเอียด และนำยาโพลีเมอร์ประเภทอะคริลิก (Acrylic Polymer) ประกอบด้วยส่วนผสม 2 ส่วน เมื่อผสม ทั้ง 2 ส่วนเข้าด้วยกันสามารถใช้งานฉาบหรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีต และสามารถใช้งานสำหรับงานโครงสร้างที่สัมผัสน้ำดื่มซึ่งปราศจากสารพิษ (Non-toxin) โดยมีคุณสมบัติดังนี้

- ใช้งานง่าย
- แรงยึดเกาะสูง ทาได้ทั้งผิวคอนกรีตและโลหะ

- ทนทานต่อแรงขีดสัที่ไม่รุนแรง
- กันซึมได้ดี ทนต่อน้ำที่มีแรงดันได้ (Hydrostatic Pressure)
- ไม่เป็นพิษ (Non-toxin) ใช้กับถังเก็บน้ำดื่มได้
- มีความยืดหยุ่นและไม่หดตัว
- ทนต่อสภาพอากาศที่เย็นจัด
- สามารถปรับความชันเหลวให้เหมาะสมกับการใช้งานได้

อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และวิศวกรผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลระหว่างการก่อสร้างฐานรากของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดูแลในช่วงเปิดดำเนินการไม่ให้น้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินเกิดการปนเปื้อนได้ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง โดยถังเก็บน้ำใต้ดินจะมีช่องเปิดสำหรับลงไปล้างทำความสะอาดจำนวน 2 ช่อง เพื่อความสะดวกในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่

1.6.6 ระบบบำบัดน้ำเสีย

(1) ปริมาณน้ำเสีย

น้ำเสียจากโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ประเภทหลักๆ คือ น้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ ได้แก่ น้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 43.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักรวม) แบ่งเป็นปริมาณน้ำเสียในแต่ละส่วนโดยสรุปดังตารางที่ 1.5

ตารางที่ 1.5 ปริมาณน้ำเสียของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

อาคาร	กิจกรรม	จำนวนผู้ใช้บริการ/ พนักงาน/ขนาด	อัตราการใช้น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ปริมาณน้ำเสีย
A	ห้องพัก	2 คน x 21 ห้อง	750 ลิตร/ห้อง/วัน	15.75	12.60
	ห้องนํ้ารวม	90 คน	40 ลิตร/ห้อง/วัน	3.60	2.88
	ร้านอาหาร	90 คน	50 ลิตร/ห้อง/วัน	4.50	3.60
	ห้องครัว	90 คน	50 ลิตร/ห้อง/วัน	4.50	3.60
รวมปริมาณน้ำเสียอาคาร A					22.68
B	ห้องพัก	2 คน x 12 ห้อง	750 ลิตร/ห้อง/วัน	9.00	7.20
	ห้องนํ้าพนักงาน	30 คน	70 ลิตร/ห้อง/วัน	2.10	1.68
	รวมปริมาณน้ำเสียอาคาร B				8.88
C	ห้องพัก	2 คน x 12 ห้อง	750 ลิตร/ห้อง/วัน	9.00	7.20
	ห้องนํ้ารวม	24 คน	40 ลิตร/ห้อง/วัน	0.96	0.77
	รวมปริมาณน้ำเสียอาคาร C				7.97
ที่จอดรถ	บาร์	90 คน	50 ลิตร/คน/วัน	4.50	3.60
รวมปริมาณน้ำเสียอาคารจอดรถ					3.60
-	พื้นที่ห้องพักรวม	10.44 ตร.ม.	15 ลิตร/ตร.ม./วัน	0.02	0.02

	รวมปริมาณน้ำเสียอาคารจากห้องพักรวม	43.15
	รวมปริมาณน้ำเสียอาคารทั้งหมดของโครงการ	

หมายเหตุ : ปริมาณน้ำเสียให้คำนวณจากปริมาณน้ำใช้ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้)

ที่มา : แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหรือกิจการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน.กุมภาพันธ์ 2560

ทั้งนี้ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดนั้น จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ยกเว้น น้ำจากสระว่ายน้ำจะไม่มีการรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่อย่างใด เนื่องจากสระว่ายน้ำจะมีระบบการกรองและปรับปรุงคุณภาพน้ำเฉพาะของสระว่ายน้ำ ซึ่งภายหลังจากการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้วน้ำจะถูกหมุนเวียนกลับมาเติมในสระว่ายน้ำใหม่อีกครั้ง

(2) รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 43.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักรวม) ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ซึ่งจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 45 ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่ม ของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร

(3) ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย

สำหรับการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ วิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แยกจุดบำบัดน้ำเสียออกเป็น 2 จุดบำบัด ได้แก่

- จุดบำบัดที่ 1 เลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) มีความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย ขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักรวมของอาคาร A, อาคาร B และอาคาร C, ห้องน้ำ พนักงาน, ห้องน้ำรวม อาคาร C และบาร์อาคารจอดรถ ซึ่งมีองค์ประกอบหลักของระบบ ดังนี้

1) ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอน (Separation Chamber) เป็นขั้นตอนที่ส่วนแยกกากตะกอน ทำหน้าที่แยกกากตะกอนหนัก (Solids) และกากตะกอนเบา (Scum) รวมทั้งย่อยสลายกากบางส่วน โดยอาศัยหลักการแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ทำให้กากตะกอนที่ปะปนอยู่ในน้ำตกลงสู่ส่วนล่างของถัง ซึ่งจะทำให้ได้ส่วนที่เป็นน้ำใสอยู่ส่วนบนของถัง

2) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Chamber) เป็นขั้นตอนการเติมอากาศให้แก่จุลินทรีย์ชนิดที่ต้องการออกซิเจน (Aerobic Bacteria) ที่ถูกเลี้ยงไว้บนผิวตัวกลางแบบยึดติดกับที่ (Fix Film Bio Synthesis Media) และชนิดแขวนลอยในน้ำ (Suspension Media) ซึ่งผลิตจาก PVC แข็ง โดยจุลินทรีย์ดังกล่าวจะทำหน้าที่ย่อยสลายสารอินทรีย์ที่อยู่ในน้ำเสีย ทำให้เกิดเป็นอนุภาคขนาดเล็ก และตกลงสู่ส่วนล่างของถัง ซึ่งจะทำให้ น้ำเสียที่เข้าสู่ส่วนเติมอากาศ ลดลงอยู่ในระดับ 20.00 มก./ล.

3) ส่วนตกตะกอนน้ำใส (Sedimentation Chamber) เป็นการตกตะกอนจุลินทรีย์ ส่วนเกินเพื่อแยกน้ำทิ้งส่วนใสภายหลังการบำบัด โดยภายในถังมีท่อดูดตะกอนหนัก (Sludge) เพื่อหมุนเวียน กลับไปใช้ใหม่ โดยอาศัยระบบการยกตัวของอากาศ (Air Lift System)

- จุดบำบัดที่ 2 เลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) มีความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย ขนาด 15.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากร้านอาหาร อาคาร A, ห้องครัว อาคาร A, ห้องน้ำรวม อาคาร A และพื้นที่ห้องพักรวมอยู่รวม ซึ่งถังบำบัดน้ำเสียของจุดบำบัดที่ 2 จะมีการติดตั้งถังดักไขมัน ขนาด 3.75 ลูกบาศก์เมตร เพื่อแยกไขมันและน้ำมันออกจากน้ำเสียจากห้องครัว ก่อนจะเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียต่อไป ซึ่งมีองค์ประกอบหลักของระบบ ดังนี้

1) ถังดักไขมัน เพื่อแยกไขมันและน้ำมันออกจากน้ำเสีย ก่อนจะเข้าสู่ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนต่อไป

2) ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอน (Separation Chamber) เป็นขั้นตอนที่ส่วนแยกกากตะกอน ทำหน้าที่แยกกากตะกอนหนัก (Solids) และกากตะกอนเบา (Scum) รวมทั้งย่อยสลายกากบางส่วน โดยอาศัยหลักการแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ทำให้กากตะกอนที่ปะปนอยู่ในน้ำตกลงสู่ส่วนล่างของถัง ซึ่งจะทำให้ได้ส่วนที่เป็นน้ำใสอยู่ส่วนบนของถัง

3) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Chamber) เป็นขั้นตอนการเติมอากาศให้แก่จุลินทรีย์ชนิดที่ต้องการออกซิเจน (Aerobic Bacteria) ที่ถูกเลี้ยงไว้บนผิวตัวกลางแบบยึดติดกับที่ (Fix Film Bio Synthesis Media) และชนิดแขวนลอยในน้ำ (Suspension Media) ซึ่งผลิตจาก PVC แข็ง โดยจุลินทรีย์ดังกล่าวจะทำหน้าที่ย่อยสลายสารอินทรีย์ที่อยู่ในน้ำเสียทำให้เกิดเป็นอนุภาคขนาดเล็ก และตกลงสู่ส่วนล่างของถังซึ่งจะทำให้น้ำเสียที่เข้าสู่ส่วนเติมอากาศ ลดลงอยู่ในระดับ 20.00 มก./ล.

4) ส่วนตกตะกอนน้ำใส (Sedimentation Chamber) เป็นการตกตะกอนจุลินทรีย์ส่วนเกิน เพื่อแยกน้ำทิ้งส่วนใสภายหลังการบำบัด โดยภายในถังมีท่อดูดตะกอนหนัก (Sludge) เพื่อหมุนเวียนกลับไปใช้ใหม่ โดยอาศัยระบบการยกตัวของอากาศ (Air Lift System)

ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้ง เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็นบ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 32.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อกักเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อน จะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนทวิวงศ์และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

อนึ่ง ระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถรองรับการเปลี่ยนแปลงปริมาณและคุณสมบัติของ น้ำเสียได้เป็นอย่างดี และเป็นระบบที่ไม่มีปัญหาเรื่องส่งกลิ่นออกมารบกวนมากนัก สำหรับการคำนวณปริมาณการความต้องการในการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวพิจารณาจากอัตราการใช้น้ำของโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการ

ตารางที่ 1.6 รายละเอียดจุดบำบัดน้ำเสียแต่ละจุดของโครงการ

จุดบำบัดที่	แหล่งกำเนิด	ปริมาณการใช้น้ำ (ลบ.ม./วัน)	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ลบ.ม./วัน)	อัตราการบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม./วัน)
1	ห้องพักอาคาร A	15.75	12.60	40.00
	ห้องพักอาคาร B	9.00	7.20	
	ห้องพักพนักงาน	2.10	1.68	
	ห้องพักอาคาร C	9.00	7.20	
	ห้องน้ำรวม อาคาร C	0.96	0.77	
	บาร์ อาคารจอดรถ	4.50	3.60	
	ปริมาณน้ำเสียรวม จุดบำบัดที่ 1		33.05	
2	ร้านอาหาร อาคาร A	4.50	3.60	15.00
	ห้องครัว อาคาร A	4.50	3.60	
	ห้องน้ำรวม อาคาร A	3.60	2.88	
	พื้นที่ห้องพักมูสลอฟยรวม	0.02	0.02	
	ปริมาณน้ำเสียรวม จุดบำบัดที่ 2		10.10	
รวมปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด			43.15	-

(4) การจัดการ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการจะติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

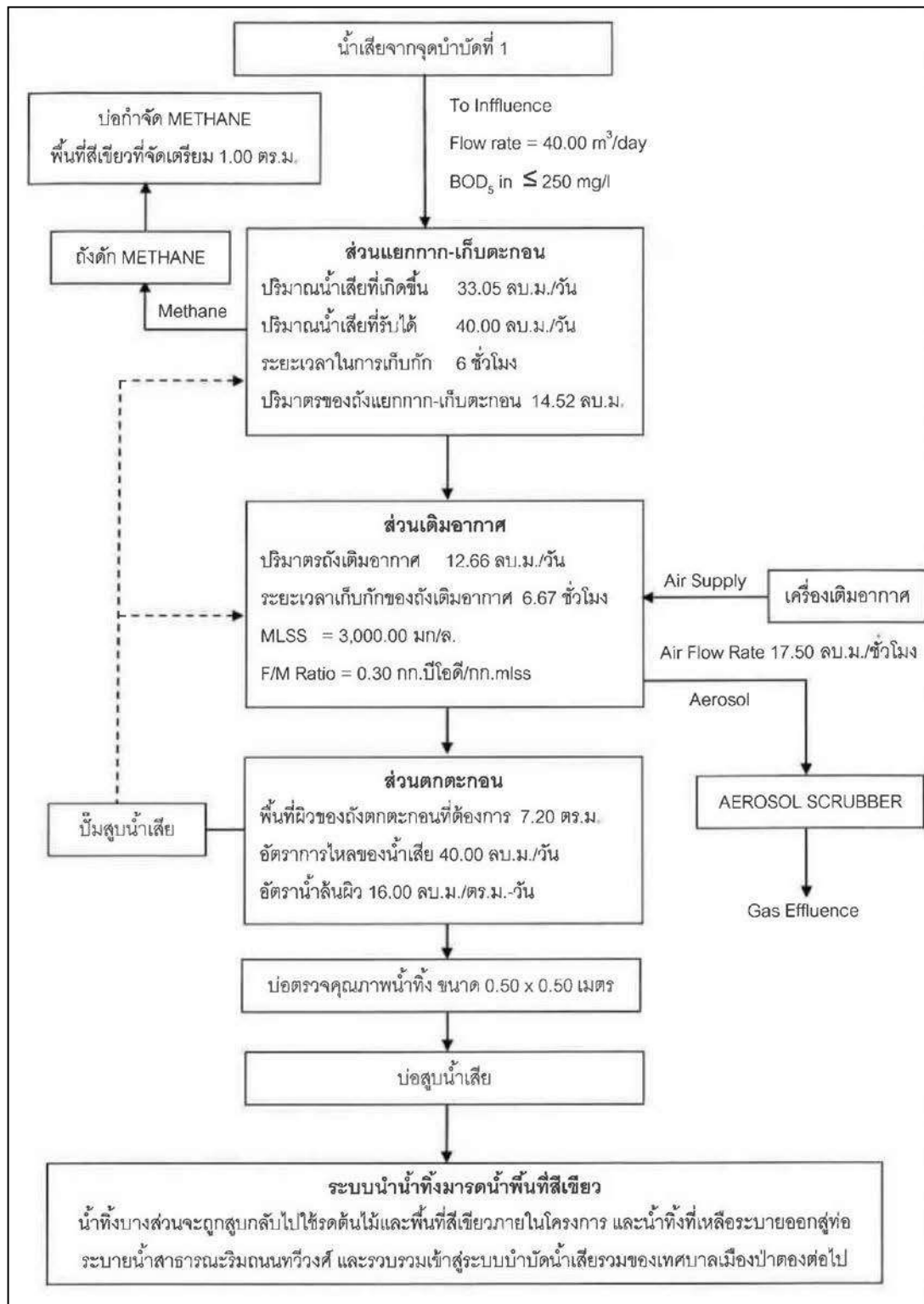
- ปริมาณน้ำเสียออกแบบ	=	43.15	ลบ.ม./วัน
- ปริมาณอากาศจากเครื่องเติมอากาศทั้งหมด	=	89.00	ลบ.ม./ชั่วโมง
- ปริมาณออกซิเจนที่ใช้จริงที่ความลึกน้ำ 3 เมตร	=	10	%
ในรูปฟองอากาศ			
- จำนวนครั้งของอากาศเติมหมุนเวียนได้ภายในระบบ	=	10	ครั้ง
- จำนวนครั้งการหมุนเวียนจริง	=	8	ครั้ง
- ดังนั้น ปริมาณ Aerosol ที่ถูกดึงออกจากระบบ	=	11.13	ลบ.ม./ชั่วโมง
- ส่วนตกตะกอน สูดออก	=	16.70	ลบ.ม.
- Aerosol จากระบบไร้อากาศต่อวัน	=	20	%
ดังนั้น ปริมาณ Aerosol ที่ถูกดึงออกจากระบบ	=	3.34	ลบ.ม./วัน
	=	139	ลิตร/ชั่วโมง
- ปริมาณ Aerosol รวมจากทั้งระบบ	=	11,269	ลิตร/ชั่วโมง
	=	11.27	ลบ.ม./ชั่วโมง
	=	270.46	ลบ.ม./วัน

(5) การกำจัดก๊าซมีเทน

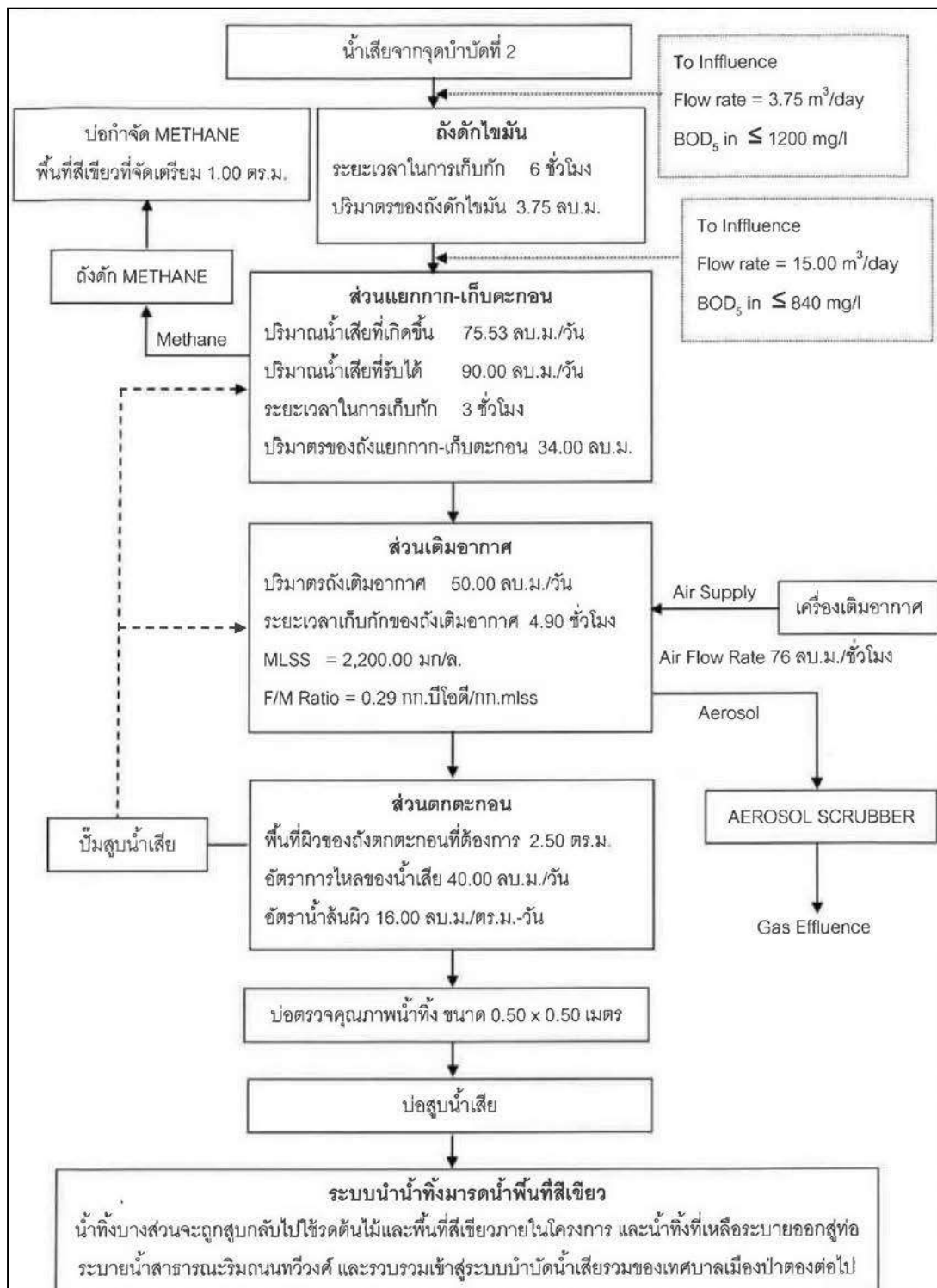
ระบบกำจัดก๊าซมีเทนของโครงการเป็นระบบบำบัด Biological Oxidation โดยมีตัวกลางเป็น ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature compost) ทั้งนี้ ในปฏิกิริยาออกซิเดชันของมีเทนจะทำให้เกิดก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) และ (H₂O) ซึ่งในการทำให้เกิดปฏิกิริยาดังกล่าว จะต้องใช้ออกซิเจน 2 โมล ต่อมีเทน 1 โมล ดังสมการที่ (1)



อนึ่ง แต่ละ 16 กรัมของมีเทน (CH₄) ที่ผลิต ที่ผลิตขึ้นและหายไปในบรรยากาศจะทำให้ COD ในน้ำลดลง 65 กรัมที่อุณหภูมิและความดันมาตรฐาน ซึ่งเท่ากับ 0.34 ลบ.ม. ของมีเทน (CH₄) ต่อ 1 กิโลกรัมของ ที่ถูกทำให้คงตัว (อ้างอิงจาก : ธีระ เกรอต, 2539. วิศวกรรมน้ำเสียการบำบัดทางชีวภาพกรุงเทพมหานคร : จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.)



รูปที่ 1.3 ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียจุดบำบัดที่ 1 (ขนาด 40.00 ลบ.ม./วัน)



รูปที่ 1.4 ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียจุดบำบัดที่ 2 (ขนาด 15.00 ลบ.ม./วัน)

1.6.4 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เป็นระบบแยกน้ำทิ้งและน้ำฝนออกจากกัน โดยการระบายน้ำฝนของโครงการ จะมีการรวบรวมน้ำฝนจากส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น น้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคาร จะถูกรวบรวมตามจุดหัวรับน้ำบนชั้นหลังคา ลงมาตามท่อตั้ง แล้วระบายลงตามบ่อพักน้ำรอบอาคาร รวมกับ น้ำฝนจากพื้นที่สีเขียวลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ชนิด RCP ซึ่งมีขนาด Ø 0.60 เมตร พร้อมบ่อพักน้ำ ขนาด 1 x 1 เมตร ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ ก่อนจะไหลลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการ ความจุ 150.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคารจอดรถ (รองรับน้ำฝนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง) หลังจากนั้นน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนทวิวงศ์ และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผู้ใช้บริการและจากกิจกรรมภายในโครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ หลังจากนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้ง เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 32.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อกักเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนทวิวงศ์ และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

สำหรับรายละเอียดระบบระบายน้ำและระบบท่อต่าง ๆ ภายในโครงการ สามารถอธิบายได้ดังนี้

(1) ระบบระบายน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในอาคาร

น้ำเสียที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสียและถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยมีรายละเอียดระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของโครงการดังนี้

1) ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe, W) ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำเสียในแนวดิ่ง ทำหน้าที่ ระบายน้ำเสียจากการอาบน้ำ ซักล้าง และจากกระเบื้อง ลงสู่ท่อระบายน้ำเสียแนวนอนซึ่งทำหน้าที่ระบายน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นจากแหล่งต่างๆ ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อทำการบำบัดต่อไป

2) ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe, S) ประกอบด้วยท่อระบายน้ำโสโครกในแนวดิ่งทำหน้าที่ระบายน้ำโสโครกออกจากห้องน้ำของห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลางต่าง ๆ ลงสู่ท่อระบายน้ำโสโครกในแนวนอน รวมกับน้ำเสียจากส่วนอื่น ๆ ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อทำการบำบัดต่อไป

3) ท่อระบายอากาศ (Vent Pipe, V) ประกอบด้วยท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านหรือออกจากระบบท่อระบายน้ำเสียและน้ำโสโครก โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาความดันภายในระบบท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ภายในท่อระบายน้ำ เพื่อดักกลิ่น (Trap Seal) จากเครื่องสุขภัณฑ์เอาไว้

น้ำเสียจากแต่ละอาคารเมื่อไหลลงสู่ชั้นล่างจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละจุดบำบัด เพื่อเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสีย โดยเมื่อน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่าน บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้ง เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 32.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อกัก

เก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบลกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนทวิวงศ์ และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

4) ส่วนกักน้ำใส (Effluent Tank) น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดทั้งหมด จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ชนิด คสล. ขนาด 0.50×0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้ง เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 32.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อกักเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบลกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนทวิวงศ์ และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป โดยระบบรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการจะใช้ ท่อน้ำฝักระบายตามแนวพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ เพื่อนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดกระจายแบบซึมผ่านลงดิน โดยการออกแบบเป็นท่อน้ำหยดฝังใต้ดิน ดังนั้น การนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการจึง เป็นการลดปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ และลดผลกระทบต่อด้านการระบายน้ำต่อพื้นที่ข้างเคียงได้อีกทาง

5) ส่วนตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียในแต่ละจุดบำบัดจะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง คสล. ขนาด $0.50 \times 0.50 \times 0.50$ เมตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ

(2) ระบบระบายน้ำฝนของอาคาร

การระบายน้ำฝนของโครงการ จะมีการรวบรวมน้ำฝนจากส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น น้ำฝน จากชั้นหลังคาของอาคาร จะถูกรวบรวมตามจุดหัวรับน้ำบนชั้นหลังคาตามมาตามท่อดิ่ง แล้วระบายลงตามบ่อพักน้ำรอบอาคาร รวมกับน้ำฝนจากพื้นที่สีเขียว ลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ชนิด RCP ซึ่งมีขนาด $\varnothing 0.60$ เมตร พร้อมบ่อพักน้ำ ขนาด 1×1 เมตร ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำก่อนจะไหลลงสู่บ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการ ความจุ 150.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคารจอดรถ (รองรับน้ำฝนอย่าง น้อย 3 ชั่วโมง) หลังจากนั้น น้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ จะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนทวิวงศ์ และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

จากการคำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่า ปริมาณน้ำฝนภายหลังการพัฒนาโครงการ ที่ต้องกักเก็บเป็นเวลาก่อนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง เท่ากับ 98.77 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งหากเปรียบเทียบกับความจุของบ่อหน่วงน้ำฝน 150.00 ลูกบาศก์เมตร พบว่า สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ

(3) ระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์

น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอนของระบบบำบัดมีปริมาณรวมทั้งหมด 43.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 32.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อกักเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบลกลับไปรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยใช้ระบบการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังใต้ดินในรูปแบบท่อก้างปลา เพื่อจ่ายน้ำลงสู่ชั้นใต้ดินโดยตรง ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณน้ำทิ้งสำหรับสูบลจ่ายเข้าสู่พื้นที่สีเขียวของโครงการได้ดังนี้

- พื้นที่สีเขียวที่รองรับน้ำทิ้ง	=	730.90	ตารางเมตร
- จำนวนครั้งในการสูบน้ำทิ้ง	=	2	ครั้ง/วัน
			(ใช้ระบบสูบน้ำทิ้งอัตโนมัติ)
- อัตราการซึมผ่านของดิน	=	15	มิลลิเมตร/ชั่วโมง
- ปริมาณน้ำทิ้งที่สูบน้ำทิ้ง	=	$730.90 \times (15 / 1,000) \times 2$	
	=	82.48	ลูกบาศก์เมตร
ดังนั้น ปริมาณน้ำที่สูบน้ำทิ้งทั้งหมด	=	82.48	ลูกบาศก์เมตร

1.6.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

(1) การคาดการณ์ปริมาณมูลฝอย

เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งสิ้น 595.21 ลิตร/วัน หรือ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ใช้เกณฑ์ขั้นต่ำของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ซึ่งกำหนดอัตราผลิตมูลฝอยที่เกิดจากที่พักอาศัยไม่น้อยกว่า 3 ลิตร/คน/วัน อัตราเกิดมูลฝอย 0.4 ลิตร/ตารางเมตร)

ตารางที่ 1.7 ปริมาณมูลฝอยของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

ลำดับ	ประเภท	จำนวนหน่วย	อัตราต่อหน่วย	รวมจำนวนคน	อัตราการเกิดมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย (ลิตร/วัน)	ปริมาณมูลฝอย (ลบ.ม./วัน)	อ้างอิง
1	ห้องพัก	45 ห้อง	2	90	3 ลิตร/คน/วัน	270.00	0.27	1
2	พนักงานโครงการ	30 คน	1	30	3 ลิตร/ตร.ม.	90.00	0.09	1
3	ครัว	109.16 ตร.ม.	-	-	0.4 ลิตร/ตร.ม.	43.66	0.04	2
4	ร้านอาหาร	322.94 ตร.ม.	-	-	0.4 ลิตร/ตร.ม.	129.18	0.13	2
5	บาร์	49.16 ตร.ม.	-	-	0.4 ลิตร/ตร.ม.	19.66	0.02	2
6	ห้องเลี้ยงเด็ก	106.77 ตร.ม.	-	-	0.4 ลิตร/ตร.ม.	42.71	0.04	2
รวมปริมาณมูลฝอย (ลิตร/วัน) (ลบ.ม./วัน)						595.21	0.60	-

เอกสารอ้างอิง : 1. แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหรือกิจการด้านอาคารการจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน, กุมภาพันธ์ 2560

2. กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) หมวด 5 ระบบกำจัดมูลฝอย ข้อ 39 (2) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

แยกเป็นประเภทมูลฝอยชนิดต่าง ๆ ตามเกณฑ์ของเทศบาลนครภูเก็ต มีดังนี้ อัตราการเกิด มูลฝอยจากกรรมควบคุมมลพิษ แยกเป็น มูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ร้อยละ 64.80 มูลฝอยทั่วไป ร้อยละ 14.00 มูลฝอยรีไซเคิล ร้อยละ 21.00 และมูลฝอยอันตราย ร้อยละ 0.20

สรุปปริมาณมูลฝอย แยกประเภทของมูลฝอยได้ดังนี้

- ปริมาณมูลฝอยทั้งหมด	=	595.21 ลิตร/วัน	หรือ 0.60 ลบ.ม./วัน
- คิดเป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ (64.80 %)			
	=	385.70 ลิตร/วัน	หรือ 0.39 ลบ.ม./วัน
- คิดเป็นมูลฝอยทั่วไป (14.00 %)	=	83.33 ลิตร/วัน	หรือ 0.08 ลบ.ม./วัน
- คิดเป็นมูลฝอยรีไซเคิล (21.00 %)	=	124.99 ลิตร/วัน	หรือ 0.12ลบ.ม./วัน
- คิดเป็นมูลฝอยอันตราย (0.20 %)	=	1.19 ลิตร/วัน	หรือ 0.001 ลบ.ม./วัน

ตารางที่ 1.8 ปริมาณมูลฝอยรวมของโครงการ

ห้องพักมูลฝอย	มูลฝอยรีไซเคิล	มูลฝอยอันตราย	มูลฝอย ทั่วไป	มูลฝอยอินทรีย์/ มูลฝอยที่ย่อย สลายได้	ปริมาณ มูลฝอยรวม
สัดส่วนมูลฝอย (ร้อยละ)	21.00	0.20	14.00	64.80	100
ปริมาณมูลฝอย (ลิตร/วัน)	124.99	1.19	83.33	385.70	595.21
ปริมาณมูลฝอย (ลบ.ม./วัน)	0.12	0.001	0.08	0.39	0.60
คาดการณ์มูลฝอย 3 เท่า (ลบ.ม./วัน)	0.36	0.003	0.24	1.17	1.80

ทั้งนี้เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยอินทรีย์ที่เกิดขึ้นจากโครงการ โครงการจะนำมูลฝอยอินทรีย์ที่เกิดขึ้นในแต่ละวันไปทำปุ๋ยหมัก ประมาณ 8 ลิตร/วัน (คิดเป็น 2.07 % ของปริมาณมูลฝอยอินทรีย์ที่เกิดขึ้น ภายในโครงการในแต่ละวัน) ซึ่งภายหลังการนำมูลฝอยอินทรีย์บางส่วนไปทำปุ๋ยหมักจะมีปริมาณ มูลฝอยอินทรีย์ที่เหลือ 377.70 ลิตร/วัน ซึ่งโครงการจะรอรถเก็บขนมูลฝอยเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขน ไปกำจัดต่อไป

เมื่อพิจารณาปริมาณมูลฝอยแยกตามประเภทของโครงการ และการออกแบบที่พักมูลฝอยรวม ได้ประมาณการณปริมาณมูลฝอย 3 เท่าของการเกิดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการตามตารางที่ 1.8 ความจุของห้องพักมูลฝอยรวม แสดงดังตารางที่ 1.9 การจัดการที่พักมูลฝอยรวม จะเห็นได้ว่าห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้นานมากกว่า 3 วัน

ตารางที่ 1.9 การคำนวณความจุของปริมาณมูลฝอยของโครงการ

ห้องพักมูลฝอย	มูลฝอยรีไซเคิล	มูลฝอยอันตราย	มูลฝอย ทั่วไป	มูลฝอยอินทรีย์/ มูลฝอยที่ย่อย สลายได้	ปริมาณ มูลฝอยรวม
สัดส่วนมูลฝอย (ลิตร/วัน)	124.99	1.19	83.33	385.70-8=377.70	595.21
ปริมาณมูลฝอย (ลบ.ม./วัน)	0.12	0.001	0.08	0.38	0.60
ที่พักมูลฝอยรวม (ลบ.ม.)	3.72	3.72	3.72	3.72	14.88
จำนวนกักเก็บมูลฝอย	31	3,720	46.50	9.79	-

(2) การจัดการมูลฝอย

การจัดการมูลฝอยภายในโครงการ โครงการจะให้แม่บ้านทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้จะถูกคัดแยกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป (แห้ง) และมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำผูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณ ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองปาดองเข้ามาเก็บขนๆ ไปกำจัดต่อไป

ส่วนมูลฝอยอันตราย โครงการจะจัดให้ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ซึ่งภายในบรรจุถุงแดงไว้บริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร เพื่อผู้ใช้บริการสามารถทิ้งมูลฝอยอันตราย เช่น ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ โทรศัพท์เคลื่อนที่ เป็นต้น และโครงการจะให้แม่บ้านเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายดังกล่าวไปไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตรายของโครงการ เพื่อนำส่งมูลฝอยอันตรายไปยังศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยอันตรายของเทศบาลนคร ภูเก็ตต่อไป

โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (แห้ง) ห้องพัก มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีรายละเอียดพื้นที่ในการกักเก็บ ดังนี้

1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (แห้ง) มีขนาดพื้นที่ประมาณ 2.48 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.50 เมตร ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 3.72 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณมูลฝอยทั่วไปของโครงการ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่ห้องพักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 46 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปของโครงการ)

2) ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 2.48 ตาราง เมตร ระดับกักเก็บ 1.50 เมตร ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 3.72 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณมูลฝอย อินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ของโครงการ 0.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่ห้องพักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 9 เท่า ของปริมาณมูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ของโครงการ)

3) ห้องพักมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 2.48 ตารางเมตรระดับกักเก็บ 1.50 เมตร ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 3.72 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณมูลฝอยอันตรายหรือมี พิษของโครงการ 0.001 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่ห้องพักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 3,720 เท่าของปริมาณมูลฝอย อันตรายหรือมีพิษของโครงการ)

4) ห้องพักพักรวมมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ประมาณ 2.48 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1,50 เมตร ปริมาณมูลฝอยที่สามารถกักเก็บเท่ากับ 3.72 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่ห้องพักมูลฝอยสามารถรองรับได้ 31 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ) ดังนั้น ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีขนาด 14.88 ลูกบาศก์เมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.50เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน

(3) การคัดแยกมูลฝอยของโครงการ

สำหรับรายละเอียดในการคัดแยกมูลฝอยอันตรายและมีพิษ และมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจะรณรงค์และส่งเสริมให้ผู้ใช้บริการคัดแยกมูลฝอยแบ่งเป็น 4 ประเภท ตั้งแต่แหล่งกำเนิดดังนี้

(ก) มูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ คือ มูลฝอยที่เน่าเสียและย่อยสลายได้เร็ว เช่น เศษผัก เปลือกผลไม้ เศษอาหาร เศษใบไม้ เศษเนื้อสัตว์ เป็นต้น ทั้งนี้ เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอย โดยวิธีใช้ถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศ สามารถนำไปใช้กับครัวเรือน สถานประกอบการที่มีเศษอาหาร เหลือได้ โดยไม่มีกลิ่น และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครภูเก็ต ร่วมกับมูลนิธิเพื่อสิ่งแวดล้อมภูเก็ต ได้คิดค้นต้นแบบถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศเพื่อช่วยลดปริมาณขยะอินทรีย์อย่างยั่งยืน

(ข) มูลฝอยรีไซเคิล หรือ มูลฝอยที่ยังใช้ได้ คือ ของเสียบรรจุภัณฑ์หรือวัสดุเหลือใช้ ซึ่งสามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ เช่น แก้ว กระดาษ กระป๋องเครื่องดื่ม เศษพลาสติก เศษโลหะ อลูมิเนียมกล่องเครื่องดื่มแบบ UHT เป็นต้น

(ค) มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) คือ มูลฝอยประเภทอื่น นอกจากมูลฝอยย่อยสลายมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย เช่น ห่อพลาสติกใส่ขนมถุงพลาสติกบรรจุผงซักฟอกพลาสติกห่อลูกอมของบะหมี่กึ่งสำเร็จรูป ถุงพลาสติก เปื้อนเศษอาหาร โปมเปื้อนอาหาร เป็นต้น

(ง) มูลฝอยอันตราย คือ มูลฝอยที่ปนเปื้อน หรือมีองค์ประกอบของวัตถุระเบิดได้ไวไฟออกไซด์ เปอร์ออกไซด์ มีพิษ ทำให้เกิดโรค กัมมันตรังสี ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางพันธุกรรมกัดกร่อน การระคายเคืองวัตถุอย่างอื่นที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรืออาจทำให้เกิดอันตรายแก่บุคคล สัตว์ พืชหรือทรัพย์สิน เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะที่ใช้ บรรจุสารกำจัดแมลงหรือวัชพืช กระป๋องสเปรย์บรรจุสีหรือสารเคมี เป็นต้น

(4) ความถี่ในการจัดเก็บมูลฝอยของโครงการ

การรวบรวมมูลฝอยของโครงการจะถูกรวบรวมโดยแม่บ้านเป็นประจำทุกวัน โดยจะเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ และจะคัดแยกมูลฝอยทั่วไปไว้ที่ส่วนพัก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ และมูลฝอยรีไซเคิลไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล และเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายจากจุดต่างๆ ไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอันตราย โดยมีพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม 9.92 ตารางเมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.50 เมตร (รองรับมูลฝอย ได้ 14.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่าสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นานมากกว่า 3 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของ เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนฯ ไปกำจัดต่อไปส่วนมูลฝอยอันตรายโครงการจะต้องรวบรวมและนำส่ง ขยะอันตรายไปยังศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยอันตรายของเทศบาลนครภูเก็ตเอง

1.7 ระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย

ในการจัดเตรียมระบบการป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการนั้น โครงการได้ยึดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) และกฎหมายฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และเพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงาน ราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ดังนั้น โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยให้ เป็นไปตามข้อกำหนดของดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย รวมทั้ง รายละเอียดโครงการที่เกี่ยวข้องกับการอพยพคนออกจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการดังนี้

(1) ระบบป้องกันอัคคีภัย

1) ระบบท่อเย็น โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) โดยแต่ละตู้ประกอบด้วย วาล์วฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 2.5 นิ้ว แบบข้อต่อสวมเร็ว 1 ชุด ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร 1 ชุด ความยาวสายฉีดน้ำดับเพลิง 100 ฟุต โดยมีตำแหน่งติดตั้ง FHC ในแต่ละชั้น ของแต่ละอาคาร ดังนี้

- อาคาร A ติดตั้ง FHC จำนวนชั้นละ 1 จุด ตั้งแต่ชั้นที่ 1 จนถึงชั้นที่ 4 ของอาคาร
- อาคาร B ติดตั้ง FHC จำนวนชั้นละ 1 จุด ตั้งแต่ชั้นที่ 1 จนถึงชั้นที่ 4 ของอาคาร
- อาคาร C ติดตั้ง FHC จำนวนชั้นละ 1 1 จุด ตั้งแต่ชั้นที่ 1 จนถึงชั้นที่ 4 ของอาคาร

2) หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection: FDC) โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับนำน้ำจากรถดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคารโครงการ โดยหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับรถดับเพลิงจะใช้แบบ Siamese Connection ขนาด 4" x2.5"x2.5" พร้อม Check Valve หัวสวมเร็วและฝาปิด ใช้สำหรับหัวสูบน้ำดับเพลิง โดยติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ จำนวน 2 จุด

3) เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ โครงการจะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด คาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) ขนาด 10 ปอนด์ และชนิด ABC ขนาด 15 ปอนด์ ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในแต่ละอาคาร

4) ป้ายบอกทางหนีไฟ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคารโดยใช้ ตัวอักษรขนาดใหญ่กว่า 10 เซนติเมตร พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมเพล็กซ์ฟลูออเรสเซนต์ 1x11 W ซึ่งมีกำลังเพียงพอในการใช้งานขณะที่แหล่งจ่ายกำลังไฟฟ้าในสถานะปกติเกิดขัดข้องไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดยมีตำแหน่งการติดตั้งกระจายไปตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ

5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่และสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับหลอดไฟที่ต้องพ่วงอยู่ได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดยมีตำแหน่งการติดตั้งกระจายไปตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อให้มีไฟส่องสว่างอย่างทั่วถึงกรณีเกิดเหตุไฟฟ้าดับ หรือไฟฟ้าขัดข้อง

6) กล้องวงจรปิด เพื่อเป็นการดูแลและรักษาความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ โครงการได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิดบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการและภายในอาคารแต่ละอาคาร เพื่อให้สามารถจับภาพภายในโครงการได้อย่างครอบคลุม

นอกจากนี้ เพื่อให้เป็นไปตามนโยบายของจังหวัดภูเก็ต โครงการจึงติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณด้านหน้าโครงการ หันหน้าออกสู่ถนนที่ติดกับโครงการบริเวณทางเข้าทางออกของโครงการบริเวณลานจอดรถ และบริเวณด้านหลังพื้นที่โครงการรวมทั้งหมด จำนวน 11 เพื่อให้สามารถบันทึกภาพภายในโครงการได้ครอบคลุมพื้นที่มากที่สุด

(2) ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย

(ก) แผงควบคุมระบบสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm Control Panel : FCP) แผงควบคุมรวมจะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับสำหรับทำงาน โดยเมื่ออุปกรณ์จำพวกชุดกดแจ้งเหตุเครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อนที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานไม่ว่าตัวใดตัวหนึ่งก็จะส่งสัญญาณและมีเสียงสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าจะมีเจ้าหน้าที่ควบคุมสวิตซ์ตัดเสียง แต่หากไม่มีเจ้าหน้าที่ตัดเสียงระบบจะส่งสัญญาณเตือนไปยังโซนที่เกิดเพลิงไหม้และโซนอื่นๆ พร้อมกันหมด

(ข) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ทำหน้าที่รับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารได้ไม่น้อยกว่า 80 ตารางเมตร ในพื้นที่สูงไม่เกิน 4 เมตรและมีหลอดไฟ (Response Lamp) สำหรับแสดงสถานะเมื่อเครื่องมือตรวจจับควันทำงานจะส่งสัญญาณไปยังอุปกรณ์ตรวจจับของแผงควบคุมรวมเมื่อตรวจจับควันได้เพื่อส่งสัญญาณต่อไปยัง Alarm Bell ให้ดังขึ้น เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร

(ค) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) มีวิธีการทำงาน คือ เครื่องจะทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิสูงเกินอัตราปกติที่ตั้งไว้โดยการติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนของอาคารโครงการติดตั้งให้เริ่มทำงานเมื่อมีอุณหภูมิตั้งแต่ 135 องศาฟาเรนไฮต์ ขึ้นไป

(ง) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) สวิตช์กดแจ้งเหตุด้วยมือสำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย อยู่สูงจากพื้นประมาณ 1.50 เมตร เป็นแบบชนิดตั้งมีแท่งแก้วหรือกระจกป้องกันการดึงในสภาวะปกติ มีป้าย Fire ชัดเจน มี Key Switch สำหรับไขเพื่อส่ง General Alarm

(จ) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย มีขนาด 6 นิ้ว 24 โวลต์ อยู่ต่ำกว่าฝ้าเพดาน 0.3 เมตร

(3) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าไว้บริเวณชั้นต่างๆ ของแต่ละอาคาร โดยอุปกรณ์และการติดตั้งระบบเป็นไปตามรายละเอียดและตามที่ระบุในแบบและแยกเป็นอิสระจากระบบต่อลงดินของระบบไฟฟ้า ตามมาตรฐานอ้างอิงดังต่อไปนี้

(ก) ประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยเกี่ยวกับไฟฟ้า “หมวด 7 การติดตั้งสายล่อฟ้า”

(ข) มาตรฐานเพื่อความปลอดภัยทางไฟฟ้าสำนักงานพลังงานแห่งชาติ “TSES 12- 1980 มาตรฐานระบบป้องกันฟ้าผ่าสำหรับอาคารและสิ่งปลูกสร้างประกอบอาคาร

(ค) National Fire Protection Association (NFPA) No.78 การติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าของอาคารโครงการ ประกอบด้วย หลักสายดิน (Ground Rod) ตัวนำลงดิน (Down Conductor) ตัวนำบนหลังคา (Roof Conductor) หลักล่อฟ้า (Air Terminal) ตัวนำช่วยกระจายประจุไฟฟ้าเป็นตัวนำไฟฟ้าที่ใช้เชื่อมต่อระหว่างตัวนำลงดินแต่ละแนวการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานที่อ้างอิงเบื้องต้น

1.7.1 การสำรองดับเพลิง

โครงการจะจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงอย่างเพียงพอโดยใช้น้ำจากจากบ่อเก็บน้ำดิบของโครงการ มีความจุ 120.00 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะใช้ระบบท่อเย็นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ซึ่งมีท่อเย็นภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 3 ท่อ โดยติดตั้งในอาคาร A, อาคาร B และอาคาร C อาคารละ 1 ท่อ โดยระยะเวลาเก็บกักน้ำสำรองของบ่อเก็บน้ำที่ใช้ดับเพลิงสามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นานไม่น้อยกว่า 30 นาที ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมี รายละเอียดดังนี้

1) ระยะเวลาสำหรับการสำรองน้ำดับเพลิง

ระบบดับเพลิงของโครงการจะจ่ายน้ำดับเพลิงจากบ่อเก็บน้ำดิบมีความจุ 120.00 ลูกบาศก์เมตร ไปยังระบบดับเพลิง คือ ระบบท่อเย็นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ของแต่ละอาคาร โดยมีปริมาณการใช้น้ำดับเพลิงมีดังนี้

จำนวนท่อเย็นหลักในระบบอัตราจ่ายน้ำ	=	3	ท่อ
อัตราการจ่ายน้ำ	=	60	ลิตร/วินาที

(ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ต้องมีปริมาณการจ่ายไม่น้อยกว่า 30 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแรก และไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแต่ละท่อที่เพิ่มขึ้น)

ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง	=	120.00	ลูกบาศก์เมตร
ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง	=	(120.00 x 1,000)/(60x60)	
	=	33.33	นาที

ดังนั้น โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของโครงการ มีความจุ 120.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นาน ประมาณ 33 นาที ดังนั้น จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ โดยโครงการมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงของโครงการ จะสูบน้ำเข้าสู่ระบบท่อภายในอาคารเพื่อดับเพลิงไหม้ที่เกิดขึ้น

2) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง

โครงการใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดใช้น้ำมันดีเซล ซึ่งมีหน้าที่ในการสร้างแรงดันให้กับน้ำเพื่อใช้ดับเพลิง ซึ่งมีข้อกำหนดภายใต้มาตรฐาน และการทำงานที่อ้างอิงมาจากระบบป้องกันอัคคีภัย (NFPA 20) จำนวน 1 ชุด และเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump) ซึ่งมีหน้าที่เป็นเครื่องสูบน้ำรักษาความดันในกรณีที่มีแรงดันน้ำในเส้นท่อตกลงถึงจุดที่กำหนดโดยใช้ระบบควบคุมการเดินเครื่องอัตโนมัติ ตามที่ได้ตั้งค่าแรงดันน้ำในระบบไว้โดยใช้อุปกรณ์ Pressure Switch ที่ติดตั้งอยู่ใน Controller Regenerative Turbine Pump จำนวน 1 ชุด

3) แหล่งน้ำสำรองสำหรับระบบดับเพลิง

โครงการจัดให้มีห้รับน้ำดับเพลิงสำหรับนำน้ำจากรถดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคารโครงการ โดยห้รับน้ำดับเพลิงสำหรับรถดับเพลิงจะใช้แบบ Siamese Connection ขนาด 4" x2.5" x2.5" พร้อม Check Valve หัวสวมเร็วและฝาปิด ใช้สำหรับหัวสูบน้ำจากรถดับเพลิงโดยติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ จำนวน 2 จุด

1.7.2 บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ

โครงการจัดให้มีบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ ของอาคาร มีรายละเอียดดังนี้

อาคาร A

- บันไดหลัก มีความกว้าง 1.70 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร - บันไดหนีไฟ มีความกว้าง 1.00 เมตร ลูกตั้ง 0.17 เมตร และลูกนอน 0.22 เมตร

อาคาร B

- บันไดหลัก มีความกว้าง 1.70 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร
- บันไดหนีไฟ มีความกว้าง 1.00 เมตร ลูกตั้ง 0.17 เมตร และลูกนอน 0.22 เมตร

อาคาร C

- บันไดหลัก มีความกว้าง 1.70 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร
- บันไดหนีไฟ มีความกว้าง 1.00 เมตร ลูกตั้ง 0.17 เมตร และลูกนอน 0.22 เมตร

นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือ รูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุคำว่า “ทางหนีไฟ” และ “FIRE EXIT” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษร ใช้สีขาวบนพื้นสีเขียวและมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณ ทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของอาคาร ส่วนป้ายบอกตำแหน่งชั้นอาคาร จะติดตั้งหมายเลขชั้นอาคารด้วยตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร บริเวณโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร

1.7.3 การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจัดรวมพลภายในโครงการ

การลำเลียงผู้ให้บริการออกนอกอาคารจะใช้บันไดหนีไฟ และบันไดหลักของแต่ละอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพล บริเวณด้านหน้าอาคาร A ของโครงการ ซึ่งมี ขนาดพื้นที่จุดรวมพล 160.00 ตารางเมตร

(1) จุดรวมพลของโครงการ

การจัดเตรียมพื้นที่รวมคนเพื่อนับยอดจำนวนผู้ให้บริการภายในโครงการ และเคลื่อนย้าย ออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้อง จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 30.00 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้อพยพประมาณ 120 คน (พนักงานประจำโครงการ และผู้ให้บริการ) X สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ให้บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)

ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ จำนวน 1 จุดอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร A ของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 160.00 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 1.33 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มี สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ให้บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน

(2) การอพยพคนภายในโครงการ

สำหรับผู้ให้บริการในโครงการและพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟและลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการจะใช้เวลาประมาณ 3 นาที

สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมสำหรับเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายใน โครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย ทั้งนี้ โครงการยังกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการกันพื้นที่และให้สัญญาณจราจรในบริเวณดังกล่าวร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่อย่างไรก็ตามเหตุการณ์ดังกล่าวจะมีความเป็นไปได้น้อยมาก เนื่องจากการออกแบบอาคารได้กำหนดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินรวมทั้งอุปกรณ์ระงับอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนดเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินจะมีการส่งสัญญาณมายังห้องควบคุมเพื่อทราบและสามารถระงับเหตุในจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว ประกอบกับการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามแผนการตรวจสอบซ่อมบำรุงและการฝึกซ้อมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินที่กำหนดจะสามารถป้องกันและควบคุมการเกิดเหตุฉุกเฉินดังกล่าวได้

นอกจากระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยดังกล่าวข้างต้นแล้วการเตรียมความพร้อมของบุคลากร สำหรับใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน ถือเป็นสิ่งที่จำเป็นโดยอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่โครงการจัดให้มีนั้น จำเป็นต้องมี “คน” ที่จะต้องรับผิดชอบและสามารถใช้อุปกรณ์ต่าง ๆ เหล่านั้นได้ในการนี้ บริษัทที่ปรึกษาจึงได้เสนอแนะและได้รับการตอบรับจากโครงการในการดำเนินการจัดเตรียมทีมป้องกันภัยโดยความร่วมมือระหว่างผู้จัดการทั่วไป ผู้ให้บริการและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อทำหน้าที่ในการควบคุมเหตุการณ์เพลิงไหม้ สำหรับสาระโดยสังเขปของแผนปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ ดังอธิบายได้ดังนี้

แผนซักซ้อมและฝึกอบรมในการป้องกันและอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย

วัตถุประสงค์

- เพื่อปกป้องความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการในโครงการและพนักงานของโครงการ
- เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยและระงับอัคคีภัยเบื้องต้นอย่างถูกต้องและทันเวลาที่

บุคคลที่เกี่ยวข้องในแผนฯ

1. ผู้จัดการและเจ้าหน้าที่ประจำอาคาร
2. พนักงานรักษาความปลอดภัย
3. ผู้ใช้บริการภายในโครงการ

แผนปฏิบัติการทั่วไป

1. จัดอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นด้วยถังดับเพลิงชนิดมือถือให้กับพนักงานของโครงการและอาสาสมัคร โดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบในพื้นที่โครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง
 2. ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินเมื่อเกิดอัคคีภัยของหน่วยงานราชการ และเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลไว้อย่างชัดเจนกับแผนผังของอาคารแต่ละชั้นในแต่ละชั้น
 3. ติดป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถืออย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุด
 4. ติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งจุดติดตั้งถังดับเพลิงทางหนีไฟ และประตูหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจนไว้
 5. จัดให้มีแผนปฏิบัติการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย
 6. ตรวจสอบการทำงานของสัญญาณฉุกเฉินและอุปกรณ์ทุก ๆ วันเสาร์สุดท้ายของเดือน
 7. จัดรับอาสาสมัครทำหน้าที่ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงตำรวจ หน่วยกู้ภัยต่าง ๆ ควบคุมดำเนินการปฏิบัติตามแผนซักซ้อมและฝึกอบรมในการป้องกันและอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย ให้เป็นไปอย่างมีระเบียบและรวดเร็ว โดยมีสมาชิกดังนี้
- ผู้จัดการ
 - เจ้าหน้าที่ของอาคาร
 - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

1. ผู้พบเหตุการณ์ใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าระงับเพลิงไหม้ทันทีและแจ้งไปยังผู้จัดการทันที หลังจากเข้าระงับเพลิงไหม้แล้ว
2. ผู้จัดการส่งเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการอบรมการใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าช่วยระงับเพลิงไหม้
3. ถ้าไม่สามารถระงับเพลิงไหม้ได้ผู้จัดการแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบ หรือโทรศัพท์แจ้งเหตุหมายเลขอัตโนมัติ
4. กดสัญญาณเตือนไฟให้ดังขึ้นและปฏิบัติตามขั้นตอนการอพยพ
5. เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จัดการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับหน่วยดับเพลิงที่จะมาช่วยเหลือได้อย่างรวดเร็ว

แผนปฏิบัติการในการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย

1. จัดให้มีป้ายแสดงขั้นตอนในการปฏิบัติเมื่อได้ยินสัญญาณเตือนภัยในห้องพักทุกห้องและ สถานที่ต่าง ๆ ทั่วโครงการ ดังนี้

- ดับไฟฟ้าและแหล่งกำเนิดความร้อนทุกประเภททันทีให้เรียบร้อย
 - ตรวจดูจำนวนคนภายในห้องพักให้เรียบร้อยก่อนออกจากห้องพัก
 - นำกุญแจห้องและกุญแจรถยนต์ออกมาพร้อมกับล็อกห้องให้เรียบร้อย
 - ลงจากอาคารโดยการเดินให้เร็วที่สุดไปตามทางเดินหนีไฟที่ใกล้ที่สุดเท่านั้น
2. จัดซ้อมปฏิบัติตามขั้นตอนในการอพยพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

1.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

(1) ระบบปรับอากาศ

ระบบปรับอากาศของโครงการ จะเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งแต่ละห้องพัก และแต่ละส่วนของอาคาร ซึ่งระบบปรับอากาศจะประกอบด้วย 2 ส่วนหลัก คือ เครื่องระบายความร้อนชนิดอากาศ (Air Cooled Condensing Unit : CDU) ติดตั้งบริเวณระเบียงรอบๆ อาคารและเครื่องส่งลมเย็น (Fan Coil Unit : FCU) ทำหน้าที่ ทำความเย็นหมุนเวียนในพื้นที่ปรับอากาศ โดยขนาดของระบบปรับอากาศจะขึ้นอยู่กับขนาดพื้นที่ใช้สอยในแต่ละห้องพัก หรือในแต่ละส่วนที่มีการติดตั้ง ซึ่งโครงการใช้ระบบปรับอากาศทั้งหมดเท่ากับ 80.40 ตันความเย็น

สำหรับอัตราการระบายอากาศโดยใช้เครื่องปรับอากาศนี้ กำหนดให้มีอัตราการระบายอากาศเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมายฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

(2) ระบบระบายอากาศ

1) ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ บริเวณพื้นที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตูหน้าต่าง ช่องบานเกล็ดซึ่งจะต้องเปิดให้อากาศผ่านในขณะที่ใช้สอยพื้นที่นั้น ๆ และพื้นที่ของช่องเปิดนี้จะต้องมีพื้นที่ลม ผ่านสุทธิไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น

2) ระบบระบายอากาศโดยวิธีกลโครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยวิธีกลโดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศไว้บริเวณภายในห้องน้ำทุกห้อง

1.9 การจราจรและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ

(1) จำนวนที่จอดรถ

โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ จำนวน 50 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่กฎหมายต่างๆ กำหนด ได้แก่

1. กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479
2. กฎกระทรวง ฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.

2522

(2) ขนาดที่จอดรถ

ข้อกำหนดเกี่ยวกับขนาดของช่องจอดรถพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ข้อ 2 ที่จอดรถ 1 คัน ต้องเป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้า และต้องมีลักษณะและขนาด ดังนี้

(1) ในกรณีที่จอดรถขนานกับแนวทางเดินรถหรือทำมุมกับแนวทางเดินรถน้อยกว่าสามสิบ องศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร

(2) ในกรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร แต่ทั้งนี้จะต้องไม่จัดให้มีทางเข้าออกของรถเป็น ทางเดินรถทางเดียว

(3) ในกรณีที่จอดรถทำมุมกับแนวทางเดินรถมากกว่าสามสิบองศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.50 เมตร

สำหรับโครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ จำนวน 50 คัน มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร

(3) ระบบการจราจร

โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกของโครงการแยกจากกัน โดยทางเข้าของโครงการ มีความกว้าง 5 เมตร และทางออกของโครงการ กว้าง 8.17 เมตร โดยภายในโครงการมีลักษณะการเดินรถแบบทิศทางเดียว (One-way) และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150 ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม เงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้รับการอนุมัติจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานเลขที่ ทส. 1010.5/12486 ลงวันที่ 16 เดือนกันยายน 2561 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- คุณภาพชีวิต
- ระบบการป้องกันอัคคีภัย
- อื่น ๆ

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)ของบริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ (1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง	- โครงการมีการปลูกหญ้าและพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน - โครงการได้สร้างรั้วรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (1) จัดให้มีการซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวเพื่อให้ผู้ใช้บริการในอาคารมีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง (2) ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือการพยาบาลสุขอนามัยอาหาร น้ำ และเสื้อผ้ารวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด (3) จัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้ใช้บริการขณะเกิดแผ่นดินไหวติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณ โถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อย่าตกใจอยู่ในความสงบมีสติพยายามหลบคนข้างเคียงให้คิดถึงวิธีการกู้สถานการณ์	- โครงการจัดให้มีการซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวเพื่อให้ผู้ใช้บริการในอาคารมีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้องเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 โครงการมีการฝึกซ้อม ฯ ในวันที่ 25-26 มิถุนายน 2568 กับบริษัท ซานโต้ เซฟตี้ จำกัด (ภาคผนวกที่ 10) - โครงการได้จัดทำคู่มือการปฏิบัติของผู้ใช้บริการขณะเกิดแผ่นดินไหว และการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยไว้ในห้องพักและส่วนกลางของโครงการ ซึ่งมีเนื้อหาครอบคลุมตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
<p>1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟชิ้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือเพดานให้ระมัดระวังตู้หนังสือตู้โชว์ชั้นวางของโต๊ะทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ - ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะใต้เตียงหรือมุมห้องซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่น ปฏิบัติตาม อย่างวิ่งออกมานอกอาคาร - ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูงกำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่าวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง - ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งหลีกเลี่ยงที่ลาดชันบริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่มหินกลิ้งเมื่อมีการหยุดการสั่นไหวให้ซับด้วยความระมัดระวัง - ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด 	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
<p>1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) จัดให้มีแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบโครงการรวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้นไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน</p> <p>(4) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</p>	<p>- โครงการมีการปลูกหญ้าและพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน</p> <p>- โครงการมีการสร้างรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการมีการสร้างรั้วกำแพง ล้อมรอบโครงการรวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้นไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียน ซึ่งหากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ไม่พบข้อร้องเรียน</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วสัญญาณเพื่อลดความเร็วของบนพื้นผิวถนนเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>(2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลางโดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ</p> <p>(5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ ไม้ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนาเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการกักเก็บการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>(6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ</p> <p>(7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการได้สร้างสัญญาณชะลอความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอยดูแล และฉีดล้างถนนภายในโครงการเป็นประจำ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ โดยติดที่จอดรถยนต์ในโครงการ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ</p> <p>- โครงการมีการปลูกไม้พันธุ์ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ ไม้ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนาเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการกักเก็บการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>- โครงการมีการปลูกไม้พันธุ์ต่างๆ ภายในโครงการเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ โดยติดที่จอดรถยนต์ในโครงการ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>(8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอกและจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร</p> <p>(9) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับและระบายอากาศ ดังนี้</p> <p>1) ตรวจสอบการติดตั้งห้องเป็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอนเอลลตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย</p> <p>2) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอนเอลลในหอพักเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษาและตรวจสอบเฝ้าระวังระบบฟุ้งเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับและระบายอากาศตามมาตรการ ฯ กำหนด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.5 ระดับเสียง (1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับซึ่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องยนต์ขณะจอดรถ โดยติดที่จอดรถยนต์ในโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับซึ่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ - โครงการไม่ได้มีการจัดกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
1.6 คุณภาพน้ำ (1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ค ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศดังกล่าว (3) กำหนดให้มีการสูบน้ำทิ้งก่อนทุกปีโดยใช้บริการสูบสิ่งปฏิกูลจากเทศบาลเมืองป่าตอง	- โครงการมีการเลือกใช้ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด - โครงการมีการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ค ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศดังกล่าว - โครงการมีการสูบน้ำทิ้งก่อนทุกปีโดยใช้บริการสูบสิ่งปฏิกูลจากเทศบาลเมืองป่าตอง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
<p>1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานตากไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตันโดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักมูลฝอยแห้งภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(5) กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(8) สำหรับมาตรการในการดูแล และบำรุงรักษาBiological Oxidation เพื่อกำจัด CH₄ ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน - ปลุกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่นหญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น - กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก ๆ ปี - จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทนโดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำคือช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ ดินทุก ๆ 6 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายสจ๊วตคอยตากไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตันโดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักมูลฝอยแห้งภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - โครงการมีการจัดทำแผนกำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - โครงการมีแผนการติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ - โครงการมีมาตรการในการดูแล และบำรุงรักษาBiological Oxidation เพื่อกำจัด CH₄ ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดตามมาตรการ ๆ กำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
2. ทรัพยากรชีวภาพ		
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ (2) บำรุง ดูแลรักษาดินไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (3) อนุรักษ์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้าต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ	- โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ - โครงการมีการบำรุง ดูแลรักษาดินไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยเจ้าหน้าที่คนสวน - โครงการมีการอนุรักษ์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ - โครงการมีการดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ - โครงการมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 1. การใช้ไฟฟ้า (1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้าเพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ (2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย (3) รมรณคืให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งานสร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานคุณภาพแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆเพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดเครื่องปรับอากาศตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ	- โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าเพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ - โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย - โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ซึ่งมีรายละเอียดตามมาตร ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
<p>1. การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p>- ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</p> <p>(4) ใช้มู่ลี่กันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบุนนวมกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไปเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร</p> <p>(5) หลอดไฟภายในโครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมดเพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p>	<p>- โครงการมีการใช้มู่ลี่กันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบุนนวมกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไปเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร</p> <p>- โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED T5 เป็นต้น</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
2. การใช้น้ำ (1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 240.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภคและ สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง (2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัดบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่น ป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่าง สม่ำเสมอ (4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานอาศัยภายในโครงการได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลากลางวัน แปร่งพื้น โทนทวนและถูสบู่ตอนอาบน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือเพราะการใช้ สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลว และการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วน ซักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ตรวจสอบซักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังชักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอ ห่านหากมีน้ำสีออกมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของซักโครก - ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำต้นไม้แทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ	- โครงการมีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 240 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภค และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง - โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัดบริเวณจุดที่ สังเกตได้ง่าย เช่น ห้องน้ำพนักงาน และห้องพัก - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้ สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งไม่พบการรั่วไหลหรือชำรุด - โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์และจัดทำคู่มือให้คำแนะนำวิธีการประหยัด พลังงานอาศัยภายในโครงการ จัดวางในส่วนของพนักงานและห้องรับแขก ซึ่งมีเนื้อหา ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
2. การใช้น้ำ - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไปเพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้วยังทำให้เกิดสนิม (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที (6) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที - โครงการมีการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3. การระบายน้ำ (1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ (3) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ ความจุ 150 00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการก่อนที่จะนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ฉีดล้างถนน เป็นต้น (4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้อง สำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง) (5) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำหรับสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง) (6) จัดให้มีการขุดลอกฉีดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ไหลได้อย่างสะดวก (7) จัดให้มีท่อระบายน้ำเพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการก่อนจะสูบน้ำระบายออกไป	- โครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน และกำหนดให้มีการลอกตะแกรงทุกครั้งที่มีฝนตกหนัก - โครงการมีการควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ โดยไม่ให้ปริมาณน้ำที่ระบายออกในช่วงหลังพัฒนามีค่ามากกว่าช่วงก่อนพัฒนาโครงการ - โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำความจุ 150 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ความจุรวม 460.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการก่อนที่จะนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ฉีดล้างถนน เป็นต้น - โครงการได้นำน้ำในจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น ล้างท่อ ถนน เป็นต้น - ในพื้นที่ของโครงการไม่มีน้ำขัง ในช่วงฤดูฝน และสามารถระบายน้ำได้ - โครงการมีการขุดลอก และฉีดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ไหลได้อย่างสะดวก - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบระบบระบายน้ำอยู่เสมอในช่วงที่ในฝนตก	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
<p>4. การจัดการมูลฝอย</p> <p>(1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆภายใน โครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) - ถังรองรับมูลฝอยแห้งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถู หรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้ว และพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง) - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถัง สีส้มหรือถังสีเทาฟ้าส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายได้ออกก่อนที่จะเทศบาลเมืองป่าตองจะรับไปกำจัดต่อไป <p>(2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตองมาจัดเก็บต่อไป</p> <p>(3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป</p> <p>(4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆภายใน โครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่ - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) - ถังรองรับมูลฝอยแห้งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถู หรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้ว และพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง) - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถัง สีส้มหรือถังสีเทาฟ้าส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายได้ออกก่อนที่จะเทศบาลเมืองป่าตองจะรับไปกำจัดต่อไป - โครงการมีเจ้าหน้าที่สจ๊วตทำความสะอาดและจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตองมาจัดเก็บ - โครงการมีการเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป - โครงการมีการคัดแยกประเภทของขยะ ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
4. การจัดการมูลฝอย (ต่อ) (5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการ เพาะตัวของเชื้อโรค (6) ห้องพักรวมต้องมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการและชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (3) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักรวมของโครงการ (9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับเทศบาลเมืองป่าตองให้มาเก็บมูลฝอยจาก โครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ (10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง	- โครงการมีการทำความสะอาดห้องพักรวมสัปดาห์ละ 2 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค - ห้องพักรวมของโครงการมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มา ใช้บริการและชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูล ฝอยเท่านั้น - โครงการจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักรวมไปยังระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายสิ่งแวดล้อมคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักร วมของโครงการ - โครงการมีการประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับเทศบาลเมืองป่าตองให้มา เก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ - โครงการได้ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงและนำขยะที่ สามารถรีไซเคิลได้ไปขาย	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
<p>4. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>(11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้</p> <p>1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้งโดยติดป้ายไว้บริเวณ โถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอย เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และ มูลฝอยประเภทอื่นๆ</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>(12) ปลุกต้นโมกบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ</p> <p>(13) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอยโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบนถนนหน้าโครงการหรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ</p> <p>(14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางคืนเจ้าหน้าที่ของโครงการ จะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มามองเห็นได้ใน ระยะไกล</p> <p>(15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการจะต้องให้ถูรวบรวมมูลฝอย อยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขนเพื่อลดระยะเวลา ในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด</p>	<p>- โครงการมีการเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอย โดยการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ให้คัดแยกประเภทขยะ และทิ้งขยะลงถังขยะแยกประเภทที่ได้จัดเตรียมไว้ เท่านั้น ซึ่งมีเนื้อหาดังมาตรการ ฯ กำหนด</p> <p>- โครงการมีปลูกต้นโมกบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อลดปัญหาเรื่อง กลิ่นและทัศนียภาพ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบนถนน หน้าโครงการหรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมไฟฉายและไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจร ผ่านไป-มามองเห็นได้ในระยะไกลในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลา กลางคืน</p> <p>- ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการจะให้ถูรวบรวมมูลฝอย อยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขนเพื่อลด ระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
5. การคมนาคม (1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ 2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร 3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก	โครงการมีการควบคุมการจราจรภายในโครงการ ดังนี้ - มีการติดตั้งสัญญาณเพื่อควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ และป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ - โครงการมีการทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร - โครงการมีการใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
(2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนด้านหน้าโครงการ 1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการจะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด (3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	- โครงการมีการการควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนด้านหน้าโครงการ - โครงการมีการจัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการจะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ - โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - โครงการมีการทำสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
<p>5. การคมนาคม (ต่อ)</p> <p>(5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาดเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสระจราจร บนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทางรถสอง แถว และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>(3) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอเพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน</p> <p>(9) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการเพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาเพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการได้จัดทำสัญลักษณ์ขาว-แดง ห้ามจอดบริเวณไหล่ทาง และบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาดเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสระจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทางรถสอง แถว และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งระบบไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอเพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการเพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไปมา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
6. การใช้ที่ดิน (1) ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการมีการดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - โครงการไม่มีการก่อสร้างหรือกระทำการใดๆที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ (3) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขของบริเวณโดยรอบโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียน ๓ ซึ่งหากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน ทั้งนี้ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 - โครงการมีการสร้างกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ ได้จัดวางที่ห้องพักและฝ่ายสำนักงาน - โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขของบริเวณโดยรอบโครงการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
4.2 สาธารณสุข มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาด โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนาเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยด้านอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศกำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</u></p> <p>(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) โดย ระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>(2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 122 ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ค. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง) ซึ่ง กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการโดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเติมคลอรีนในน้ำทิ้งทุกครั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) โดย ระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>- โครงการได้บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 122 ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ค. กำหนด</p> <p>- โครงการมีแผนการติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการตามมาตรการ ฯ กำหนด (ภาคผนวกที่ 6)</p> <p>- โครงการมีการทำแผนตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 2 ครั้ง</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</u></p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ห้องพักมูลฝอยไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตรายอย่างชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดและบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันและแมลงนำโรคและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจาก เทศบาลเมืองป่าตอง</p> <p>(3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p> <p>(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ห้องพักมูลฝอยไซเคิลและห้องพักมูลฝอยอันตรายอย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการมีสจ๊วตทำความสะอาดและบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันและแมลงนำโรคและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองป่าตอง</p> <p>- น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง</p> <p>- โครงการมีการส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพในช่วงดำเนินการของโครงการ</u></p> <p>1. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์</p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลางโดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p>	<p>- โครงการมีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลางโดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นประจำ</p> <p>- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>- โครงการมีการปลูกไม้พันธุ์ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมโครงการ</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและมีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>(2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน</p>	<p>- โครงการมีการระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและมีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน (ภาคผนวกที่ 6)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>3. ขยะมูลฝอยทั่วไป</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักรมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่ เทศบาลเมืองปาดอง มารับไปกำจัด</p> <p>(2) ต้องทำความสะอาดห้องพักรมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจากเทศบาลเมืองปาดอง มารับไปกำจัด</p> <p>(3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ</p> <p>4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่งและประตุมให้มีวัดหรือสิ่งกีดขวาง</p>	<p>- โครงการมีห้องพักรมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่เทศบาลเมืองปาดองมารับไปกำจัด</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่สจ๊วตทำความสะอาดห้องพักรมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจากเทศบาลเมืองปาดองมารับไปกำจัด</p> <p>- โครงการมีการควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดินซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตู เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลง นำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัด</p> <p>(4) ดื่มน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม</p> <p>(5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไปจนทำให้เกิดน้ำขังใน พื้นที่สีเขียวซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>(6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>(7) จัดถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยตามจุด ต่างๆ ลงถัง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักรวมมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>(8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้ามา เก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>(9) ใช้ตะแกรงครอบตามท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบ บริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน</p> <p>(11) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>(12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร</p> <p>(13) อุดรูรั่วผนังที่ที่พักอาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ในด้านโรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกำหนด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>1.3 คนเป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัส สัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายแต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มมือ สวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ</p> <p>(2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี</p> <p>(3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็น ประจำ 6 เดือน เพื่อให้มีให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>(5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูก หรือปากของโรค</p> <p>(6) งดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาด</p> <p>(7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม อาการเป็นหวัดควรใช้น้ำยากอนามยอยู่เสมอ</p> <p>(8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ในด้านโรคที่เกิดจากคนที่เป็นพาหะนำโรค กำหนด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>1.4 โรคผิวหนัง</p> <p>(1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิมและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดใน ช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้ น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้ โดยไม่ ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>(2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนา เพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิว คอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHRMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบ ต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ในด้านโรค โรคผิวหนัง กำหนด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) 1.5 อุบัติเหตุ <u>การจราจร</u> (1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง (2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย (3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบ ต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ในด้าน อุบัติเหตุ จากการจราจร กำหนด	- ไม่พบปัญหา
<u>การพลัดตก หกล้ม</u> (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบ ต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ในด้านการ พลัดตกหกล้ม กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>การเกิดอัคคีภัย</u> (1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (2) รมรณคืให้ผูู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการ ป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ (3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้ สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบ ต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ในด้าน การเกิดอัคคีภัย กำหนด	- ไม่พบปัญหา
<u>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u> (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบ ต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ในด้าน การเกิดอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p> <p>(1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับ การพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้ พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>(3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>(4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบ ต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ในด้าน ภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม มาตรการและประสิทธิภาพของ การดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับและระบายอากาศ</u></p> <p>1.ตรวจสอบการติดตั้งหอฟุ้งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิ โอนেলাตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้</p> <p>1.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่หอฟุ้งเย็นเพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อย และออกแบบให้หอฟุ้งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการได้ง่ายโดยกำหนดให้มีการทำลาย เชื้อและทำความสะอาดหอฟุ้งเย็นเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>1.2 ติดตั้งหอฟุ้งเย็นสำเร็จรูปมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิต เพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวก โดยหลีกเลี่ยงอุปกรณ์ของระบบฟุ้งเย็นที่เป็นท่อปลายตัน วง ห่วง และข้ออ</p> <p>1.3 ติดตั้งหอฟุ้งเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบและปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย</p> <p>1.4 กำหนดให้หอฟุ้งเย็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน</p> <p>1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดจับละอองปลิว (Drift eliminator) ที่มีประสิทธิภาพสูง</p> <p>1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังที่รอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในหอฟุ้งเย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด</p> <p>1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับหอฟุ้งเย็นเป็นโครงสร้างเหล็กชุบกัลวาไนส์ และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ</p> <p>1.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของหอฟุ้งเย็นต้องอยู่ตำแหน่งล่างสุดของอ่างรองรับน้ำในหอฟุ้งเย็นเพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดในระบบฟุ้งเย็นได้ง่าย และสะดวก</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับและระบายอากาศ ตามมาตรการ ฯ กำหนด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม มาตรการและประสิทธิภาพของ การดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>1.9 ติดตั้งหอพักเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้าท่อส่งลมเย็นช่องระบายอากาศ และถึงเก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร</p> <p>1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมขดเขยในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้ในหอพักเย็นโดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น</p> <p>1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง(ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย)โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงน้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหลย้อนกลับได้</p> <p>2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อ ลิจิโอนেলাในหอพักเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเผื่อระบบฟุ้งเย็น ตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบฟุ้งเย็น ดังต่อไปนี้</p> <p>2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอพักเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอพักเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบฟุ้งเย็นของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบฟุ้งเย็น - วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อนพร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอน ส่วนประกอบ - วิธีการบำบัดน้ำในหอพักเย็น - วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง 	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม มาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>3) บำรุงรักษาระบบฟุ้งเย็นเป็นประจำซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถความชำนาญและประสบการณ์</p> <p>4) ตรวจตราทำความสะอาด ดูแลความสกปรก รวมถึงกากตะกอนที่เกิดขึ้นในหอฟุ้งเย็นทุกเครื่องสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา</p> <p>5) กำหนดให้โครงการจัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอฝุ้งรวมถึงทำความสะอาดจัดให้มีการทำลายเชื้อและทำการบำบัดน้ำสำหรับหอฟุ้งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการ เพิ่มจำนวนของเชื้อลิจิโอเนลลา</p> <p>2.2 กำหนดให้โครงการมีการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อในระบบฟุ้งเย็นของอาคารด้วยการปฏิบัติดังนี้</p> <p>2.2.1 ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอนในหอฝุ้ง เย็น อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น</p> <p>2.2.2 ทำความสะอาดและทำลายเชื้อในกรณีที่มีหอฟุ้งเย็นมีสภาพ ดังนี้</p> <p>1) มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่างๆ</p> <p>2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน</p> <p>3) ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอฟุ้งเย็นได้รับการปนเปื้อน</p> <p>4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอฟุ้งเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้หรือเมื่อหอฟุ้งเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคลีเจียนแนร์</p> <p>5) อื่นๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร</p> <p>2.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับระบบฝุ้งเย็น โดยต้องได้รับการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ</p>	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม มาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) 2.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อต้องปฏิบัติดังนี้ 1) เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฟุ้งเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพของผู้ทำความสะอาดแล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมกับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีนโดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลาในกรณีที่ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง(pH) ของน้ำมากกว่า 8.0ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลายชั่วโมงเพื่อลดค่าความเป็นกรดเป็นด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม มาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) ระบายน้ำที่ออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำบ่อสูบน้ำและหอพักเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอพักเย็น และอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับตะกรันและตะกอน อื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมีสำหรับกำจัดตะกรันที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอพักเย็นและเส้นท่อน้ำเสียวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาดผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูง ต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะที่ปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>2.2.5 เติมน้ำสะอาดและคลอรีนเพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง</p> <p>2.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาดสารเคมี และสารชีวฆาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม ก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ</p> <p>2.2.7 ในระหว่างการทำทำความสะอาดและการทำลายเชื้อต้องปิดพัดลมของหอพักเย็นทุกครั้ง</p> <p>2.2.8 ตรวจสอบให้น้ำในหอพักเย็นมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา</p> <p>2.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบฟุ้งเย็นของอาคาร โดยปฏิบัติตามดังต่อไปนี้</p> <p>2.3.1 ควบคุมเชื้อลิจิโอนেলা กรรมวิธีการบำบัดน้ำ ต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆ ในระบบฟุ้งเย็น ดังต่อไปนี้</p> <p>1) ตะกรัน และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากการกัดกร่อน ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อลิจิโอนেলাในระบบ</p> <p>2) ตะกอนซึ่งอาจไปลดประสิทธิภาพกรรมวิธีการบำบัดน้ำ</p> <p>3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ</p>	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม มาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2.3.2 ใช้สารชีวฆาตเพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่ และสาหร่ายสำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร่และสาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัดและทำให้แตกกระจายออกไปแล้วจึงชะล้างทำความสะอาดและเติมสารชีวภาพซ้ำอีกครั้ง</p> <p>2.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลนอาจใช้ตัวกระจายสาร หรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้</p> <p>2.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็น ผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ยาง และโลหะที่เคลือบสารอีพ็อกซี่ ป้องกันการกัดกร่อน เป็นต้น และต้องเหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานระบบเส้นท่อ</p> <p>2.3.5 การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2.4 กำหนดให้การใช้สารชีวฆาตต้องปฏิบัติตามดังต่อไปนี้</p> <p>2.4.1 ต้องใช้สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกันอุบัติการณ์ส่อสารเคมีของเชื้อจุลินทรีย์</p> <p>2.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวฆาตต้องมั่นใจว่าระบบฟุ้งเย็นอยู่ในสภาพที่สะอาด</p> <p>2.4.3 การป้องกันการปรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของสิ่งมีชีวิตขนาดเล็กในระบบฟุ้งเย็นต้องใช้สารชีวฆาตด้วยวิธีการเติมใส่เป็นครั้งๆแบบไม่ต่อเนื่อง (Shot/Slug dose) และให้รวมถึงการเติมสารชีวฆาตใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของหอฟุ้งเย็นโดยตรง เป็นระยะสลับกันด้วยวิธีแบบเดียวกัน</p> <p>2.4.4 สารชีวฆาตที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการเจริญเติบโตของเชื้อลิจิโอเนลลา ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้</p> <p>1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อลิจิโอเนลลาและเชื้อจุลินทรีย์อื่นๆ ได้กว้างขวางเมื่อใช้ในปริมาณหรือขนาดตามที่ผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือแนะนำไว้</p>	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม มาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>3) สารชีวฆาตอื่นที่นำมาใช้ต้องมีส่วนช่วยสนับสนุนให้สารชีวฆาตที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อลิจิโอเนลลาทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบฟุ้งเย็นปลอดจากภาวะใดๆทางจุลชีววิทยา</p> <p>4) ไม่รบกวนต่อวิธีการขั้นสุดเพื่อจำแนกชนิดและประเภทของเชื้อลิจิโอเนลลา</p> <p>5) เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมีกับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีการบำบัดแล้ว</p> <p>2.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-Product) ที่ เกิดขึ้นภายหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและ เคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด สำหรับในกรณีที่มีการระบายหรือเกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัด น้ำ น้ำทิ้งจากระบบต้องผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ</p> <p>2.6 กำหนดให้โครงการบันทึกข้อมูล โดยปฏิบัติดังนี้</p> <p>2.6.1 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องจัดให้มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำหอพักเย็นทุกเครื่องพร้อมให้ข้อมูลที่ถูกต้อง เพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบขอข้อมูลของพนักงาน เจ้าหน้าที่ตลอดเวลา การบันทึกข้อมูลต้องครอบคลุมรายละเอียด ดังต่อไปนี้</p> <p>1) รายละเอียดเกี่ยวกับหอพักเย็น เช่น ที่ตั้ง แบบรุ่น และขนาด เป็นต้น</p> <p>2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล</p> <p>3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยง แผนปฏิบัติการการจัดมาตรการป้องกันและข้อควรระวัง</p> <p>4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ</p> <p>5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น</p> <p>- วันที่และผลในการตรวจตราเบื้องต้นโดยสายตา - วันที่ทำความสะอาดและทำลายเชื้อ - วันที่บำบัดน้ำด้วยสารเคมีและสารชีวฆาต</p> <p>- วันที่เก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพน้ำและเชื้อลิจิโอเนลลา รวมทั้งวันที่รายงานผลการตรวจสอบดำเนินการ</p>	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม มาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไข และวันที่เริ่มดำเนินการ</p> <p>2.6.2 การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินงานจริง</p> <p>2.6.3 สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี</p> <p>2.7 กำหนดให้โครงการจัดให้แผนการดำเนินงานเมื่อเกิดการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ในอาคารด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้</p> <p>2.7.1 ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์เกิดขึ้นผู้ที่ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ต้องแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบทันที</p> <p>2.7.2 ในกรณีที่สงสัยว่ามีการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ อันเนื่องมาจากหอพักเย็นของอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกหรือขอเอกสารหรือหลักฐานจากผู้ได้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) แบบแปลนอาคารที่แสดงรายละเอียดชั้นต่างๆในอาคาร ที่ตั้งของหอพักเย็นและช่องทางสำหรับอากาศภายนอกระบายเข้าสู่อาคาร 2) แผนผังวงจรของหอพักเย็น 3) สมุดบันทึกประจำหอพักเย็น 4) หอพักเย็นที่สงสัยเป็นต้นเหตุของการระบาดน้ำของโรคต้องไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเชื้อก่อนพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการเก็บตัวอย่างนำส่งตรวจ 5) ข้อมูลอื่นๆที่จำเป็น สำหรับการสอบสวนทางระบาดวิทยา 	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติ มาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2.7.3 เมื่อได้ชั้นสูตรแน่ชัดแล้วว่าหอยฝ้ายเ็นไค เป็นต้น เหตุการณ์ระบาดของโรคลีเจียนแนร์ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้ผู้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารทำความสะอาดและทำลายเชื้อทันทีในหอยฝ้ายเ็นไคที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของโรคตามขั้นตอน ดังนี้ เติมน้ำสารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำยาของระบบเพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง พร้อมกับเติมตัวกระจายทางชีวภาพ (Biodispersant) ทันทีหรือในเวลาเดียวกัน</p> <p>1) หมุนเวียนน้ำในระบบโดยปิดพัดลมอย่างน้อย6ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ต่ำสุดที่10 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา</p> <p>2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วใช้ขจัดคลอรีน (dechlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ</p> <p>3) ทำความสะอาดหอยฝ้ายเ็นไคบ่อสูบน้ำ และระบบจ่ายน้ำทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงานจะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>4) เติมน้ำสะอาดใส่สารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีน</p> <p>5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะที่ปิดพัดลมเป็นเวลา6 ชั่วโมงหรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>6) ขจัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ</p> <p>7) เติมน้ำและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้งแล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์</p> <p>8) เปิดใช้งานระบบฝ้ายเ็นไคตามปกติใหม่</p> <p>9) โดยทั่วไปน้ำในหอยฝ้ายเ็นไค ต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา</p>	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติ มาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำและการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยาด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้</p> <p>2.8.1 โครงการต้องจัดให้และดำเนินการทดสอบหาเชื้อลิสต์โอเนลลาโอเนลลาและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโดยให้มีการตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน</p> <p>2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้วอย่างน้อย 1 ชั่วโมง 2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำหลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน 3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการเพื่อการตรวจวิเคราะห์ทันทีหรืออย่างช้าภายใน 5 วัน 4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชุดเขยในระบบในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอพักเย็นแต่ละเครื่องอย่างน้อย 3 ตัวอย่าง <p>2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลิสต์โอเนลลา ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์</p> <p>2.3.4 การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมี ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2.4 กำหนดให้การใช้สารชีวฆาตต้องปฏิบัติตามดังต่อไปนี้</p> <p>2.4.1 ต้องใช้สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกัน อุบัติการณ์เชื้อสารเคมีของ เชื้อจุลินทรีย์</p> <p>2.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวฆาตต้องมั่นใจว่า ระบบฟุ้งเย็นอยู่ในสภาพที่สะอาด</p> <p>2.4.3 การป้องกันการปรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของสิ่งมีชีวิตขนาดเล็ก ในระบบฟุ้งเย็นต้องใช้สารชีวฆาตด้วยวิธีการเติมใส่ เป็นครั้งๆแบบไม่ต่อเนื่อง (ShotSlug dose) และให้รวมถึงการเติมสารชีวฆาตใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของหอพักเย็นโดยตรง เป็นระยะสลับกันด้วยวิธีแบบเดียวกัน</p>	-	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม มาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) 2.4.4 สารชีวฆาตที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการเจริญเติบโตของเชื้อลิจิโอเนลลา ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ 1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อโอเนลลาและเชื้อจุลินทรีย์อื่นๆได้กว้างขวางเมื่อใช้ในปริมาณหรือน้ำตามที่คุณผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือแนะนำไว้ 3) สารชีวฆาตอื่นที่นำมาใช้ต้องมีส่วนช่วยสนับสนุนให้สารชีวฆาตที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อลิจิโอเนลลาทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบฟุ้งเย็นปลอดภัยจากภาวะใดๆทางจุลชีววิทยา 4) ไม่รบกวนต่อวิธีการขั้นสูงเพื่อจำแนกชนิดและประเภทของเชื้อลิจิโอเนลลา 5) เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมีกับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีการบำบัดแล้ว 2.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-Product) ที่ เกิดขึ้นภายหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด สำหรับในกรณีที่มีการระบายหรือเกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ น้ำทิ้งจากระบบต้องผ่านการ บำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ 2.6 กำหนดให้โครงการบันทึกข้อมูล โดยปฏิบัติดังนี้ 2.6.1 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องจัดให้มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำหอพักเย็นทุกเครื่องพร้อมให้ข้อมูลที่ถูกต้องเพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบขอข้อมูลพนักงาน เจ้าหน้าที่ ตลอดเวลา การบันทึกข้อมูลต้องครอบคลุมรายละเอียด ดังต่อไปนี้ 1) รายละเอียดเกี่ยวกับหอพักเย็น รุ่น และขนาด เป็นต้น 2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล 3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยงแผนปฏิบัติการการจัดการมาตรการป้องกันและข้อควรระวัง	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม มาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ</p> <p>5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - วันที่และผลในการตรวจตราเบื้องต้นโดยสายตา - วันที่ทำความสะอาดและทำลายเชื้อ - วันที่บำบัดน้ำด้วยสารเคมีและสารชีวฆาตวันที่เก็บตัวอย่างเพื่อตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพน้ำและเชื้อลิจิโอเนลลา รวมทั้งวันที่รายงานผลการตรวจสอบดำเนินการ <p>6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไขและวันที่เริ่ม</p> <p>2.6.2 การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินงานจริง</p> <p>2.6.3 สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี</p> <p>2.7 กำหนดให้โครงการจัดให้แผนการดำเนินงานเมื่อเกิดการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ในอาคารด้วยการปฏิบัติดังต่อไปนี้</p> <p>2.7.1 ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการระบาดของ โรคเลิเจียนแนร์เกิดขึ้น ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการจ้างของหรือผู้ปกครองครอบครองอาคารต้องแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบทันที</p> <p>2.7.2 ในกรณีที่สงสัยว่ามีการระบาดของโรคเลิเจียน แนร์เนื่องมาจากหอพักเย็นของอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกหรือขอเอกสารหรือหลักฐานจากผู้ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) แบบแปลนอาคารที่แสดงรายละเอียดชั้นต่างๆในอาคารที่ตั้งของหอพักเย็นและช่องทางสำหรับอากาศภายนอกระบายเข้าสู่อาคาร 2) แผนผังวงจรของหอพักเย็น 3) สมุดบันทึกประจำหอพักเย็น 	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม มาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>4) หอพักเย็นที่สงสัยเป็นต้นเหตุของการระบาดของโรคต้องไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเชื้อก่อนพนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจวิทยาการระบาด</p> <p>5) ข้อมูลอื่นๆที่จำเป็น สำหรับการสอบสวนทาง</p> <p>2.7.3 เมื่อได้ชั้นสูตรแน่ชัดแล้วว่าหอพักเย็นใด เป็นต้น เหตุการณ์ระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้ผู้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารทำความสะอาดและทำลายเชื้อทันทีในหอพักเย็นที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของโรคตามขั้นตอนดังนี้ เติมน้ำสารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำของระบบเพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง พร้อมกับเติมตัวกระจายทางชีวภาพ(Bio Dispersant) ทันทีหรือในเวลาเดียวกัน</p> <p>1) หมุนเวียนน้ำในระบบ โดยปิดพัดลมอย่างน้อย 6 ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ต่ำสุดที่ 10 มิลลิกรัม/ต่อลิตร ตลอดเวลา</p> <p>2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วใช้ขจัดคลอรีน (dechlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ</p> <p>3) ทำความสะอาดหอพักเย็นบ่อสูบน้ำและระบบจ่ายน้ำ ทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงานจะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>4) เติมน้ำสะอาดใส่สารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีน</p> <p>5) หมุนเวียนน้ำซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะที่ปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>6) ขจัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ</p> <p>7) เติมน้ำและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้งแล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์</p> <p>8) เปิดใช้งานระบบฟุ้งเย็นตามปกติใหม่</p> <p>9) โดยทั่วไปน้ำในหอพักเย็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 10 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา</p>	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม มาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำ และการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยาด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้</p> <p>2.8.1 โครงการต้องจัดให้และดำเนินการทดสอบหาเชื้อลิจิโอเนลลาและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโดยให้มีการตรวจวัดทุก 6 เดือน</p> <p>2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยาต้องปฏิบัติตามดังต่อไปนี้</p> <p>1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้ว อย่างน้อย 1 ชั่วโมง</p> <p>2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำหลังจากการทำลายเชื้อแล้วไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการเพื่อการตรวจวิเคราะห์ทันทีหรืออย่างช้าภายใน 5 วัน</p> <p>4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมขดเขยในระบบในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอฟุ้งเย็นแต่ละเครื่องอย่างน้อย 3 ตัวอย่าง</p> <p>2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์โณเนลลาต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์</p> <p>2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อหน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดในข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลที่บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูลสำหรับการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบฟุ้งเย็นที่แนบท้ายข้อปฏิบัตินี้</p> <p>2.8.5 การตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลิจิโอเนลลาในหอฟุ้งเย็นเป็นประจำต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติที่ดีด้านการบำรุงรักษาการทำความสะอาด และการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอ</p>	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติ ตามมาตรการและ ประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง การแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>ข้อกำหนดด้านสุขาภิบาลอาหารสำหรับร้านอาหาร สำนักสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรมอนามัย)</u></p> <p>1. สถานที่รับประทาน สถานที่เตรียม - ประปรุง - ประกอบอาหารต้องสะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน</p> <p>2. ไม่เตรียม - ประปรุงอาหารบนพื้น และบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วมและต้องเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.</p> <p>3. ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของราชการ เช่น มีเลขสารอาหารเครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม</p> <p>4. อาหารสด ต้องล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุง หรือเก็บการเก็บอาหารประเภทต่างๆ ต้องแยกเก็บเป็นสัดส่วน อาหารประเภท เนื้อสัตว์ดิบเก็บในอุณหภูมิที่ต่ำกว่า 5 องศาเซลเซียส 5. อาหารปรุงสำเร็จแล้วเก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.</p> <p>6. น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาด เก็บในภาชนะที่สะอาดมีฝาปิด ใช้อุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะทางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และต้องไม่มีสิ่งของอื่น แคร่วมไว้ 7. ล้างภาชนะด้วยน้ำยาล้างภาชนะ แล้วล้างด้วยน้ำสะอาดอีก 2 ครั้ง หรือล้างด้วยน้ำไหลและที่ล้างภาชนะ ต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 8. เชียง และมิด ต้องมีสภาพดีแยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์สุก เนื้อสัตว์ดิบ และผัก ผลไม้ 9. ช้อน ส้อม ตะเกียบ วางตั้งเอาด้ามขึ้นในภาชนะโปร่ง สะอาด และมีการปกปิดเก็บสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ถูกหลักสุขาภิบาล 10. มูลฝอยและน้ำเสียทุกชนิด ได้รับการกำจัดด้วยวิธีที่ถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>11. ห้องส้วมสำหรับผู้บริโภคและผู้สัมผัสอาหารต้องสะอาด มีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดีและมีสบู่ตลอดเวลา 12. ผู้สัมผัสอาหาร แต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุง ต้องผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาดและสวมหมวกหรือเน็คคลุมผม 13. ผู้สัมผัสอาหารต้องล้างมือให้สะอาด ก่อนเตรียมปรุงประกอบ และจำหน่ายอาหารทุกครั้ง และต้องใช้ อุปกรณ์ในการหยิบจับที่ปรุงสำเร็จแล้วทุกชนิด 14. ผู้สัมผัสอาหารที่มีบาดแผลที่มีมิด ต้องปกปิดแผลที่มีมิดชิด และหลีกเลี่ยง การปฏิบัติงานที่มีโอกาสสัมผัสอาหาร 15. ผู้สัมผัสอาหารที่เจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อไปยัง ผู้บริโภคได้ โดยมีน้ำและอาหารเป็นสื่อให้หยุดปฏิบัติงานกว่าจะรักษาให้หายขาด</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการด้านสุขาภิบาล อาหารสำหรับร้านอาหาร สำนักสุขาภิบาลอาหาร และน้ำ กรมอนามัย) กำหนด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</u></p> <p>(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทย และกฎหมาย ควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย</p> <p>1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อยื่นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำ การใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้</p> <p>(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบ ดับเพลิงทุกเดือน</p> <p>(3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกัน อัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>(5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้ง สนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัคร ของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ตามมาตรการ ฯ กำหนด</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน</p> <p>- โครงการมีการจัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 โครงการมีการฝึกซ้อม ฯ ในวันที่ 25-26 มิถุนายน 2568 กับ บริษัท ชานโต้ เซฟตี้ จำกัด (ภาคผนวกที่ 10)</p> <p>- โครงการมีการติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงาน เทศบาลเมืองป่าตอง</p> <p>- โครงการมีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้ง สนับสนุนการจัดตั้ง กลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ</p> <p>(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและ แผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมี สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 1.33 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพ ภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย</p> <p>(10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้</p>	<p>- โครงการได้จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการได้จัดทำคู่มือ/แผ่นพับให้ความรู้การปฏิบัติตัวเมื่อเกิดอัคคีภัย สินามิ เป็นต้น ซึ่งจัดวางไว้ในส่วนของสำนักงานและห้องพัก</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมี สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 1.33 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพ ภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย</p> <p>- โครงการมีการกำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม มาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้</p> <p>1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทาง พอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนภาระจ่ายอมด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 32 คัน ซึ่งผู้พักโรงแรมสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัย ในโรงแรมสามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโรงแรมในการเดินทางเข้า-ออกโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโรงแรมใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกำหนด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>(12) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</p> <p>1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น</p> <p>2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย</p> <p>5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพักโรงแรม ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัยกำหนด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในระยะดำเนินการ</u></p> <p>1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอ รถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนการะบายอมด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง</p> <p>4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 32 คัน ซึ่งผู้พัก โรงแรมสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ</p> <p>5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโรงแรมสามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น</p>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในระยะดำเนินการ กำหนด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการควบคุมการจราจรภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - โครงการได้จัดทำสัญลักษณ์ขาว-แดงบริเวณไหล่ทางเข้า-ออกโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนการะบายอมด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง - โครงการได้จัดเตรียมจอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 32 คัน ซึ่งผู้พักโรงแรมสามารถจอดในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ และเพียงพอต่อผู้มารับบริการ - สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโรงแรมสามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 	

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในระยะดำเนินการ</u></p> <p>6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโรงแรม ในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้ รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เติมน้ำมันรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อ ความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโรงแรมใช้บริการรถประจำทางและ รถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็น ต้น</p> <p>8) แจ้งให้ผู้พักในโรงแรมที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่ โครงการทราบ และจัดทำเป็น บัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่ จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อ ช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พัก อาศัยในโรงแรมในการเดินทางเข้า-ออกโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้า โครงการได้สะดวกและรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เติมน้ำมันรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการ เดินทางตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโรงแรมใช้บริการรถประจำทางและ รถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>- โครงการมีการแจ้งให้ผู้พักในโรงแรมที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งทางเจ้าหน้าที่ โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการเพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยูเต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</u></p> <p>โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น</p> <p>(2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ ต้องสงสัย</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุ ระเบิดที่ต้องสงสัย</p> <p>(5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิด วินาศภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพักโรงแรมขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ กำหนด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.4 สุขทรียภาพ (1) โครงการเลือกใช้โพนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโพนสีที่มีความสบายตาโดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโพนสีภายนอกอาคาร (2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 6.09 ตร.ม./คน (4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการใน รัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (6) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม	- โครงการได้เลือกใช้โพนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโพนสีที่มีความสบายตาโดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโพนสีภายนอกอาคาร - โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 1.32 ตร.ม./คน - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียน ฯ หากได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจการ ฯ ทั้งนี้ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ไม่พบข้อร้องเรียน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและ ประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและแนว ทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> <p>(7) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ฯ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>3) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> <p>(8) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน และแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</p> <p>3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับอนุญาตเปิดกิจการโรงแรมแล้ว</p> <p>4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้กลไกคณะไตรภาคีในการเจรจาต่อรอง เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>(9) การจัด ตกแต่งอาคาร ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้ มากที่สุด</p> <p>(10) การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้เป็นไปตามที่สถาปนิก ออกแบบให้มากที่สุด</p> <p>(11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียน ฯ หากได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ ฯ ทั้งนี้ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ไม่พบข้อร้องเรียน</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.5 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>(1) ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกัน ความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่ กระทบกับแสงอาทิตย์</p> <p>(2) เครื่องปรับอากาศ</p> <p>1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))</p> <p>2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำโดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของ ระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำ ให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่า สามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับ ความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย <p>ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิด ขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งฉนวนกัน ความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับ แสงอาทิตย์ เพื่อลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร - โครงการมีเลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูง ที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER) และปฏิบัติตามมาตรการฯ กำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.5 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <p>- พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตรารับหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา ซ่อมแซมฉนวนท่อน้ำที่ฉีกขาดตรวจสอบการรั่วของท่อน้ำที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการตรวจสอบ หน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่</p> <p>(3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด</p> <p>4) บุคลากร</p> <p>1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัด พลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน</p> <p>3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะ หลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p>	<p>- โครงการมีการใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้ อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด</p> <p>- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่และผู้เข้ารับบริการ ประหยัดพลังงานไฟฟ้า และประหยัดน้ำ และมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำ การตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ เช่น ทำความสะอาด อุปกรณ์ไฟฟ้าเพื่อฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟ ฯ ล ฯ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.6 สระว่ายน้ำ</p> <p><u>มาตรการด้านโครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</u></p> <p>(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึม น้ำทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตรไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการ ว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ในด้านโครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ กำหนด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.6 สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u></p> <p>(1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <p>1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระอย่างน้อย 2 อัน</p> <p>3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของ สถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ในด้านผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ กำหนด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.6 สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <p>(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ</p> <p>1. ความเข้มข้นของเกลือคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง</p> <p>(2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ</p> <p>1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3 Escherichia coli</p> <p>4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa</p> <p>(3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการ ตรวจวิเคราะห์ ดังนี้</p> <p>1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง</p> <p>6. กรดไฮยานูริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ กำหนด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.6 สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการการบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำ</u></p> <p>1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำตามหลัก สุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระ ว่ายน้ำ</p> <p>2. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอ หรือต่อใบอนุญาต) ความถี่ในการตรวจวัดคือ ปีละ 4 ครั้ง</p> <p>3. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนพื้นขณะที่มีผู้ใช้สระ ว่ายน้ำมากที่สุดเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>4. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้เป็นประจำรวมทั้งบันทึกผลการตรวจ วิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2.0 ส่วน ในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้วิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ในช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการการบริหารจัดการของสระว่ายน้ำใน โครงการมีข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำ กำหนด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการและประสิทธิภาพ ของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
<p>4.6 สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวกหรือ โรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ <p>6. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพมาตรการด้านอื่นๆ</p> <p>(1) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(2) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ</p> <p>(3) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ</p>	-	-

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

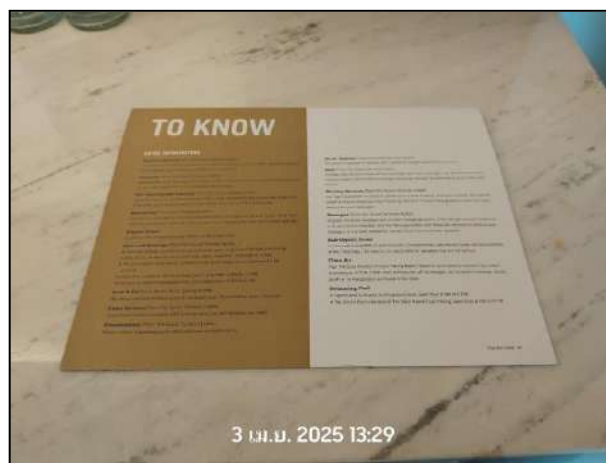


รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว/พืชคลุมดิน

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.2 เส้นทางหนีภัยในห้องพัก และตามอาคาร

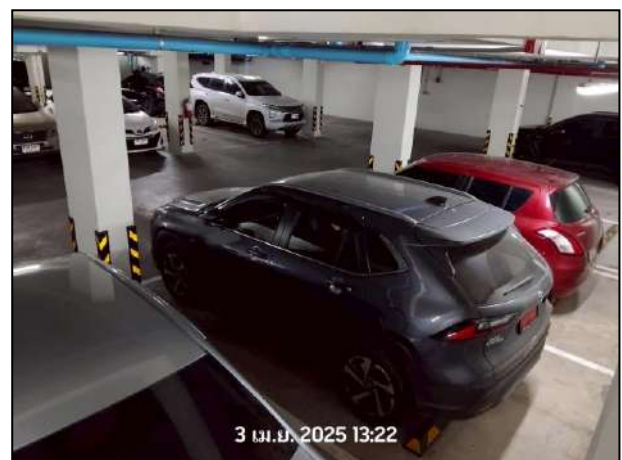
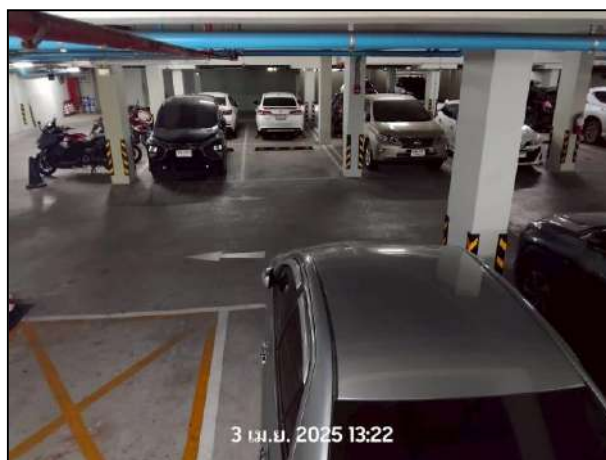
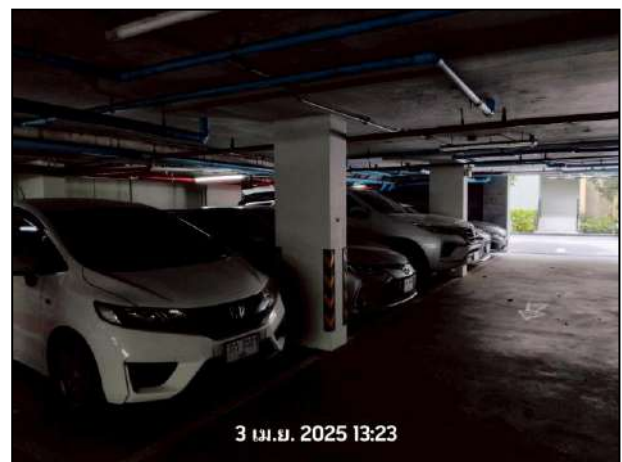


รูปที่ 2.3 ป้ายประชาสัมพันธ์/คู่มือปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว/สึนามิ/เพลิงไหม้

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

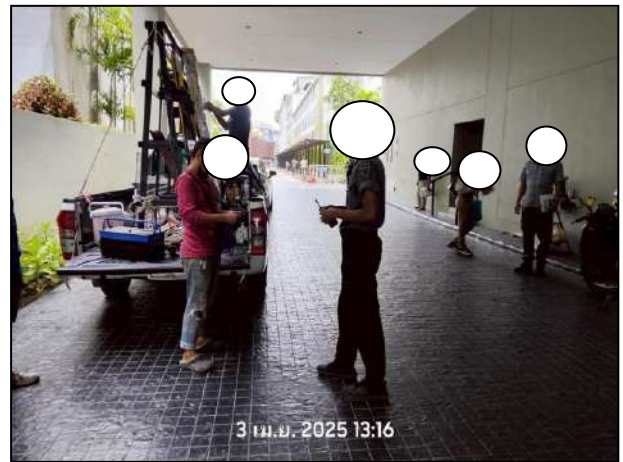


รูปที่ 2.4 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปที่ 2.5 ที่จอดรถยนต์

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปที่ 2.7 จุดรวมพล



รูปที่ 2.8 กำแพงกันดิน

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.9 ป้ายแสดงทางเข้า-ออก โครงการ



รูปที่ 2.10 ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ



รูปที่ 2.11 ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดไฟฟ้า

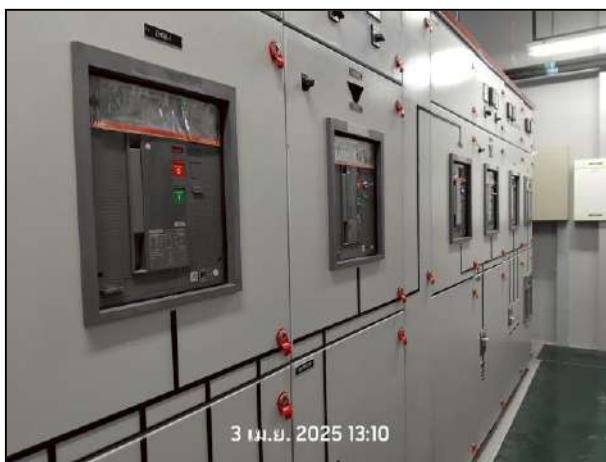
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.12 หม้อแปลงไฟฟ้า

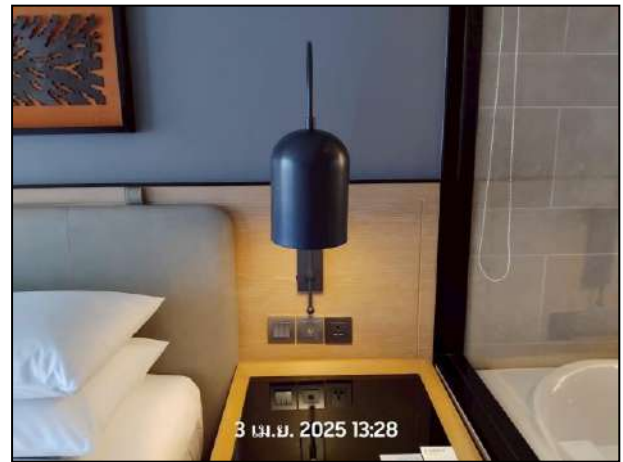


รูปที่ 2.13 เครื่องสำรองไฟฉุกเฉิน

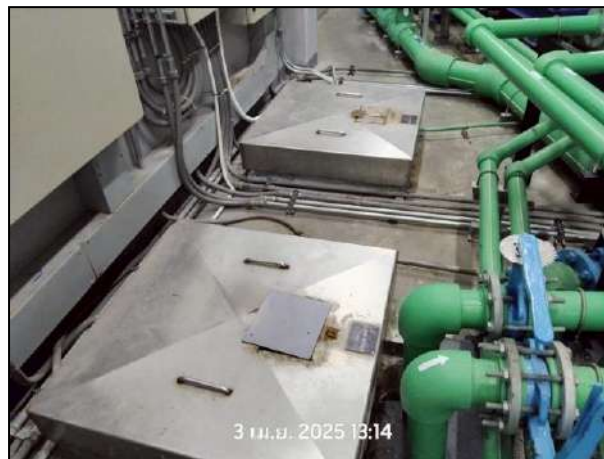


รูปที่ 2.14 ตู้ MDB (Main Distribution Board)

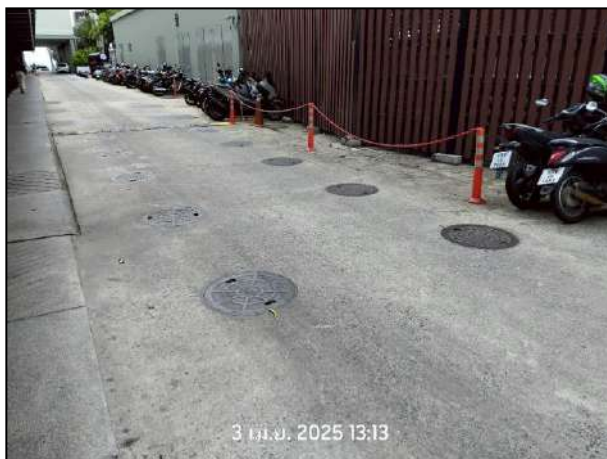
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.15 อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน



รูปที่ 2.16 ถังเก็บน้ำใช้



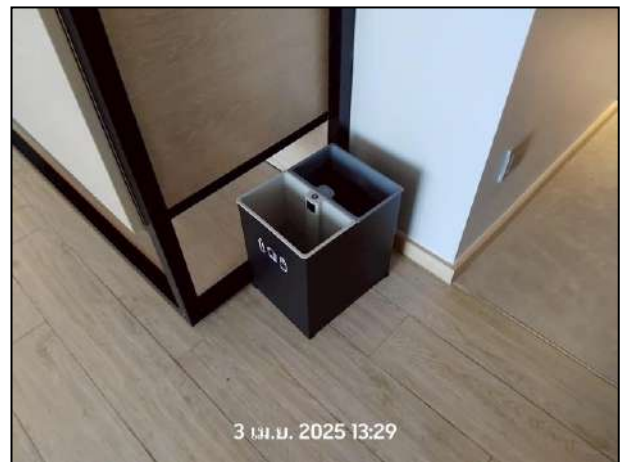
รูปที่ 2.17 ระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.18 ห้องพักขยะรวม

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.19 ถังขยะในห้องพัก

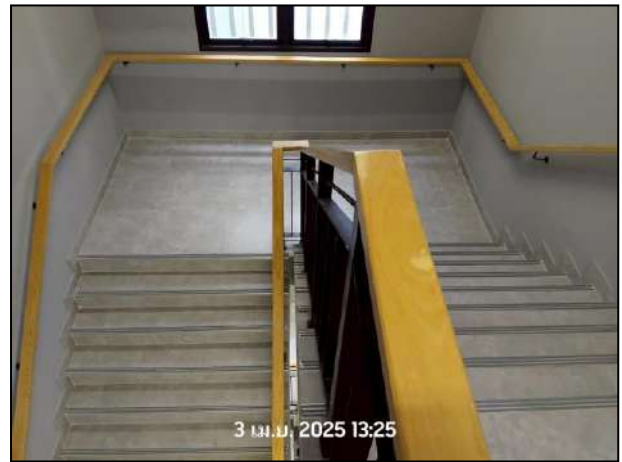


รูปที่ 2.20 ถังขยะในห้องครัว



รูปที่ 2.21 ถังขยะแยกประเภทพื้นที่ส่วนกลาง

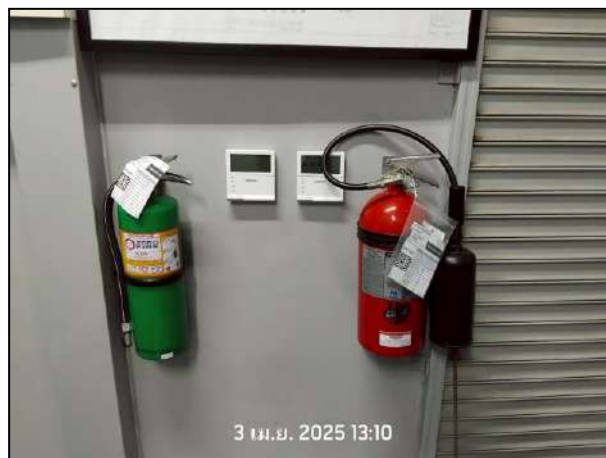
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.22 บันไดหนีไฟ



รูปที่ 2.23 ชุดตู้ดับเพลิง



รูปที่ 2.24 ถังดับเพลิงชนิดมือถือ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.25 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้



รูปที่ 2.26 ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และไฟฉุกเฉิน



รูปที่ 2.27 อุปกรณ์ตรวจจับควัน และสปริงเกอร์ดับเพลิง

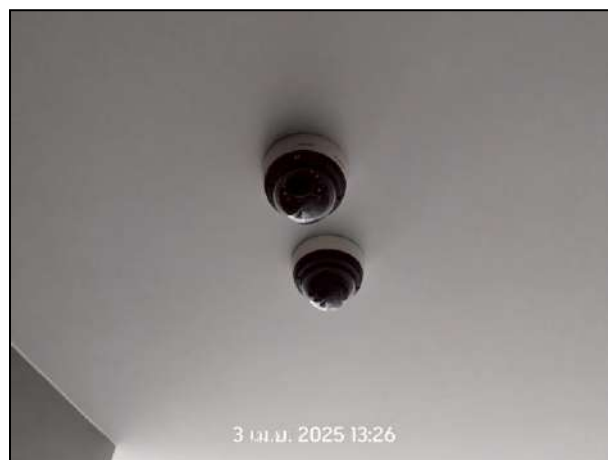
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.28 หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร



รูปที่ 2.29 ตะแกรงดักขยะ



รูปที่ 2.30 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.31 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



รูปที่ 2.32 สันนูนชะลอความเร็ว



รูปที่ 2.33 สัญลักษณ์ขาว-แดง ห้ามจอดบริเวณไหล่ทาง และทางเข้าโครงการ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.34 ประกาศเบอร์โทรฉุกเฉิน



รูปที่ 2.35 สัญลักษณ์แสดงทิศทางเดินรถ



รูปที่ 2.36 ป้ายชื่อโครงการ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.37 ป้ายแสดงความปลอดภัยสระว่ายน้ำ และกฎระเบียบสระว่ายน้ำ



รูปที่ 2.38 อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ



รูปที่ 2.39 ที่อาบน้ำ ล้างตัวบริเวณสระว่ายน้ำ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.40 ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง



รูปที่ 2.41 ระบบ Fire Pump



รูปที่ 2.44 คนสวนดูแลพื้นที่สีเขียว

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- การใช้น้ำ
- การใช้ไฟและการอนุรักษ์พลังงาน
- การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย
- สุนทรียภาพ
- การจราจร
- โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ
- ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ
- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด มีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไขปัญหา
1. คุณภาพน้ำ					
1.1 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 11 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำตั้งแต่ละถ้ง	- pH, BOD, TSS, S2-, TDS, Settleable Solids, G&O, TKN, TCB, FCB	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค. - มิ.ย. 68	- ไม่พบปัญหา
	- ส่วนตกตะกอน	- สุ่มตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี	- ดำเนินการในเดือนม.ค. - มิ.ย. 68	- ไม่พบปัญหา
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้เทศบาลเมืองปาดองมารับไปกำจัด	- ดักไขมันทุก 3 เดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค. - มิ.ย. 68	- ไม่พบปัญหา
1.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 3. Escherichia Coli 4. staphylococcus aureus 5. pseudomonas aeruginosa (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1.pH 2.คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5.ความกระด้าง 6.กรดไฮยาซูริก 7.คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9.ไนเตรท 10.โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11.ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 12. Escherichia Coli 13. staphylococcus aureus 14. pseudomonas aeruginosa	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกเดือน - ทุก 3 เดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค. - มิ.ย. 68	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไขปัญหา
1. คุณภาพน้ำ					
1.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ	1. ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 2. ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 3. ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังปิดบริการ - ทุกวัน - ทุกปี	- ดำเนินการในเดือนม.ค. - มิ.ย. 68 (สระว่ายน้ำอยู่ใยสภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งานและสะอาด)	- ไม่พบปัญหา
	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้น้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของ สถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค. - มิ.ย. 68	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไขปัญหา
1. คุณภาพน้ำ					
1.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นล้ม)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นล้ม) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรงพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึม น้ำทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30 เซนติเมตรไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค. - มิ.ย. 68	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไขปัญหา
2. ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แบนทอประบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้ - ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อน้ำประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2. Escherichia Coli 3. staphylococcus aureus 4. Clostridium perfringens - ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุกเดือน - ทุก 6 เดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค. - มิ.ย. 68 (ระบบแนวท่อน้ำประปา และถังสำรองน้ำใช้อยู่ในสภาพดี ไม่มีชำรุดหรือเสียหาย และสามารถใช้งานได้ปกติ)	- ไม่พบปัญหา
3. มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	1. ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 2. ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ 3. ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ 4. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ	- ทุกเดือน - ทุกครั้งที่มีการเก็บขน	- ดำเนินการในเดือนม.ค. - มิ.ย. 68 (สภาพห้องพักมูลฝอยถูกสุขลักษณะและไม่มีมูลฝอยตกค้าง)	- ไม่พบปัญหา
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	1. ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค. - มิ.ย. 68 (ไม่พบรอยรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ)	- ไม่พบปัญหา
5. การจราจร	- ถนนภายในโครงการ	1. ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง 2. ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค. - มิ.ย. 68 (สภาพถนน ป้ายโครงการ อยู่ในสภาพดี)	- ไม่พบปัญหา
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค. - มิ.ย. 68 (มีเจ้าหน้าที่ควบคุมตลอด 24 ชั่วโมง)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไขปัญหา
6. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าในอยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 68 (ระบบไฟฟ้าอยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน)	- ไม่พบปัญหา
7. พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	- ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ - ตกแต่ง และตัดกิ่งไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน - ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 68 (มีเจ้าหน้าที่คนสวน พื้นที่สีเขียวในโครงการอยู่สภาพดี สมบูรณ์)	- ไม่พบปัญหา
8. เชื้อลิจิโอนেলাในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	- ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง - ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอนেলাจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง	- ทุกเดือน - ทุก 6 เดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 68 (มีการล้างทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุกเดือน และมีการตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอนেলাในเดือน มี.ค. และ มิ.ย. 68)	- ไม่พบปัญหา
9. การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ - ป้ายแสดงทางหนีไฟ - ถังเคมีดับเพลิง - สายฉีดน้ำเพลิงและตู้เก็บสายฝึก (FHC) - ทางหนีไฟ - เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง - สภาพพร้อมใช้งาน และอย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- ทุก 3 เดือน - ทุกเดือน - ทุกเดือน - ทุกเดือน - ทุกเดือน - ปีละ 1 ครั้ง - ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 68 (ระบบดับเพลิงในโครงการสามารถใช้งานได้ตามปกติ ไม่มีการชำรุดหรือเสียหาย) และมีการอบรม ในเดือนมิ.ย. 68 (ภาคผนวกที่ 10)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไขปัญหา
10. การประหยัดและการอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง - เจ้าหน้าที่ของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ - ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด - อบรมเจ้าหน้าที่ให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน - ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ 	- ทุกเดือน	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 68 (ระบบไฟฟ้าของส่วนกลางอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้อนุรักษ์และประหยัดพลังงาน)	- ไม่พบปัญหา

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้
1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Oil & Grease) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml
2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique
3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml
ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง
สำหรับค่า พารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH at 25°C	Electrometric
2	BOD ₅	5-Day BOD Test, Azide modification Method
3	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C
4	Total Dissolved Solids	Dried at 103-105 °C
5	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl
6	Settleable Solids	Volumetric
7	Grease & Oil	Partition-Gravimetric
8	Sulfide	Iodometric
9	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
10	Total Coliform Bacteria	MPN Test
11	Fecal Coliform Bacteria	MPN Test
12	E.Coli	MPN Test Method
13	S.aureus	APHA. 23 rd ed : 2017
14	P.aeruginosa	APHA. 22 nd ed:2012
15	Chloride	Argentometric Method
16	Ammonia Nitrogen	Distillation and Titrimetric Method
17	Nitrate	Cadmium Reduction Method
18	Chlorine (Residual)	DPD Colorimetric

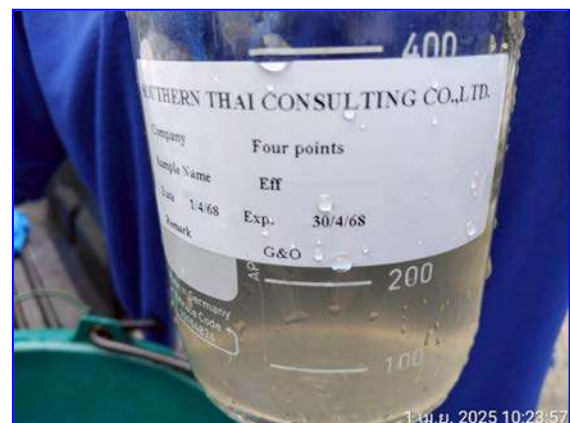
ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวิเคราะห์
19	Combined Chlorine	Calculation Method
20	T-Alkalinity	T-Alkalinity Test Strip
21	Calcium Hardness	Calcium Hardness Test Strip
22	Cyanuric acid	Cyanuric Acid Test Strip

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านระบบบำบัด

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านระบบบำบัด ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 จำนวน 1 จุด คือ น้ำผ่านระบบบำบัดจากบ่อบำบัดรวม รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ แสดงดังรูปที่ 3.1

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผ่านระบบบำบัด



รูปที่ 3.1 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านระบบบำบัด

3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านระบบบำบัด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านระบบบำบัด ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 จำนวน 1 จุด แสดงดังตารางที่ 3.4-3.5

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2567

วันที่ เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	S ²⁻ (mg/l as S ²⁻)	TDS (mg/l)	Settleable Solids(ml/l)	G&O (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB MPN/100ml	FCB MPN/100ml
ม.ค. 66	อยู่ระหว่างดำเนินการทำสัญญาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ									
ก.พ. 66										
มี.ค. 66	7.25	93.0*	108*	1.56*	502	ND	4.0	55.00*	350,000	14,000
เม.ย. 66	7.19	156*	161*	3.12*	538	0.1	6.0	75.00*	700,000	350,000
พ.ค. 66	6.87	106*	161*	3.40*	460	2.0	5.0	58.00*	160,000	17,000
มิ.ย. 66	7.00	152*	129*	3.40*	312	0.2	4.0	45.00*	17,000	1,400
ก.ค. 66	6.97	160*	146*	2.27*	358	0.1	6.0	50.00*	2,400,000	170,000
ส.ค. 66	6.80	102*	114*	1.91*	338	2.0*	2.0	26.60	540,000	4,600
ก.ย. 66	6.39	24.0*	47.0*	ND	344	0.1	ND	29.00	170,000	14,000
ต.ค. 66	6.39	114*	140*	0.78	310	3.0*	6.0	20.00	16,000	1,400
พ.ย. 66	6.30	60.0*	51.0*	0.57	342	0.2	4.0	32.00	35,000	1,700
ธ.ค. 66	6.60	102*	94.0*	1.00*	444	1.8*	5.0	34.00	330,000	17,000
ม.ค. 67	ไม่มีการเก็บตัวอย่างน้ำในเดือน มกราคม 2567									
ก.พ. 67	7.00	34.0*	26.0	0.20	280	ND	2.0	30.00	7,000	280
มี.ค. 67	7.70	144*	87.0*	ND	454	0.3	4.0	45.00*	92,000	460
เม.ย. 67	7.27	120*	111*	ND	480	2.0*	5.0	50.00*	92,000	940
พ.ค. 67	6.88	48.0*	88.0*	ND	812	0.3	1.0	42.00*	4,600	1,600
มิ.ย. 67	7.13	56.0*	55.0*	2.93*	836	0.5	7.0	40.00*	94,000	7,000
ก.ค. 67	7.32	48.0*	75.0*	2.13*	498	0.5	4.0	42.00*	5,400,000	240,000
ส.ค. 67	7.49	20.0	40.0*	0.93	472	0.7	6.0	32.00	350,000	160,000
ก.ย. 67	7.29	42.0*	110.0*	1.07*	936	ND	2.0	35.00	350,000	92,000
ต.ค. 67	7.13	60.0*	130.0*	2.07*	130	10.0	ND	39.00*	220,000	22,000
พ.ย. 67	7.27	36.0*	70.0*	0.80	262	10.0	3.0	42.00*	1,700,000	40,000
ธ.ค. 67	7.35	35.0*	104*	1.53*	318	6.0	13.0	52.00*	350,000	17,000
มาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 1	≤ 500 [#]	≤ 0.5	≤ 20	≤ 35	-	-
มาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 1	≤ 1,000	-	≤ 20	≤ 35	-	-

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

วันที่ เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	S ²⁻ (mg/l as S ²⁻)	TDS (mg/l)	Settleable Solids(ml/l)	G&O (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB MPN/100ml	FCB MPN/100ml
ม.ค. 68	7.21	47.0*	464*	1.80*	310	6.0	6.0	68.00*	1,600,000	33,000
ก.พ. 68	7.26	34.0*	92.0*	1.40*	400	4.0	1.0	38.08*	5,400,000	3,500,000
มี.ค. 68	6.85	21.0*	60.0*	0.80	458	ND	ND	58.80*	1,100,000	700,000
เม.ย. 68	7.06	33.0*	152*	2.53*	416	2.5	2.0	63.00*	170,000	110,000
พ.ค. 68	7.08	34.0*	109*	1.47*	432	1.2	6.0	62.72*	400,000	140,000
มิ.ย. 68	7.14	18.0	46.0*	1.07*	614	0.8	4.0	55.72*	35,000	24,000
มาตรฐาน ^{2/}	5.5-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 1	≤ 1,000	-	≤ 20	≤ 35	-	-

มาตรฐาน ^{1/} เดือนมกราคม 2566 – สิงหาคม 2567 มาตรฐาน ^{2/} เริ่มประกาศใช้เดือนกันยายน 2567 เป็นต้นไป

หมายเหตุ 500[#] ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล.,

< = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,

ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน ^{1/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก.) (เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง 29 ธันวาคม 2548)

มาตรฐาน ^{2/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

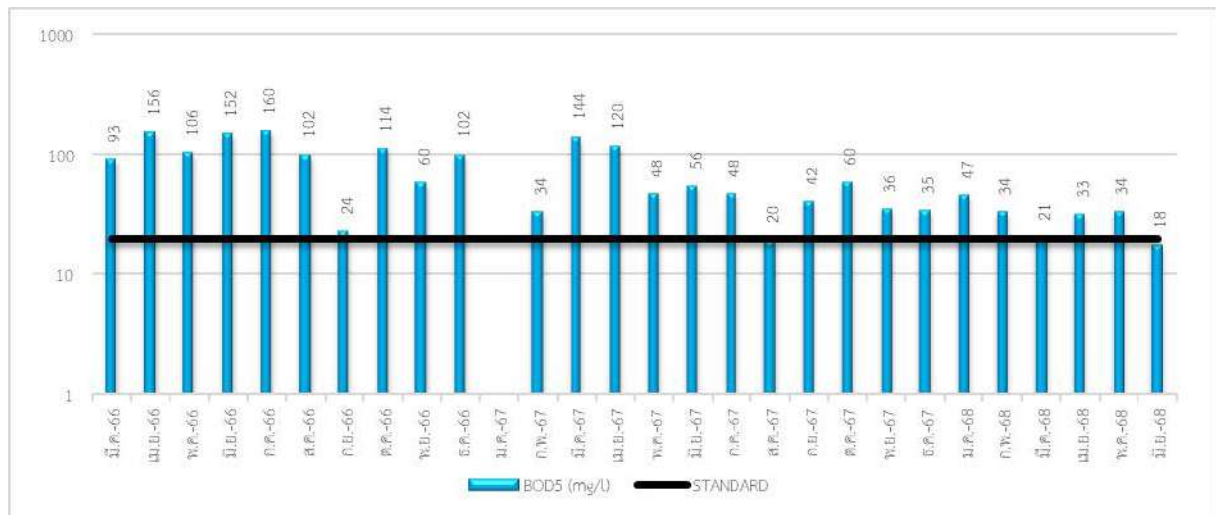
จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดของ โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต้ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 พบว่า คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅) ในเดือนมกราคม-พฤษภาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568, ค่าซัลไฟด์ (S²⁻) ในเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์, เมษายน-มิถุนายน 2568 และค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที่ เค เอ็น (TKN) ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ที่มีค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด ส่วนค่าแบคทีเรียในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (FCB) และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (TCB) มาตรฐาน ฯ ไม่ได้กำหนดค่าเกณฑ์มาตรฐาน ฯ

ทางโครงการมีการเดิมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อแบคทีเรียในน้ำผ่านการบำบัดทุกครั้งก่อนนำไปใช้ และโครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน

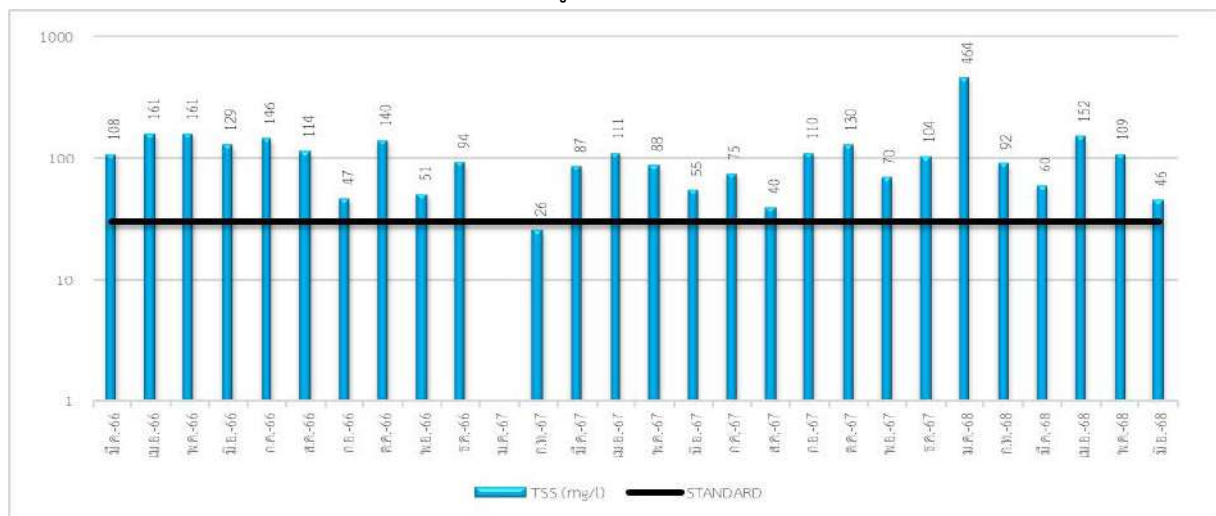
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.1 กราฟแสดงปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.2 กราฟแสดงปริมาณค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅) ของน้ำผ่านการบำบัด

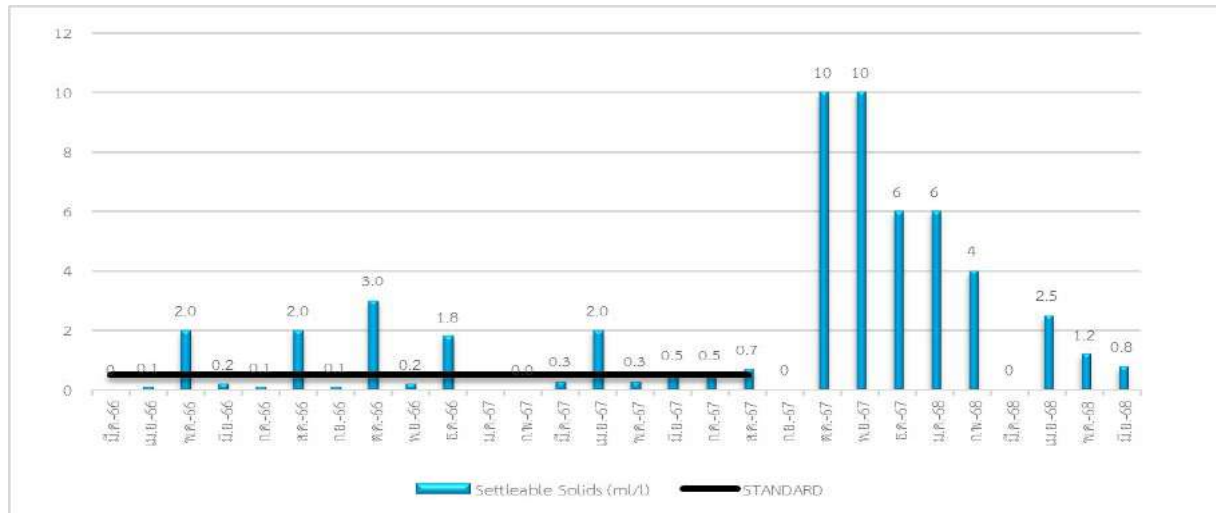


ภาพที่ 3.3 กราฟแสดงปริมาณค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ของน้ำผ่านการบำบัด

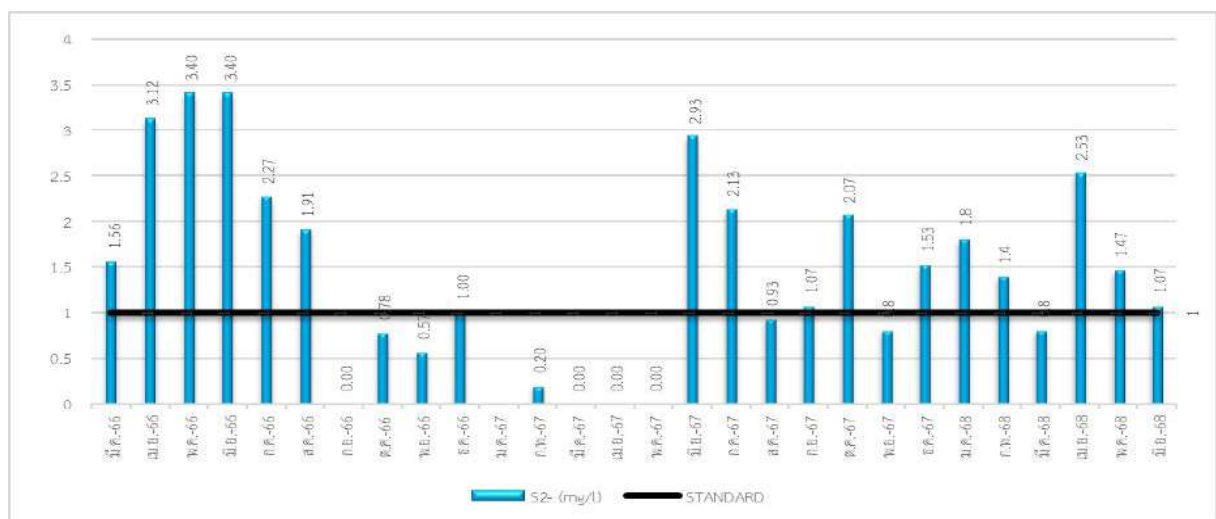
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด(ต่อ)



ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงปริมาณค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ของน้ำผ่านการบำบัด

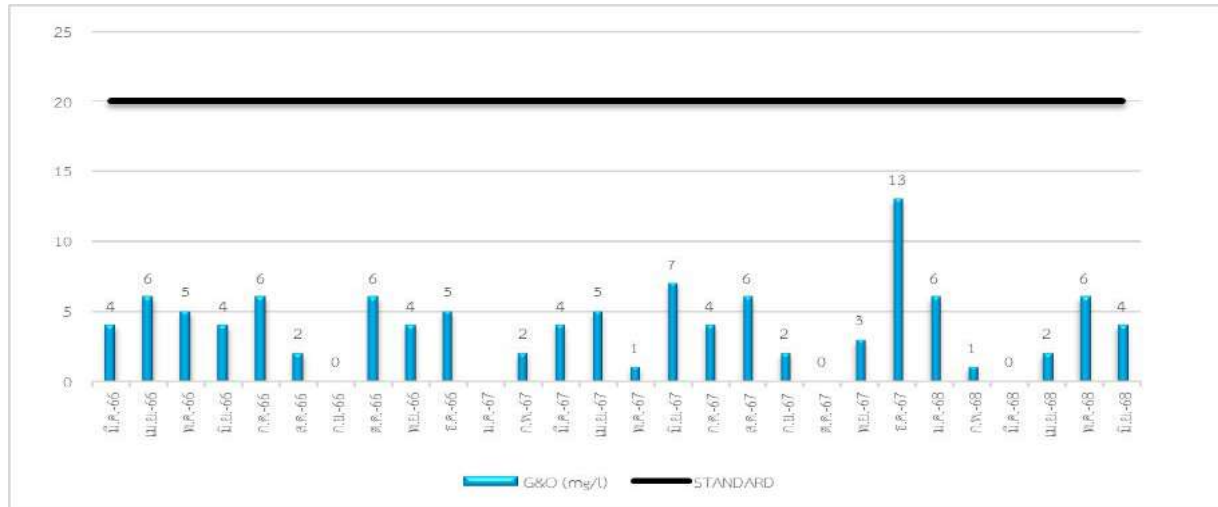


ภาพที่ 3.5 กราฟแสดงปริมาณค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) ของน้ำผ่านการบำบัด

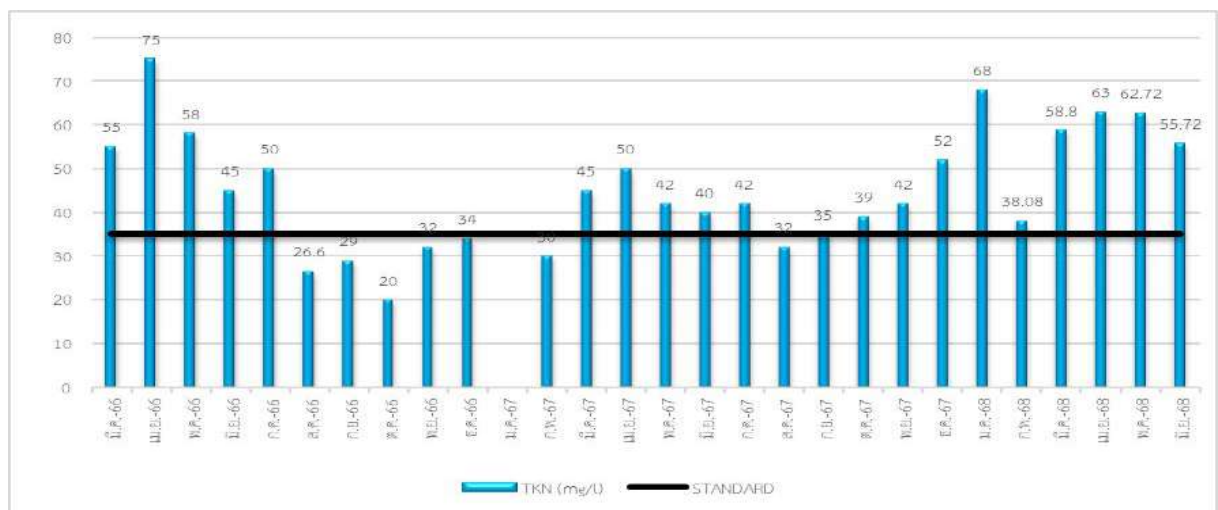


ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงปริมาณค่าซัลไฟด์ (sulfide) ของน้ำผ่านการบำบัด

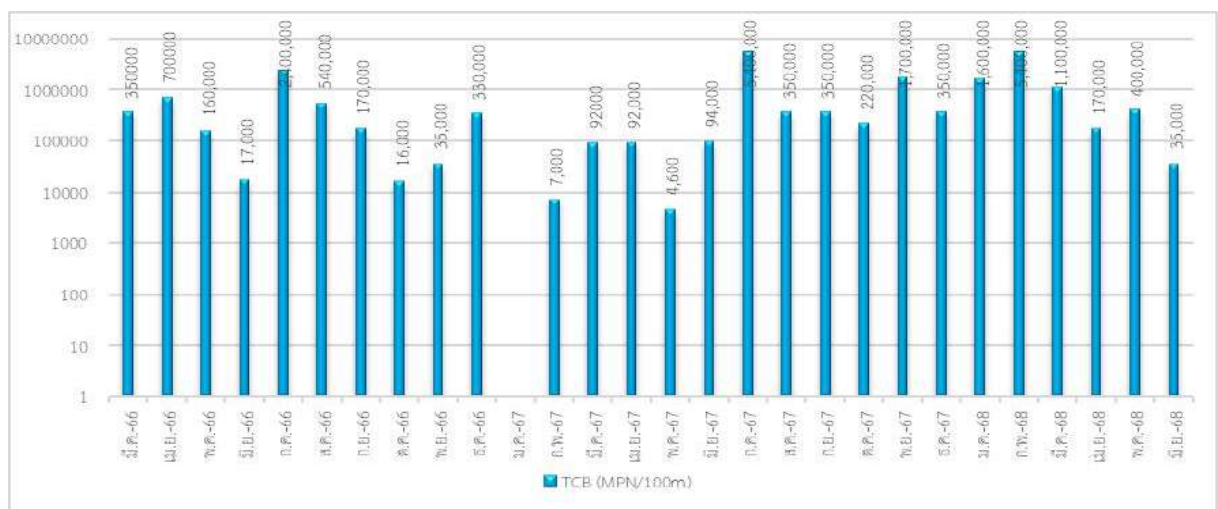
กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด(ต่อ)



ภาพที่ 3.7 กราฟแสดงปริมาณค่าน้ำมันและไขมัน (Grease & Oil) ของน้ำผ่านการบำบัด

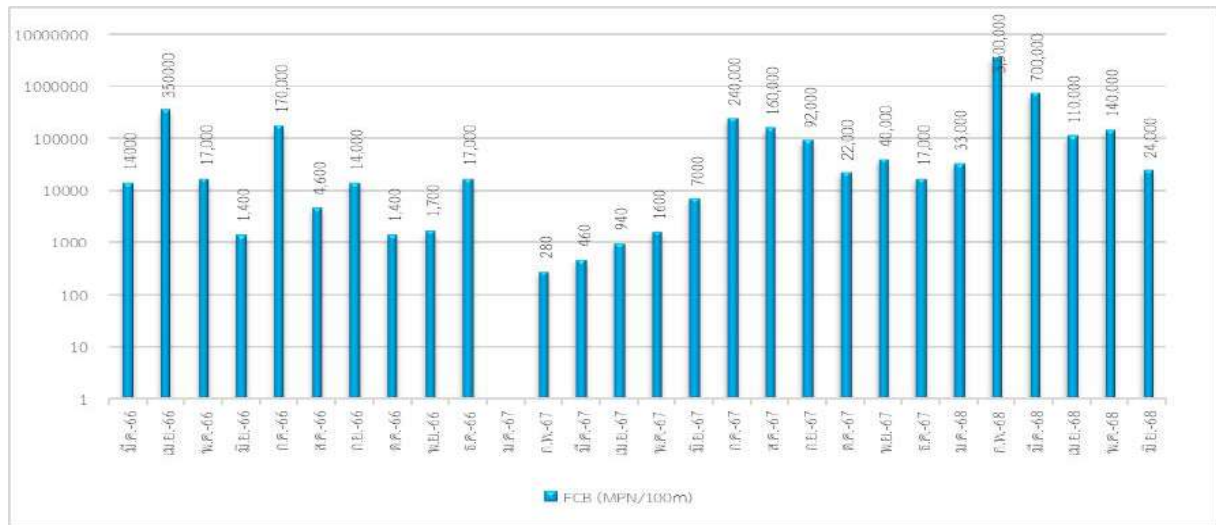


ภาพที่ 3.8 กราฟแสดงปริมาณค่าไนโตรเจนรวม (TKN) ของน้ำผ่านการบำบัด



ภาพที่ 3.9 กราฟแสดงปริมาณค่าแบคทีเรียในกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) ของน้ำผ่านการบำบัด

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด(ต่อ)



ภาพที่ 3.10 กราฟแสดงปริมาณแบคทีเรียในกลุ่มฟิโคลิฟอร์ม (FCB) ของน้ำผ่านการบำบัด

3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

3.1.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 แสดงดังตารางที่ 3.6-3.7

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ
	TDS(mg/l)
ม.ค. 66	อยู่ระหว่างดำเนินการทำสัญญาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
ก.พ. 66	
มี.ค. 66	340
เม.ย. 66	497
พ.ค. 66	352
มิ.ย. 66	204
มาตรฐาน ^{1/}	≤ 600

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2567 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ
	TDS(mg/l)
ก.ค. 66	216
ส.ค. 66	270
ก.ย. 66	168
ต.ค. 66	120
พ.ย. 66	146
ธ.ค. 66	238
ม.ค. 67	422
ก.พ. 67	212
มี.ค. 67	352
เม.ย. 67	416
พ.ค. 67	644
มิ.ย. 67	600
ก.ค. 67	442
ส.ค. 67	322
ก.ย. 67	124
ต.ค. 67	114
พ.ย. 67	106
ธ.ค. 67	145
มาตรฐาน ^{1/}	≤ 1,000
มาตรฐาน ^{2/}	≤ 600

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ
	TDS(mg/l)
ม.ค. 68	144
ก.พ. 68	278
มี.ค. 68	290
เม.ย. 68	368
พ.ค. 68	408
มิ.ย. 68	500
มาตรฐาน ^{2/}	≤ 600

หมายเหตุ

< = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,

ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน

มาตรฐาน^{2/}: เดือนธันวาคม 2567 เป็นต้นไป

^{1/}: มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

^{2/}: มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง

: นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑาภรณ์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์

: ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์

: นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม

: นายพิมุข สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

เบอร์โทรศัพท์

: 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.2.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต้ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 พบว่า คุณภาพน้ำใช้มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด

3.1.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง

3.1.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต้ง ภูเก็ต จำกัด จำนวน 1 จุด คือ ถังเก็บน้ำสำรอง (หลังผ่านกรองแล้ว) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำ แสดงดังรูปที่ 3.2

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง(หลังผ่านกรองแล้ว)



รูปที่ 3.2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง

3.1.3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง (หลังผ่านกรองแล้ว) ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต้ง ภูเก็ต จำกัด จำนวน 1 จุด คือ ถังเก็บน้ำสำรอง (หลังผ่านกรองแล้ว) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 แสดงดังตารางที่ 3.8-3.9

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง (หลังผ่านกรองแล้ว)
ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2567

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ				
	TCB (MPN/100 ml)	E.Coli (MPN/100 ml)	S.aureus (/100 ml) ^{1/}	C. Perfringens (MPN/100 ml) ^{1/}	Salmonella sp (/100 ml) ^{1/}
ม.ค.67	<1.1	ND	ND	ND	ND
ก.ค.67	<1.1	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	≤ 1.1	< 1.1	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง (หลังผ่านกรองแล้ว)
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

รายการทดสอบ	หน่วย	วันที่เก็บตัวอย่าง ม.ค. 68	มาตรฐาน
pH at 25 °C	-	6.97	6.5 - 8.5
Total Dissolved Solids	mg/l	144	≤ 500
Apparent color	Pt.Co	1.12	≤ 15
Manganese	mg/l as Mn	0.05	≤ 0.3
Turbidity	NTU	3.05	≤ 5
Hardness	mg/l as CaCO ₃	56.0	≤ 300
Iron	mg/l as Fe	ND	≤ 0.3
Chloride	mg/l as Cl ⁻	42.89	≤ 250
Nitrate	mg/l as NO ₃ ⁻	7.05	≤ 50
Nitrite	mg/l as NO ₂ ⁻	0.03	≤ 3
Fluoride	mg/l as F ⁻	ND	≤ 0.7
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl ₂	0.25	0.2-0.5
Sulfate ^{2/}	mg/l as SO ₄ ²⁻	11.50	≤ 250
Copper ^{2/}	mg/l as Cu	ND	≤ 1
Zinc ^{2/}	mg/l as Zn	0.12	≤ 3
Lead ^{2/}	mg/l as Pb	ND	≤ 0.01
Chromium ^{2/}	mg/l as Cr	ND	≤ 0.05
Cadmium ^{2/}	mg/l as Cd	ND	≤ 0.003
Arsenic ^{2/}	mg/l as As	ND	≤ 0.01
Mercury ^{2/}	mg/l as Hg	ND	≤ 0.001
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	< 1.1	< 1.1
E.Coli	MPN/100 ml	ND	< 1.1
S.aureus ^{1/}	/100 ml	< 1.0	-
Samonella sp. ^{1/}	/100 ml	ND	-
C. Perfringens ^{1/}	MPN/100 ml	ND	-

หมายเหตุ

< = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด
Total Coliform bacteria < 1.1 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

^{2/}ทดสอบโดย ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลต์ติ้ง 1992 จำกัด : เลขทะเบียน ว-003

มาตรฐาน

: ประกาศกรมอนามัย เรื่องเกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง

: นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์

: ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลต์ติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์

: นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม

: นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

เบอร์โทรศัพท์

: 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.3.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด จำนวน 1 จุด คือ ถังเก็บน้ำสำรอง (หลังผ่านกรองแล้ว) พบว่า คุณภาพมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกรมอนามัย เรื่องเกณฑ์คุณภาพน้ำประปา ดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 กำหนด

3.1.4 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 จำนวน 3 สถานี คือ น้ำสระว่ายน้ำ รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำแสดงดังรูปที่ 3.3



รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



รูปที่ 3.3 การเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

3.1.4.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 แสดงดังตารางที่ 3.10-3.13

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2567

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	มกราคม 2567			กุมภาพันธ์ 2567			มีนาคม 2567			เมษายน 2567			พฤษภาคม 2567			มิถุนายน 2567			มาตรฐาน
สระว่ายน้ำ	Pool Bar	The Deck	Kid pool	The Deck	Main pool	Kid pool	The Deck	Main pool	Kid pool	Main pool	Kid pool	The Deck	Main pool	infinity pool	The Deck	Main pool	Kid pool	infinity pool	
TCB	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	≤1.8
FCB	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	ND
E.coli	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
S.aureus ^{1/}	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	ND
P. aeruginosa ^{1/}	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	ND
วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	กรกฎาคม 2567			สิงหาคม 2567			กันยายน 2567			ตุลาคม 2567			พฤศจิกายน 2567			ธันวาคม 2567			มาตรฐาน
สระว่ายน้ำ	Main pool	Kid pool	infinity pool	Main pool	infinity pool	Kid pool	Main pool	Kid pool	infinity pool	Main pool	Kid pool	infinity pool	Main pool	Kid pool	infinity pool	Main pool	Kid pool	infinity pool	
TCB	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	≤1.8
FCB	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	ND
E.coli	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
S.aureus ^{1/}	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
P. aeruginosa ^{1/}	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	ND

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่างน้ำ	มกราคม 2568			กุมภาพันธ์ 2568			มีนาคม 2568			เมษายน 2568			พฤษภาคม 2568			มิถุนายน 2568			มาตรฐาน
สระว่ายน้ำ	Main pool	Kid pool	infinity pool	Main pool	infinity pool	Kid pool	Main pool	Kid pool	infinity pool	Main pool	Kid pool	infinity pool	Main pool	Kid pool	infinity pool	Main pool	Kid pool	infinity pool	
TCB	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	≤1.8
FCB	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	ND
E.coli	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
S.aureus ^{1/}	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
P. aeruginosa ^{1/}	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	ND

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์, * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด
TCB, FCB = < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

ตารางที่ 3.12 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ทุก 3 เดือน) ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2567

รอบเก็บตัวอย่าง	กุมภาพันธ์ 2567			พฤษภาคม 2567			สิงหาคม 2567			พฤศจิกายน 2567			มาตรฐาน
สระว่ายน้ำ	The Deck	Main pool	Kid pool	Main pool	infinity pool	The Deck	Main pool	infinity pool	Kid pool	Main pool	Kid pool	infinity pool	
pH at 25°C	4.29*	4.43*	5.82*	5.30*	5.50*	5.10*	7.00*	7.31	7.20	6.69*	7.26	5.27*	7.2-8.4
Chloride	406.95	340.66	557.44	345.11	570.25	410.95	2,342.54*	2,580.76*	674.97*	161.99	2,738.44*	300.84	≤ 600
Ammonia Nitrogen	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 20
Nitrate	5.42	5.99	5.53	6.00	5.20	5.12	13.15	13.82	11.52	5.66	5.84	4.92	≤ 50
Chlorine (Residual)	0.59*	0.33*	0.71	0.50*	0.80	0.72	0.68	1.20*	0.77	0.44*	0.78	4.33*	0.6-1.0
Combined Chlorine	0.41*	0.17*	0.29*	0.40*	0.50	0.60	0.32*	0.11*	0.21*	0.55	0.05*	1.67*	0.5-1.0
T-Alkalinity	40.0*	40.0*	40.0*	40.0*	40.0*	40.0*	80.0	100	80.0	80.0	80.0	40.0*	80 - 100
Calcium Hardness	500	140*	146*	100*	150*	450	150*	290	170*	94.0*	132*	116*	250 - 600
Cyanuric acid	100*	100*	100*	40	40	40	80.0*	100*	80.0*	80.0*	80.0*	80.0*	30 - 60

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์, * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด
TCB, FCB = < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

มาตรฐาน : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ทุก 3 เดือน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

รอบเก็บตัวอย่าง	กุมภาพันธ์ 2568			พฤษภาคม 2568			มาตรฐาน
	Main pool	Kid's pool	Infinity pool	Main pool	Kid's pool	Infinity pool	
สระว่ายน้ำ							
pH at 25 ⁰ C	3.57*	6.60*	5.16*	5.16*	4.80*	5.42*	7.2-8.4
Chloride	202.77	350.96	3,119.60*	2,942.07*	348.40	224.53	≤ 600
Ammonia Nitrogen	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 20
Nitrate	6.60	5.98	6.82	0.22	0.10	0.03	≤ 50
Chlorine (Residual)	1.15*	5.10*	0.19*	0.33*	0.11*	0.33*	0.6-1.0
Combined Chlorine	0.52	0.90	0.78	0.45*	0.49*	0.45*	0.5-1.0
T-Alkalinity	40.0*	40.0*	40.0*	95.0	95.0	95.0	80 - 100
Calcium Hardness	100*	100*	100*	420	160*	220*	250 - 600
Cyanuric acid	ND*	ND*	ND*	100*	100*	100*	30 - 60

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์, * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด
TCB, FCB = < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.4.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ทุกเดือน)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ทุก 3 เดือน)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ตรวจวิเคราะห์ทุก 3 เดือนตามมาตรการ ฯ กำหนด) เก็บตัวอย่างในเดือนกุมภาพันธ์และพฤษภาคม 2568 พบว่า

Main Pool พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และค่ากรดไซยาไนริก (Cyanuric acid) ในเดือนกุมภาพันธ์และพฤษภาคม 2568 ค่าคลอไรด์ (Chloride) และค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ในเดือนพฤษภาคม 2568 ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) และค่าความเป็นด่าง (T-Alkalinity) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568

Infinity Pool พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual), ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) และค่ากรดไซยาไนริก (Cyanuric acid) ในเดือนกุมภาพันธ์และพฤษภาคม 2568 ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ในเดือนพฤษภาคม 2568 ค่าคลอไรด์ (Chloride) และค่าความเป็นด่าง (T-Alkalinity) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

Kid's Pool พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual), ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) และค่ากรดไซยาไนริก (Cyanuric acid) ในเดือนกุมภาพันธ์และพฤษภาคม 2568 ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ในเดือนพฤษภาคม 2568 ค่าความเป็นด่าง (T-Alkalinity) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

3.1.5 การตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.*

การตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.* ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต้ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

3.1.5.1 ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.*

ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.* ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต้ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 แสดงดังตารางที่ 3.14-3.15

ตารางที่ 3.14 ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.* ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีตรวจวัด <i>Legionella spp.</i> ^{1/}
มีนาคม 2567	1. Water From Tap Water Sear&Co Kitchen	ND
	2. Water From Waterfall pool	ND
	3. Cold Water From Shower Guest Room "No.6407"	ND
	4. Water From Air Condition Guest Room "No.6407"	ND
มิถุนายน 2567	1. Water From Swimming Pool "Kid's Pool"	ND
	2. Cold Water From Tap Water Guest Room "No.3101"	ND
	3. Cold Water From Shower Guest Room "No.3101"	ND
	4. Water From Air Condition Guest Room "No.3101"	ND
กันยายน 2567	1. Water Supply From front of Pump Room	ND
	2. Cold Water From Tap Water Guest Room "No.9102"	ND
	3. Water Supply From Kitchen Phase 2	ND
	4. Water From Air Condition Guest Room "No. 9101"	ND
ธันวาคม 2567	1. Water Supply From Main Kitchen	ND
	2. Water Supply From Pool Bar	ND
	3. Hot Water From Tap Water Guest Room "No.9219"	ND
	4. Hot Water From Shower Guest Room "No.9219"	ND
มาตรฐาน		ตรวจไม่พบเชื้อ

ตารางที่ 3.15 ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* spp. ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีตรวจวัด <i>Legionella</i> spp. ^{1/}
มีนาคม 2568	1. Water Supply From The Deck Beach Club Patong	ND
	2. Water Supply From Sears & Co. Bar and Grill	ND
	3. Cold Water From Tap Water Guest Room "No.3103"	ND
	4. Hot Water From Shower Guest Room "No.3103"	ND
มิถุนายน 2568	1. น้ำร้อนจากก๊อกน้ำใช้ในห้องพักแขก "No.1115"	ND
	2. น้ำร้อนจากฝักบัวใช้ในห้องพักแขก "No.1115"	ND
	3. ก๊อกน้ำใช้จากสโตร์ "Lobby Bar"	ND
	4. ก๊อกน้ำใช้ห้องน้ำคนพิการ "Lobby"	ND
มาตรฐาน		ตรวจไม่พบเชื้อ

หมายเหตุ ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

^{1/} Tested by Regional Medical Sciences Center Phuket : Registration No. 4022/49

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑามารณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
 ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
 เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.5.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* spp.

จากผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* spp. ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 เก็บตัวอย่างในมีนาคมและมิถุนายน 2568 เดือนจำนวน 8 ตัวอย่าง ผลการตรวจวิเคราะห์ คือ ตรวจไม่พบเชื้อ ๓

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรทางกายภาพ

1) ทรัพยากรน้ำ

- 1.1. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อสามารถซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว
- 1.2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา
- 1.3. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที

1.4. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากท่อไขมัน (Grease Trap) ของห้องอาหาร และภัตตาคารทุกวัน โดยตักใส่ถุงปิดให้สนิททิ้งรวมกับขยะเปียก

2) ทรัพยากรชีวภาพ

ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ

3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1) การใช้น้ำ

1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด
2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้แก้ไขโดยทันที

3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อ ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง

2) การใช้ไฟฟ้า

1. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ
2. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด
3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรการ ไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
4. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและ อายุการใช้งานยาวนาน
5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

3) การจัดการขยะ

1. จัดให้มีถังขยะวางไว้ในแต่ละส่วนภายในโครงการ
2. จัดให้มีพนักงานเก็บขนขยะจากถังขยะในแต่ละส่วนไปรวบรวมไว้ยังที่พักขยะรวมทุกวัน
3. ถ้ามีการตกค้างของขยะหรือไม่มีการเก็บขนขยะเกิดขึ้นโครงการจะรีบแจ้งบริษัทเอกชนเข้ามาทำการเก็บขนนำไปกำจัดทันที
4. ตรวจสอบถังขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฝูกร่อน หรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที
5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากการเก็บขนขยะของ บริษัทเอกชน

4) การระบายน้ำ

1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ
2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและรางระบายน้ำให้สามารถไหลได้โดยสะดวก

5) การคมนาคมและการขนส่ง

1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณเข้า – ออก และที่จอดรถภายในโครงการ
2. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479
3. ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถอันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออก พื้นที่โครงการ

6) คุณค่าคุณภาพชีวิต

1) ความปลอดภัยสาธารณะ

1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง กระจายอยู่ที่บริเวณโครงการ

2) การป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศ

1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที
3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที
4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง
5. จัดให้มีช่างเทคนิค ในการดูแลระบบระบายอากาศให้สามารถทำงานได้ตามปกติอยู่เสมอ

3) สุนทรียภาพ ทักษณียภาพ

ควบคุมดูแลอาคาร และบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้เสมอ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort (ชื่อเดิม โรงแรม เจ บีซี ฟรอนท์ ภูเก็ต ปาทอง รีสอร์ท) ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 พบว่า ทางโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดของ โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 พบว่า คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนมกราคม-พฤษภาคม 2568, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568, ค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์, เมษายน-มิถุนายน 2568 และค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที่ เค เอ็น (TKN) ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ที่มีค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด ส่วนค่าแบคทีเรียในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (FCB) และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (TCB) มาตรฐาน ฯ ไม่ได้กำหนดค่าเกณฑ์มาตรฐาน ฯ

ทางโครงการมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อแบคทีเรียในน้ำผ่านการบำบัดทุกครั้งก่อนนำไปใช้ และโครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจสอบติดตามคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการใช้น้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- โครงการควร หมั่นทำความสะอาดบริเวณจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ

4.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 พบว่า คุณภาพน้ำใช้มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ปี 2567 กำหนด

4.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด จำนวน 1 จุด คือ ถังเก็บน้ำสำรอง(หลังผ่านกรองแล้ว) พบว่า คุณภาพมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกรมอนามัย เรื่องเกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานฯ
- ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ ภายในโครงการ ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่
- ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโครงการ มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้อง เนื่องจากน้ำใช้ภายในโครงการหรือไม่
- ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโครงการเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

4.4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ทุกเดือน)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ทุก 3 เดือน)

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 (ตรวจวิเคราะห์ทุก 3 เดือนตามมาตรการ ฯ กำหนด) เก็บตัวอย่างในเดือน กุมภาพันธ์และพฤษภาคม 2568 พบว่า

Main Pool พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ ค่ากรดไซยาไนริก (Cyanuric acid) ในเดือนกุมภาพันธ์และพฤษภาคม 2568 ค่าคลอไรด์ (Chloride) และค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ในเดือนพฤษภาคม 2568 ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) และค่าความเป็นด่าง (T-Alkalinity) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568

Infinity Pool พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual), ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) และค่ากรดไซยาไนริก (Cyanuric acid) ในเดือนกุมภาพันธ์และพฤษภาคม 2568 ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ในเดือนพฤษภาคม 2568 ค่าคลอไรด์ (Chloride) และค่าความเป็นด่าง (T-Alkalinity) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

Kid's Pool พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าคลอรีนตกค้าง (Chlorine Residual), ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) และค่ากรดไซยาไนริก (Cyanuric acid) ในเดือนกุมภาพันธ์และพฤษภาคม 2568 ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ในเดือนพฤษภาคม 2568 ค่าความเป็นด่าง (T-Alkalinity) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ กำหนด ดังนี้ โครงการมีการตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำ ต้องสะอาด และไม่มีคราบตะไคร่น้ำ
- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- โครงการมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้
 - 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
 - 2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
 - 3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
 - 4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ
- โครงการมีการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำ โดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4
- โครงการมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้สำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4.5 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.*

จากผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella spp.* ของโครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ของบริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 เก็บตัวอย่างในมิถุนายนและมิถุนายน 2568 เดือนจำนวน 8 ตัวอย่าง ผลการตรวจวิเคราะห์ คือ ตรวจไม่พบเชื้อ ฯ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรทางกายภาพ

1) ทรัพยากรน้ำ

1. จัดหาและสำรองชั้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อสามารถซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว
2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา
3. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที
4. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากท่อไขมัน (Grease Trap) ของห้องอาหาร และภัตตาคารทุกวันโดยตักใส่ถุงปิดให้สนิทซึ่งรวมกับขยะเปียก

2) ทรัพยากรชีวภาพ

ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ

3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การใช้น้ำ

1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด
2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบพบมีการชำรุดให้แก้ไขโดยทันที
3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อ ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง

2. การใช้ไฟฟ้า

1. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ
2. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด
3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
4. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน
5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

3. การจัดการขยะ

1. จัดให้มีถังขยะวางไว้ในแต่ละส่วนภายในโครงการ
2. จัดให้มีพนักงานเก็บขนขยะจากถังขยะในแต่ละส่วนไปรวบรวมไว้ยังที่พักขยะรวมทุกวัน

3. ถ้ามีการตกค้างของขยะหรือไม่มีการเก็บขนขยะเกิดขึ้นโครงการจะรีบแจ้งบริษัทเอกชนเข้ามาทำการเก็บขนนำไปกำจัดทันที

4. ตรวจสอบถึงขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัด หรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที

5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากการเก็บขนขยะของบริษัทเอกชน

4. การระบายน้ำ

1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและรางระบายน้ำให้สามารถไหลได้โดยสะดวก

5. การคมนาคมและการขนส่ง

1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณเข้า – ออก และที่จอดรถภายในโครงการ

2. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479

3. ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในที่ดินจัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถอันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน

4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออก พื้นที่โครงการ

4.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต

1) ความปลอดภัยสาธารณะ

1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง กระจายอยู่ที่บริเวณโครงการ

2) การป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศ

1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที

3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที

4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง

5. จัดให้มีช่างเทคนิค ในการดูแลระบบระบายอากาศให้สามารถทำงานได้ตามปกติอยู่เสมอ

3) สุขภาพ ทัศนียภาพ

ควบคุมดูแลอาคาร และบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้เสมอ มาตรการของตะกอนอินทรีย์

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ภาคผนวกที่	2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	3	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่	4	เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่	5	แผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดอัคคีภัย
ภาคผนวกที่	6	ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
ภาคผนวกที่	7	Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
ภาคผนวกที่	8	ใบเสร็จค่าไฟฟ้า ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
ภาคผนวกที่	9	ใบเสร็จค่าน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
ภาคผนวกที่	10	ประมวลภาพการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568
ภาคผนวกที่	11	กิจกรรมเพื่อสังคม
ภาคผนวกที่	12	ประมวลภาพการทำความสะอาดห้องพักรวม
ภาคผนวกที่	13	ประมวลภาพการฉีดล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการ

ภาคผนวกที่ 1

มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นโรงแรม โดยโครงการจะก่อสร้างอาคาร คสล. 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยในการก่อสร้างมิได้มีการดำเนินกิจกรรมที่ส่งผลกระทบเปลี่ยนแปลงรูปลักษณะแบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ	(1) ปลูหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง	
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณโครงการฯ มีลักษณะทางธรณีวิทยาตามแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมธรณีวิทยา) เป็นตะกอนที่ราบสะสมตัวโดยทางน้ำ ตะกอนกรวด หทราย ดินสะสมตามร่องน้ำและที่ราบน้ำท่วมถึง ; ยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2g ซึ่งมีระดับความรุนแรง 5-7 เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี ปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยา ปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้น มีการเกิด	(1) จัดให้มีการซ่อมหมั่นยกกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้ใช้บริการในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง (2) ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และเสื้อผ้า รวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จ โดยเร็วที่สุด (3) จัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้ใช้บริการ ขณะเกิดแผ่นดินไหว ติประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามปลดแขนขาข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการกู่สถานการณ์ - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระมัดระวัง	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยูเต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยูเต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO.

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	แผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางซาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาส่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) และจากแผนที่แสดงตำแหน่งพื้นที่โครงการ กับตำแหน่งจุดศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณจังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอกลาง ประมาณ 15.42 กิโลเมตร นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 14.48 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	ขึ้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้ระมัดระวังค้ำยันสื้อ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ - ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างวิ่งออกมานอกอาคาร - ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูงกำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่างวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง - ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งหลีกเลี่ยงที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่ม หินถล่ม เมื่อมีการหยุดการสั่นไหว ให้ขับด้วยความระมัดระวัง - ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด	
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	โครงการจัดให้มีแนวรั้วกำแพงที่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้นไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินตามล่งสู่พื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีแนวรั้วกำแพง	

ลงชื่อ

นาย ธีเตอร์ ภูเก็ต จำกัด
(นางสาวสุวิทย์ วิจิตร)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ธีเตอร์ ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฟอร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ต้นไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน</p> <p>(4) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</p>	
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่าง ๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้ เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 50 คัน และพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ 10 คัน ประกอบกับโครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ในเบื้องต้น จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่จะเกิดขึ้นจากที่จอดรถได้ในระดับหนึ่งดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ในโครงการรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 9-12 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เซ็นไวรอนเม้นท์รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 50 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้</p>	<p>(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน</p> <p>(2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขึ้นดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ</p> <p>(5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพทรงการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>(6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวที่ [REDACTED] ไม้ยืนต้นในโครงการ</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

62/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลปาดทอง อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>1) จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ $0.0000097 + 0.0000020 = 0.0000117$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ เมื่อวันที่ 9-12 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เจ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0540117 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ $0.0000192 + 0.0000015 = 0.0000207$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ เมื่อวันที่ 9-12 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เจ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0270207 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) จากการคำนวณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ $0.0002767 + 0.0000566 = 0.0003333$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ เมื่อวันที่ 9-12 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เจ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.8016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.8019333 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย</p>	<p>(7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์จอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>(8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเข้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร</p> <p>(9) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศ ดังนี้</p> <p>1) ตรวจสอบการติดตั้งห่อหุ้มเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อสลิโมเนลลาตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย</p> <p>2) กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อสลิโมเนลลาในห่อหุ้มเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบเฝ้าระวังระบบห่อหุ้มเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา ธีระวงษ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เตงภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ยเตง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

63/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลปาดทอง อำเภอกระทุ่ม จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4) จากการคำนวณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ $0.0001983 + 0.0000005 = 0.0001988$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ เมื่อวันที่ 9-12 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เซ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0235 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0236988 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) จากการคำนวณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ $0.0000088 + 0.0000004 = 0.0000092$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ เมื่อวันที่ 9-12 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เซ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0390092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>6) จากการคำนวณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจากท่อไอเสียรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ มีค่ารวมกันเท่ากับ $0.0000739 + 0.0000823 = 0.0001562$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ เมื่อวันที่ 9-12 พฤศจิกายน 2560 โดยบริษัท เซ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 1.627 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ</p>		

ลงชื่อ

(นางสาวฐนัทยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร บำรุงสุข)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>1.6271562 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>สำหรับการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากยานพาหนะ แต่ทั้งนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีอากาศถ่ายเทตลอดเวลา จึงไม่เกิดการสะสมของมลพิษ และโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ ต้นไผ่ ต้นลีลาวดี ต้นมะพร้าว และต้นทุเรียนซึ่งพันธุ์ไม้ดังกล่าวสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 1,964.16 กรัม (ดูตารางที่ 4.1.4-20 ประกอบ) ในขณะที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ เท่ากับ 43.18 กรัม ซึ่งต้นไม้ที่ปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>จากอัตราการสังเคราะห์แสงใน 1 วัน ของต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่ารวมประมาณ 44.64 ไมล หรือประมาณ 1,964.16 กรัม (ดูตารางที่ 4.1.4-20 ประกอบ) ในขณะที่ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ เท่ากับ 0.98 ไมล หรือ 43.18 กรัม</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการมีปริมาณน้อยมาก เมื่อเทียบกับอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ภายในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่</p>		

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬหิยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็งภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ		
1.5 ระดับเสียง	เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า - ออก ภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความเงียบสงบและต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระยะห่างประมาณ 620 เมตร เมื่อวันที่ 10-11 พฤศจิกายน 2560 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 63.70 dB(A) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องยนตจะจอดครภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับที่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดคร (3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	
1.6 คุณภาพน้ำ	1) ปริมาณน้ำเสีย น้ำเสียจากโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ประเภทหลักๆ คือ น้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ ได้แก่ น้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 43.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักมุลฝอย) 2) รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 43.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพักมุลฝอย) ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ซึ่งจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทั้งเป็นไปตาม	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทั้งประเภท ค ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศดังกล่าวกำหนด (3) กำหนดให้มีการสูบน้ำทิ้งจากอาคารไปปล่อยทิ้งในบ่อบำบัดน้ำทิ้งเทศบาลเมืองป่าตอง	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ที่ทำการตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและ ไขมัน (Fat Oil & Grease), ทองแดง(TKN) และ

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
UKET CO., LTD.

66/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 45 ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3) ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สำหรับการติดตั้งบำบัดน้ำเสียของโครงการ วิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แยกจุดบำบัดน้ำเสียออกเป็น 2 จุดบำบัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดบำบัดที่ 1 เลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) มีความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย ขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพักของอาคาร A, อาคาร B และอาคาร C, ห้องน้ำพนักงาน, ห้องน้ำรวม อาคาร C และบาร์ อาคารจอดรถ - จุดบำบัดที่ 2 เลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) มีความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย ขนาด 15.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากร้านอาหาร อาคาร A, ห้องครัว อาคาร A, ห้องน้ำรวม อาคาร A และพื้นที่ห้องพักรวมผลรวม ซึ่งถังบำบัดน้ำเสียของจุดบำบัดที่ 2 จะมีการติดตั้งถังดักไขมัน ขนาด 3.75 ลูกบาศก์เมตร เพื่อแยกไขมันและน้ำมันออกจากน้ำเสียจากห้องครัว ก่อนจะเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำ 	<p>(4) จัดให้มีพนักงานดักไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักรวมผลรวมในห้องพักรวมผลรวมของโครงการ</p> <p>(5) กำหนดให้ล้างบอดักไขมันทุก 6 เดือน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(8) สำหรับมาตรการในการดูแล และบำรุงรักษา Biological Oxidation เพื่อกำจัด CH_4 ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน - ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่นหญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น - กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก ๆ ปี - จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก ๆ 6 เดือน 	<p>และจุดปล่อยน้ำทิ้งจากห้องพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง รวมทั้งน้ำจากบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยลงสู่อ่างเก็บน้ำทิ้ง โดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) สุ่มตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถังบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุ่มตะกอนทุก 1 ปี</p>

ลงชื่อ

[Redacted Signature]

(นางสาวสุวิทย์ ธีระกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต่งภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี่เต่ง ภูเก็ต จำกัด
YEETENG PHUKET CO., LTD.

67/178

ลงชื่อ

[Redacted Signature]

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฟอร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>4) การกำจัดก๊าซมีเทน</p> <p>โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนดักไขมันและส่วนเกรอะ ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ใช้การบำบัด Biogas ด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษาพบว่า ควรเลือกใช้ปุ๋ยหมักหรือมิใช้งาน (Mature Compost) ทั้งนี้ โครงการเลือกใช้ดินร่วนซึ่งโดยทั่วไปจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002 - 0.05 มิลลิเมตรร่วมกับปุ๋ย กทม. ซึ่งเป็นปุ๋ยที่มีปริมาณจุลินทรีย์อยู่มาก โดยจุลินทรีย์จะสามารถออกซิไดซ์ Biogas ให้เปลี่ยนรูปไปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำพลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ได้</p>		
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<p>การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียวทดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการ และเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งไม้ดอก ไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และแหล่งหาอาหารของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น มด กิ้งกือ ผีเสื้อ และนกกระเจี๊ยบ เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวและพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อนและพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคารที่มีลักษณะเป็นทั้งไม้พุ่มและพืชคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นแล้ว ยังช่วยเพิ่มความสวยงามอีกด้วย ทั้งนี้ พืชเหล่านี้เป็นพืชที่พบเห็นได้ทั่วไปที่ใช้ในการประดับตกแต่งอาคารสถานที่พักตากอากาศต่างๆ จึงไม่ใช่พรรณที่หายากแต่อย่างใด ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การดำเนินการของโครงการซึ่งจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวอย่างเป็น</p>	<p>(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ</p> <p>(2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>(4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกภายในโครงการ</p> <p>(5) ในบริเวณที่เป็นสนาม</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวฐาพญา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETE

68/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สัดส่วน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการ เป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ที่มีการวางระบบสาธารณูปโภคอย่างเป็นระบบ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	สนามหรือห้ามจอดรถ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p>บริษัทที่ปรึกษา ได้ลงพื้นที่สำรวจสัตว์ต่างๆ ที่พบในบริเวณหาดป่าตอง ได้แก่ ปูลม ปะการังไฟกิง และหอยต่างๆ เช่น หอยเสียบ เป็นต้น ซึ่งจัดเป็นสัตว์ทะเลที่อยู่คู่กับหาดป่าตอง</p> <p>สำหรับการดำเนินโครงการ คาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด เนื่องจากโครงการมีการจัดการน้ำเสียรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หลังจากนั้น โดยเมื่อน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่น้ำทิ้ง เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 32.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อกักเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนทวิวงศ์ และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด</p>	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยูเคิง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	<p>โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาป่าตอง โดยจะเชื่อมต่อสายส่งแรงสูงจากการไฟฟ้าฯ จากบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการเพื่อต่อเข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าจาก 33 kV ให้เป็นกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำ ขนาด 400/230 V ก่อนจะจ่ายเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้ารวม (Main Distribute Board : MDB) และจ่ายไปยัง Panel Load ในส่วนต่าง ๆ ของโครงการต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ กรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องโครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 200 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่พื้นที่ส่วนกลางและอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลาง นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มี Battery ขนาด 24 V สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟและไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งในจุดต่างๆ ของพื้นที่โครงการ</p> <p>โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาป่าตอง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคฯ สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็วรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และสารสนเทศระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุง</p>	<p>(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>(2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย</p> <p>(3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน คุณภาพแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาที สำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการ ทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส หากอุณหภูมิเพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้ไม่ปล่อยให้มี 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หียเต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หียเต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

70/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและ
เปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	การให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	เครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนังฝ้าเพดาน ประตูช่อง แสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใด ที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสีย และใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร (4) ใช้มู่ลี่กันแดดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและอนุ จนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศ ทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อน เข้าภายในอาคาร (5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อ เป็นการลดการใช้ประหยัคพลังงานไฟฟ้า	
(2) การใช้น้ำ	(ก) แหล่งน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้ ในระยะดำเนินการ โครงการขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วน ภูมิภาคสาขาภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก และซื้อน้ำจากรถขนาน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง โดยปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดของโครงการคาดการณ์จากจำนวนผู้ใช้บริการ และพื้นที่การใช้ ประโยชน์พื้นที่ใช้สอยของอาคารโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมี ปริมาณการใช้น้ำรวมสูงสุดประมาณ 56.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ เนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ในชุมชนใกล้เคียง มีการใช้น้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำของ โครงการจึงมีผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีการสำรวจน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 240.00 ลูกบาศก์ เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภค และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง (2) ติดป้ายรณรงค์การใช้ น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัดบริเวณจุดที่ สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ ประชาสัมพันธ์ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณ พื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ อาศัยภายในโครงการได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยั	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถัง สำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดย พารามิเตอร์ที่ตรวจวัดอย่างน้อยต้อง ประกอบด้วย คลอรีนแบบที่เรีย เอสเซอรีเซียโคโลสเตฟาไลค็อกคัส เรียส คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ตามมาตรฐาน มีผลตรวจวิเคราะห์น้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (ก.พ.2549) ออกความ

ကျေးဇူးတင်ပါသည်။

(นางสาวสุหทัย วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยิบตั้ง

สิงหาคม 2561

บริษัท อูเร็ท จำกัด
URET CO., LTD.

71/178

ព្រះបាទ...

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>(ข) ระบบการจ่ายน้ำและการสำรองน้ำใช้</p> <p>โครงการจะซื้อน้ำจากเอกชน โดยเชื่อมต่อหัวรับน้ำสำรองเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 120.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ หลังจากนั้น น้ำจากบ่อเก็บน้ำดิบจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำผ่านชุดเครื่องกรองน้ำสำหรับปรับปรุงคุณภาพน้ำ ก่อนจะถูกปล่อยเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ขนาดความจุ 120.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และสูบจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารต่อไป</p> <p>รวมปริมาณน้ำสำรองของโครงการทั้งหมด 240.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำให้ภายในโครงการได้ประมาณ 4 วัน</p> <p>(ค) ระบบการสำรองน้ำดับเพลิงและแหล่งสำรองน้ำดับเพลิง</p> <p>ระบบดับเพลิงของโครงการจะจ่ายน้ำดับเพลิงจากบ่อเก็บน้ำดิบ ซึ่งมี ความจุ 120.00 ลูกบาศก์เมตร ไปยังระบบดับเพลิง คือ ระบบท่อยืนพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ของแต่ละอาคาร โดยมีปริมาณการใช้น้ำดับเพลิงมีดังนี้</p> <p>จำนวนท่อยืนหลักในระบบ = 3 ท่อ</p> <p>อัตราจ่ายน้ำ = 60 ลิตร/วินาที</p> <p>(ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ต้องมีปริมาณการจ่ายไม่น้อยกว่า 30 ลิตร/วินาที สำหรับท่อยืนแรก และไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที สำหรับท่อยืนแต่ละท่อที่เพิ่มขึ้น)</p> <p>ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง = 120.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง = $(120.00 \times 1,000) / (60 \times 60)$</p> <p>= 33.33 นาที</p>	<p>น้ำภายในห้องชุดเพื่อลดการสูญเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวดและดูสบู่ตอนอาบน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังชักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่านหากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก - ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำต้นไม้แทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิม <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อยืนสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>(7) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำ</p>	<p>ตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม</p>

ลงชื่อ

(นางสาวสุทธยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต้ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต้ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

72/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	ดังนั้น โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 120.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นาน ประมาณ 33 นาที ดังนั้น จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ โดยโครงการมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงของโครงการจะสูบน้ำเข้าสู่ระบบท่ออื่นภายในแต่ละอาคาร เพื่อดับเพลิงไหม้ที่เกิดขึ้น		
(3) การระบายน้ำ	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวรจากเดิมพื้นที่ว่างเปล่าได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด โดยในการพัฒนาโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตามถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่มีการจัดภูมิสถาปัตย์ ปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงได้ดินก็จะลดลงเนื่องมาจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีส่วนที่เป็นอาคาร และถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- <u>การระบายน้ำฝน</u> การระบายน้ำฝนของโครงการ จะมีการรวบรวมน้ำฝนจากส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น น้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคาร จะถูกรวบรวมตามจุดหัวรับน้ำบนชั้นหลังคา ลงมาตามท่อถึง แล้วระบายลงตามบ่อพักน้ำรอบอาคาร รวมกับน้ำฝนจากพื้นที่สีเขียว ลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ชนิด RCP ซึ่งมีขนาด 0.60 เมตร พร้อมบ่อพักน้ำ ขนาด 1 x 1 เมตร ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ ก่อนจะไหลลงสู่บ่อหนองน้ำฝนของโครงการ ความจุ 150.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคารจอดรถ (รองรับน้ำฝนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง) หลังจากนั้น น้ำฝนจากบ่อหนองน้ำ จะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนทวิวงศ์ และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด</p>	<p>(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน</p> <p>(2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>(3) ก่อสร้างบ่อหนองน้ำ ความจุ 150.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ ก่อนที่จะนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ซิดล้างถนน เป็นต้น</p> <p>(4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง)</p> <p>(5) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำออกจากบ่อหนองน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง)</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬหิยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หรือผู้เกิดจาก

สิงหาคม 2561

บริษัท
JEETENG P

73/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	<p>น้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป</p> <p>จากการคำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่าปริมาณน้ำฝนภายหลังการพัฒนาโครงการ ที่ต้องกักเก็บเป็นเวลากอย่างน้อย 3 ชั่วโมงเท่ากับ 98.77 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งหากเปรียบเทียบกับความจุของบ่อหน่วงน้ำฝน 150.00 ลูกบาศก์เมตร พบว่า สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p><u>- การระบายน้ำทิ้ง</u> น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผู้ให้บริการและจากกิจกรรมภายในโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หลังจากนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะถูกปล่อยให้ไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ประจำจุดบำบัดแต่ละจุด) หลังจากนั้น น้ำทิ้งจะถูกระบายลงสู่ท่อน้ำทิ้ง เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งจำนวน 2 บ่อ แบ่งเป็น บ่อเก็บน้ำหลังบำบัด จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 16.00 ลูกบาศก์เมตร (ความจุของบ่อเก็บน้ำทิ้งรวม 32.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อกักเก็บน้ำทิ้งไว้ ก่อนจะสูบกลับไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ และน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนทวีวงศ์ และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเป็นการลดปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ และลดผลกระทบเรื่องการระบายน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>(6) จัดให้มีการขุดลอก ถัดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก</p> <p>(7) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ก่อนจะสูบรวมระบายออกไป</p>	

ลงชื่อ ...

(นางสาวรุฬหิยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท
JEETENG

74/178

ลงชื่อ ...

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย	<p>ก) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งสิ้น 595.21 ลิตร/วัน หรือ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ข) การจัดการมูลฝอย การรวบรวมมูลฝอยของโครงการจะถูกรวบรวมโดยแม่บ้านเป็นประจำทุกวัน โดยจะเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ และจะคัดแยกมูลฝอยทั่วไปไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ และมูลฝอยรีไซเคิลไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล และเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายจากจุดต่างๆ ไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอันตราย โดยมีพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม 9.92 ตารางเมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.50 เมตร (รองรับมูลฝอยได้ 14.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่าสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นาน มากกว่า 3 วัน เพื่อรองรับเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนฯ ไปกำจัดต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตรายโครงการจะต้องรวบรวมและนำส่งขยะอันตรายไปยังศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยอันตรายของเทศบาลนครภูเก็ตเอง</p> <p>ทั้งนี้ เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะเข้าระบบกำจัดของหน่วยงานราชการ โครงการจะจัดให้มีเครื่องปั่นขยะอินทรีย์ เพื่อย่อยสลาย และนำมาใช้ภายในโครงการต่อไป เช่น นำมาทำปุ๋ยบำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นต้น</p>	<p>(1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถุงหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวด น้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง) - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฟาส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายได้ออกก่อนที่เทศบาลเมืองป่าตองจะรับไปกำจัดต่อไป <p>(2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตอง มาจัดเก็บต่อไป</p> <p>(3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำเกินกว่า</p> <p>(4) ก่อนรวบรวมมูล</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบการคัดล้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอย ทุก ชั้น ทุก วัน ตลอด ช่วงดำเนินการ</p> <p>(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอย ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับเทศบาลเมืองป่าตอง กรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง</p>

ลงชื่อ

(นางสาวฐาณิศา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หนี่เต็งภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หนี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

75/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฟอร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ค) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>การเก็บรวบรวมและจัดเก็บมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในพื้นที่ตำบลป่าตอง อยู่ในความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองป่าตอง โดยปัจจุบันเทศบาลเมืองป่าตอง ไม่มีที่กำจัดมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ ต้องนำมูลฝอยไปกำจัดในเขตเทศบาลนครภูเก็ต ห่างจากเขตเทศบาลเมืองป่าตอง 19 กิโลเมตร ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 126-127 ตัน/วัน เทศบาลมีรถเก็บมูลฝอย จำนวน 18 คัน พนักงานเก็บขนมูลฝอย 44 คน พนักงานเก็บกวาดมูลฝอย 26 คน มีความสามารถในการเก็บขนมูลฝอย 126 ตัน/วัน นอกจากนี้ยังมีงานที่เกี่ยวข้องกับการรักษาความสะอาดอื่นๆ เช่น การดูแลสิ่งปฏิกูล มีรถดูแลสิ่งปฏิกูล จำนวน 3 คัน รถบรรทุกน้ำ จำนวน 1 คัน (ที่มา : แผนยุทธศาสตร์การพัฒนา (พ.ศ.2560-2563) เทศบาลเมืองป่าตอง)</p> <p>ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้าง ในกรณีที่รถเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดในแต่ละวัน โครงการจึงได้ออกแบบให้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้มากกว่า 3 วัน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้างได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มูลฝอยรวม ต้องมิดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>(5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>(6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>(7) จัดให้มีทอรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>(8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับเทศบาลเมืองป่าตอง ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ</p> <p>(10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้</p> <p>1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์ [REDACTED]</p> <p>เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท นยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท นยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
PHUKET CO., LTD.

76/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>(12) ปลูกต้นไม้กบบริเวณโดยรอบห้องพักรวม เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ</p> <p>(13) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ</p> <p>(14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะไกล</p> <p>(15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด</p>	

ลงชื่อ



(นางสาวรุฬห์ญา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561



77/178

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม	<p>(1) ประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมาย</p> <p>โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ จำนวน 51 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 10 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่กฎหมายต่างๆ กำหนด ได้แก่</p> <p>1. กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>2. กฎกระทรวง ฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1. กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>ข้อ 2 ให้กำหนดประเภทของอาคารซึ่งต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กลับรถยนต์และทางเข้าออกของรถยนต์ไว้ ดังต่อไปนี้</p> <p>(2) โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 30 ห้องขึ้นไป</p> <p>(4) ภัตตาคารที่มีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารตั้งแต่ 150 ตร.ม. ขึ้นไป</p> <p>(7) อาคารขนาดใหญ่</p> <p>(8) ห้องโถงของโรงแรมตาม(2) ภัตตาคารตาม(4) หรือ อาคารขนาดใหญ่ตาม (7)</p> <p>ข้อ 3 จำนวนที่จอดรถยนต์ ต้องจัดให้มีตามกำหนดดังต่อไปนี้</p> <p>(2) ในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ที่ได้มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้</p>	<p>(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง และป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ</p> <p>2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร</p> <p>3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก</p> <p>(2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการจะต้องบริหารจัดการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้นมากที่สุด</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อขอชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>(5) ห้ามจอดรถบริเวณ</p>	<p>(1) ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(2) ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกและถนนภายในโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)
JEETENG PHUKET CO., LTD.

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บำพันอ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>(ง) รัศมีอาคาร ให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ตั้งโต๊ะอาหาร 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตรให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร</p> <p>ความสอดคล้องกับข้อกำหนด : โครงการดำเนินการในลักษณะโรงแรม มีห้องพัก 45 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด 5,924.60 ตารางเมตร มีอาคารภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 4 อาคาร ซึ่งไม่เข้าข่ายเป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ ตามข้อกำหนดของ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนั้น การคำนวณพื้นที่จอดรถมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- คำนวณตามข้อ 3 (2) (ง) โครงการมีพื้นที่ร้านอาหาร</p> $= 322.94 / 40$ $= 8.07$ <p>หรือ = 9 คัน</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 9 คัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 50 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน จึงถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>2. กฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) มีลักษณะเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 45 ห้องพัก จึงเข้าข่ายประเภทของอาคารที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถ</p>	<p>เด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสนจราจร บนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถประจำทาง รถสองแถว และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>(8) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน</p> <p>(9) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬห์ยา วีระกิจ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>รถยนต์ตามข้อกำหนดดังกล่าว คือ</p> <p>(ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ที่ใช้ เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตาราง เมตร</p> <p><u>วิธีการคำนวณ</u></p> <p>พื้นที่ห้องโถงทั้งหมดของโครงการ = 67.41 ตารางเมตร</p> <p>จำนวนที่จอดรถยนต์ = $67.41 / 30$ คัน</p> <p>= 2.25 คัน</p> <p>เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ $2 + 1 = 3$ คัน</p> <p>พื้นที่พาณิชยกรรมทั้งหมดของโครงการ = 481.26 ตารางเมตร</p> <p>จำนวนที่จอดรถยนต์ = $481.26 / 40$ คัน</p> <p>= 12.03 คัน</p> <p>เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ $12 + 1 = 13$ คัน</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555)ฯ รวมทั้งหมด $3 + 13 = 16$ คัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 50 คัน และที่จอด รถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของ</p>		

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หั้เค้ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หั้เค้ง ภูเก็ต จำกัด
PHUKET CO.,L

80/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>กฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแสดงให้เห็นว่า โครงการสามารถจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์และพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการได้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบในพื้นที่ข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งหากพิจารณาความต้องการของผู้ใช้บริการและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ ผู้ที่มีกำลังซื้อในระดับปานกลาง ซึ่งจะเดินทางโดยใช้บริการของรถส่วนตัว รถบัสแท็กซี่ เป็นส่วนใหญ่ ประกอบกับในบริเวณดังกล่าวมีรถจักรยานยนต์รับจ้างและรถรับจ้างให้บริการ ดังนั้น กลุ่มผู้พักโรงแรมจะสามารถใช้บริการได้หลากหลายและสะดวกแทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล</p> <p>3. การประเมินผลกระทบในด้านปริมาณการจราจร</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการสามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้</p> <p>จากข้อมูลการตรวจนับปริมาณรถบนถนนทวิวงศ์ ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งสามารถสรุปการคำนวณได้ว่า ปัจจุบันถนนทวิวงศ์ในระยะก่อสร้าง มีค่า V/C ratio หนาแน่นมากที่สุด คือ ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. ของวันธรรมดา เท่ากับ 0.40 โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด (กรณี Worst Case) ประมาณ 60 คัน คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 6.76 PCU/วัน (คิดเวลาทำงาน 8 ชั่วโมงต่อวัน)</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลการประเมินปริมาณจราจรบนถนนทวิวงศ์ พบว่า ช่วงเวลาที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่นมากที่สุด คือ วันธรรมดา ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. มีค่า V/C ratio 0.40 และมีความสามารถรองรับได้สูงสุด 2,000 PCU/ชั่วโมง</p> <p>ค่า V/C Ratio ของโครงการในระยะดำเนินการ = 0.003</p> <p>ค่า V/C Ratio 11.001บนทวิวงศ์ ในระยะดำเนินการ กรณี Worst case</p>		

ลงชื่อ

(นางสาวรุณยา วรรณกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยเต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยเต็ง ภูเก็ต จำกัด
HYETENG PHUKET CO., LTD.

81/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>= ค่า V/C Ratio ปัจจุบันของถนน + ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการโครงการ</p> <p>= 0.40 + 0.003</p> <p>= 0.403</p> <p>จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการของโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนทิววงศ์ มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.40 เป็น 0.403 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 2,000 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมการทางของเผ่าพงษ์ นิจันทรพันธ์ศรีพบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ถนนทิววงศ์) เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวดี อย่างไรก็ตามยังอาจมีอุบัติเหตุจากการจราจรเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		
(6) การใช้ที่ดิน	<p>1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554</p> <p>พื้นที่โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 3.7 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกอบใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 14 ของพระราชบัญญัติ</p>	<p>(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	

ลงชื่อ

.....
 (นางสาวรุฬษา วีระกุล)
 JEETENG PHUKET CO., LTD.
 เจ้าของโครงการ/บริษัท หยีเต็ง ภูเก็ต จำกัด
 สิงหาคม 2561

82/178

ลงชื่อ

.....
 (นายปภากร บัวพันธ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด
 สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>การผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับขึ้นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน</p> <p>โดยมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่มเติมได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ</p> <p>ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรม ซึ่งเป็นกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยว ซึ่งจัดเป็นกิจการหลัก และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 เนื่องจากแนวเขตพื้นที่โครงการมีระยะห่างไกลที่สุดจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 38.00 เมตรและมีระยะห่างไกลที่สุดจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 101.00 เมตร จึงทำให้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ตามประกาศฯ (ข้างอิงระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้</p>		

ลงชื่อ

[Redacted Signature]

(นางสาวรุฬษา ธีระกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด
YEETENG PHUKET CO., LTD.

83/178

ลงชื่อ

[Redacted Signature]

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>ที่สุด จากหนังสือเลขที่ ภก.52106/1734 ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2561)</p> <p>3) กฎกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่ตั้งโครงการกับตามกฎกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 3 ตามกฎกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว โดยโครงการได้ออกแบบอาคารของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว โดยมีพื้นที่ว่างๆ โดยมีพื้นที่ว่างๆ ในบริเวณที่ 1 คิดเป็นร้อยละ 100 เนื่องจากไม่มีการก่อสร้างอาคารในบริเวณดังกล่าว และมีพื้นที่ว่างๆ ในบริเวณที่ 3 คิดเป็นร้อยละ 54.64 ของขนาดพื้นที่ในแต่ละบริเวณ</p> <p>4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการสำรวจข้อมูลภาคสนาม (มิถุนายน 2561) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนมีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น</p> <p>จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการทางบริษัทฯ ได้ศึกษาภาพถ่ายทางอากาศ ในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ศึกษา</p>		

ลงชื่อ

(นางสาวสุหทัย วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

84/178

ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	จากข้อมูลพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 6 ประเภท โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 37.26 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่ที่อยู่อาศัย คิดเป็น ร้อยละ 36.82 พื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 18.30 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 3.79 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 2.45 และพื้นที่อื่นใด คิดเป็นร้อยละ 1.38โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ในช่วงดำเนินการจะมีผู้ใช้บริการและพนักงานของโครงการ กรณีเข้าอยู่เดิมพื้นที่โครงการประมาณ 120 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นการท่องเที่ยว และที่พักอาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมือง มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชย์กรรม เช่น อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของผู้ใช้บริการอาจส่งผลกระทบด้านการส่งเสริมการค้าขายกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการและพนักงานของโครงการประมาณ 120 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตาม เมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ	(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ (3) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขของบริเวณโดยรอบโครงการ	

ลงชื่อ

(นางสาวฐนิตยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
PHUKET CO., LTD.

85/178

ลงชื่อ

(นายปลากร บัณฑิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะดำเนินการ</p> <p>จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ไม่มีผลกระทบเรื่องเสียงรบกวนจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ คิดเป็นร้อยละ 37.10 ไม่มีผลกระทบเรื่องการแพร่กระจายของฝุ่นละออง/เขม่าควัน คิดเป็นร้อยละ 45.70 และไม่มีผลกระทบเรื่องการสั่นสะเทือนจากดำเนินโครงการ คิดเป็นร้อยละ 44.62, ไม่มีผลกระทบเรื่องความเพียงพอของกระแสไฟฟ้า คิดเป็นร้อยละ 32.26, กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการ มีผลกระทบเรื่องระบบประปา/น้ำใช้ไม่เพียงพออยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 39.25, กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการมีผลกระทบเรื่องน้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตัน/ตันขึ้นอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 34.41, กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการมีผลกระทบเรื่องการเพิ่มปริมาณขยะ/จัดเก็บขยะไม่ทัน/มูลฝอยตกค้างอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 40.86, กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการมีผลกระทบเรื่องการจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 33.87 และมีผลกระทบเรื่องการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรอยู่ในระดับต่ำ คิดเป็นร้อยละ 40.86, กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการไม่มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 47.31, กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการโครงการไม่มีผลกระทบเรื่องการบดบังแสงอยู่ในระดับปานกลาง คิดเป็นร้อยละ 32.80 และไม่มีผลกระทบเรื่องการบดบังทัศนทิวทัศน์ คิดเป็นร้อยละ 31.18</p>		
4.2 สาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัย และส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ</p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาด</p> <p>โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p>	<p>(1) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลี้จิ</p> <p>โดยหลังจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับ</p> <p>อากาศ ทุก 5 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ.....

(นางสาววสุหทัย วรรณกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต่ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

หยี่เต่ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

86/178

ลงชื่อ.....

(นายปภากร บัวกันทร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ที่ม.ขอนแก่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลปาดทอง อำเภอกระทุ่ม จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>และบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก</p> <p>อย่างไรก็ตาม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้</p> <p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ โดยมีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลสารจากการจราจร เข้า-ออกโครงการของผู้ใช้บริการ รวมทั้งความหนาแน่นของจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>2) ระบบระบายอากาศภายในอาคารของโครงการ ที่มีความโล่ง โปร่งและสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร คือ ทางเดิน กลาง บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ</p> <p>3) โรคระบบทางเดินอาหาร โดยมีสาเหตุมาจากน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม ปล่อยจากผู้พักอาศัยในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดโรคต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้</p>	<p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>(2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทั้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 99 ก วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการนี้ห้อง จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ค. (1)</p>	<p>(2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ทั้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัด ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดห้องพักมุลฝอยของโครงการทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนฯ</p> <p>(4) ตรวจสอบการตกค้างของมุลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน</p> <p>(5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในหัวข้อ ชนิดของโรคและความเจ็บป่วยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด
PHUKET CO., LTD.

87/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</p> <p>1. การระบายนําสารจากเครื่องยนต์</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <p>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่อันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง</p> <p>- ก๊าซ NO_x มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์การกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</p> <p>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา: พัทธนา มูลพฤกษ์, ชนามัย สิ่งแวดล้อม, 2539)</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u></p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาหรือเป็นระยะเวลานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น</p> <p>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมขอโครงการ</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</u></p> <p>แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์น้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสีย</p>	<p>ห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 60 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดทางเคมีวิเคราะห์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเติมคลอรีนในน้ำทิ้งทุกครั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และแมลงนำโรค และทำความสะอาด</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา ธีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต่ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียที่มากจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อุจจาระร่วง อหิวาต์ตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p> <p>3. ขยะมูลฝอยทั่วไป</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำวันจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรค และเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรค ไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและจิตความเป็นอยู่</p> <p>หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>การจราจรของผู้มาพักแรมและนักท่องเที่ยวอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้</p>	<p>ภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจาก เทศบาลเมืองป่าตอง</p> <p>(3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักรวมต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p> <p>(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(6) ทำความสะอาดถึงรองรับมูลฝอย/ห้องพักรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพในช่วงดำเนินการของโครงการ</p> <p>1. การระดมผลสารจากเครื่องยนต์</p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้เกิดการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระ
WEETEN

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยูเต็งภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u></p> <p>อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางขึ้น โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และ ทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น</p> <p>5. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>โรคและความเจ็บป่วยจากการดำเนินงานของโครงการ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้</p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด และโรค sick building syndrome หรือ SBS)และโรคลิเจียนแนร์</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ(ได้แก่ โรคอุจจาระร่วง โรคบิด และโรคบิด)</p> <p>(2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ)</p> <p>(3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ)</p> <p>(4) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค(ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรค</p>	<p>ขึ้นระดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p><u>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ</u></p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและมีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>(2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน</p> <p><u>3. ขยะมูลฝอยทั่วไป</u></p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่ เทศบาลเมืองป่าตอง มารับไปกำจัด</p> <p>(2) ต้องทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจากเทศบาลเมืองป่าตอง มารับไปกำจัด</p> <p>(3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ</p> <p><u>4. การกีดขวางการจราจร</u></p>	

ลงชื่อ



ท. หย์เต็ง ภูเก็ต จำกัด
(นางสาวรุฬห์ทยา หย์เต็ง ภูเก็ต จำกัด)
PHUKET CO., LTD.

เจ้าของโครงการ/บริษัท หย์เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ



(นายปภากร บำเหน็จ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>มีวิธีหลีกเลี่ยง</p> <p>1.3 โรคที่คนเป็นพาหะได้แก่ โรคฉี่หนูโรค, โรคไข้หวัดนก, โรคซาร์ส และโรคไข้หวัดใหญ่)</p> <p>1.4 โรคผิวหนัง (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ)</p> <p>1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หกล้ม และการเกินขีดศักยภาพ และอุบัติเหตุจากที่สูง</p> <p>2. สุขภาพทางจิตใจ ได้แก่ ความเครียด และความวิตกกังวล</p>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออก โครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p> <p>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอด ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต</p> <p>(4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศในห้องพัก</p> <p>เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพัก</p> <p>(5) ตรวจสอบช่องว่าง</p>	

ลงชื่อ ...

(นางสาวรุฬษา วิชาญ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ ...

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฟอร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

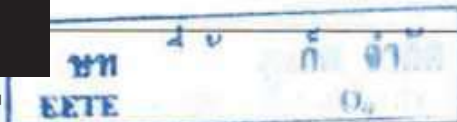
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้</p> <p>(2) ห้องพักรมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักรมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด</p> <p>(4) ดื่มน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม</p> <p>(5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>(6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำขุยมะลายบริเวณห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>(7) จัดถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถัง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักรมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>(8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้นำมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดย [REDACTED]</p> <p>(9) ให้คณะกรรมการ [REDACTED] และภายนอกอาคาร</p>	

ลงชื่อ ...

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561



ลงชื่อ...

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยจัดฟันภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน</p> <p>(11) ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>(12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร</p> <p>(13) จัดรู้วางที่ที่พักอาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู</p> <p>1.3 คนเป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหือสวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ</p> <p>(2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี</p> <p>(3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>(5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก</p> <p>(6) งดยหรือนหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค</p> <p>(7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก</p> <p>(8) รับประทานอาหารที่</p>	

ลงชื่อ.....

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เค็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เค็ง ภูเก็ต จำกัด
(บริษัทมหาชน) HYE KENG PHUKET CO., LTD.

93/178

ลงชื่อ.....

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซีฟ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>1.4 โรคผิวหนัง</p> <p>(1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้ น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) เพื่อให้ถังที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง)</p> <p>(2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHRMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน</p> <p>1.5 อุบัติเหตุ</p> <p><u>การจราจร</u></p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>(2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรแล้ว</p> <p>เดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการ</p> <p>ความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬห์ยา วัชรกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยูเต็งภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลปาดอง อำเภอกระทุ่ม จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p> <p><u>การพลัดตก มก.ลัม</u></p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p><u>การเกิดอัคคีภัย</u></p> <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p><u>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u></p> <p>(1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p>	

ลงชื่อ



(นางสาวรุฬหิยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท นยเตง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท นยเตง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

95/178

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p> <p>(1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>(3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>(4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p><u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจาก ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ</u></p> <p>1. ตรวจสอบการติดตั้งหอผึ่งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลี้จิโอเนลลาตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้</p> <p>1.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่หอผึ่งเย็น เพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อย และออกแบบให้หอผึ่งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการได้ง่าย โดยกำหนดให้มีการชำระล้างเชื้อและทำความสะอาดหอผึ่งเย็นเป็น</p> <p>1.2 ติดตั้งหอผึ่งเย็นสำหรับ</p> <p>เพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวก โดย</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬหิยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD

96/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>เป็น ท่อปลายตัน วง ห่วง และข้องอ</p> <p>1.3 ติดตั้งท่อฝังเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการ เข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย</p> <p>1.4 กำหนดให้ท่อฝังเย็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน</p> <p>1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดจับละอองปลิว (Drift elimination) ที่ มีประสิทธิภาพสูง</p> <p>1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังทึบรอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำใน ท่อฝังเย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของ เชื้อจากแสงแดด</p> <p>1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับท่อฝังเย็นเป็นโครงสร้างเหล็กชุบกับลว ไนส์ และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโต ของเชื้อ</p> <p>1.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของท่อฝังเย็นต้องอยู่ตำแหน่งล่างสุด ของอ่างรองรับน้ำในท่อฝังเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดใน ระบบฝังเย็นได้ง่าย และสะดวก</p> <p>1.9 ติดตั้งท่อฝังเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้า ท่อส่งลมเย็นช่องระบายอากาศ และถึง เก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร</p> <p>1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมชุดระบบหมุนเวียนน้ำต้อง เป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬห์ญา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

97/178

ลงชื่อ

(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและ
เปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ของอาคารเท่านั้น</p> <p>1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบ รวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่ แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหล ย้อนกลับได้</p> <p>2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อ ลิจิโอนেলাในหอผึ่งเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ใน ข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบฝั้าระวังระบบผึ่งเย็น ตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบผึ่งเย็น ดังต่อไปนี้</p> <p>2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพ ที่ดี และสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้อยู่ ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นของ โครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบาย อากาศและระบบผึ่งเย็น - วิธีการทำความสะอาด การซ่อมแซม <p>ขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬห์ทยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

98/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ส่วนประกอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิธีการบำบัดน้ำในหอผึ่งเย็น - วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง <p>3) บำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นเป็นประจำ ซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์</p> <p>4) ตรวจตราทำความสะอาด ดูแลความสกปรก รวมถึงกากตะกอนที่เกิดขึ้นในหอผึ่งเย็นทุกเครื่องสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา</p> <p>5) กำหนดให้โครงการจัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่ง รวมถึงทำความสะอาด จัดให้มีการทำลายเชื้อ และทำการบำบัดน้ำ สำหรับหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลิสต์อีโคแลลลา</p> <p>2.2 กำหนดให้โครงการมีการทำความสะอาด และการทำลายเชื้อในระบบผึ่งเย็นของอาคารด้วยการปฏิบัติดังนี้</p> <p>2.2.1 ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอนในหอผึ่งเย็น อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่า เมื่อจำเป็น</p> <p>2.2.2 ทำความสะอาด และทำลายเชื้อในกรณีที่หอผึ่งเย็นมีสภาพ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอันตรายต่างๆ 	

ลงชื่อ

(นางสาวฐาณิศา วิระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

JEETENG

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน</p> <p>3) ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอดึงเย็นได้รับการปนเปื้อน</p> <p>4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอดึงเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อหอดึงเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคติดเชื้อ</p> <p>5) อื่นๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร</p> <p>2.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับระบบดึงเย็น โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ</p> <p>2.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติตามดังนี้</p> <p>1) เติมน้ำคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบดึงเย็น เพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพของผู้ทำความสะอาด แล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมกับเติมตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา</p> <p>ในกรณีที่ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง(pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อ</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวสุวิทย์ วิระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็งภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

100/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและ
เปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ระบายน้ำออกจากระบบอย่างเดิมที่เป็นเวลาหลายชั่วโมง เพื่อลดค่า ความเป็นกรดเป็นด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง</p> <p>2) ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาด สะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหม้อต้มน้ำ ทำการล้างบริเวณหรือทาง ที่จะเข้าไปยังหม้อต้มน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับตะกอนและตะกอน อื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมี สำหรับกำจัดตะกอนที่ไม่ ทำให้เกิดความเสียหายแก่หม้อต้มน้ำและเส้นท่อน้ำเสียวิธีทำความสะอาด สะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำลดลงอย่างมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดัน สูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลม ที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาดผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบ แรงดันสูง ต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>2.2.5 เติมน้ำสะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับคลอรีน อิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง</p> <p>2.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวฆาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่ เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ</p> <p>2.2.7 ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลาย เชื้อ ต้องปิดพัดลมของหม้อต้มน้ำทุกครั้ง</p> <p>2.2.8 ตรวจสอบให้น้ำในหม้อต้มน้ำมีปริมาณความ เข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยเต่งภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยเต่ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

101/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนพวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ตลอดเวลา</p> <p>2.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบผิวน้ำของอาคาร โดยปฏิบัติดังต่อไปนี้</p> <p>2.3.1 ควบคุมเชื้อลี้จิโอเนลลา กรรมวิธีการบำบัดน้ำต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบผิวน้ำ ดังต่อไปนี้</p> <p>1) ตะกอน และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากการกัดกร่อน ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อลี้จิโอเนลลาในระบบ</p> <p>2) ตะกอนซึ่งอาจไปลดประสิทธิภาพกรรมวิธีการบำบัดน้ำ</p> <p>3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ</p> <p>2.3.2 ใช้สารชีวฆาต เพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่ และสาหร่าย สำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร่และสาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัด และทำให้แตกกระจายออกไปแล้วจึงชะล้างทำความสะอาดและเติมสารชีวภาพซ้ำอีกครั้ง</p> <p>2.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลน อาจใช้ตัวกระจายสารหรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้</p> <p>2.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ยาง และโลหะที่เคลือบสารซีพ็อกซีป้องกันการกัดกร่อน เป็นต้น และต้องเหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬห์ญา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หนี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หนี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUK CO., LTD.

102/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2.3.5 การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมี ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2.4 กำหนดให้การใช้สารชีวฆาตต้องปฏิบัติตามดังต่อไปนี้</p> <p>2.4.1 ต้องใช้สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่ สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกัน ภูมิคุ้มกันต่อสารเคมีของ เชื้อจุลินทรีย์</p> <p>2.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวฆาต ต้องมั่นใจว่า ระบบฝังเย็นอยู่ในสภาพที่สะอาด</p> <p>2.4.3 การป้องกันการปรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของ สิ่งมีชีวิต ขนาดเล็ก ในระบบฝังเย็นต้องใช้สารชีวฆาตด้วยวิธีการเดิมใส่ เป็นครั้งๆแบบไม่ต่อเนื่อง (Shot/Slug dose) และให้รวมถึงการเติมสาร ชีวฆาตใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของท่อฝังเย็นโดยตรง เป็นระยะสลับกัน ด้วยวิธีแบบเดียวกัน</p> <p>2.4.4 สารชีวฆาตที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการ เจริญเติบโตของเชื้อสลิโคโนเลลา ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้</p> <p>1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจด ทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับ อนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อสลิ โคโนเลลาและเชื้อจุลินทรีย์อื่นๆได้กว่า 99%</p> <p>ตามที่มีผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนด</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวสุรันทยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท
JEETENG

103/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฟอร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>3) สารชีวภาพอื่นที่นำมาใช้ต้องมีส่วนผสมสนับสนุนให้สารชีวภาพที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อลิจิโอเนลลาทำงานอย่างมีประสิทธิภาพสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบฝังเย็นปลอดจากภาวะใดๆทางจุลชีววิทยา</p> <p>4) ไม่รบกวนต่อวิธีการขนส่งเพื่อจำแนกชนิดและประเภทของเชื้อลิจิโอเนลลา</p> <p>5) เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมีกับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีการบำบัดแล้ว</p> <p>2.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End-Product) ที่เกิดขึ้นภายหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดสำหรับในกรณีที่มีการระบายหรือเกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ น้ำทิ้งจากระบบต้องผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่แหล่งรับน้ำสาธารณะ</p> <p>2.6 กำหนดให้โครงการบันทึกข้อมูล โดยปฏิบัติดังนี้</p> <p>2.6.1 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องจัดให้มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำห้องฝังเย็นทุกเครื่องพร้อมให้ข้อมูลที่ถูกต้องเพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบขอข้อมูลของพนักงาน เจ้าหน้าที่ตลอดเวลา การบันทึกข้อมูลต้องครอบคลุมรายละเอียด ดังต่อไปนี้</p> <p>1) รายละเอียดเกี่ยวกับพรมฝังเย็น เช่น ที่ฝัง แบบ รุ่น และขนาด เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวฐนัทยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล</p> <p>3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยง แผนปฏิบัติการ การจัดทำมาตรการป้องกันและข้อควรระวัง</p> <p>4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ</p> <p>5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - วันที่และผลในการตรวจตราเบื้องต้นโดยสายตา - วันที่ทำความสะอาดและทำลายเชื้อ - วันที่บำบัดน้ำด้วยสารเคมีและสารชีวภาพ - วันที่เก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพน้ำและเชื้อลีจิโอเนลลา รวมทั้งวันที่ รายงานผลการตรวจสอบ 6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไข และวันที่เริ่มดำเนินการ <p>2.6.2 การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินงานจริง</p> <p>2.6.3 สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี</p> <p>2.7 กำหนดให้โครงการจัดให้แผนการดำเนินงาน เมื่อเกิดการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ในอาคารด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้</p> <p>2.7.1 ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์เกิดขึ้น ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องแจ้งพนักงาน</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬห์ทยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและ
เปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2.7.2 ในกรณีที่สงสัยว่ามีการระบาดของโรคเลิเจียนน์ อัน เนื่องมาจากหมึ่งเย็นของอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกหรือขอ เอกสารหรือหลักฐานจากผู้ได้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ ครอบครองอาคาร ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) แบบแปลนอาคารที่แสดงรายละเอียดชั้นต่างๆ ในอาคารที่ตั้งของหมึ่งเย็น และช่องทางสำหรับอากาศภายนอกระบาย เข้าสู่อาคาร 2) แผนผังวงจรของหมึ่งเย็น 3) สมุดบันทึกประจำวันหมึ่งเย็น 4) หมึ่งเย็นที่สงสัยเป็นต้นเหตุของการระบาดน้ำ ของโรคต้องไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเชื้อก่อนพนักงานเจ้าหน้าที่ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจ 5) ข้อมูลอื่นๆที่จำเป็น สำหรับการสอบสวนทาง วิทยาการระบาด <p>2.7.3 เมื่อได้ชั้นดูตรวจแล้วหาหมึ่งเย็นใด เป็นต้น เหตุการณระบาดของโรคเลิเจียนน์ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้ ผู้รับใบอนุญาต ผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารทำความ สะอาดและทำลายเชื้อทันทีในหมึ่งเย็นที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของ โรคตามขั้นตอน ดังนี้ เติมน้ำคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำ ของระบบ เพื่อให้มีคลอรีนอิสระ เป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต่ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท ห

JEETENG PHUKET

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ตัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(Biodispersant) ทันทีหรือในเวลาเดียวกัน</p> <p>1) หมุนเวียนน้ำในระบบ โดยปิดพัดลมนานอย่างน้อย 6 ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ต่ำสุดที่ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา</p> <p>2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วให้ขจัดคลอรีน (dechlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ</p> <p>3) ทำความสะอาดห้องฝักเย้น บ่อสูบน้ำ และระบบจ่ายน้ำ ทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงาน จะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>4) เติมน้ำ สะอาดใส่สารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีน</p> <p>5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะที่ปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตรเป็นเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>6) ขจัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ</p> <p>7) เติมและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้งแล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์</p> <p>8) เปิดใช้งานระบบฝักเย้นตามปกติใหม่</p> <p>9) โดยทั่วไปน้ำในหอฝักเย้น ต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง</p> <p>ตลอดเวลา</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวฐนัทยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

107/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฟอร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำ และการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้</p> <p>2.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการทดสอบหาเชื้อลิสต์ไอเนลลาและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัดทุก 6 เดือน</p> <p>2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติตามดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้ว อย่างน้อย 1 ชั่วโมง 2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน 3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการเพื่อการตรวจวิเคราะห์ทันทีหรืออย่างช้าภายใน 5 วัน 4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมขดเขยในระบบ ในช่องรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น แต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง <p>2.8.3 ห้องปฏิบัติการ [REDACTED] ไอเนลลา ต้องได้รับการรับรองจาก [REDACTED]</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬห์ญา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
HYE TENG PHUKET CO., LTD.

108/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรส ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฟอร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อหน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดในข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลที่บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับการควบคุมเชื้อลี้จิโอเนลลาในระบบผึ่งเย็นที่แนบท้ายข้อปฏิบัตินี้</p> <p>2.8.5 การตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลี้จิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นเป็นประจำ ต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติที่ดีด้านการบำรุงรักษา การทำความสะอาด และการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอ</p> <p><u>ข้อกำหนดด้านสุขาภิบาลอาหาร สำหรับร้านอาหาร สำนักสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรมอนามัย)</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. สถานที่รับประทาน สถานที่เตรียม - ปิ้ง - ประกอบอาหารต้องสะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน 2. ไม่เตรียม - ปิ้งอาหารบนพื้น และบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วมและต้องเตรียม ปิ้งอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 3. ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของราชการ เช่น มีเลขสารอาหาร เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม 4. อาหารสด ต้องล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุง หรือเก็บการเก็บอาหารประเภทต่างๆ ต้องแยกเก็บเป็นสัดส่วน อาหารประเภทเนื้อสัตว์ดิบเก็บในอุณหภูมิที่ต่ำกว่า 5. อาหารปรุงสำเร็จ 	

ลงชื่อ

(นางสาวฐาติยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

109/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>ปกปิด วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.</p> <p>6. น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาด เก็บในภาชนะที่สะอาด มีฝาปิด ใช้อุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับจับหรือตักโดยเฉพาะ วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และต้องไม่มีสิ่งของอื่นแสร่วมไว้</p> <p>7. ล้างภาชนะด้วยน้ำยาล้างภาชนะ แล้วล้างด้วยน้ำสะอาดอีก 2 ครั้ง หรือล้างด้วยน้ำไหล และที่ล้างภาชนะ ต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.</p> <p>8. เหยียงและมิด ต้องมีสภาพดี แยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์สุก เนื้อสัตว์ดิบ และผัก ผลไม้</p> <p>9. ช้อน ส้อม ตะเกียบ วางตั้ง เอาด้ามขึ้นในภาชนะโปร่ง สะอาด และมีการปกปิด เก็บสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.</p> <p>10. มุลฝอยและน้ำเสียทุกชนิด ได้รับการกำจัดด้วยวิธีที่ถูกต้องสุขาภิบาล</p> <p>11. ห้องส้วมสำหรับผู้บริโภคและผู้สัมผัสอาหารต้องสะอาด มีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดี และมีสบู่ตลอดเวลา</p> <p>12. ผู้สัมผัสอาหาร แต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงต้องผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาดและสวมหมวกหรือเน็ตคลุมผม</p> <p>13. ผู้สัมผัสอาหารต้องล้างมือให้สะอาด ก่อนเตรียมปรุงประกอบ และจำหน่ายอาหารทุกครั้ง และต้องใช้อุปกรณ์ในการหยิบจับที่ปรุงสำเร็จแล้วทุกชนิด</p> <p>14. ผู้สัมผัสอาหาร</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561



ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		มิดชิด และหลีกเลี่ยง การปฏิบัติงานที่มีโอกาสสัมผัสอาหาร 15. ผู้สัมผัสอาหารที่เจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อไปยังผู้บริโภคได้ โดยมีน้ำและอาหารเป็นสื่อให้หยุดปฏิบัติงานกว่าจะรักษาให้หายขาด	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) มีลักษณะโครงการเป็นโรงแรม ภายในโครงการประกอบด้วย จำนวนห้องพัก รวมทั้งสิ้น 45 ห้อง ในการจัดเตรียมระบบการป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการนั้น โครงการได้ยึดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และเพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ดังนั้น โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนดของดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย รวมทั้งรายละเอียดโครงการที่เกี่ยวกับการอพยพคนออกจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการดังนี้</p> <p>การสำรองน้ำดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงอย่างเพียงพอโดยใช้น้ำจากจากบ่อเก็บน้ำดิบของโครงการ มีความจุ 120.00 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะใช้ระบบท่อขึ้นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ซึ่งมีท่อขึ้นภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 3 ท่อ โดยติดตั้งในอาคาร A, อาคาร B และอาคาร C อาคารละ 1 ท่อ โดยระยะเวลาเก็บกักน้ำสำรองของบ่อเก็บน้ำที่ใช้ดับเพลิง สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นานไม่น้อยกว่า 30 นาที</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ดังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อขึ้นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ <p>(2) ดำเนินการตรวจสอบระบบดับเพลิงทุกเดือน</p> <p>(3) ต้องมีการฝึกอบรม</p>	<p>(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุนิวส์อพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง</p> <p>(3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยูเต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ระยะเวลาสำหรับการสำรองน้ำดับเพลิง</p> <p>ระบบดับเพลิงของโครงการจะจ่ายน้ำดับเพลิงจากบ่อเก็บน้ำดิบ มีความจุ 120.00 ลูกบาศก์เมตร ไปยังระบบดับเพลิง คือ ระบบท่อเย็นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ของแต่ละอาคาร โดยมีปริมาณการใช้น้ำดับเพลิงมีดังนี้</p> <p>จำนวนท่อเย็นหลักในระบบ = 3 ท่อ</p> <p>อัตราจ่ายน้ำ = 60 ลิตร/วินาที</p> <p>(ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ต้องมีปริมาณการจ่ายไม่น้อยกว่า 30 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแรก และไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที สำหรับท่อเย็นแต่ละท่อที่เพิ่มขึ้น)</p> <p>ปริมาณกักเก็บน้ำสำรองดับเพลิง = 120.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ระยะเวลาในการสำรองน้ำดับเพลิง = $(120.00 \times 1,000) / (60 \times 60)$</p> <p>= 33.33 นาที</p> <p>ดังนั้น โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของโครงการ มีความจุ 120.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นาน ประมาณ 33 นาที ดังนั้น จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ โดยโครงการมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 2 ชุด ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงของโครงการจะสูบน้ำเข้าสู่ระบบท่อเย็นภายในอาคาร เพื่อดับเพลิงไหม้ที่เกิดขึ้น</p> <p>2) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง</p> <p>โครงการใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดใช้น้ำมันดีเซล ซึ่งมีหน้าที่</p>	<p>ชักคึกภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ติดตั้งประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>(5) มีแผนป้องกันและควบคุมชักคึกภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้พักอาศัยที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ</p> <p>(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันชักคึกภัยแผนการป้องกันชักคึกภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จัดรวมพลไว้เพียงพอโดยมีสัดส่วนพื้นที่จัดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 1.33 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นที่ที่ปลอดภัย</p> <p>(10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้</p> <p>(11) มาตรการป้องกันและ</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หอใต้ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

JEETENG

112/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฟอร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>ทำงานที่ข้างอิงมาจากระบบป้องกันอัคคีภัย (NFPA 20) จำนวน 1 ชุด และเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump) ซึ่งมีหน้าที่เป็นเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในเส้นท่อให้คงที่ ในกรณีที่มีแรงดันน้ำในเส้นท่อดกถึงจุดที่กำหนด โดยใช้ระบบควบคุมการเดินเครื่องอัตโนมัติ ตามที่ได้ตั้งค่าแรงดันน้ำในระบบไว้โดยใช้อุปกรณ์ Pressure Switch ที่ติดตั้งอยู่ใน Controller Regenerative Turbine Pump จำนวน 1 ชุด</p> <p>3) แหล่งน้ำสำรองสำหรับระบบดับเพลิง</p> <p>โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับนำน้ำจากรดดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคารโครงการ โดยหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับรดดับเพลิงจะใช้แบบ Siamese Connection ขนาด 4" x2.5"x2.5" พร้อม Check Valve หัวสวมเร็วและฝาปิด ใช้สำหรับหัวสูบน้ำจากรดดับเพลิง โดยติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ จำนวน 2 จุด</p> <p>4) บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ</p> <p>โครงการจัดให้มีบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ ของแต่ละอาคาร มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>อาคาร A</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดหลัก มีความกว้าง 1.70 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร - บันไดหนีไฟ มีความกว้าง 1.00 เมตร ลูกตั้ง 0.17 เมตร และลูกนอน 0.28 เมตร 	<p>ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนการจราจรด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 75 คัน ซึ่งผู้พักโรงแรมสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโรงแรม สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโรงแรม ในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโรงแรมใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น <p>(12) มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

113/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p><u>อาคาร B</u></p> <p>- บันไดหลัก มีความกว้าง 1.70 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร</p> <p>- บันไดหนีไฟ มีความกว้าง 1.00 เมตร ลูกตั้ง 0.17 เมตร และลูกนอน 0.22 เมตร</p> <p><u>อาคาร C</u></p> <p>- บันไดหลัก มีความกว้าง 1.70 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร</p> <p>- บันไดหนีไฟ มีความกว้าง 1.00 เมตร ลูกตั้ง 0.17 เมตร และลูกนอน 0.22 เมตร</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุคำว่า "ทางหนีไฟ" และ "FIRE EXIT" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของอาคาร ส่วนป้ายบอกตำแหน่งชั้นอาคาร จะติดตั้งหมายเลขชั้นอาคาร ด้วยตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟทุกชั้นของอาคาร</p>	<p>1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น</p> <p>2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด(CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย</p> <p>5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพักโรงแรม ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในระยะดำเนินการ</p> <p>1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูก</p> <p>โครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็งภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

114/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>5) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจัดรวมพลภายในโครงการ การลำเลียงผู้ให้บริการออกนอกอาคารจะใช้บันไดหนีไฟ และบันไดหลักของแต่ละอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพล บริเวณด้านหน้าอาคาร A ของโครงการ ซึ่งมีขนาดพื้นที่จุดรวมพล 160.00 ตารางเมตร</p> <p>(1) จุดรวมพลของโครงการ</p> <p>การจัดเตรียมพื้นที่รวมคนเพื่อนับยอดจำนวนผู้ให้บริการภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 30.00 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้อพยพประมาณ 120 คน (พนักงานประจำโครงการและผู้ให้บริการ) สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ให้บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน)</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร A ของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 160.00 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 1.33 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้ให้บริการไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน</p> <p>(2) การอพยพคนภายในโครงการ</p> <p>สำหรับผู้ให้บริการในโครงการและพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการจะใช้เวลาประมาณ 3 นาที</p>	<p>รถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนการจราจรด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง</p> <p>4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 16 คัน ซึ่งผู้พักโรงแรมสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ตลอดเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ</p> <p>5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโรงแรมสามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น</p> <p>6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโรงแรมในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโรงแรมใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>8) แจ้งให้ผู้พักในโรงแรมที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบจาก...</p> <p>โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการ...</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หียั่ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561



115/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท ไบรเกอร์ส ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>5) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ</p> <p>ในด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง ภายใต้อำนาจรับผิดชอบของเทศบาลเมืองป่าตอง ซึ่งมีหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 1 แห่ง ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 13 ถนนราชปทานุสรณ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต</p> <p>โดยในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ มีระยะทางตามเส้นทางจราจรห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 2.00 กิโลเมตร ซึ่งรถที่ใช้ในการดับเพลิงของหน่วยงานดังกล่าวสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในเวลาประมาณ 6 นาที (คิดที่ความเร็วรถ 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระบับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้ให้บริการภายในห้องพักของโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้ให้บริการและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ตรวจตราและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น</p> <p>(2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด(CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย</p> <p>(5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพักโรงแรม ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬห์ญา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็งภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต
JEETENG PHUKET CO., LTD.

116/178

ลงชื่อ

(นายปลากกร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลปาดทอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>6) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ</p> <p>การดำเนินการของโครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) ในระยะดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ความหนาแน่นของปริมาณการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์ และการจอดรถยนต์ในที่สาธารณะของโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 100 เมตร พบว่า ส่วนใหญ่ ประชาชนมีความคิดเห็นว่า กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการไม่มีผลกระทบเรื่องก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน คิดเป็นร้อยละ 47.31</p> <p>อย่างไรก็ตาม การเปิดดำเนินการของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการ จึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง</p>		
4.4 สุนทรียภาพ	<p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งศิลปกรรมที่ควรอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ.2532 พบว่า ในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด</p> <p>ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวในระดับต่ำ</p>	<p>(1) โครงการเลือกใช้โพนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโพนสีที่มีความสวยงาม โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโพนสีภายนอกอาคาร</p> <p>(2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับถนนเพื่อลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนแสง</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีพื้นที่</p>	<p>-ดูแล ปรับปรุง และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็งภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

117/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บวรพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ (ต่อ)	<p>2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>โครงการได้กำหนดให้มี พื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด เท่ากับ 730.90 ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณภายนอกอาคาร มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>พื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร มีขนาดพื้นที่รวม 730.90 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินและแนวอาคารโดยรอบโครงการ ประกอบด้วยต้นไม้ชนิดต่างๆ ได้แก่ ต้นทุเรียน ต้นมะพร้าว ต้นไผ่ และต้นลีลาวดี คิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 431.15 ตารางเมตร นอกจากนี้ จะจัดสวนหย่อมบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งประกอบด้วยไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ หญ้ามาเลย์ ต้นกระตุมทอง และต้นเฮลิโคเนีย คิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน 299.75 ตารางเมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยแสดงพื้นที่สีเขียวในแต่ละบริเวณมีจำนวน 3 แปลง ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน จำนวนพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 730.90 ตารางเมตร แยกเป็น พื้นที่ไม้ยืนต้น (รวมเงา) เท่ากับ 431.15 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 58.99 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เท่ากับ 299.75 ตารางเมตร สำหรับสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน เท่ากับ 6.09 (คำนวณจำนวนคน 120 คน พื้นที่สีเขียวโครงการ 730.90 ตารางเมตร) เป็นไปตามเกณฑ์กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อคน โดยพื้นที่สีเขียวของโครงการมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดดังกล่าว</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้สรุปรายละเอียดการจัดการพื้นที่สีเขียวโดยการเปรียบเทียบข้อกำหนดหรือเกณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องไว้แล้ว พร้อมแสดงผังการจัดการพื้นที่สีเขียวในแต่ละบริเวณในแผนผังการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการไว้เรียบร้อยแล้ว</p>	<p>6.09 ตร.ม./คน</p> <p>(4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>(5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>(6) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> <p>(7) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>3) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นเจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ</p> <p>ความเหมาะสม</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

118/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขทรียภาพ (ต่อ)	<p>3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>ภายหลังโครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) เปิดดำเนินการจะปรากฏ อาคาร คลล. 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคาร คลล. 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยเมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ พบว่า เปลี่ยนแปลงไม่มากนัก เนื่องจากภายในโครงการมีโครงสร้างของอาคารเดิมอยู่แล้ว จำนวน 3 อาคาร และก่อสร้างอาคาร คลล. 1 ชั้น เพิ่มขึ้นเพียงอาคารเดียวเท่านั้น ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับความรู้แต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพดังนี้</p> <p>- โครงการเป็นโรงแรม ในการออกแบบอาคารได้จัดให้แต่ละห้องนอนของแต่ละห้องพักให้มีระเบียง เพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>4) การบดบังทัศนียภาพ</p> <p>การบังลม หมายถึง การที่อาคารโครงการบังทัศนียภาพธรรมชาติทำให้เกิดการบังลมหรือเปลี่ยนแปลงความแรงหรือทิศทางของลม</p> <p>จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี พ.ศ. 2527-2553 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2556) พบว่าทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทิศตะวันออกและทิศตะวันตก ส่วนลมทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือมีเพียงช่วงสั้นๆ</p> <p>(1) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตกในช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออก คือ โรงแรม เจ มียร์ พอยท์ ภูเก็ต ป่าตอง รีสอร์ท</p>	<p>(8) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังทัศนียภาพ</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน และแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</p> <p>3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับอนุญาตเปิดกิจการโรงแรมแล้ว</p> <p>4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีในการเจรจาต่อรอง เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>(9) การจัด ตกแต่งอาคาร ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด</p> <p>(10) การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้เป็นไปตามที่สถาปนิกออกแบบให้มากที่สุด</p>	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท นีตังภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท นีตัง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

119/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	<p>(J Beach Front Phuket Patong Resort) และโครงการ เดอะ ชาร์ม รีสอร์ท ภูเก็ต</p> <p>(2) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือในช่วงเดือนเมษายน ผลกระทบจะเกิดด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ คือ โรงแรม เจ บีช ฟรอนท์ ภูเก็ต ป่าตอง รีสอร์ท (J Beach Front Phuket Patong Resort)</p> <p>(3) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออก ในช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมีนาคม ผลกระทบจะเกิดด้านทิศตะวันตก คือ ทะเล</p> <p>จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อยเนื่องจากบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารที่มีความสูงใกล้เคียงกัน และบางส่วนมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งจะเกิดผลกระทบเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะรั่นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้ โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 48 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท หยีเต็ง ภูเก็ต จำกัด นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี</p>	(11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

บริษัท หยีเต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยีเต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฟอร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขทรียภาพ (ต่อ)	<p>5) การบดบังแสงแดด</p> <p>การบดบังแสง หมายถึง การที่อาคารโครงการบดบังแสงอาทิตย์ ทำให้เกิดร่มเงาพื้นที่นอกอาคารบริเวณบ้านเรือนและชุมชนโดยรอบ และทำให้ไม่สามารถมองเห็นดวงอาทิตย์ได้โดยตรง ทั้งนี้ ผลกระทบที่เกิดขึ้นในหัวข้อนี้จะเปลี่ยนย้ายไปตามการเดินทางของดวงอาทิตย์ซึ่งเป็นไปตามช่วงเวลาของวันและตามฤดูกาล</p> <p>หลักเกณฑ์ในการพิจารณาได้ใช้วันและเดือนสำหรับแต่ละฤดูกาลตามการเคลื่อนที่ของโลกและการเปลี่ยนแปลงความเข้มของแสงอาทิตย์ที่ตกบนโลกในรอบปี โดยโลกจะโคจรรอบดวงอาทิตย์เป็นวงรี ในขณะที่โคจรไปก็หมุนรอบแกนของโลกไปพร้อมๆ กัน แกนของโลกนี้เอียงทำมุม 23.5° กับแกนที่หมุนรอบดวงอาทิตย์ โดยมีความแตกต่างในแต่ละช่วงเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในวันที่ 21 มิถุนายน บริเวณเส้นรุ้งที่ 23.5° เหนือ จะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก และซีกโลกเหนือจะเป็นช่วงฤดูร้อน - ในวันที่ 21 ธันวาคม บริเวณเส้นรุ้งที่ 23.5° ใต้ จะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก และซีกโลกใต้จะเป็นช่วงฤดูหนาว - ในวันที่ 21 มีนาคม และวันที่ 21 กันยายน บริเวณเส้นศูนย์สูตรจะอยู่ใกล้ดวงอาทิตย์ที่สุดเมื่อเทียบกับจุดอื่น ๆ บนโลก <p>ณ ตำแหน่งใด ๆ บนเส้นศูนย์สูตร ในวันที่ 21 มีนาคม และ 21 กันยายน ของทุกปี จะสังเกตเห็นว่าเมื่อเวลาเที่ยงวันนั้นดวงอาทิตย์อยู่เหนือศีรษะพอดี ส่วนในวันที่ 21 มิถุนายนของทุกปี จะสังเกตเห็นว่าเมื่อเวลาเที่ยงวันนั้นดวงอาทิตย์ไม่ได้อยู่ตรงศีรษะแต่เอียงไปทางทิศเหนือเป็นมุม 23.5° ตรงข้ามกับเที่ยงวันที่ 21 ธันวาคม ซึ่งจะเห็นดวงอาทิตย์ปรากฏอยู่เอียงไปทางทิศใต้เป็นมุม 23.5°</p>		

ลงชื่อ



(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยีเต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยีเต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

121/178

ลงชื่อ



(นายปลากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	<p>(ก) ผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลดการเคืองตาจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิดโอกาสในการชื่นชมธรรมชาติภายนอกอาคาร <p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของ ภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก - ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของทัศนกรแต่ละบุคคล <p>(ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศ - ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้ชีวิต/พักผ่อน ภายนอกอาคาร - เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง <p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า การตากอากาศ และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ - ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟส่องสว่างเพิ่มมากขึ้น 		

ลงชื่อ



บริษัท ภูเก็ต จำกัด
(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฟอร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง</p> <p>ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้สอยที่ดินบริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การบดบังแสงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง แต่ผลกระทบในหัวข้อนี้มีระดับที่ยอมรับได้</p> <p>(ค) พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากโครงการ</p> <p>โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะหาหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เมื่อใช้ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท หยี้เต็ง จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p>		
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	<p>ลักษณะโครงการเป็นอาคารโรงแรม จัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552</p>	<p>(1) ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</p> <p>(2) เครื่องปรับอากาศ</p> <p>1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic)</p>	<p>(1) ตรวจ สอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานดีทุกเดือน</p> <p>ช่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิด</p>

ลงชื่อ ...

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
PHUKET

123/178

ลงชื่อ ...

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>2) นำรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อแนะนำทั่วไป มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดจนอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 °C - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตรจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรั่วทำให้ 	<p>(3) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟทุกเดือน</p>

ลงชื่อ...

[Redacted Signature]

บริษัท ทียีเต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

เจ้าของโครงการ/บริษัท ทียีเต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ...

[Redacted Signature]

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนพื้งวงส์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>อาคารเรือนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่</p> <p>(3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด</p> <p>(4) บุคลากร</p> <p>1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน</p> <p>3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p>	
4.7 สระว่ายน้ำ	<p><u>1. ผลกระทบในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ</u></p> <p>ในการใช้บริการสระว่ายน้ำของผู้ใช้บริการนั้น อาจมีความเสี่ยงในด้านการเกิดอุบัติเหตุได้ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการได้ โดยปัญหาอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ให้บริการ เช่น การลื่นล้ม หรือการจมน้ำ เป็นต้น โดยความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้นไม่เท่ากัน ขึ้นอยู่กับปัจจัยองค์ประกอบหลายประการ เช่น ตำแหน่งที่เกิดอุบัติเหตุ ช่วงเวลาการเกิดอุบัติเหตุ หรือช่วงอายุของผู้ประสบเหตุ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดมาตรการและปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด เพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุด้านต่างๆ ดังกล่าว เพื่อให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นเป็นระดับน้อยที่สุด</p>	<p><u>มาตรการด้านโครงสร้างความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</u></p> <p>(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>(4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตรไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p>	<p>(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการ ตามพารามิเตอร์ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. การตกตะกอน

ลงชื่อ

[Redacted Signature]

บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด
(นางสาวรุฬห์ญา วีระกุล)
JEETENG PHUKET CO., LTD.

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

[Redacted Signature]

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวิวงศ์ ตำบลปาดอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>2. ผลกระทบในด้านสุขภาพของผู้ใช้บริการ</p> <p>เนื่องจากสระว่ายน้ำ เป็นส่วนบริการที่มีผู้ใช้บริการร่วมกันจำนวนมาก ซึ่งการใช้บริการของบุคคลจำนวนมากดังกล่าว อาจทำให้ค่าคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเปลี่ยนแปลงไปได้ ซึ่งหากค่าคุณภาพน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปมาก และไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำงานเดียวกัน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการได้</p> <p>ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบในเรื่องดังกล่าว โครงการจะต้องมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอยู่เสมอ</p>	<p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <p>(1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด <p>(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ</p>	<p>7. คลอรีน</p> <p>8. แอมโมเนีย</p> <p>9. ไนเตรท</p> <p>10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด</p> <p>11. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</p> <p>12. <i>Escherichia coli</i></p> <p>13. <i>Staphylococcus aureus</i></p> <p>14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i></p> <p>ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินการของโครงการ</p> <p>(2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย เดือนละ 1 ครั้ง</p>

ลงชื่อ ...

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

126/178

ลงชื่อ ...

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสซี ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง <p>(2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟีคอลลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3. Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa <p>(3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไรยอนิก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต่ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต่ง ภูเก็ต จำกัด
JEETENG PHUKET CO., LTD.

127/178

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>9. ไนเตรท</p> <p>10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด</p> <p>11. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</p> <p>12. Escherichia coli</p> <p>13. Staphylococcus aureus</p> <p>14. Pseudomonas aeruginosa</p> <p>มาตรการการบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>2. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต)ความถี่ในการตรวจวัดคือ ปีละ 4 ครั้ง</p> <p>3. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>4. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ - ตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3- 	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬฬิยา วีระกุล)

บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต

สิงหาคม 2561

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไฟร์ พอยท์ (FOUR POINTS) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทวีวงศ์ ตำบลปาดทอง อำเภอกระทุ่ม จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>- มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหนวกหรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามบัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ <p>6. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>มาตรการด้านอื่นๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ (2) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (3) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ ชอมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 	

ลงชื่อ

(นางสาวรุฬษา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
HYI TENG PHUKET CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทิม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561



หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังการเปิดดำเนินการโครงการแล้วทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, เทศบาลเมืองป่าตอง และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2561

ลงชื่อ



หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
NG PHUKET CO., LTD.

(นางสาวรุฬห์ทยา วีระกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

สิงหาคม 2561

130/178

ลงชื่อ



(นายปภากร บัวพันธ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท โปรเกรสส์ ทีม คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2561

ภาคผนวกที่ 2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวกที่ 2.1

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-039

Report No. W 6801-032

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-158
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 11.48 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-18/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Main Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
5) P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หอเต็ญ ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนพริ้งค์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-159
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 11.53 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-18/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : บริษัท หอเต็ญ ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Kid's Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
5) P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-157
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 11.52 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-18/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Infinity Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK
1) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
5) P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หอئیเต็ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนพริวงค์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 05/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-186
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 01.24 PM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 05-17/02/2025 RECEIVED DATE : 05/02/2025
FILE NAME : บริษัท หอئیเต็ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Main Pool"	
pH at 25 ⁰ C	-	Phenol Red Photometer	3.57	7.2-8.4
Chloride	mg/l	Argentometric Method	202.77	≤ 600
Ammonia Nitrogen	mg/l	Distillation and Titrimetric Method	ND	≤ 20
Nitrate	mg/l	Cadmium Reduction Method	6.60	≤ 50
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl ₂	DPD Colorimetric	1.15	0.6-1.0
Combined Chlorine	mg/l as Cl ₂	Calculation Method	0.52	0.5-1.0
T-Alkalinity	ppm	T-Alkalinty Test Strip	40.0	80 - 100
Calcium Hardness	ppm	Calcium Hardness Test Strip	100	250 - 600
Cyanuric acid	ppm	Cyanuric Acid Test Strip	ND	30 - 60

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หะยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 05/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-186
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 01.24 PM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 05-17/02/2025 RECEIVED DATE : 05/02/2025
FILE NAME : บริษัท หะยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Main Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ¹⁾	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ¹⁾	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L (2 bottles)]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ¹⁾ ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนหวิวงศ์ ตำบลปาทอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 05/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-185
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 01.19 PM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 05-17/02/2025 RECEIVED DATE : 05/02/2025
FILE NAME : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Infinity Pool"	
pH at 25 ⁰ C	-	Phenol Red Photometer	5.16	7.2-8.4
Chloride	mg/l	Argentometric Method	3,119.60	≤ 600
Ammonia Nitrogen	mg/l	Distillation and Titrimetric Method	ND	≤ 20
Nitrate	mg/l	Cadmium Reduction Method	6.82	≤ 50
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl ₂	DPD Colorimetric	0.19	0.6-1.0
Combined Chlorine	mg/l as Cl ₂	Calculation Method	0.78	0.5-1.0
T-Alkalinity	ppm	T-Alkalinty Test Strip	40.0	80 - 100
Calcium Hardness	ppm	Calcium Hardness Test Strip	100	250 - 600
Cyanuric acid	ppm	Cyanuric Acid Test Strip	ND	30 - 60

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หยูเต็ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนพวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 05/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-185
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 01.19 PM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 05-17/02/2025 RECEIVED DATE : 05/02/2025
FILE NAME : บริษัท หยูเต็ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Infinity Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L (2 bottles)]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ^{1/}ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5-Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel: 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-049

Report No. W 6802-093

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หอเต้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 05/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-187
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 01.15 PM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 05-17/02/2025 RECEIVED DATE : 05/02/2025
FILE NAME : บริษัท หอเต้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Kid's Pool"	
pH at 25°C	-	Phenol Red Photometer	6.60	7.2-8.4
Chloride	mg/l	Argentometric Method	350.96	≤ 600
Ammonia Nitrogen	mg/l	Distillation and Titrimetric Method	ND	≤ 20
Nitrate	mg/l	Cadmium Reduction Method	5.98	≤ 50
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl ₂	DPD Colorimetric	5.10	0.6-1.0
Combined Chlorine	mg/l as Cl ₂	Calculation Method	0.90	0.5-1.0
T-Alkalinity	ppm	T-Alkalinty Test Strip	40.0	80 - 100
Calcium Hardness	ppm	Calcium Hardness Test Strip	100	250 - 600
Cyanuric acid	ppm	Cyanuric Acid Test Strip	30.0	30 - 60

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนพวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 05/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-187
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 01.15 PM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 05-17/02/2025 RECEIVED DATE : 05/02/2025
FILE NAME : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Kid's Pool"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L (2 bottles)]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6803-059

Report No. W 6803-108

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิรัญ ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-239
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 09.34 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-19/03/2025 RECEIVED DATE : 06/03/2025
FILE NAME : บริษัท หิรัญ ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Main Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หียี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-240
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 09.25 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-19/03/2025 RECEIVED DATE : 06/03/2025
FILE NAME : บริษัท หียี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Kid's Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ^{1/}ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัด ไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หี้เต้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-238
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 09.25 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC

(MS. JUTAPORN JUTAMAST)

TESTED DATE : 06-19/03/2025 RECEIVED DATE : 06/03/2025
FILE NAME : บริษัท หี้เต้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Infinity Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK
1) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัด ไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัด ไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-012

Report No. W 6804-067

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 01/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-032
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 10.29 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 01-10/04/2025 RECEIVED DATE : 01/04/2025
FILE NAME : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 11/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Main Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หย์เต็ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 01/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-033
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 10.32 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 01-10/04/2025 RECEIVED DATE : 01/04/2025
FILE NAME : บริษัท หย์เต็ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 11/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Kid's Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ¹⁾	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ¹⁾	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ¹⁾ ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661 7670

Request No. 6804-012

Report No. W 6804-067

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หอเต็ม ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 01/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-031
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 10.33 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 01-10/04/2025 RECEIVED DATE : 01/04/2025
FILE NAME : บริษัท หอเต็ม ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 11/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Infinity Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัด ไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัด ไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัด ไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

5) P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัด ไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนพวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-043
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 09.26 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 02-15/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 16/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Main Pool"	
pH at 25 ⁰ C	-	Phenol Red Photometer	5.16	7.2-8.4
Chloride	mg/l	Argentometric Method	2,942.07	≤ 600
Ammonia Nitrogen	mg/l	Distillation and Titrimetric Method	ND	≤ 20
Nitrate	mg/l	Cadmium Reduction Method	0.22	≤ 50
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl ₂	DPD Colorimetric	0.33	0.6-1.0
Combined Chlorine	mg/l as Cl ₂	Calculation Method	0.45	0.5-1.0
T-Alkalinity	ppm	T-Alkalinty Test Strip	95.0	80 - 100
Calcium Hardness	ppm	Calcium Hardness Test Strip	420	250 - 600
Cyanuric acid	ppm	Cyanuric Acid Test Strip	100	30 - 60

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-043
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 09.26 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 02-15/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 16/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Main Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa "	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus "	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L (2 bottles)]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) "ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-042
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 09.19 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 02-15/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 16/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Infinity Pool"	
pH at 25 ⁰ C	-	Phenol Red Photometer	5.42	7.2-8.4
Chloride	mg/l	Argentometric Method	224.53	≤ 600
Ammonia Nitrogen	mg/l	Distillation and Titrimetric Method	ND	≤ 20
Nitrate	mg/l	Cadmium Reduction Method	0.03	≤ 50
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl ₂	DPD Colorimetric	0.33	0.6-1.0
Combined Chlorine	mg/l as Cl ₂	Calculation Method	0.45	0.5-1.0
T-Alkalinity	ppm	T-Alkalinity Test Strip	95.0	80 - 100
Calcium Hardness	ppm	Calcium Hardness Test Strip	220	250 - 600
Cyanuric acid	ppm	Cyanuric Acid Test Strip	100	30 - 60

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear

2. Container : normal [PE 2.0 L]

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ผล
บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-010

Report No. W 6805-080

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-042
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 09.19 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 02-15/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 16/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Infinity Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L (2 bottles)]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK
1) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หอเต็ม ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนพวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-045
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 09.25 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 02-15/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท หอเต็ม ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 16/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Kid's Pool"	
pH at 25 ⁰ C	-	Phenol Red Photometer	4.80	7.2-8.4
Chloride	mg/l	Argentometric Method	348.40	≤ 600
Ammonia Nitrogen	mg/l	Distillation and Titrimetric Method	ND	≤ 20
Nitrate	mg/l	Cadmium Reduction Method	0.10	≤ 50
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl ₂	DPD Colorimetric	0.11	0.6-1.0
Combined Chlorine	mg/l as Cl ₂	Calculation Method	0.49	0.5-1.0
T-Alkalinity	ppm	T-Alkalinity Test Strip	95.0	80 - 100
Calcium Hardness	ppm	Calcium Hardness Test Strip	160	250 - 600
Cyanuric acid	ppm	Cyanuric Acid Test Strip	100	30 - 60

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของ


เพื่อปฏิบัติการวิเคราะห์และ
บริษัท เซ็นทีรอนไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-010

Report No. W 6805-080

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-045
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 09.25 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 02-15/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 16/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Kid's Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L (2 bottles)]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK
1) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
5) P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)


ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์และ
เคมี เซ็นทีรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITRA CONSULTING CO., LTD.

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-053

Report No. W 6806-120

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หอใต้ตั้งภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-204
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 09.56 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-17/06/2025 RECEIVED DATE : 06/06/2025
FILE NAME : บริษัท หอใต้ตั้งภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Main Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
5) P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7663-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-053

Report No. W 6806-120

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเค็ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิงส์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-205
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 10.01 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-17/06/2025 RECEIVED DATE : 06/06/2025
FILE NAME : บริษัท หิเค็ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Kid's Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
5) P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เสถียร
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-053

Report No. W 6806-120

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หี้เต้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-203
SAMPLING CONDITION : Swimming Pool SAMPLING TIME : 09.55 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-17/06/2025 RECEIVED DATE : 06/06/2025
FILE NAME : บริษัท หี้เต้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Infinity Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 ml	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

REMARK 1) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3) Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4) Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
5) P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ



ใบสรุปผลการตรวจวิเคราะห์
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

ภาคผนวกที่ 2.2

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ (WATER SUPPLY)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หอเต็๋ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าคอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-160
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 11.35 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 1-176-จ-0006)
TESTED DATE : 06-18/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : บริษัท หอเต็๋ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25 ⁰ C	-	Electrometric	7.21	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification	47.0	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ⁰ C	164	≤ 30
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	68.00	≤ 35
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric	1.80	≤ 1
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 ⁰ C	310	≤ 1,000
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	6.0	≤ 20

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-039

Report No.W 6801-032

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-160
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 11.35 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-18/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	6.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1,600,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	33,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าท์ไทรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Sriscontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6801-039

Report No.W 6801-032

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หอพัก ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-162
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING TIME : 11.41 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006)
TESTED DATE : 06-18/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : บริษัท หอพัก ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Water Supply	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	144	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 0.5 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-049

Report No.W 6802-093

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หียเต็ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 05/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-188
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 01.06 PM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-3-0006)
TESTED DATE : 05-17/02/2025 RECEIVED DATE : 05/02/2025
FILE NAME : บริษัท หียเต็ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25 ⁰ C	-	Electrometric	7.26	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification	34.0	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	92.0	≤ 30
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	38.08	≤ 35
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric	1.40	≤ 1
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	400	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-049

Report No.W 6802-093

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิงส์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 05/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-188
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 01.06 PM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 05-17/02/2025 RECEIVED DATE : 05/02/2025
FILE NAME : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	1.0	≤20
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	4.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	5,400,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	3,500,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีรอนไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6802-049

Report No.W 6802-093

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หอเต่ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 05/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-189
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING TIME : 01.11 PM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006)
TESTED DATE : 05-17/02/2025 RECEIVED DATE : 05/02/2025
FILE NAME : บริษัท หอเต่ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Water Supply	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	278	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 0.5 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6803-059

Report No.W 6803-108

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-245
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.14 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๑-0006)
TESTED DATE : 06-19/03/2025 RECEIVED DATE : 06/03/2025
FILE NAME : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25 ^o C	-	Electrometric	6.85	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification	21.0	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ^o C	60.0	≤ 30
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	58.80	≤ 35
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric	0.80	≤ 1
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 ^o C	458	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางชนิด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีร็อนไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Sriscontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6803-059

Report No.W 6803-108

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเ็ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-245
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.14 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-19/03/2025 RECEIVED DATE : 06/03/2025
FILE NAME : บริษัท หิเ็ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	ND	≤ 20
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	ND	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1,100,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	700,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

แจ้งให้ทราบโดยทั่วกัน

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6803-059

Report No.W 6803-108

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-246
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING TIME : 09.27 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-3-0006)
TESTED DATE : 06-19/03/2025 RECEIVED DATE : 06/03/2025
FILE NAME : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Water Supply	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	290	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 0.5 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-012

Report No.W 6804-067

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 01/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-034
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.21 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006)
TESTED DATE : 01-10/04/2025 RECEIVED DATE : 01/04/2025
FILE NAME : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 11/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25°C	-	Electrometric	7.06	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification	33.0	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	152	≤ 30
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	63.00	≤ 35
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric	2.53	≤ 1
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	416	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-012

Report No.W 6804-067

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 01/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-034
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 10.21 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 01-10/04/2025 RECEIVED DATE : 01/04/2025
FILE NAME : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 11/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	2.0	≤ 20
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	2.5	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	170,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	110,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6804-012

Report No.W 6804-067

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หอเตี้ย ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนวิภาวดี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 01/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-035
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING TIME : 10.26 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-1-0006)
TESTED DATE : 01-10/04/2025 RECEIVED DATE : 01/04/2025
FILE NAME : บริษัท หอเตี้ย ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 11/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Water Supply	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	368	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 0.5 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Sriscontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-010

Report No.W 6805-080

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิ๊ตติ้งภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนพริ้งค์ ตำบลปาดทอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-045
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.13 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-8-0006)
TESTED DATE : 02-12/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท หิ๊ตติ้งภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 12/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25 °C	-	Electrometric	7.08	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification	34.0	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	109	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	432	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	62.72	≤ 35
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric	1.47	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	6.0	≤ 20

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-010

Report No.W 6805-080

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-045
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.13 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 02-12/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 12/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	1.2	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	400,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	140,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6805-010

Report No.W 6805-080

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หั้เต้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนพวิวงส์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-046
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING TIME : 09.17 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-3-0006)
TESTED DATE : 02-12/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท หั้เต้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 12/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Water Supply	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	408	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 0.5 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2567

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-053

Report No.W 6806-120

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิโตะ ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนหวิงส์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-210
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.43 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-จ-0006)
TESTED DATE : 06-17/06/2025 RECEIVED DATE : 06/06/2025
FILE NAME : บริษัท หิโตะ ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25 °C	-	Electrometric	7.14	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification	18.0	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	46.0	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	614	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	55.72	≤ 35
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric	1.07	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric	4.0	≤ 20

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoonorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-053

Report No.W 6806-120

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนพริวงส์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-210
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.43 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-17/06/2025 RECEIVED DATE : 06/06/2025
FILE NAME : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Settleable Solids	ml/l	Volumetric	0.8	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	35,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	24,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoonorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6806-053

Report No.W 6806-120

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-211
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING TIME : 09.57 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-จ-0006)
TESTED DATE : 06-17/06/2025 RECEIVED DATE : 06/06/2025
FILE NAME : บริษัท หิเต้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 18/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	Water Supply	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	500	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal { PE 0.5 L }

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาสวนภูมิภาค พ.ศ.2567

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

ภาคผนวกที่ 2.3

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ (Swimming Pool)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-161
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING TIME : 11.44 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-จ-0006)
TESTED DATE : 06-20/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : บริษัท หิเด้ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโรงแรม (Storage Room)	STANDARD
pH at 25 °C	-	Electrometric	6.97	6.5 - 8.5
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	144	≤ 500

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : Clear 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ.2563

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT PRIOR APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หยูเต็ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-161
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING TIME : 11.44 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-20/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : บริษัท หยูเต็ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโรงแรม (Storage Room)	STANDARD
Apparent color	Pt.Co	Spectrophotometric	1.12	≤ 15
Manganese	mg/l as Mn	Persulfate	0.05	≤ 0.3
Turbidity	NTU	Nephelometric	3.05	≤ 5
Hardness	mg/l as CaCO ₃	EDTA Titrimetric	56.0	≤ 300
Iron	mg/l as Fe	Phenanthroline	ND	≤ 0.3
Chloride	mg/l as Cl ⁻	Argentometric	42.89	≤ 250
Nitrate	mg/l as NO ₃	Cadmium Reduction	7.05	≤ 50
Nitrite	mg/l as NO ₂	Cadmium Reduction	0.03	≤ 3
Fluoride	mg/l as F ⁻	SPADNS	ND	≤ 0.7
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl ₂	DPD Colorimetric	0.25	0.2-0.5

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ.2563

REMARK 2) ND = Not Detected (ตรวจวัด ไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ห้วยเต็ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทวีวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-161
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING TIME : 11.44 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-20/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : บริษัท ห้วยเต็ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโรงแรม (Storage Room)	STANDARD
Sulfate ^{1/}	mg/l as SO ₄ ²⁻	Turbidimetric	11.50	≤ 250
Copper ^{1/}	mg/l as Cu	Continuous Hydride Generation/AAS	ND	≤ 1
Zinc ^{1/}	mg/l as Zn	Digestion, Inductively coupled Plasma	0.12	≤ 3
Lead ^{1/}	mg/l as Pb	Digestion, Inductively coupled Plasma	ND	≤ 0.01
Chromium ^{1/}	mg/l as Cr	Digestion, Inductively coupled Plasma	ND	≤ 0.05
Cadmium ^{1/}	mg/l as Cd	Digestion, Inductively coupled Plasma	ND	≤ 0.003
Arsenic ^{1/}	mg/l as As	Cold Vapor Atomic Absorption Spectrometric	ND	≤ 0.01
Mercury ^{1/}	mg/l as Hg	Digestion, Inductively coupled Plasma	ND	≤ 0.001

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2.Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ.2563

REMARK 1) ^{1/}ทดสอบโดย ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด : เลขทะเบียน ว-003
2) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ห้วยเต็ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-161
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING TIME : 11.44 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-20/01/2025 RECEIVED DATE : 06/01/2025
FILE NAME : บริษัท ห้วยเต็ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโรงแรม (Storage Room)	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	< 1.1	< 1.1
E.Coli	MPN/100 ml	MPN Test	ND	< 1.1
S.aureus ^{1/}	/100 ml	S.aureus [Part 9213 (B)]	< 1.0	-
Samonella sp. ^{1/}	/100 ml	Samonella sp. [Part 9274 (B)]	ND	-
C. Perfringens ^{1/}	MPN/100 ml	The Microbiology of	ND	-
Drinking Water (2015) Part 6				

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2.Container : normal [G 0.25 L]

STANDARD : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ.2563

REMARK
1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
2) Total Coliform bacteria < 1.1 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
3) ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

ภาคผนวกที่ 2.4

ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* spp.



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท หยูเต็ง ภูเก็ต จำกัด
ADDRESS : 198/8-9 ถนนทิววงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING SOURCE : Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort
SAMPLING DATE : 06/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-241-242-243-244
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-19/03/2025 RECEIVED DATE : 06/03/2025
FILE NAME : บริษัท หยูเต็ง ภูเก็ต จำกัด REPORTED DATE : 20/03/2025

STATIONS	SAMPLING TIME	METHOD	Legionella spp.(CFU/L) ^{1/}
1. Water Supply From The Deck Beach Club Patong	09.27 AM	Culture (CDC,2005)	ND
2. Water Supply From Sears & Co. Bar and Grill	09.31 AM	Culture (CDC,2005)	ND
3. Cold Water From Tap Water Guest Room "No.3103"	09.37 AM	Culture (CDC,2005)	ND
4. Hot Water From Shower Guest Room "No.3103"	09.37 AM	Culture (CDC,2005)	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample 1-4 : clear colorless liquid

2. Container : Normal [G 1.0 L]

REMARK

1) ^{1/} Tested by Product Standards Laboratory Testing Center - Phuket Rajabhat University
(Report No.0674/68-0677/68)

2) ND = Not Detected

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



Product Standards Laboratory Testing Center Phuket Rajabhat University
21 M.6 Thepkrasattri Rd., Radsada, Muang, Phuket 83000
Phone number: 076-218806 E-mail: psltc@pkru.ac.th
Tax ID: 0994000577494 https://psltc.pkru.ac.th/



รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 20/06/2025

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 0995/68

หน้า 1/1

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนกรีต จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 59/45 หมู่ที่ 5 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำร้อนจากก๊อกน้ำในห้องพักเลข NO. 1115

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : ลูกกล้า

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : Four Points

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/06/2025

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : -

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 250606-12

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ของเหลวใส ไม่มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/06/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-20/06/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)
			250606-12
รายการตรวจคุณภาพน้ำ			
1.1 การตรวจหาเชื้อ Legionella ในตัวอย่างน้ำ ด้วยเทคนิคการเพาะเชื้อ และนับจำนวน*	CFU/L	CDC 2005	Not Detected

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำหรือเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากศูนย์ปฏิบัติการทดสอบมาตรฐานผลิตภัณฑ์

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of Product Standards Laboratory Testing Center.)

End of Report



Product Standards Laboratory Testing Center Phuket Rajabhat University
21 M.6 Thepkasatri Rd., Radsada, Muang, Phuket 83000
Phone number: 076-218806 E-mail: pslte@pkru.ac.th
Tax ID: 0994000577494 https://pslte.pkru.ac.th/



รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 20/06/2025

หน้าที่ 1/1

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 0996/68

ชื่อผู้ให้บริการ(Customer) : บริษัท เขียวร่มไทยคอนกรีตตั้ง จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 59/45 หมู่ที่ 5 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำร้อนจากฝักบัวในห้องพักผ่อน NO. 1115

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : อุกฤษ

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : Four Points

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/06/2025

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : -

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 250606-13

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ขงเกลวใส ไม่มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/06/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-20/06/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 250606-13
รายการตรวจคุณภาพน้ำ			
1.1 การตรวจหาเชื้อ Legionella ในตัวอย่างน้ำ ด้วยเทคนิคการเพาะเชื้อ และนับจำนวน*	CFU/L	CDC 2005	Not Detected

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* รายการทดสอบนอกขอบข่ายที่ได้รับการรับรองจาก สมอ.

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำหรือเผยแพร่โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากศูนย์ปฏิบัติการทดสอบมาตรฐานผลิตภัณฑ์

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of Product Standards Laboratory Testing Center.)

----- End of Report -----

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 20/06/2025

หน้าที่ 1/1

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 0997/68

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : บริษัท เซ็นทีรน์ไทยคอนซัลติง จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 59/45 หมู่ที่ 5 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : ก้อนน้ำใช้ออกสโตร์ Lobby Bar

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : ลูกค้า

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : Four Points

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/06/2025

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : -

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 250606-14

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ของเหลวใส ไม่มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/06/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-20/06/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 250606-14
รายการตรวจคุณภาพน้ำ			
1.1 การตรวจหาเชื้อ Legionella ในตัวอย่างน้ำ ด้วยเทคนิคการเพาะเชื้อ และนับจำนวน*	CFU/L	CDC 2005	Not Detected

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* รายงานการทดสอบนอกขอบข่ายที่ได้รับการรับรองจาก สมอ.

[1] Pasculle, W. and McDevitt, D. Legionella culture. In Garcia, J. S. (ed.) Clinical Microbiology Procedures Handbook, Third edition, 1-2007, Vol. 1, ASM Press, Washington, DC, USA, pp. 103-108.

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะคงไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพื่อใช้งานส่วนตัวหากมีการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากศูนย์ปฏิบัติการทดสอบมาตรฐานผลิตภัณฑ์

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of Product Standards Laboratory Testing Center.)

----- End of Report -----



Product Standards Laboratory Testing Center Phuket Rajabhat University
21 M.6 Thepkasatri Rd., Radsada, Muang, Phuket 83000
Phone number: 076-218806 E-mail: psitc@pkru.ac.th
Tax ID: 0994000577494 <https://psitc.pkru.ac.th/>



รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 20/06/2025

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 0998/68

หน้าที่ 1/1

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนกรีต จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 59/45 หมู่ที่ 5 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : ก้อนน้ำใช้ห้องน้ำคนพิการที่ Lobby

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : ถูกกล้า

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : Four Points

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/06/2025

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : -

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 250606-15

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ขงเหลวไล ไมมีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/06/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-20/06/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 250606-15
รายการตรวจคุณภาพน้ำ			
1.1 การตรวจหาเชื้อ Legionella ในตัวอย่างน้ำ ตัวอย่างการเพาะเชื้อ และนับจำนวน*	CFU/L	CDC 2005	Not Detected

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าว มิใช่ทั้งหมดเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาและเผยแพร่ทางสาธารณะโดยไม่ได้รับอนุญาตก่อนการอนุมัติจากศูนย์ปฏิบัติการทดสอบมาตรฐานผลิตภัณฑ์
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of Product Standards Laboratory Testing Center.)

----- End of Report -----

ภาคผนวกที่ 3

เอกสารชี้แนะทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ที่ อก ๐๓๒๒/ ๑๗๕๖๕



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๘ ธ.ค. ๒๕๖๖

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

อ้างถึง คำขอต่ออายุของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๗๖ สถานที่ตั้ง เลขที่ ๕๙/๔๕ หมู่ที่ ๕ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง
จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายพิมุข สอนมี

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๑

๒) นายศิริพงศ์ พะสริ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๒

๓) นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๓

๔) นางสาวพรวิษา จินรัตน์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๔

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวกรรณิกา แก้วสามเขียว

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๑

๒) นางสาวศิริรัตน์ นิเทศนพกุล

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๒

๓) นางสาวจุฑาทิพย์ ชูถึง

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๓

๔) นางสาวปรีชญา หมุกแก้ว

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๔

๕) นางสาวบุษยา ประกอบแสง

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๕

๖) นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๖

๗) นางสาวกรรณนิการ์ ประทุมเพชร

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๗

๘) นางสาวสุธาสินี ละเมาะ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๘

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ใบแก้วเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย



หนังสือ....



หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๙ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

h.

(นายณเรศวร์ ตริยงค์)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัย
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรง



ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๗๖
ที่ ออก ๐๓๒๒/ ลงวันที่

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๙ รายการ
น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Temperature	Laboratory and Field Method
7	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
9	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed.
Washington, DC: APHA, 2023.

นางสาว รัตนา
(นางสาวบุษย
นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการ

ภาคผนวกที่ 4

เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : V25-0477

CSR No. : 250252

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : pH Meter

Manufacturer : SI Analytics

Model : lab 845

Serial No. : 21021943

ID. No. : -

Resolution : 0.01 pH

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(25 \pm 3)^{\circ}\text{C}$

Relative Humidity : $(55 \pm 15) \%$

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

APPROVED SIGNATORY

Calibrated By : Mr. Alongkorn Chewaisarakul
(Calibration Technician)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE NO. : V25-0477

CSR No. : 250252

Page : 2 of 3

Equipment : pH Meter
Manufacturer : SI Analytics
Model : lab 845
Serial No. : 21021943
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Nominal Value/Model	Serial No.	Cert. No.		Traceability
pH Calibration Standard	4.00	1027602	1027602	15-09-2025	CPA Chem
pH Calibration Standard	6.98	1027603	1027603	15-09-2025	CPA Chem
pH Calibration Standard	10.01	1027604	1027604	15-09-2025	CPA Chem
Temperature/Electrical Calibrator	MC2-TE	10548	CAL0252-25P0013	26-01-2026	RKT

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.117 based on direct measurement by using standard voltage calibrator

In-house method : CA.WI.11.117 based on direct measurement by using certified reference material (CRM)

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

CPA Chem : CPA chem Ltd. (ANAB Cert No. AR-1835)

RKT : Rockertek (Thailand) Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0069)

CALIBRATION RESULTS :

Function : Electrical Measurement

Applied Voltage (mV)	pH meter Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)	Coverage Factor (k)
177.48	178	-0.52	0.60	2.00
0.00	1	-1.00	0.59	2.00
-177.48	-177	-0.48	0.60	2.00

Function : Chemical Measurement

Standard Buffer Solutions (pH)	pH meter Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)	Coverage Factor (k)
4.007	4.01	-0.003	0.013	2.09
6.976	6.98	-0.004	0.019	2.02
10.010	9.96	0.050	0.058	

Calibration curve - % off set - mV

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE No. : V25-0477

CSR No. : 250252

Page : 2 of 2

Equipment : pH Meter
Manufacturer : SI Analytics
Model : lab 845
Serial No. : 21021943
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	376	220608721	SDTH-002/1124	14-11-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.180 comparison with standard thermometer

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Cal Point	Standard Temperature	UUC Reading	Correction	Uncertainty
(°C)	(°C)	(°C)	(°C)	(±°C)
25	25.00	25.0	0.00	0.25

COPY

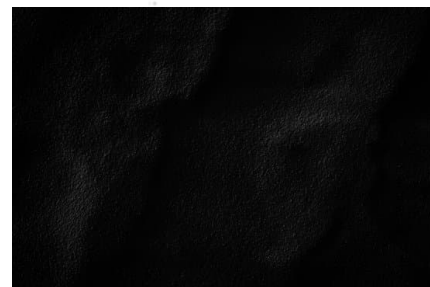
UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

--End--



PSE.CA.AP.11.017-161124 R.04



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0653

CSR No. : 250252

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Hot Air Oven

Manufacturer : Binder

Model : FD56

Serial No. : 20210000003365

ID. No. : -

Resolution : 1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 15) °C

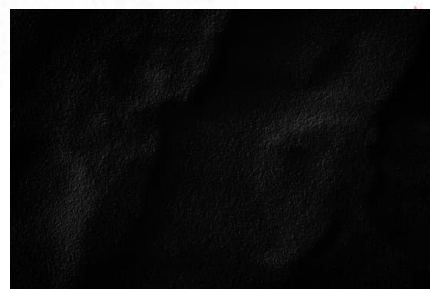
Relative Humidity : (60 ± 20) %

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY



APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

APPROVED SIGNATORY

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



@PSE-CAL

PSE.CA.AP.11.015-161124 R.04



CERTIFICATE No. : T25-0653

CSR No. : 250252

Page : 2 of 4

Equipment : Hot Air Oven
Manufacturer : Binder
Model : FD56
Serial No. : 20210000003365
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	01-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

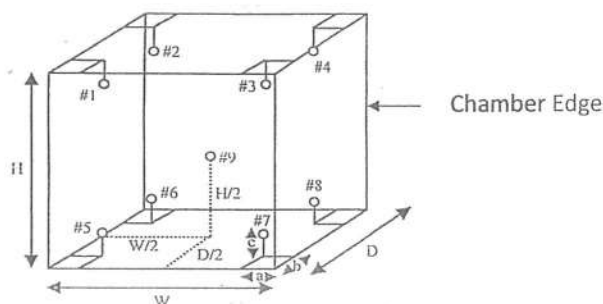
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

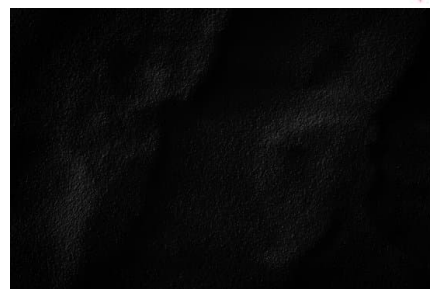
PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



COPY



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 40 \times 40 \times 33$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0653

CSR No. : 250252

Page : 3 of 4

Equipment : Hot Air Oven
Manufacture : Binder
Model : FD56
Serial No. : 20210000003365
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the hot air oven and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	
104	103.823	104.225	103.823	104.015	103.778	104.033	104.085	103.758	103.776	0.67

Hot Air Oven Performance Result

The performance of the hot air oven are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
104	104	104	0.11	0.49	0.63

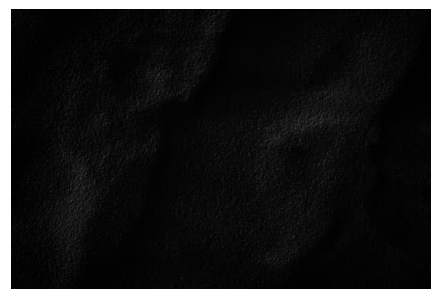
COPY

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



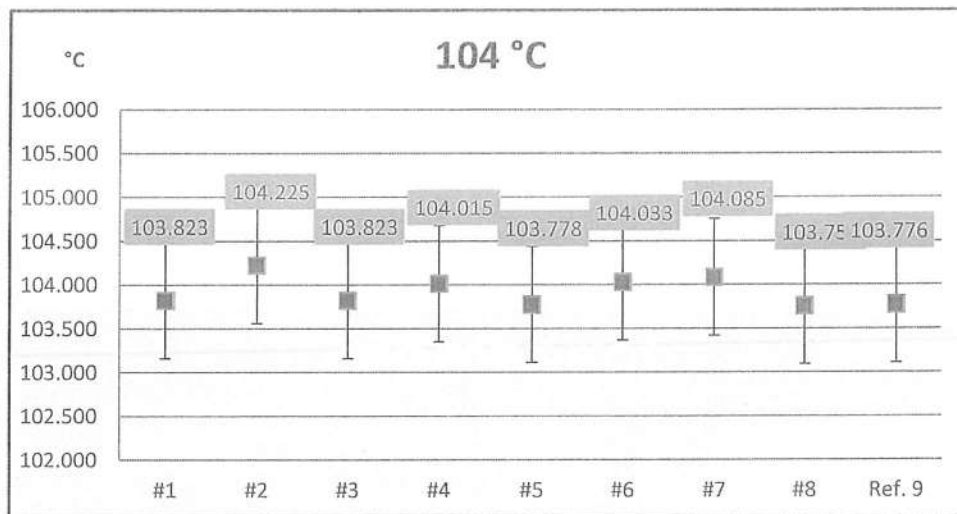


CERTIFICATE NO. : T25-0653

CSR No. : 250252

Page : 4 of 4

Report Graph



COPY

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0654

CSR No. : 250252

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : COD Reactor

Manufacturer : Lovibond

Model : RD125

Serial No. : 0423/00542

ID. No. : -

Resolution : -

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 15) ^\circ\text{C}$

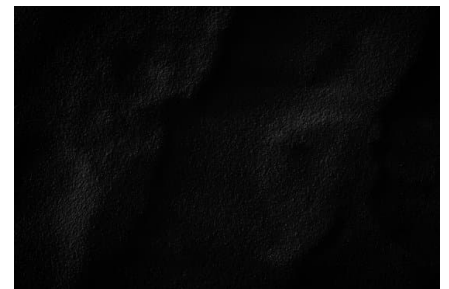
Relative Humidity : $(60 \pm 20) \%$

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 3-Mar-2025

COPY



APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

APPROVED SIGNATORY

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



d080723



CERTIFICATE No. : T25-0654

CSR No. : 250252

Page : 2 of 3

Equipment : COD Reactor
Manufacturer : Lovibond
Model : RD125
Serial No. : 0423/00542
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	02-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 1994 (re-approved 2011)

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

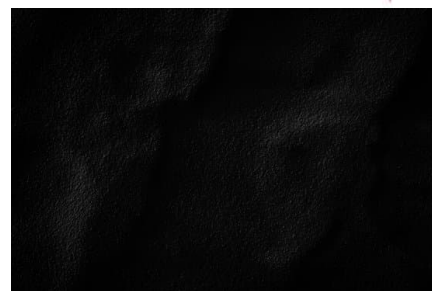
PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



COPY



The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

d080723



CERTIFICATE NO. : T25-0654

CSR No. : 250252

Page : 3 of 3

Equipment : COD Reactor
Manufacture : Lovibond
Model : RD125
Serial No. : 0423/00542
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the COD Reactor and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9	(± °C)
150	151.299	147.200	147.791	148.604	150.268	149.030	149.150	148.082	151.746	0.18

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty
(°C)	#10	#11	#12	#13	#14	#15	#16	#17	#18	(± °C)
150	151.831	148.283	146.341	150.289	150.245	150.111	150.150	149.029	151.111	0.18

Cal Point	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations						Uncertainty
(°C)	#19	#20	#21	#22	#23	#24	(± °C)
150	149.287	150.834	148.796	149.018	151.437	151.266	0.18

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

d080723



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : M25-0359

CSR No. : 250252

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Electronic Balance

Manufacturer : Sartorius

Model : PRACTUM224-1S

Serial No. : 0035106544

ID. No. : -

Capacity : 220 g

Resolution : 0.0001 g

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 10) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 20) \%$

Barometric Pressure : (1010 ± 10) hPa

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

APPROVED SIGNATORY

Calibrated By : Mr. Bowornnan Langlea
(Mechanical Supervisor)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



@PSE-CAL

PSE.CA.AP.11.021-161124 R.05



CERTIFICATE No. : M25-0359

CSR No. : 250252

Page : 2 of 3

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM224-1S
Serial No. : 0035106544
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Nominal Value	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Standard Weight Set	1 mg ~ 500 g	-	M2412021S	02-12-2025	TCS

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.015 based on UKAS LAB 14 : 2022

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

TCS : Thai Calibration Services Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0189)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment () After Adjustment

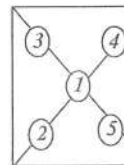
DETERMINATION OF THE STANDARD DEVIATION OF WEIGHT MACHINE (N=10)

Nominal Value (g)	Standard Deviation (g)
200	0.00013

COPY

EFFECT OF OFF CENTER LOADING AT 100 g

Position					Maximum Difference (g)
1	2	3	4	5	
99.9999	99.9997	100.0001	100.0002	100.0001	0.0003



The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



CERTIFICATE NO. : M25-0359

CSR No. : 250252

Page : 3 of 3

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM224-1S
Serial No. : 0035106544
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

EFFECT OF TARE AT 100 g

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)
20	20.0002	-0.00020
40	40.0001	-0.00012
60	60.0001	-0.00007
80	80.0001	-0.00007
100	100.0001	-0.00001

ERROR OF INDICATION FROM NOMINAL VALUE

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)	Uncertainty (\pm g)	Coverage Factor (k)
* Unload	0.0000	0.00000	0.00031	2.28
0.01	0.0100	0.00000	0.00031	2.28
0.05	0.0500	0.00000	0.00031	2.28
0.1	0.1001	-0.00009	0.00031	2.28
0.5	0.5001	-0.00010	0.00032	2.28
1	1.0001	-0.00011	0.00032	2.28
2	1.9997	0.00030	0.00032	2.28
5	4.9998	0.00021	0.00032	2.28
10	10.0000	0.00001	0.00032	2.28
20	20.0001	-0.00010	0.00031	2.25
40	40.0000	-0.00002	0.00032	2.23
60	60.0001	-0.00007	0.00032	2.20
80	80.0000	0.00003	0.00033	2.18
100	99.9999	0.00019	0.00033	2.18
120	120.0000	0.00008	0.00034	2.14
140	139.9999	0.00017	0.00036	2.11
160	159.9999	0.00022	0.00037	2.10
180	180.0000	0.00011	0.00039	2.07
200	200.0001	0.00001	0.00039	2.07

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

COPY



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sitranggroup.com , Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : M25-0360

CSR No. : 250252

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Electronic Balance

Manufacturer : Sartorius

Model : PRACTUM2101-1S

Serial No. : 0033508410

ID. No. : -

Capacity : 2100 g

Resolution : 0.1 g

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 10) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 20) \%$

Barometric Pressure : (1010 ± 10) hPa

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

APPROVED SIGNATORY

Calibrated By : Mr. Bowornnan Langlea
(Mechanical Supervisor)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : M25-0360

CSR No. : 250252

Page : 2 of 3

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM2101-1S
Serial No. : 0033508410
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Normal Value	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Standard Weight Set	1 mg ~ 500 g	-	M2412021S	02-12-2025	TCS

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.015 based on UKAS LAB 14 : 2022

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement

according to the International System of Unit (SI) through :

TCS : Thai Calibration Services Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0189)

CALIBRATION RESULTS :

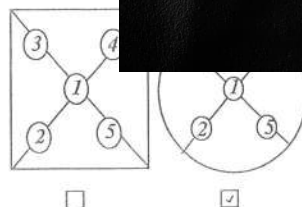
(/) Without Adjustment () After Adjustment

DETERMINATION OF THE STANDARD DEVIATION OF WEIGHT MACHINE (N=10)

Nominal Value (g)	Standard Deviation (g)
500	0.12

EFFECT OF OFF CENTER LOADING AT 200 g

Position					Maximum Difference (g)
1	2	3	4	5	
199.6	200.4	197.4	195.9	202.0	3.7



The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



CERTIFICATE NO. : M25-0360

CSR No. : 250252

Page : 3 of 3

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM2101-1S
Serial No. : 0033508410
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

EFFECT OF TARE AT 200 g

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)
40	40.3	-0.30
80	81.1	-1.10
120	120.9	-0.90
160	159.9	0.10
200	200.1	-0.10

ERROR OF INDICATION FROM NOMINAL VALUE

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)	Uncertainty (\pm g)	Coverage Factor (k)
* Unload	0.0	0.00	0.28	2.25
1	1.0	0.00	0.28	2.25
2	2.0	0.00	0.28	2.25
5	5.0	0.00	0.28	2.25
10	10.0	0.00	0.28	2.25
50	49.8	0.20	0.28	2.25
100	99.8	0.20	0.28	2.25
150	149.8	0.20	0.28	2.25
200	199.6	0.40	0.28	2.25
250	249.5	0.50	0.28	2.25
300	299.5	0.50	0.28	2.25
350	349.4	0.60	0.28	2.25
400	398.7	1.30	0.28	2.25
450	448.5	1.50	0.28	2.25
500	499.0	1.00	0.28	2.25

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0655

CSR No. : 250252

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Refrigerator

Manufacturer : SANDEN INTERCOOL

Model : SEA-0405

Serial No. : SEA0405-191200194

ID. No. : -

Resolution : 1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 15) ^\circ\text{C}$

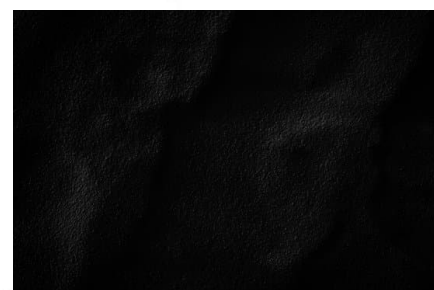
Relative Humidity : $(60 \pm 20) \%$

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY



APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

APPROVED SIGNATORY
(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



@PSE-CAL

PSE.CA.AP.11.015-161124 R.04



CERTIFICATE No. : T25-0655

CSR No. : 250252

Page : 2 of 4

Equipment : Refrigerator
Manufacturer : SANDEN INTERCOOL
Model : SEA-0405
Serial No. : SEA0405-191200194
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	01-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

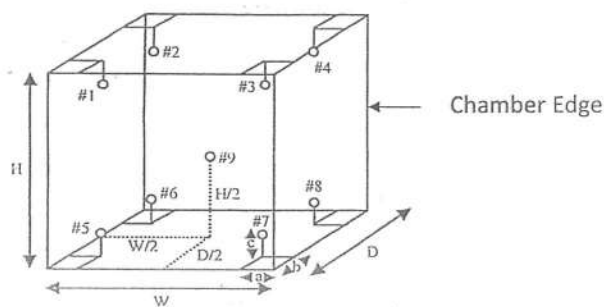
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

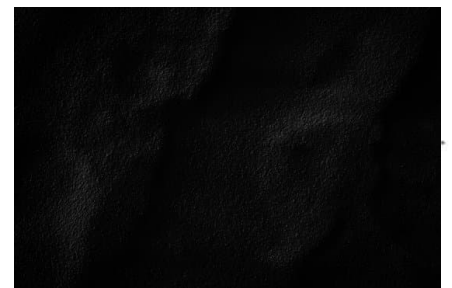
PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



COPY



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 53 \times 130 \times 43$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0655

CSR No. : 250252

Page : 3 of 4

Equipment : Refrigerator
Manufacture : SANDEN INTERCOOL
Model : SEA-0405
Serial No. : SEA0405-191200194
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the refrigerator and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	
4	4.970	4.632	4.119	3.822	4.508	4.076	4.555	4.308	4.126	1.4

Refrigerator Performance Result

The performance of the refrigerator are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
4	4	4	0.98	1.6	2.9

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

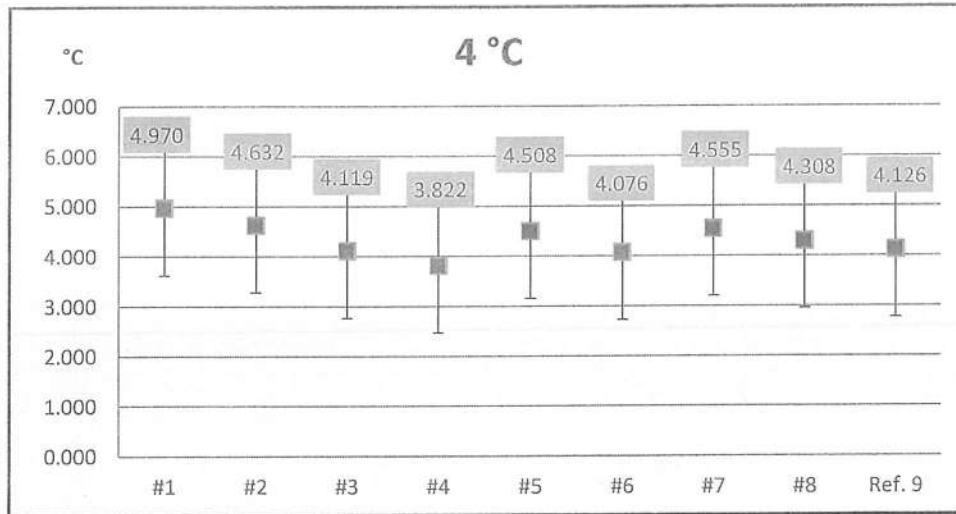


CERTIFICATE NO. : T25-0655

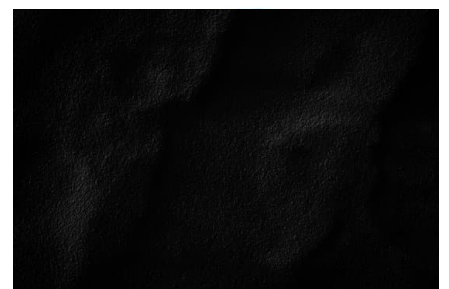
CSR No. : 250252

Page : 4 of 4

Report Graph



COPY



The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0656

CSR No. : 250252

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Incubator

Manufacturer : ACCUPLUS

Model : I250

Serial No. : 0408-0415-0034

ID. No. : -

Resolution : 0.1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 15) °C

Relative Humidity : (60 ± 20) %

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY

APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

APPROVED SIGNATORY

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



@PSE-CAL

PSE.CA.AP.11.015-161124 R.04



CERTIFICATE No. : T25-0656

CSR No. : 250252

Page : 2 of 4

Equipment : Incubator
Manufacturer : ACCUPLUS
Model : I250
Serial No. : 0408-0415-0034
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0824	01-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021)

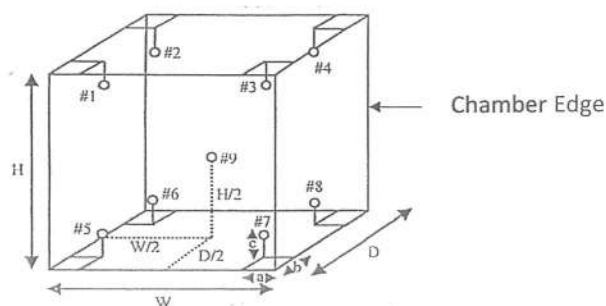
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 78 \times 100 \times 45$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

COPY

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0656

CSR No. : 250252

Page : 3 of 4

Equipment : Incubator
Manufacture : ACCUPLUS
Model : I250
Serial No. : 0408-0415-0034
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the incubator and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	
20	20.204	20.344	20.218	20.310	19.964	20.077	20.086	19.786	20.102	0.36

Incubator Performance Result

The performance of the incubator are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
20	20	20	0.16	0.47	0.79

COPY

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

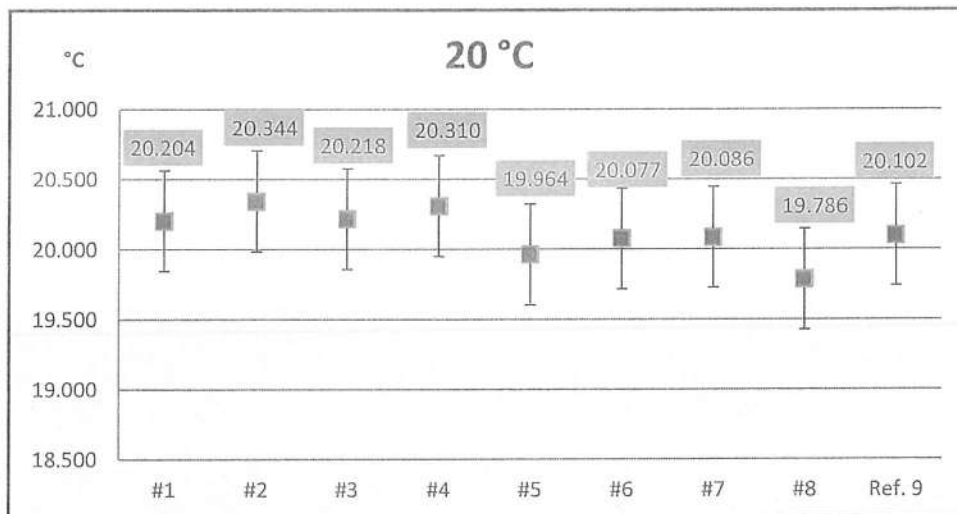


CERTIFICATE NO. : T25-0656

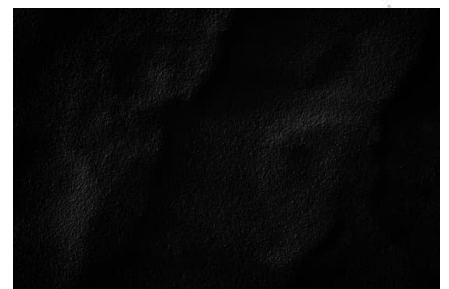
CSR No. : 250252

Page : 4 of 4

Report Graph



COPY



The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T25-0657

CSR No. : 250252

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Water Bath

Manufacturer : Memmert

Model : WNB 22

Serial No. : L522.1030

ID. No. : -

Resolution : 0.1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 10) °C

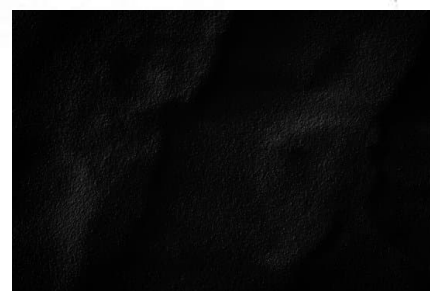
Relative Humidity : (50 ± 20) %

Date of Received : 1-Mar-2025

Date of Calibration : 1-Mar-2025

Date of Issued : 4-Mar-2025

COPY



APPROVED BY :

Calibrated By : Mr. Attapol Juntasurat
(Calibration Engineer)

APPROVED SIGNATORY

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. BUNPOT SUWANNARAT / Technical Manager

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : T25-0657

CSR No. : 250252

Page : 2 of 4

Equipment : Water Bath
Manufacturer : Memmert
Model : WNB 22
Serial No. : L522.1030
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Calibration : 1-Mar-2025

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003W/0824	02-08-2025	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WI.11.161 based on ASTM E715 : 80 (re-approved 2022)

TRACEABILITY :

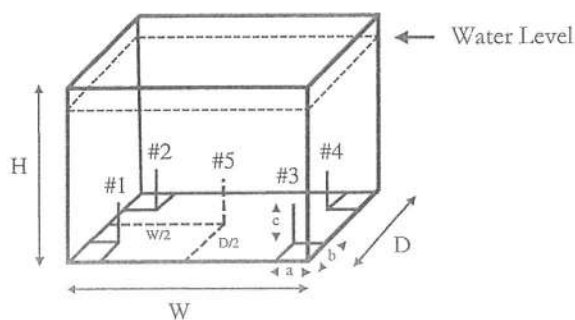
This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment () After Adjustment

Sensor Installation Diagram



COPY

Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 35 \times 29 \times 22$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T25-0657

CSR No. : 250252

Page : 3 of 4

Equipment : Water Bath
Manufacture : Memmert
Model : WNB 22
Serial No. : L522.1030
ID. No. : -
Date of Received : 1-Mar-2025
Date of Received : 1-Mar-2025

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the water bath and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations					Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	
85	84.58	84.80	84.57	84.60	84.77	0.35
95	94.85	95.05	94.85	95.08	95.15	0.44

Water Bath Performance Result

The performance of the water bath are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Water Bath Stability (± °C)	Water Bath Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
85	85.0	85.0	0.11	0.26	0.40
95	95.0	95.0	0.25	0.37	0.69

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

COPY

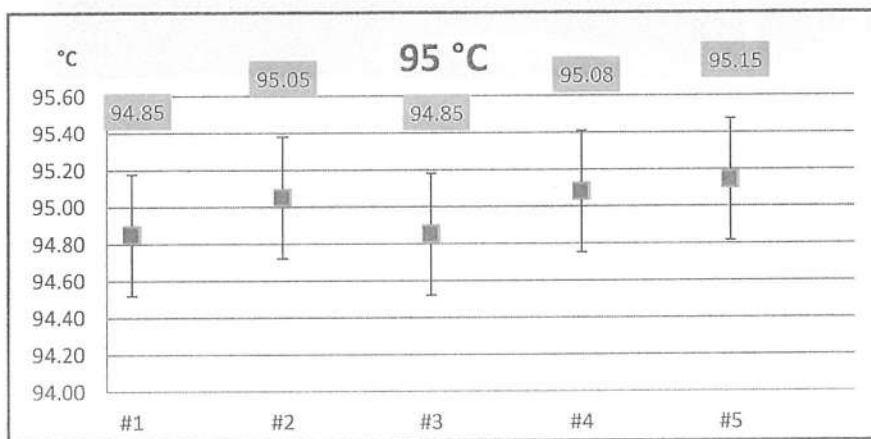
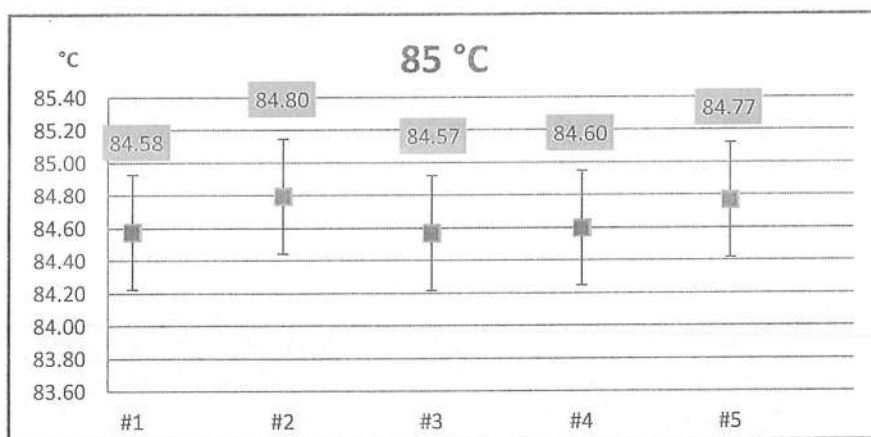


CERTIFICATE NO. : T25-0657

CSR No. : 250252

Page : 4 of 4

Report Graph



COPY

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --

Certificate of Calibration

Number of Page(s)

1 of 3

Certificate No. BSCC-UV-081/25
Equipment UV/Vis Spectrophotometer
Model UV-1800
Manufacturer SHIMADZU
Serial No. A11635305233 CD
ID No. UV-03
Date of receipt 5 March 2025
Date of calibration 5 March 2025
Date of issue 7 March 2025

Customer name Southern Thai Consulting Co.,Ltd.

Address 59/45 Moo 5, Srisoontorn, Talang, Phuket 83110

Temperature (24.2-26.8) °C (On site)
Humidity (54.6-64.0) %RH (On site)

Equipment condition Good Operation

Calibration Location Laboratory

Calibration Procedure In-house method WI-UV-702-01 based on ASTM E275-01

Traceability Wavelength Accuracy is traceable to certificate No. 118114 and 118119
Photometric Accuracy is traceable to certificate No. 118970 and 119006
Stray Light is traceable to certificate No. 118111
The above certificate are traceable to SI unit through Starna Scientific Ltd.
(UKAS accredited calibration laboratory NO. 0659)

Calibrated by Mr.Sarunkorn Pukaothong

COPY

Approved by



Mr.Pannaphong Phanmekakul
Technical Manager

Advertising the report / Certificate and publicity of the results are prohibited and also shall not be reproduced except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No. **BSCC-UV-081/25**

Number of Page(s) **2 of 3**

Calibration Results:

1.Wavelength Accuracy

Certified Wavelength (nm)	UUC (nm)	Error (nm)	Uncertainty (\pm nm)
360.89	360.81	-0.08	0.18
418.53	418.50	-0.03	0.18
513.39	513.39	0.00	0.18
572.99	573.12	0.13	0.18
879.41	879.40	-0.01	0.18

2.Photometric Accuracy (UV)

Wavelength (nm)	Certified Absorbance (A)	UUC (A)	Error (A)	Uncertainty (\pm A)
235	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
257	0.0000	0.0001	0.0001	0.0075
	0.8616	0.8587	-0.0029	0.0075
313	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
350	0.0000	0.0001	0.0001	0.0075
	0.6393	0.6382	-0.0011	0.0075

*CNR = Customer not request



The above results are valid exclusively for the calibrated item(s) as mention in this report / certificate.
Advertising the report / Certificate and publicity of the results are prohibited and also shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No. **BSCC-UV-081/25**

Number of Page(s)

3 of 3

Calibration Results:

3. Photometric Accuracy (Visible)

Wavelength (nm)	Certified Absorbance (A)	UUC (A)	Error (A)	Uncertainty (+A)
420.0	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
440.0	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
465.0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5188	0.5186	-0.0002	0.0042
	0.6627	0.6627	0.0000	0.0042
	0.9424	0.9425	0.0001	0.0042
546.1	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5199	0.5199	0.0000	0.0042
	0.6989	0.6988	-0.0001	0.0042
	0.9972	0.9974	0.0002	0.0042
590.0	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
	CNR	CNR	CNR	CNR
635.0	0.0000	0.0000	0.0000	0.0042
	0.5611	0.5614	0.0003	0.0042
	0.7637	0.7636	-0.0001	0.0042
	1.0942	1.0944	0.0002	0.0042

*CNR = Customer not request

4. Stray Light*

Standard cut-off wavelength (nm)	Unit Under Calibration(UUC)		
	Wavelength (nm)	Transmission (%T)	Abs
201.15±0.11nm	200.90	0.9820	

The Stray light transmission reference is less than 1.0%T and Stray light absorbance reference is greater than 2.00A

*Stray Light not NSC-ONSC Accredited.

The measurement uncertainty is base on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2 providing a level of confidence of approximately 95%.

End of Certificate

The above results are valid exclusively for the calibrated item(s) as mention in this report / certificate.
Advertising the report / Certificate and publicity of the results are prohibited and also shall not be reproduced
except in full, without written approval of the Bara Scientific Co., Ltd.

CERT.No.: HS-W037F

Certificate of Calibration

Calibration Date : 18 Jun 25

Model : YSI Pro20i

Submitted by : SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

S/N : 23D101243

59/45 Moo 5 T.Srisoontorn, A.Talang Phuket 83110

Probe : -

S/N : -

ID NO. : -

Avg Room Temp 25 °C

Air Temp ref : S/N. F8065C26

Avg Water Temp 25 °C

Barometric ref : S/N. F8065C26

Air Pressure : 760.00 mmHg

Water Temp ref : -

Salinity : 0 ppt

ID NO. HS001

Technician : Kittipong M.

Calibration Details

Calibration Point	100% air sat. (@25 °C, DO = 8.26 mg/l)	(status)	(status)
Measurement 1 (mg/l)	8.26	(PASS)	-
Measurement 2 (mg/l)	8.26	(PASS)	-
Measurement 3 (mg/l)	8.25	(PASS)	-
Measurement 4 (mg/l)	8.25	(PASS)	-
Measurement 5 (mg/l)	8.24	(PASS)	-
Measurement 6 (mg/l)	8.24	(PASS)	-
Measurement 7 (mg/l)	8.24	(PASS)	-
Measurement 8 (mg/l)	8.25	(PASS)	-
Measurement 9 (mg/l)	8.27	(PASS)	-
Measurement 10 (mg/l)	8.29	(PASS)	-

Mean Measurement	8.25	mg/l	-
Inaccuracy	0.01	mg/l	-

Overall Status (PASS)

Manufacturer Specification

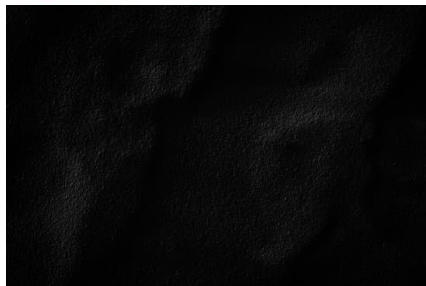
Accuracy = +/- 0.2 mg/l

- 1) This certificate is issued based on the result that are found as shown on date and place of test only.
- 2) The calibration procedure followed in accordance with Harikul Science Co., Ltd.
- 3) This result shall not be used for advertising purpose.



Technician Signature

(Kittipong Maekwong)




Laboratory Manager

(Supreecha Sumaritam)

ภาคผนวกที่ 5

แผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดอัคคีภัย

FIRE ALARM RESPONSE

Overview

The hotel's alarm system is wired to automatically trigger a general evacuation of the affected zone(s) in case a detector sounds / activates or is manually pulled in all public areas. However, inside guest rooms, a smoke detector alarm would sound locally (only in that room) and on the fire panel and would not result in a general evacuation automatically.

Fire Emergency

Associates should remain calm and be reassuring our guests. All associates must become familiar with the following items so that they know them by memory and can practice them by instinct in the case of fire. We can best protect ourselves, our guests, and our property if we are well informed and educated in correct fire procedures.

1. Know your area and what is in it.
 - Know where the nearest fire alarm pull station is located in your area.
 - Know where the nearest fire extinguisher is located in your area.
2. If you discover a fire or see/smell smoke of an undetermined origin, activate the nearest fire alarm pull station at once. If a fire alarm pull station is not readily available then call the Guest Service Center operator at once.
3. Return to area and do what you can to confine or extinguish the fire. Never attempt to extinguish a fire before activating the fire alarm pull station or notifying the Guest Service Center operator. Always try to keep all doors and windows closed in order to confine the fire to the area of origin. Firefighting equipment on property is "first firefighting aid" equipment only and is intended for use on small fires. DO NOT get involved in a roaring blaze. Close off the area if possible and leave it for the Fire Department and begin immediate evacuation.
4. Associates in the area, not involved in containing the fire, should render needed assistance to guests and other associates, if they can do so safely.
5. Associates in other departments who are not members of the Crisis Management Team should perform normal duties unless instructed by a member of the Crisis Management Team to assist in evacuation procedures or to evacuate them.
6. Do not use elevators!
7. Do not open any door that seems hot to the touch!

Policy

To immediately respond to a fire emergency, an Emergency Respond Team (ERT) at the Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort has been formed, operating and communicating 24 hours, 365 days.

The ERT involved include:

- LP Supervisor
- LP Patrol Officer
- Duty Engineer
- Duty Manager
- Guest Service Center Agent

Fire alarm

ERT Procedures

In the event of a fire alarm detected, the following ERT to respond

Phase 1: Fire Identified at Loss Prevention Office

LP Supervisor

- ☐ Read the annunciator panel indicating the fire location
- ☐ Inform Guest Service Agent & LP Patrol Officer
- ☐ Wait for report of Duty Engineer/LP Patrol Officer (false alarm or real fire)
- ☐ If false alarm, reset the alarm
- ☐ **If fire confirmed, move to Phase 2**

Guest Service Center Agent

- ☐ Log in fire information given by LP Office on the emergency form
- ☐ Group Page by MVPN showing fire alarm location. Ensuring Engineering, Loss Prevention, Duty are informed.
- ☐ If false alarm, regroup page and inform false alarm
- ☐ **If fire confirmed, group page “fire location”, then move to Phase 2**

Duty Engineer & LP Patrol Officer

- ☐ Rush to the scene within 3 minutes with master key and torch light
- ☐ Investigate cause of alarm
- ☐ Report by radio to LP Supervisor at LP Office & GSC Agent (false alarm or real fire)
- ☐ **If fire confirmed, move to Phase 2**

Phase 2: Fire Confirmed

LP Supervisor

- ☐ Keep communicating with Scene leaders
- ☐ The fire has been controlled, then reset the alarm after confirmation of Eng & LP patrol
- ☐ **The fire cannot be controlled, move to the Evacuation Plan**

Duty Engineer / LP Patrol Officer

- ☐ To be the scene leaders and take command of the situation
- ☐ At the affected zone only, switch off air ventilation, electric supply, gas valve
- ☐ Implement Firefighting if possible and safe
- ☐ Issue instructions to ENG Room , Loss Prevention on duty and GSC Agent
- ☐ The fire has been controlled, then inform GSC Agent
- ☐ **The fire cannot be controlled , move to the Evacuation Plan**

Key Responders to the Emergency:

1. Duty Manager: Front office
2. Duty Engineer
3. Duty Loss Prevention in-charge

General Response Procedures:

1. **Guest Service Center** to immediately notify the 3 Key Responders by phone, advising that an alarm has activated at the specific location as indicated on the fire panel. GSC should also notify Doctor / Nurse to evacuate to assembly point with their equipment (see At Assembly Point section). GSC must contact hotel's Executives Committee including MarComm Mgr.
2. **Front Desk Manager:** Designate someone to immediately print 2 copies of guest in-house report i.e. in-house guest lists by room number and by name complete with all available personal data. These lists are very important for roll call and business

resumption needs.

3. **Most senior IT associate:** to bring out backup tape from safety box to Assembly point.
Exception: Every Sundays, holidays and after operation hours of IT which is at 6:00PM from Mondays to Saturdays, would be responsible of Loss Prevention to withdraw the backup tape and bring to assembly area.
4. Key Responders individually, immediately proceed to the location and verify the existence or non-existence of fire and make an assessment of the emergency:
 - Whether the true alarm or not
 - Whether to silence false alarm or not.

And advise further instructions which may be:

- LP to silence the alarm.
 - GSC to advise any guests inquiring that it was a false alarm.
 - Duty Loss Prevention to convene Fire Fighting Group, or not.
5. **In case of fire**, isolate zone (close doors, fuel supplies as appropriate) and await arrival of Fire Fighting Group if decision made was to convene it. If the fire is too large, then, Duty Manager makes an assessment together with Duty Engineer and Loss Prevention to order a general evacuation. DO NOT PUT SELF AT RISK.
 6. Once Duty Manager and Duty Loss Prevention decide on evacuation of the affected zone, floor evacuation alarm must be activated. If decision is general evacuation, then GSC calls all rooms using the verbiage:
"Mr.____, Ms. _____, we are experiencing an emergency in the hotel, please evacuate the building as quickly as possible using the stairs."

- **Front Desk Manager:** To send two persons to GSC to assist them in calling guest rooms, one from Front Desk, one from Concierge.
 - **Front Office associate** to print out guest list by room number and by name.
 - Each GSC agent should mark/check the corresponding room number contact and need help.
 - If GSC agents are required to evacuate, agents should bring the marked/checked list to the evacuation site and hand it over to the most senior manager on scene for reference.
7. In the affected zone, those on duty (e.g. room attendants on floor) should clear area. On guest floors, enter every room on that floor by knocking, entering and using chalk marking the door indicates the door are check. At the evacuation point, advice the EPM on scene the specific area cleared.
 8. Once Fire Fighting Group arrives (if applicable), Key Responders leave the area.

- **Duty Manager** moves to the evacuation point and oversee arrangements for staff and guests.
- **Duty LP** proceeds to the main gate and await for the arrival of the external fire brigade. Assists them to the fire scene and endorses them to the scene. And takes charge of the Fire Fighting Group.
- **Duty Engineer** assist Loss Prevention at the scene and response to the electrical hazard or water supply need.

Meanwhile, they coordinate activities of the LP and Engineering teams as to any specific needs of the emergency.

9. Senior Executives including MarComm Mgr will receive text-connect message. As the affected area goes straight to evacuation, EXCOMs and MarCom should themselves move to evacuation point to coordinate arrangements for guests and staff vacating affected area.

Note

Guests and associates **in affected areas** should evacuate as prompted by automated hotel emergency voice and speaker systems, and the call from AYS. Guests and associates **in other locations** should stand-by for further instructions.

At the Evacuation Assembly Point

The most senior manager on scene must take charge at the assembly point. This person is hereon designated the **Evacuation Point Manager (EPM)**. This person may be any of the hotel the most senior executives, Manager on Duty or other manager. Based on information at hand, this person will decide further follow up action such as:

- Search and rescue – never send individuals. Always teams of 2
- Medical and first aid – needed? Possible actions such as calling for ambulance or arranging transport to medical facilities.
- Further escalation of evacuation above and beyond affected zone.
- Communications – how to communicate with authorities; make it possible for guests or associates to communicate.
- Media relations – MarComm Mgr notified and briefed.
- Business Resumption (see Business Continuity Chapters).

Note: It is likely that the evacuation applies to a part of the building only. It may not involve the whole building. Therefore, role calls for example, may be incomplete. Only those associates and guests from the affected areas should evacuate.

Responsibilities of the EPM

Guests

Keep guests calm, organized and introduce self as being the person in charge at the assembly point. Consider guest comfort if evacuation is prolonged. Consider water, shelter, food, toilets, etc.

The senior FO person arriving at the evacuation point with guest lists is to inform the EPM of any disabled guests staying at time who are on the guest list under the Room Features column. The EPM will evaluate whether to send a Search and Rescue Team to locate the disabled guest(s) if safe to do so. LP, Engineering or Housekeeping are best to go with master keys.

Associates

Human Resources in charge (or alternate) to line up associates by department and do role call using the list provided by the SunFish system brought to the evacuation point by LP. It's important that anyone deemed missing is reported to the EPM who will decide appropriate response. Keep associates orderly and feel free to designate some to take care of guests.

Duty roster from department is an alternative reflecting who is on duty on that day. Head of Department should aware of bringing duty roster to assembly area.

Responsibilities of other managers at the evacuation point

HR in-charge (or designate if after hours)

Line up associates by department and do role call **using the list provided by the SunFish system brought to the evacuation point by LP or duty roster brought by staff.** It's important that anyone deemed missing is reported to the EPM who will decide the appropriate response. Keep associates orderly and consider arrangements for guests as well.

Housekeeping in-charge

Those who cleared affected areas (e.g. guest floors) should report this to the Housekeeping in-charge at the scene who will in-turn summarize and report to the EPM so he /she knows what rooms have been positively cleared. If clearance is taking a longer time than expected, interim updates should be given to the EPM.

Loss Prevention on Duty

LP second in-charge must bring 2 copies of the associate list that given by HR to the evacuation site to be used for accounting of associates. One copy should be passed to the HR leader or designate and one copy passed to the EPM.

Bring Visitors & Contractors log to the evacuation site to account for these people.

Assign the most senior LP in-charge that should stay with the EPM and feed keep updates about the emergency.

Front Office

Designate someone to immediately print out report being in-house disabled guests, in-house guest lists by room number and by name then report to the EPM at scene with these lists. **These lists are very important for roll call and business resumption needs.**

Nurse

Evacuate with first aid kits and oxygen kit. Enlist volunteers to help carry. Report to the EPM and await further instructions.

All other Senior Managers

Upon hearing the alarm or receiving a phone call or SMS from GSC, report to the evacuation point. If your work area is not alarmed, staff does NOT need to evacuate. You do need to inform you're that you are moving to the evacuation point and to stand-by for further instructions.

Proactively volunteer help to the EPM while designating someone else to line up your department for roll call and to keep associates orderly.

End of evacuation

When **credible** word gets through that it is safe to return to the hotel, EPM announces such and guides guests and associates back into hotel. This advice should come from Fire Brigade or other credible, reliable source. Only the EPM has authority to return guests and associates to the hotel.

The most senior Human Resources representative is to instruct all the associates in the Evacuation site to return to their respective work area.

The EPM will decide the follow-up action (if any) required for guests / associates.

The MARCOM Director will work closely with the General Manager to handle the press.

Weigh situation and whether to contact Marriott Crisis Hotline. See PART III.

EVACUATION

1 Key Responders

- 1.1 Immediately proceed to the scene upon receiving notification from GSC.
- 1.2 Conducts an immediate assessment of the emergency.
- 1.3 If found to be a false alarm, gives instructions to GSC to instruct Loss Prevention to silence the alarm.
- 1.4 If fire exists, or there is any doubt, engineering key responder convenes the Fire Fighting Team.
- 1.5 Instructs GSC to call the fire brigade.
- 1.6 Duty Manager Responder calls the General Manager directly to confirm the emergency.
- 1.7 Immediately proceed to the evacuation site as soon as the fire fighting team assumes the area of emergency.
- 1.8 LP key responder to meet and direct the responding fire brigade to the scene of emergency.
- 1.9 Updates the General Manager or the Evacuation Point Manager (EPM) already present at the evacuation site of the status of the emergency.

2 Front Office - Front Desk – Evacuation (alarm sounding anywhere in the hotel)

- 2.1 Designate someone to immediately print 2 copies of in house guest report, being in-house guest lists by room number and by name complete with all available personal data and report to the EPM at scene with these lists. **These lists are very important for roll call and business resumption needs.**
- 2.2 Associates lock cash drawers.
- 2.3 Ensures that PMS is not shutdown to maintain communication.
- 2.4 After IT operation time, The Duty Manager or Loss Prevention associate will remove tapes from the back-up server and bring them to the evacuation site.
- 2.5 Immediately proceed to the evacuation site while assisting guests to the area. Ensure front desk area has been thoroughly vacated.
- 2.6 Most senior FO associate to report to the EPM that the Front Office area has been cleared.
- 2.7 Coordinate departmental role call and report out to HR in-charge or designate any discrepancies.

Front Office - GSC – Evacuation (alarm sounding anywhere in the hotel)

- 2.8 GSC to immediately notify the 3 Key Responders by phone, advising that an alarm has been activated at the specific location as indicated on the fire panel.
- 2.9 Call or send text-connect message to Senior Executives group including

- MarComm Director advising the location of the alarm.
- 2.10 If alarm is found to be a false alarm, advise guests calling accordingly and LP to silence the alarm.
 - 2.11 If it is confirmed by the Key Responders to be an emergency, GSC to call fire Brigade and commence calling of guestrooms.
 - 2.12 Handle guest queries.
 - 2.13 Most senior GSC agent to ensure area is vacated and report that it is cleared to the HR representative at the evacuation site to be accounted for.
 - 2.14 Proceed to the evacuation site with alternate telecommunications equipment available such as cellular phones and radios.
 - 2.15 Coordinate departmental role call and report out to HR in-charge or designate any discrepancies
 - 2.16 Immediately set up an alternate communications desk to assist guests and associates who might want to make calls.

3 Loss Prevention Department – Evacuation (alarm sounding anywhere in the hotel)

- 3.1 Loss Prevention Manager to proceed to the Evacuation site and always remain in close proximity with the EPM to give live updates of the emergency.
- 3.2 LP second in-charge must bring 2 copies of the associate list that will be received from HR to the evacuation site to be used for accounting of associates. One copy should be passed to the HR leader or designate and one copy passed to the EPM.
- 3.3 LP second in-charge also brings department signage for easy identification at the evacuation site together with the first aid kit, oxygen pack and the bull horn for possible need to use these at the evacuation site.
- 3.4 Carries emergency keys and keycards for a possible search and rescue, as instructed by the EPM, to the evacuation point. Note that search and rescue team would have to be a team of 2 and only sent upon order by the EPM.
- 3.5 Carries equipment that might be needed for search and rescue such as spinal board, stretcher, SCBA, rechargeable torches, hard hats with lights, fireman's axe, bolt cutter and toe line to the evacuation point.
- 3.6 LP in charge awaits arrival of Fire Brigade and assists them, or designates someone to do this if otherwise engaged.
- 3.7 Coordinate departmental role call and report out to HR in-charge or designate any discrepancies.
- 3.8 To ensure the following:

Deployment of Loss Prevention Officer:

Manpower	Location	Responsibility
1	Staff Entrance	To prevent associates from entering hotel premises
1	LP Office	To monitor and to control the deployment of Loss Prevention Officers and for communications with other departments as needed. Evacuate when necessary or advised by fire brigade.
1	Fire Control panel	To operate and control fire control panel. Activate the evacuation alarm and deactivate when situation restore.
2	Between Engineering and Loss Prevention Office	To operate the Fire Fighting and Rescue team
1	Lobby Entrance	To prevent guests from entering the affected area. (work together with Front Office team)
4	Main Entrance	Restrict entry of non-emergency vehicles from entering hotel grounds **IF WHOLE HOTEL EVACUATES OR THE LOBBY IS THE AFFECTED AREA**
4	Evacuation Site	To provide security as necessary

4 Engineering – Evacuation (alarm sounding anywhere in the hotel)

- 4.1 Sends 3 Engineering associates as Fire Fighting Team if instructed to do so by the Engineering Key Responder. Gear-up in LP office.
- 4.2 The firefighting team remains at the fire scene until the arrival of the fire brigade for necessary assistance that might be needed by the fire chief, if safe to do so.
Do not put one self at risk.
- 4.3 Duty electrician to shut off the following, in the affected zone only:
 - Electrical power supply of the affected zone
 - Main Gas valve supply
 - Main Fuel supply
- 4.4 All others proceed to the evacuation site immediately.
- 4.5 Coordinate departmental role call and report out to HR in-charge or designate any discrepancies.

5 Housekeeping – Evacuation

- 5.1 As soon as the alarm and general evacuation is activated, room attendants in affected area only to immediately conduct evacuation procedure: knock on all guestrooms on that floor and use chalk mark the door to indicate that that room has been checked and cleared. Do this quickly.
- 5.2 Floor supervisors to assist guests towards the fire exit and to the evacuation site.
- 5.3 Once at the evacuation site, report to the most senior Housekeeper on duty that your assigned area has been cleared.
- 5.4 Coordinate departmental role call and report out to HR in-charge or designate any discrepancies.
- 5.5 Most senior Housekeeping associate in office takes charge in clearing the Housekeeping area, i.e., Housekeeping office, laundry office, associate lockers
- 5.6 Once at the evacuation site, report to the EPM that your assigned area has been cleared.
- 5.7 Coordinate departmental role call and report out to HR in-charge or designate any discrepancies.

6 Food and Beverage - Evacuation

When notified by GSC, Director of F&B have to immediately move to the evacuation point.

Food & Beverage and Culinary Department – Evacuation

- 6.1 Each outlet's most senior associate on duty is responsible for clearing and vacating their respective areas as well as directing guests to the evacuation site.
- 6.2 Senior person in-charge of each outlet to perform shutdown activities which are as follows:
 - Cashiering associates to lock drawers to safe keep cash.
 - Culinary associates to shut off kitchen equipment such as electrical appliances and gas valves.
- 6.3 Once area is cleared, immediately proceed to the evacuation site and report to the EPM that area of responsibility is cleared.
- 6.4 Coordinate departmental role call and report out to HR in-charge or designate any discrepancies.

7 Human Resources - Evacuation

When an alarm sounds elsewhere than the basement (meaning that some guests and some associates are evacuating)

- 7.1 When notified by AYS, DHR immediately move to evacuation point. Set up Departmental signs to use for roll call at evacuation point. Signage are at the evacuation equipment locate at both assembly points.

- 7.2 Nurse on duty to bring along the first aid kit box and oxygen kit. Nurse on duty sets up a temporary medical station to provide first aid assistance to guests and associates as necessary. Nurse on duty to call the ambulance as deemed necessary
- 7.3 Segregates associates by their respective departments for roll call. Distribute Departmental signs.
- 7.4 Ensure associate role calls are carried out and keep associates orderly. Account for all staff on duty and report to EPM any discrepancies. EPM will decide upon further action concerning those discrepancies.
- 7.5 In coordination with GSC, establish an associate's assistance desk to handle queries from incoming associates and families of associates who are in the hotel at the time of the incident.
- 7.6 Records casualties and particulars of guests and associates. Also ensures which hospital the casualties are sent for medical treatment (for insurance claim purposes).

Human Resources / Medical Clinic – Evacuation

- 7.7 Immediately vacates and clears HR area including Associate Canteen and Medical Clinic. Take Departmental signs to use for role call at evacuation point.
- 7.8 Doctor or nurse on duty to bring along the first aid kit box and oxygen kit. Doctor or nurse on duty sets up a temporary medical station to provide first aid assistance to guests and associates as necessary. Doctor or nurse on duty to call the ambulance as deemed necessary
- 7.9 Chef assigned at the Associate Canteen to ensure that all electrical appliances and gas valves are switched off before leaving their area.
- 7.10 Upon reaching the evacuation site, reports to the EPM that his or her area has been cleared.
- 7.11 Segregates associates by respective departments for roll call. Distribute Departmental signs.
- 7.12 Ensure associate role calls are carried out and keep associates orderly. Account for all staff on duty and report to EPM any discrepancies. EPM will decide upon further action concerning those discrepancies.

8 Finance & Other Departments - Evacuation

When notified by GSC, DOF immediately moves to evacuation point.

Finance - Evacuation

- 8.1 Most senior person in-charge to initiate clearing of his respective area.
- 8.2 Immediately proceed to the evacuation site and report to the EPM that area has been cleared.
- 8.3 Coordinate departmental role call and report out to HR in-charge or designate any discrepancies

- 8.4 The Director of Finance will coordinate needed supplies and resources during the crisis period such as cash, food and beverage and temporary shelter as necessary.

9 All Other Departments - Evacuation

When the evacuation sounds in your work area:

- 9.1 Most senior person in-charge to initiate clearing of his/her respective areas.
9.2 Immediately proceed to the evacuation site and report to the EPM that area has been cleared.
9.3 Coordinate departmental role call and report out to HR in-charge or designate any discrepancies

Note : Service and Guests' Elevators (excluding the designated Fireman's lift) will be grounded to the ground floor and temporarily cease operations.

Remark: On weekend or Public holiday LP OR MOD SHOULD BE INCHARGE FOR HR

PART TWO

EMERGENCY PROCEDURES

ภาคผนวกที่ 6

ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

คำสั่ง

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน

เลขที่ 006/2566

ตามที่กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2565 กำหนดให้สถานประกอบกิจการที่มีลูกจ้างตั้งแต่ 50 คนขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีคณะกรรมการความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการนั้น

บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด จึงจัดให้มีคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อปฏิบัติหน้าที่ ณ บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด แต่เนื่องจากคณะกรรมการความปลอดภัยฯ ชุดเดิมได้หมดวาระครบหน้าที่แล้ว จึงประกาศยกเลิกคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัยอาชีวอนามัยฯ เลขที่ 002/2565 โดยมีการแต่งตั้งรายชื่อคณะกรรมการความปลอดภัยฯ ใหม่ดังรายชื่อต่อไปนี้

1. นายบุญธัมมด	นายระ	ประธานคณะกรรมการ
2. นายอรรถพล	แซ่ตัน	กรรมการผู้แทนนายจ้าง
3. นายสราวุธ	หมาศสสุต	กรรมการผู้แทนนายจ้าง
4. นางสาวภาวิณี	กาญจนสัมภวกุล	กรรมการผู้แทนนายจ้าง
5. นายอัครริยะ	สงครินทร์	กรรมการผู้แทนนายจ้าง
6. นางสาวศุภวรรณ	เพ็ชรหิน	กรรมการผู้แทนลูกจ้าง
7. นายสายชล	วนะศรี	กรรมการผู้แทนลูกจ้าง
8. นายสราวุฒิ	แหม่ศรี	กรรมการผู้แทนลูกจ้าง
9. นางสาวสุภารัตน์	เทพพูลผล	กรรมการและเลขานุการ

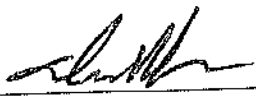
โดยคณะกรรมการฯ มีอำนาจหน้าที่ดังนี้

1. พิจารณานโยบายและแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานรวมทั้งความปลอดภัยนอกงานเพื่อป้องกันและลดการเกิดอุบัติเหตุ การประสบอันตราย การเจ็บป่วยหรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงาน หรือความไม่ปลอดภัยในการทำงานเสนอต่อนายจ้าง
2. รายงานและเสนอแนะมาตรการหรือแนวทางปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานและมาตรฐานความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้างเพื่อความปลอดภัยในการทำงานของลูกจ้างผู้รับเหมาและบุคคลภายนอกที่เข้ามาปฏิบัติงานหรือเข้ามาใช้บริการในสถานประกอบกิจการ
3. ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ
4. พิจารณาข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการรวมทั้งมาตรฐานด้านความปลอดภัยในการทำงานของ สถานประกอบกิจการเสนอต่อนายจ้าง
5. ดำรงการปฏิบัติด้านความปลอดภัยในการทำงานและตรวจสอบสถิติการประสบอันตรายที่เกิดขึ้นในสถานประกอบกิจการนั้น อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง
6. พิจารณาโครงการหรือแผนการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานรวมถึง โครงการหรือแผนการฝึกอบรมเกี่ยวกับ บทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านความปลอดภัยของลูกจ้าง หัวหน้างาน ผู้บริหาร นายจ้าง และบุคลากรทุกระดับเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง

7. วางระบบการรายงานสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัยให้เป็นหน้าที่ของลูกจ้างทุกคนทุกระดับต้องปฏิบัติ
8. ติดตามผลความคืบหน้าเรื่องที่เสนอแนะ
9. รายงานผลการปฏิบัติงานประจำปี รวมทั้งระบุปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะในการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการเมื่อปฏิบัติหน้าที่ครบหนึ่งปี เพื่อเสนอต่อนายจ้าง
10. ประเมินผลการดำเนินงานด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบการ
11. ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย

ทั้งนี้ ให้มีสิทธิและหน้าที่ในฐานะคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบการ บริษัท หยี่เต็ง ภูเก็ต จำกัด ตั้งแต่วันที่ 4 ตุลาคม 2566 ถึงวันที่ 4 ธันวาคม 2568

ประกาศ ณ วันที่ 4 เดือนตุลาคม พ.ศ. 2566





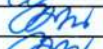





















ลงชื่อ ()

นายเดริน เวย์ อัดตัน
ตำแหน่งผู้จัดการทั่วไป

ภาคผนวกที่ 7

Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

Fire Hose Cabinet & Fire Extinguisher Inspection January 2025

No.	Building	Building	Floor	Location (สถานที่)	HANG	FHC (ตู้)		ประเภทถังดับเพลิง				Status	Inspector	Remark	Signature
						ปกติ	ชำรุด	Dry	Halotron	CO2	Wet				
1	A1 (1)	Building 1	1	Beside room 1102 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
2		Building 1	2	Beside room 1202 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
3		Building 1	3	Beside room 1302 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
4		Building 1	4	Beside room 1402 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
5		Building 1	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry				OK	Aman		
6	A2 (2)	Building 2	1	Beside room 2110 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
7		Building 2	2	Beside room 2212 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
8		Building 2	3	Beside room 2312 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
9		Building 2	4	Beside room 2414 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
10		Building 2	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry				OK	Aman		
11	A3 (3)	Building 3	1	Beside room 3102 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
12		Building 3	2	Beside room 3202 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
13		Building 3	3	Beside room 3302 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
14		Building 3	4	Beside room 3402 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
15		Building 3	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry				OK	Aman		
16	C (4)	Building 4	1	Beside room 4110 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
17		Building 4	2	Beside room 4210 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
18		Building 4	3	Beside room 4310 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
19		Building 4	4	Beside room 4408 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
20		Building 4	5	Beside room 4508 (FHC)		✓		Dry				OK	Vigom		
21		Building 4	6	Beside room 4608 (FHC)		✓		Dry				OK	Vigom		
22		Building 4	Rooftop	M&E room (Hang)	✓			Dry				OK	Vigom		
23		Building 5	1	In front of LP office 1 (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.54 kg/Normal	
24		Building 5	1	In front of LP office 2 (Hang)	✓				Halotron			OK	Anuwat		
25		Building 5	1	Gas station of building D 1 (Hang)	✓			Dry				OK	Anuwat		
26		Building 5	1	Gas station of building D 2 (Hang)	✓			Dry				OK	Anuwat		
27		Building 5	1	Gas station of building D 3 (Hang)	✓			Dry				OK	Anuwat		
28		Building 5	1	In front of garbage room (FHC)		✓		Dry				OK	Anuwat		
29		Building 5	1	Steward washing area (Hang)		✓				CO2		OK	Anuwat	11.71 kg/Normal	
30		Building 5	1	Bakery kitchen (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.67 kg/Normal	
31		Building 5	1	Main kitchen Chao Leh (Hang)	✓						Wet	OK	Anuwat		
32		Building 5	1	Chao leh kitchen live station 1 (Hang)	✓						Wet	OK	Anuwat		
33		Building 5	1	Chao leh kitchen live station 2 (Hang)	✓						Wet	OK	Anuwat		
34		Building 5	1	Chao leh restaurant (FHC)		✓		Dry				OK	Anuwat		
35		Building 5	1	Nearby MDB of building D (FHC)		✓		Dry				OK	Anuwat	Handle distorted	
36		Building 5	1	Small MDB of building D (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.44 kg/Normal	
37		Building 5	1	In front of service lift D2 (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.66 kg/Normal	
38		Building 5	1	In front of service lift D1 (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.65 kg/Normal	

39		Building 5	1	In front of guest elevator (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
40		Building 5	1	All day Kitchen					CO2		OK	Anuwat	Kept at Room 61	
41		Building 5	1	All day Kitchen					CO2		OK	Anuwat	Kept at Room 61	
42		Building 5	2	In front of Thalang 7 (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
43		Building 5	2	In front of Kathu junior ballroom (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
44		Building 5	2	Beside IT room (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
45		Building 5	2	IT Server room		✓			Halotron		OK	Anuwat		
46		Building 5	2	Banquet storage behind meeting room D (Hang)	✓			Dry			OK	Anuwat		
47		Building 5	2	Banquet kitchen 1 (Hang)	✓					CO2			11.63 kg/Normal	
48		Building 5	2	Banquet kitchen 2 (Hang)	✓						Wet	OK	Anuwat	
49		Building 5	2	Canteen (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.77 kg/Normal
50		Building 5	2	Opposite 5209 (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
51	D2 (5)	Building 5	2	Infront of service lift D1 (Hang)		✓				CO2		OK	Anuwat	11.66 kg/Normal
52		Building 5	2	Infront of service lift D2 (Hang)	✓					CO3		OK	Anuwat	11.69 kg/Normal
53	D1 (5)	Building 5	4	Beside room 5406 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
54	D2 (5)	Building 5	4	Beside room 5420 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
55	D1 (5)	Building 5	5	Beside room 5506 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
56	D2 (5)	Building 5	5	Beside room 5520 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
57	D1 (5)	Building 5	6	Beside room 5606 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
58	D2 (5)	Building 5	6	Beside room 5620 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
59		Building 5	Rooftop	M&E room D1 (Hang)	✓			Dry			OK	Vigom		
60	D (5)	Building 5	Rooftop	M&E room D2 (Hang)	✓			Dry			OK	Vigom		
61		Building 6	1	In front of 6112 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
62		Building 6	2	In front of 6212 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
63		Building 6	3	In front of 6312 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
64	B1 (6)	Building 6	4	In front of 6412 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
65		Building 6	5	Beside room 6508 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
66		Building 6	6	Beside room 6608 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
67		Building 6	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry			OK	Vigom		
68		Building 7	1	In front of 7101 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
69		Building 7	2	In front of 7201 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
70	A6 (7)	Building 7	3	In front of 7301 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
71		Building 7	4	In front of 7401 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
72		Building 7	Rooftop	M&E room (Hang) ✓				Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
73		Building 8	1	In front of 8115 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
74		Building 8	2	In front of 8215 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
75	A5 (8)	Building 8	3	In front of 8315 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
76		Building 8	4	In front of 8415 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
77		Building 8	Rooftop	M&E room (Hang) ✓				Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
78		Building 9	1	In front of 9101 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
79		Building 9	2	In front of 9201 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
80	A4 (9)	Building 9	3	In front of 9301 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
81		Building 9	4	In front of 9401 (FHC) ✓		✓		Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
82		Building 9	Rooftop	M&E room (Hang) ✓				Dry			OK	Tanawat	Tanawat K.	
83		Building L	Basement	In front of electric room (Hang)	✓				Halotron		OK	Anuwat		
84		Building L	Basement	In front of training room (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
85		Building L	Basement	Excom office (Hang)	✓					CO2	OK	Anuwat	11.65 /Normal	
86	Building L	Building L	Basement	In front of GSC room		✓			Halotron		OK	Anuwat		
87		Building L	1	Public restroom lobby (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
88		Building L	1	Front office room		✓			Halotron		OK	Anuwat		

89		Building L	Rooftop	M&C room (Hang)	✓			Dry				OK	Anuwat			
90	Building O	Building O	1	Gas station of building O 1 (Hang)	✓			Dry				OK	Anusorn			
91		Building O	1	Gas station of building O 2 (Hang)	✓			Dry				OK	Anusorn			
92		Building O	1	Fire exit stair O to play ground (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn			
93		Building O	2	2nd floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn			
94		Building O	3	3rd floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn			
95		Building O	4	4th floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn			
96		Building O	Rooftop	Rooftop (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn			
97		Building O	Rooftop	Beside FHC (Hang)	✓			Dry				OK	Anusorn			
98	Building N	Building N	1	Sears & Co restaurant glass doors of main road 1 (Hang)	✓					CO2		OK	Anusorn			
99		Building N	1	Sears & Co restaurant glass doors of main road 2 (Hang)	✓						Wet	OK	Anusorn			
100		Building N	1	1st floor between Sears & Co to kitchen (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn			
101		Building N	2	2nd floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn			
102		Building N	3	3rd floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn			
103		Building N	4	4th floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn			
104		Building N	Rooftop	Rooftop (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn			
105		Building N	Rooftop	Beside FHC (Hang)	✓			Dry				OK	Anusorn			
106	Building P	Building P	1	1st floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn			
107		Building P	1	Kitchen corridor (Hang)	✓						Wet	Move	Anusorn	Move to Seara & Co glass door		
108		Building P	1	Inside kitchen area (Hang)	✓						Wet	OK	Anusorn			
109		Building P	1	Inside kitchen area at the wall to washing area (Hang)		✓					CO2		OK	Anusorn		
110		Building P	1	1st floor (FHC)	✓						CO2		Move	Anusorn	Move to Seara & Co glass door	
111		Building P	2	2nd floor (FHC)		✓		Dry					OK	Anusorn		
112		Building P	3	3rd floor (FHC)		✓		Dry					OK	Anusorn		
113		Building P	4	4th floor (FHC)		✓		Dry					OK	Anusorn		
114		Building P	Rooftop	Rooftop (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn			
115		Building P	Rooftop	Beside FHC (Hang)	✓			Dry				OK	Anusorn			
116	Parking Lot & The Deck	Car park	Basement	Underground car park (Hang)	✓			Dry				OK	Warintton			
117		Car park	Basement	Underground car park (FHC)		✓		Dry				OK	Warintton			
118		Car park	1	Ground floor (FHC)		✓		Dry				OK	Warintton			
119		Car park	1	Opposite pump room (Hang)	✓			Dry				OK	Warintton			
120		The Deck	2	Counter bar (Hang)	✓					CO2		OK	Warintton			
121	Building M	Building M	1	Gas Store 1	✓			Dry				OK	Warintton			
122		Building M	1	Gas Store 2	✓			Dry				OK	Warintton			
123		Building M	1	Gas Store 3	✓			Dry				OK	Warintton			
124		Building M	1	Loading		✓					CO2		OK	Warintton		
125		Building M	1	FHC front of service lift Fl.1		✓		Dry					OK	Warintton		
126		Building M	1	Front of associate toilet	✓			Dry					OK	Warintton		
127		Building M	1	FHC front of MDB Fl.2	✓			Dry					OK	Warintton		
128		Building M	1	Front Of MDB	✓			Dry					OK	Warintton		
129		Building M	1	Front of Steward Store Fl.3	✓			Dry					OK	Warintton		
130		Building M	1	FHC Behind Meeting Rm Fl.3	✓			Dry					OK	Warintton		
131		Building M	1	Front of Fire Exit ST.16 Fl.4		✓		Dry					OK	Warintton		
132		Building M	2	FHC Fire Exit ST.17 Fl.4		✓		Dry					OK	Warintton		
133		Building M	2	FHC Under Escalator Fl.1	✓			Dry					OK	Warintton		
134		Building M	3	Behind Meeting Room Fl.1		✓					CO2		OK	Warintton		
135		Building M	3	Behind Meeting Room Fl.1		✓			Halotron				OK	Warintton		
136		Building M	3	Main Kitchen Fl.1		✓					CO2		OK	Warintton		
137		Building M	3	Main Kitchen Fl.1		✓						Wet	OK	Warintton		
138		Building M	3	Banquet Kitchen Fl.3		✓					CO2		OK	Warintton		

139		Building M	4	Banquet Kitchen Fl.3						Wet	OK	Warintton		Went's
140		Building M	4	FHC Akara Ballroom		✓		Dry			OK	Warintton		Went's
141		Building M	Rooftop	Rooftop M left	✓			Dry			OK	Warintton		Went's
142		Building M	Rooftop	Rooftop M right	✓			Dry			OK	Warintton		Went's
143		Building E	1	Beside door No. 1 (Hang)	✓					CO2	OK	Warintton		Went's
144	E	Building E	1	Beside door No. 2 (Hang)	✓			Dry			OK	Warintton		Went's
145		Building E	1	Beside door No. 3 (Hang)	✓				Halotron		OK	Warintton		Went's
146		Building F	1	Main entrance	✓					CO2	OK	Warintton		Went's
147		Building F	1	Rolling door	✓					CO2	OK	Warintton		Went's
148	F	Building F	1	Rolling door	✓				Halotron		OK	Warintton		Went's
149		Building F	1	Generator	✓				Halotron		OK	Warintton		Went's
150		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	15Lbs	
151		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	Need refill	
152		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	Need refill	
153		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	Need refill	
154		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	Need refill	
155		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	Need refill	
156		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	Need refill	
157		Spare	2	Kept in LP store No.100						CO2		Warintton	Need refill	
158		Spare	2	Kept in LP store No.100						CO2		Warintton	Need refill	
159		Spare	2	Kept in LP store No.100					Halotron			Warintton		
160		Spare	2	Kept in LP store No.100					Halotron			Warintton	Need refill	
161		Spare	2	Kept in LP store No.100						Wet		Warintton	Need refill	
162		Spare	2	Kept in LP store No.100						Wet		Warintton	Need refill	

Loss prevention Manager

9/2/20

Fire Hose Cabinet & Fire Extinguisher Inspection February 2025

No.	Building	Building	Floor	Location (สถานที่)	HANG	FHC (ตู้)		ประเภทถังดับเพลิง				Status	Inspector	Remark	Signature
						ปกติ	ชำรุด	Dry	Halotron	CO2	Wet				
1	A1 (1)	Building 1	1	Beside room 1102 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
2		Building 1	2	Beside room 1202 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
3		Building 1	3	Beside room 1302 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
4		Building 1	4	Beside room 1402 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
5		Building 1	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry				OK	Aman		
6	A2 (2)	Building 2	1	Beside room 2110 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
7		Building 2	2	Beside room 2212 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
8		Building 2	3	Beside room 2312 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
9		Building 2	4	Beside room 2414 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
10		Building 2	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry				OK	Aman		
11	A3 (3)	Building 3	1	Beside room 3102 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
12		Building 3	2	Beside room 3202 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
13		Building 3	3	Beside room 3302 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
14		Building 3	4	Beside room 3402 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
15		Building 3	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry				OK	Aman		
16	C (4)	Building 4	1	Beside room 4110 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
17		Building 4	2	Beside room 4210 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
18		Building 4	3	Beside room 4310 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
19		Building 4	4	Beside room 4408 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		
20		Building 4	5	Beside room 4508 (FHC)		✓		Dry				OK	Vigom		
21		Building 4	6	Beside room 4608 (FHC)		✓		Dry				OK	Vigom		
22		Building 4	Rooftop	M&E room (Hang)	✓			Dry				OK	Vigom		
23		Building 5	1	In front of LP office 1 (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.54 kg/Normal	
24		Building 5	1	In front of LP office 2 (Hang)	✓				Halotron			OK	Anuwat		
25		Building 5	1	Gas station of building D 1 (Hang)	✓			Dry				OK	Anuwat		
26		Building 5	1	Gas station of building D 2 (Hang)	✓			Dry				OK	Anuwat		
27		Building 5	1	Gas station of building D 3 (Hang)	✓			Dry				OK	Anuwat		
28		Building 5	1	In front of garbage room (FHC)		✓		Dry				OK	Anuwat		
29		Building 5	1	Steward washing area (Hang)		✓				CO2		OK	Anuwat	11.71 kg/Normal	
30		Building 5	1	Bakery kitchen (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.67 kg/Normal	
31		Building 5	1	Main kitchen Chao Leh (Hang)	✓						Wet	OK	Anuwat		
32		Building 5	1	Chao leh kitchen live station 1 (Hang)	✓						Wet	OK	Anuwat		
33		Building 5	1	Chao leh kitchen live station 2 (Hang)	✓						Wet	OK	Anuwat		
34		Building 5	1	Chao leh restaurant (FHC)		✓		Dry				OK	Anuwat		
35		Building 5	1	Nearby MDB of building D (FHC)		✓		Dry				OK	Anuwat	Handle distorted	
36		Building 5	1	Small MDB of building D (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.44 kg/Normal	
37		Building 5	1	In front of service lift D2 (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.66 kg/Normal	
38		Building 5	1	In front of service lift D1 (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.65 kg/Normal	

39		Building 5	1	In front of guest elevator (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
40		Building 5	1	All day Kitchen					CC		OK	Anuwat	Kept at Room 61	
41		Building 5	1	All day Kitchen					CL		OK	Anuwat	Kept at Room 61	
42		Building 5	2	In front of Thalang 7 (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
43		Building 5	2	In front of Kathu junior ballroom (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
44		Building 5	2	Beside IT room (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
45		Building 5	2	IT Server room		✓			Halotron		OK	Anuwat		
46		Building 5	2	Banquet storage behind meeting room D (Hang)	✓			Dry			OK	Anuwat		
47		Building 5	2	Banquet kitchen 1 (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.63 kg/Normal
48		Building 5	2	Banquet kitchen 2 (Hang)	✓						Wet	OK	Anuwat	
49		Building 5	2	Canteen (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.77 kg/Normal
50		Building 5	2	Opposite 5209 (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
51	D2 (5)	Building 5	2	Infront of service lift D1 (Hang)		✓				CO2		OK	Anuwat	11.66 kg/Normal
52		Building 5	2	Infront of service lift D2 (Hang)	✓					CO3		OK	Anuwat	11.69 kg/Normal
53	D1 (5)	Building 5	4	Beside room 5406 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
54	D2 (5)	Building 5	4	Beside room 5420 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
55	D1 (5)	Building 5	5	Beside room 5506 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
56	D2 (5)	Building 5	5	Beside room 5520 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
57	D1 (5)	Building 5	6	Beside room 5606 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
58	D2 (5)	Building 5	6	Beside room 5620 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
59		Building 5	Rooftop	M&E room D1 (Hang)	✓			Dry			OK	Vigom		
60	D (5)	Building 5	Rooftop	M&E room D2 (Hang)	✓			Dry			OK	Vigom		
61		Building 6	1	In front of 6112 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
62		Building 6	2	In front of 6212 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
63		Building 6	3	In front of 6312 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
64	B1 (6)	Building 6	4	In front of 6412 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
65		Building 6	5	Beside room 6508 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
66		Building 6	6	Beside room 6608 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		
67		Building 6	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry			OK	Vigom		
68		Building 7	1	In front of 7101 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
69		Building 7	2	In front of 7201 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
70	A6 (7)	Building 7	3	In front of 7301 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
71		Building 7	4	In front of 7401 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
72		Building 7	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry			OK	Tanawat		
73		Building 8	1	In front of 8115 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
74		Building 8	2	In front of 8215 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
75	A5 (8)	Building 8	3	In front of 8315 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
76		Building 8	4	In front of 8415 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
77		Building 8	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry			OK	Tanawat		
78		Building 9	1	In front of 9101 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
79		Building 9	2	In front of 9201 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
80	A4 (9)	Building 9	3	In front of 9301 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
81		Building 9	4	In front of 9401 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		
82		Building 9	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry			OK	Tanawat		
83		Building L	Basement	In front of electric room (Hang)	✓				Halotron		OK	Anuwat		
84		Building L	Basement	In front of training room (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
85		Building L	Basement	Excom office (Hang)	✓					CO2	OK	Anuwat	11.65 /Normal	
86	Building L	Building L	Basement	In front of GSC room		✓			Halotron		OK	Anuwat		
87		Building L	1	Public restroom lobby (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		
88		Building L	1	Front office room		✓			Halotron		OK	Anuwat		

89	Building O	Building L	Rooftop	M&C room (Hang)	✓			Dry			OK	Anuwat		On
90		Building O	1	Gas station of building O 1 (Hang)	✓			Dry			OK	Anusorn		Chorn
91		Building O	1	Gas station of building O 2 (Hang)	✓			Dry			OK	Anusorn		Chorn
92		Building O	1	Fire exit stair O to play ground (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
93		Building O	2	2nd floor (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
94		Building O	3	3rd floor (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
95		Building O	4	4th floor (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
96		Building O	Rooftop	Rooftop (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
97	Building N	Building O	Rooftop	Beside FHC (Hang)	✓			Dry			OK	Anusorn		Chorn
98		Building N	1	Sears & Co restaurant glass doors of main road 1 (Hang)	✓					CO2	OK	Anusorn		Chorn
99		Building N	1	Sears & Co restaurant glass doors of main road 2 (Hang)	✓						Wet	OK	Anusorn	Chorn
100		Building N	1	1st floor between Sears & Co to kitchen (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
101		Building N	2	2nd floor (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
102		Building N	3	3rd floor (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
103		Building N	4	4th floor (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
104		Building N	Rooftop	Rooftop (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
105	Building P	Building N	Rooftop	Beside FHC (Hang)	✓			Dry			OK	Anusorn		Chorn
106		Building P	1	1st floor (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
107		Building P	1	Kitchen corridor (Hang)	✓						Wet	Move	Anusorn	Move to Seara & Co glass door
108		Building P	1	Inside kitchen area (Hang)	✓						Wet	OK	Anusorn	Chorn
109		Building P	1	Inside kitchen area at the wall to washing area (Hang)		✓				CO2	OK	Anusorn		Chorn
110		Building P	1	1st floor (FHC)	✓					CO2	Move	Anusorn	Move to Seara & Co glass door	Chorn
111		Building P	2	2nd floor (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
112		Building P	3	3rd floor (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
113	Parking Lot & The Deck	Building P	4	4th floor (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
114		Building P	Rooftop	Rooftop (FHC)		✓		Dry			OK	Anusorn		Chorn
115		Building P	Rooftop	Beside FHC (Hang)	✓			Dry			OK	Anusorn		Chorn
116		Car park	Basement	Underground car park (Hang)	✓			Dry			OK	Warintton		Naht
117		Car park	Basement	Underground car park (FHC)		✓		Dry			OK	Warintton		Naht
118		Car park	1	Ground floor (FHC)		✓		Dry			OK	Warintton		Naht
119		Car park	1	Opposite pump room (Hang)	✓			Dry			OK	Warintton		Naht
120		The Deck	2	Counter bar (Hang)	✓					CO2	OK	Warintton		Naht
121	Building M	Building M	1	Gas Store 1	✓			Dry			OK	Warintton		Naht
122		Building M	1	Gas Store 2	✓			Dry			OK	Warintton		Naht
123		Building M	1	Gas Store 3	✓			Dry			OK	Warintton		Naht
124		Building M	1	Loading		✓				CO2	OK	Warintton		Naht
125		Building M	1	FHC front of service lift Fl.1		✓		Dry			OK	Warintton		Naht
126		Building M	1	Front of associate toilet	✓			Dry			OK	Warintton		Naht
127		Building M	1	FHC front of MDB Fl.2	✓			Dry			OK	Warintton		Naht
128		Building M	1	Front Of MDB	✓			Dry			OK	Warintton		Naht
129		Building M	1	Front of Steward Store Fl.3	✓			Dry			OK	Warintton		Naht
130		Building M	1	FHC Behind Meeting Rm Fl.3	✓			Dry			OK	Warintton		Naht
131		Building M	1	Front of Fire Exit ST.16 Fl.4		✓		Dry			OK	Warintton		Naht
132		Building M	2	FHC Fire Exit ST.17 Fl.4		✓		Dry			OK	Warintton		Naht
133		Building M	2	FHC Under Escalator Fl.1	✓			Dry			OK	Warintton		Naht
134		Building M	3	Behind Meeting Room Fl.1		✓				CO2	OK	Warintton		Naht
135		Building M	3	Behind Meeting Room Fl.1		✓			Halotron		OK	Warintton		Naht
136		Building M	3	Main Kitchen Fl.1		✓				CO2	OK	Warintton		Naht
137		Building M	3	Main Kitchen Fl.1		✓					Wet	OK	Warintton	Naht
138		Building M	3	Banquet Kitchen Fl.3		✓				CO2	OK	Warintton		Naht

139	Building M	4	Banquet Kitchen Fl.3							Wet	OK	Warintton		Worth
140	Building M	4	FHC Akara Ballroom		✓			Dry			OK	Warintton		Worth
141	Building M	Rooftop	Rooftop M left	✓				Dry			OK	Warintton		Worth
142	Building M	Rooftop	Rooftop M right	✓				Dry			OK	Warintton		Worth
143	E	Building E	1	Beside door No. 1 (Hang)	✓					CO2	OK	Warintton		Worth
144		Building E	1	Beside door No. 2 (Hang)	✓			Dry			OK	Warintton		Worth
145		Building E	1	Beside door No. 3 (Hang)	✓				Halotron		OK	Warintton		Worth
146	F	Building F	1	Main entrance	✓					CO2	OK	Warintton		Worth
147		Building F	1	Rolling door	✓					CO2	OK	Warintton		Worth
148		Building F	1	Rolling door	✓				Halotron		OK	Warintton		Worth
149		Building F	1	Generator	✓				Halotron		OK	Warintton		Worth
150		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	15Lbs	Worth
151		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	Need refill	Worth
152		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	Need refill	Worth
153		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	Need refill	Worth
154		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	Need refill	Worth
155		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	Need refill	Worth
156		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry				Warintton	Need refill	Worth
157		Spare	2	Kept in LP store No.100						CO2		Warintton	Need refill	Worth
158		Spare	2	Kept in LP store No.100						CO2		Warintton	Need refill	Worth
159		Spare	2	Kept in LP store No.100					Halotron			Warintton		Worth
160		Spare	2	Kept in LP store No.100					Halotron			Warintton	Need refill	Worth
161		Spare	2	Kept in LP store No.100						Wet		Warintton	Need refill	Worth
162		Spare	2	Kept in LP store No.100						Wet		Warintton	Need refill	Worth



 Loss prevention Manager


Fire Hose Cabinet & Fire Extinguisher Inspection March 2025

No.	Building	Building	Floor	Location (สถานที่)	HANG	FHC (ตู้)		ประเภทถังดับเพลิง				Status	Inspector	Remark	Signature
						ปกติ	ชำรุด	Dry	Halotron	CO2	Wet				
1	A1 (1)	Building 1	1	Beside room 1102 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
2		Building 1	2	Beside room 1202 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
3		Building 1	3	Beside room 1302 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
4		Building 1	4	Beside room 1402 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
5		Building 1	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
6	A2 (2)	Building 2	1	Beside room 2110 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
7		Building 2	2	Beside room 2212 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
8		Building 2	3	Beside room 2312 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
9		Building 2	4	Beside room 2414 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
10		Building 2	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
11	A3 (3)	Building 3	1	Beside room 3102 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
12		Building 3	2	Beside room 3202 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
13		Building 3	3	Beside room 3302 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
14		Building 3	4	Beside room 3402 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
15		Building 3	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
16	C (4)	Building 4	1	Beside room 4110 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
17		Building 4	2	Beside room 4210 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
18		Building 4	3	Beside room 4310 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
19		Building 4	4	Beside room 4408 (FHC)		✓		Dry				OK	Aman		<i>[Signature]</i>
20		Building 4	5	Beside room 4508 (FHC)		✓		Dry				OK	Vigom		<i>[Signature]</i>
21		Building 4	6	Beside room 4608 (FHC)		✓		Dry				OK	Vigom		<i>[Signature]</i>
22		Building 4	Rooftop	M&E room (Hang)	✓			Dry				OK	Vigom		<i>[Signature]</i>
23		Building 5	1	In front of LP office 1 (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.71 kg/Normal	<i>[Signature]</i>
24		Building 5	1	In front of LP office 2 (Hang)	✓				Halotron			OK	Anuwat		<i>[Signature]</i>
25		Building 5	1	Gas station of building D 1 (Hang)	✓			Dry				OK	Anuwat		<i>[Signature]</i>
26		Building 5	1	Gas station of building D 2 (Hang)	✓			Dry				OK	Anuwat		<i>[Signature]</i>
27		Building 5	1	Gas station of building D 3 (Hang)	✓			Dry				OK	Anuwat		<i>[Signature]</i>
28		Building 5	1	In front of garbage room (FHC)		✓		Dry				OK	Anuwat		<i>[Signature]</i>
29		Building 5	1	Steward washing area (Hang)		✓				CO2		OK	Anuwat	11.73 kg/Normal	<i>[Signature]</i>
30		Building 5	1	Bakery kitchen (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.70 kg/Normal	<i>[Signature]</i>
31		Building 5	1	Main kitchen Chao Leh (Hang)	✓						Wet	OK	Anuwat		<i>[Signature]</i>
32		Building 5	1	Chao leh kitchen live station 1 (Hang)	✓						Wet	OK	Anuwat		<i>[Signature]</i>
33		Building 5	1	Chao leh kitchen live station 2 (Hang)	✓						Wet	OK	Anuwat		<i>[Signature]</i>
34		Building 5	1	Chao leh restaurant (FHC)		✓		Dry				OK	Anuwat		<i>[Signature]</i>
35		Building 5	1	Nearby MDB of building D (FHC)		✓		Dry				OK	Anuwat	Handle distorted	<i>[Signature]</i>
36		Building 5	1	Small MDB of building D (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.52 kg/Normal	<i>[Signature]</i>
37		Building 5	1	In front of service lift D2 (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.61 kg/Normal	<i>[Signature]</i>
38		Building 5	1	In front of service lift D1 (Hang)	✓					CO2		OK	Anuwat	11.74 kg/Normal	<i>[Signature]</i>

39		Building 5	1	In front of guest elevator (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		Om
40		Building 5	1	All day Kitchen					CO2		OK	Anuwat	Kept at Room 61	Om
41		Building 5	1	All day Kitchen					CO2		OK	Anuwat	Kept at Room 61	Om
42		Building 5	2	In front of Thalang 7 (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		Om
43		Building 5	2	In front of Kathu junior ballroom (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		Om
44		Building 5	2	Beside IT room (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		Om
45		Building 5	2	IT Server room		✓			Halotron		OK	Anuwat		Om
46		Building 5	2	Banquet storage behind meeting room D (Hang)	✓			Dry			OK	Anuwat		Om
47		Building 5	2	Banquet kitchen 1 (Hang)	✓					CO2	OK	Anuwat	11.63 kg/Normal	Om
48		Building 5	2	Banquet kitchen 2 (Hang)	✓					Wet	OK	Anuwat		Om
49		Building 5	2	Canteen (Hang)	✓					CO2	OK	Anuwat	11.74 kg/Normal	Om
50		Building 5	2	Opposite 5209 (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		Om
51	D2 (5)	Building 5	2	Infront of service lift D1 (Hang)		✓				CO2	OK	Anuwat	11.67 kg/Normal	Om
52		Building 5	2	Infront of service lift D2 (Hang)	✓					CO3	OK	Anuwat	11.67 kg/Normal	Om
53	D1 (5)	Building 5	4	Beside room 5406 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		Om
54	D2 (5)	Building 5	4	Beside room 5420 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		Om
55	D1 (5)	Building 5	5	Beside room 5506 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		Om
56	D2 (5)	Building 5	5	Beside room 5520 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		Om
57	D1 (5)	Building 5	6	Beside room 5606 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		Om
58	D2 (5)	Building 5	6	Beside room 5620 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		Om
59		Building 5	Rooftop	M&E room D1 (Hang)	✓			Dry			OK	Vigom		Om
60	D (5)	Building 5	Rooftop	M&E room D2 (Hang)	✓			Dry			OK	Vigom		Om
61		Building 6	1	In front of 6112 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
62		Building 6	2	In front of 6212 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
63		Building 6	3	In front of 6312 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
64	B1 (6)	Building 6	4	In front of 6412 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
65		Building 6	5	Beside room 6508 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		Om
66		Building 6	6	Beside room 6608 (FHC)		✓		Dry			OK	Vigom		Om
67		Building 6	Rooftop	M&E room (Hang)				Dry			OK	Vigom		Om
68		Building 7	1	In front of 7101 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
69		Building 7	2	In front of 7201 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
70	A6 (7)	Building 7	3	In front of 7301 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
71		Building 7	4	In front of 7401 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
72		Building 7	Rooftop	M&E room (Hang)			✓	Dry			OK	Tanawat	Corrosion	Tanawat
73		Building 8	1	In front of 8115 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
74		Building 8	2	In front of 8215 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
75	A5 (8)	Building 8	3	In front of 8315 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
76		Building 8	4	In front of 8415 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
77		Building 8	Rooftop	M&E room (Hang)			✓	Dry			OK	Tanawat	Corrosion	Tanawat
78		Building 9	1	In front of 9101 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
79		Building 9	2	In front of 9201 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
80	A4 (9)	Building 9	3	In front of 9301 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
81		Building 9	4	In front of 9401 (FHC)		✓		Dry			OK	Tanawat		Tanawat
82		Building 9	Rooftop	M&E room (Hang)			✓	Dry			OK	Tanawat	Corrosion	Tanawat
83		Building L	Basement	In front of electric room (Hang)	✓				Halotron		OK	Anuwat		Om
84		Building L	Basement	In front of training room (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		Om
85		Building L	Basement	Excom office (Hang)	✓					CO2	OK	Anuwat	11.65 /Normal	Om
86	Building L	Building L	Basement	In front of GSC room		✓			Halotron		OK	Anuwat		Om
87		Building L	1	Public restroom lobby (FHC)		✓		Dry			OK	Anuwat		Om
88		Building L	1	Front office room		✓			Halotron		OK	Anuwat		Om

89		Building L	Rooftop	M&C room (Hang)	✓			Dry				OK	Anuwat		
90		Building O	1	Gas station of building O 1 (Hang)	✓			Dry				OK	Anusorn		
91		Building O	1	Gas station of building O 2 (Hang)	✓			Dry				OK	Anusorn		
92		Building O	1	Fire exit stair O to play ground (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
93	Building O	Building O	2	2nd floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
94		Building O	3	3rd floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
95		Building O	4	4th floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
96		Building O	Rooftop	Rooftop (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
97		Building O	Rooftop	Beside FHC (Hang)	✓			Dry				OK	Anusorn		
98		Building N	1	Sears & Co restaurant glass doors of main road 1 (Hang)	✓					CO2		OK	Anusorn		
99		Building N	1	Sears & Co restaurant glass doors of main road 2 (Hang)	✓						Wet	OK	Anusorn		
100		Building N	1	1st floor between Sears & Co to kitchen (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
101	Building N	Building N	2	2nd floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
102		Building N	3	3rd floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
103		Building N	4	4th floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
104		Building N	Rooftop	Rooftop (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
105		Building N	Rooftop	Beside FHC (Hang)	✓			Dry				OK	Anusorn		
106		Building P	1	1st floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
107		Building P	1	Kitchen corridor (Hang)	✓						Wet	Move	Anusorn	Move to Seara & Co glass door	
108		Building P	1	Inside kitchen area (Hang)	✓						Wet	OK	Anusorn		
109		Building P	1	Inside kitchen area at the wall to washing area (Hang)		✓				CO2		OK	Anusorn		
110	Building P	Building P	1	1st floor (FHC)	✓					CO2		Move	Anusorn	Move to Seara & Co glass door	
111		Building P	2	2nd floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
112		Building P	3	3rd floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
113		Building P	4	4th floor (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
114		Building P	Rooftop	Rooftop (FHC)		✓		Dry				OK	Anusorn		
115		Building P	Rooftop	Beside FHC (Hang)	✓			Dry				OK	Anusorn		
116	Parking Lot & The Deck	Car park	Basement	Underground car park (Hang)	✓			Dry				OK	Warittone	Low Pressure	Water
117		Car park	Basement	Underground car park (FHC)		✓		Dry				OK	Warittone		Water
118		Car park	1	Ground floor (FHC)		✓		Dry				OK	Warittone		Water
119		Car park	1	Opposite pump room (Hang)	✓			Dry				OK	Warittone	Low Pressure	Water
120		The Deck	2	Counter bar (Hang)	✓					CO2		OK	Warittone		Water
121		Building M	1	Gas Store 1	✓			Dry				OK	Warittone		Water
122		Building M	1	Gas Store 2	✓			Dry				OK	Warittone		Water
123		Building M	1	Gas Store 3	✓			Dry				OK	Warittone		Water
124		Building M	1	Loading		✓				CO2		OK	Warittone		Water
125		Building M	1	FHC front of service lift Fl.1		✓		Dry				OK	Warittone		Water
126		Building M	1	Front of associate toilet	✓			Dry				OK	Warittone		Water
127		Building M	1	FHC front of MDB Fl.2	✓			Dry				OK	Warittone		Water
128		Building M	1	Front Of MDB	✓			Dry				OK	Warittone		Water
129		Building M	1	Front of Steward Store Fl.3	✓			Dry				OK	Warittone		Water
130		Building M	1	FHC Behind Meeting Rm Fl.3	✓			Dry				OK	Warittone		Water
131	Building M	Building M	1	Front of Fire Exit ST.16 Fl.4		✓		Dry				OK	Warittone		Water
132		Building M	2	FHC Fire Exit ST.17 Fl.4		✓		Dry				OK	Warittone		Water
133		Building M	2	FHC Under Escalator Fl.1	✓			Dry				OK	Warittone		Water
134		Building M	3	Behind Meeting Room Fl.1		✓				CO2		OK	Warittone		Water
135		Building M	3	Behind Meeting Room Fl.1		✓			Halotron			OK	Warittone		Water
136		Building M	3	Main Kitchen Fl.1		✓				CO2		OK	Warittone		Water
137		Building M	3	Main Kitchen Fl.1		✓					Wet	OK	Warittone		Water
138		Building M	3	Banquet Kitchen Fl.3		✓				CO2		OK	Warittone		Water

139		Building M	4	Banquet Kitchen Fl.3							Wet	OK	Warittone		Waste
140		Building M	4	FHC Akara Ballroom		✓		Dry				OK	Warittone		Waste
141		Building M	Rooftop	Rooftop M left	✓			Dry				OK	Warittone		Waste
142		Building M	Rooftop	Rooftop M right	✓			Dry				OK	Warittone		Waste
143	E	Building E	1	Beside door No. 1 (Hang)	✓					CO2		OK	Warittone		Waste
144		Building E	1	Beside door No. 2 (Hang)	✓			Dry				OK	Warittone		Waste
145		Building E	1	Beside door No. 3 (Hang)	✓				Halotron			OK	Warittone		Waste
146	F	Building F	1	Main entrance	✓					CO2		OK	Warittone		Waste
147		Building F	1	Rolling door	✓					CO2		OK	Warittone		Waste
148		Building F	1	Rolling door	✓				Halotron			OK	Warittone		Waste
149		Building F	1	Generator	✓				Halotron			OK	Warittone		Waste
150		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry					Warittone	15Lbs	Waste
151		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry					Warittone	Need refill	Waste
152		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry					Warittone	Need refill	Waste
153		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry					Warittone	Need refill	Waste
154		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry					Warittone	Need refill	Waste
155		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry					Warittone	Need refill	Waste
156		Spare	2	Kept in LP store No.100				Dry					Warittone	Need refill	Waste
157		Spare	2	Kept in LP store No.100						CO2			Warittone	Need refill	Waste
158		Spare	2	Kept in LP store No.100						CO2			Warittone	Need refill	Waste
159		Spare	2	Kept in LP store No.100					Halotron				Warittone		Waste
160		Spare	2	Kept in LP store No.100					Halotron				Warittone	Need refill	Waste
161		Spare	2	Kept in LP store No.100							Wet		Warittone	Need refill	Waste
162		Spare	2	Kept in LP store No.100							Wet		Warittone	Need refill	Waste


 Loss prevention Manager
 13/3/25

Fire Extinguisher Check on April 2025

Scan ID	Building	Building	Floor	Location	Date	Type of Fire Extinguisher	Size of Fire Extinguisher	Qualification	ข้อมูลการตรวจเช็ค : Detail											ผู้ตรวจสอบ/Inspector
									ความดัน/ป้อนถัง	ความบกพร่องที่พบ 1	สภาพถัง/Tank	ความบกพร่องที่พบ 2	สายรัด/Pipe	สลัก/Bolt	ความบกพร่องที่พบ 4	การไหลของสารเคมี/Fluid	ความบกพร่องที่พบ 5	ไม่สังเกตเห็น/Keep clear	ความบกพร่องที่พบ 6	
1	A1 (1)	Building 1	1	Beside room 1102 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
2		Building 1	2	Beside room 1202 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
3		Building 1	3	Beside room 1302 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
4		Building 1	4	Beside room 1402 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
5	A2 (2)	Building 1	Rooftop	M&E room (Hang)	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
6		Building 2	1	Beside room 2110 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
7		Building 2	2	Beside room 2212 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
8		Building 2	3	Beside room 2312 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
9	A3 (3)	Building 2	4	Beside room 2414 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
10		Building 2	Rooftop	M&E room (Hang)	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
11		Building 3	1	Beside room 3102 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
12		Building 3	2	Beside room 3202 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
13	C (4)	Building 3	3	Beside room 3302 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
14		Building 3	4	Beside room 3402 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
16		Building 3	Rooftop	Beside room 4110 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
17		Building 4	1	Beside room 4210 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
18	C (4)	Building 4	2	Beside room 4310 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
19		Building 4	3	Beside room 4408 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
20		Building 4	4	Beside room 4508 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigorn
21		Building 4	5	Beside room 4608 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigorn
22	C (4)	Building 4	6	M&E room (Hang)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigorn
23		Building 4	Rooftop	In front of LP office 1 (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
24		Building 5	1	In front of LP office 2 (Hang)	4/20/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
25		Building 5	1	Gas station of building D 1 (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		FALSE	ไม่สังเกตเห็น/Keep clear	TRUE		Anuwat
26	C (4)	Building 5	1	Gas station of building D 2 (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
27		Building 5	1	Gas station of building D 3 (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
28		Building 5	1	In front of garbage room (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
29		Building 5	1	Steward washing area (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
30	C (4)	Building 5	1	Bakery kitchen (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
31		Building 5	1	Main kitchen Chao Leh (Hang)	4/20/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
32		Building 5	1	Chao leh kitchen live station 1 (Hang)	4/20/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
33		Building 5	1	Chao leh kitchen live station 2 (Hang)	4/20/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
34	C (4)	Building 5	1	Chao leh restaurant (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
35		Building 5	1	Nearby MDB of building D (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	FALSE	ค้นพบมีดบาดจากคน	TRUE		TRUE		Anuwat
36		Building 5	1	Small MDB of building D (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
37		Building 5	1	In front of service lift D2 (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
38	C (4)	Building 5	1	In front of service lift D1 (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
39		Building 5	1	In front of guest elevator (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
40		Building 5	1	All day Kitchen	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
41		Building 5	1	All day Kitchen	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
42	C (4)	Building 5	1	In front of Thalang 7 (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
43		Building 5	2	In front of Kathu junior ballroom (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
44		Building 5	2	Beside IT room (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
45		Building 5	2	IT Server room	4/21/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
46	C (4)	Building 5	2	Banquet storage behind meeting room D (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		FALSE	ไม่พบถังดับเพลิง	TRUE		Anuwat
47		Building 5	2	Banquet kitchen 1 (Hang)	4/21/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
48		Building 5	2	Banquet kitchen 2 (Hang)	4/21/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
49		Building 5	2	Canteen (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
50	D2 (5)	Building 5	2	Opposite 5209 (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
51		Building 5	2	Infront of service lift D1 (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
52		Building 5	2	Infront of service lift D2 (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
53		Building 5	2	Beside room 5406 (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat

Scan ID	Building	Building	Floor	Location	Date	Type of Fire Extinguisher	Size of Fire Extinguisher	Qualification	ข้อมูลการตรวจเช็ค : Detail											ผู้ตรวจสอบ/Inspector
									ความเต็ม/น้ำหนัก	ความบกพร่องที่พบ 1	สภาพถัง/Tank	ความบกพร่องที่พบ 2	สายรัด/Pipe	สลัก/Bolt	ความบกพร่องที่พบ 4	การไหลของสารเคมี/Fluid	ความบกพร่องที่พบ 5	ไม่มีสิ่งกีดขวาง/Keep clear	ความบกพร่องที่พบ 6	
54	D1 (5)	Building 5	4	Beside room 5420 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigorn
55	D2 (5)	Building 5	4	Beside room 5506 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigorn
56	D1 (5)	Building 5	5	Beside room 5520 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigorn
57	D2 (5)	Building 5	5	Beside room 5606 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigorn
58	D1 (5)	Building 5	6	Beside room 5620 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigorn
59	D2 (5)	Building 5	6	M&E room D1 (Hang)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigorn
60	D (5)	Building 5	Rooftop	M&E room D2 (Hang)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigorn
61		Building 5	Rooftop	R.6112	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
62		Building 6	1	R.6212	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
63		Building 6	2	R.6312	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
64	B1 (6)	Building 6	3	R.6410	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
65		Building 6	4	Beside room 6508 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigorn
66		Building 6	5	Beside room 6608 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigorn
67		Building 6	6	M&E room (Hang)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigorn
68	A6 (7)	Building 6	Rooftop	R.7101	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
69		Building 7	1	R.7201	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
70		Building 7	2	R.7301	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
71		Building 7	3	R.7401	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
72	A6 (7)	Building 7	4	Rooftop BLD.7	4/9/2025	Dry Chemical	15 lbs	A , B , C	TRUE		FALSE	ถังเริ่มเป็นสนิม	TRUE	TRUE		FALSE	สารเคมีจับตัวเป็นก้อน	TRUE		Tanawat
73		Building 7	Rooftop	R.8115	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
74	A5 (8)	Building 8	1	R.8215	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
75		Building 8	2	R.8315	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
76		Building 8	3	R.8415	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
77		Building 8	4	Rooftop BLD.8	4/9/2025	Dry Chemical	15 lbs	A , B , C	TRUE		FALSE	ถังเป็นสนิม	TRUE	TRUE		FALSE	สารเคมีจับตัวเป็นก้อน	TRUE		Tanawat
78	A4 (9)	Building 8	Rooftop	R.9101	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
79		Building 9	1	R.9201	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
80		Building 9	2	R.9301	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
81		Building 9	3	R.9401	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
82	Building L	Building 9	4	Rooftop BLD.9	4/9/2025	Dry Chemical	15 lbs	A , B , C	TRUE		FALSE	ถังเริ่มเป็นสนิม	TRUE	TRUE		FALSE	สารเคมีจับตัวเป็นก้อน	TRUE		Tanawat
83		Building 9	Rooftop	In front of electric room (Hang)	4/20/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
84		Building L	Basement	In front of training room (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
85		Building L	Basement	Excom office (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
86		Building L	Basement	In front of GSC room	4/20/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
87		Building L	Basement	Public restroom lobby (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
88		Building L	1	Front office room	4/20/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
89		Building L	1	M&C room (Hang)	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
90		Building L	Rooftop	Gas station of building O 1 (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
91		Building O	1	Gas station of building O 2 (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
92	Building O	Building O	1	Fire exit stair O to play ground (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
93		Building O	1	2nd floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
94		Building O	2	3rd floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
95		Building O	3	4th floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
96		Building O	4	Rooftop (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
97		Building O	Rooftop	Beside FHC (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
98	Building N	Building O	Rooftop	Sears & Co restaurant glass doors of main road 1 (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
99		Building N	1	Sears & Co restaurant glass doors of main road 2 (Hang)	4/20/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
100		Building N	1	1st floor between Sears & Co to kitchen (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
101		Building N	1	2nd floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
102		Building N	2	3rd floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
103		Building N	3	4th floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
104	Building N	Building N	4	Rooftop (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
105		Building N	Rooftop	Beside FHC (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
106		Building N	Rooftop	1st floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn

Scan ID	Building	Building	Floor	Location	Date	Type of Fire Extinguisher	Size of Fire Extinguisher	Qualification	ข้อมูลการตรวจเช็ค : Detail										ผู้ตรวจสอบ/Inspector	
									ความดัน/น้ำหนัก	ความบกพร่องที่พบ 1	สภาพถัง/Tank	ความบกพร่องที่พบ 2	สายฉีด/Pipe	สลัก/Bolt	ความบกพร่องที่พบ 4	การไหลของสารเคมี/Fluid	ความบกพร่องที่พบ 5	ไม่มีสิ่งกีดขวาง/Keep clear		ความบกพร่องที่พบ 6
1	A1 (1)	Building 1	1	Beside room 1102 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
2		Building 1	2	Beside room 1202 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
3		Building 1	3	Beside room 1302 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
4		Building 1	4	Beside room 1402 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
5		Building 1	Roof top	M&E room (Hang)	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
6	A2 (2)	Building 2	1	Beside room 2110 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
7		Building 2	2	Beside room 2212 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
8		Building 2	3	Beside room 2312 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
9		Building 2	4	Beside room 2414 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
10		Building 2	Roof top	M&E room (Hang)	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
11	A3 (3)	Building 3	1	Beside room 3102 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
12		Building 3	2	Beside room 3202 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
13		Building 3	3	Beside room 3302 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
14		Building 3	4	Beside room 3402 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
15		Building 3	Roof top	Beside room 4110 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
16	C (4)	Building 4	1	Beside room 4210 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
17		Building 4	2	Beside room 4310 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
18		Building 4	3	Beside room 4408 (FHC)	4/17/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
19		Building 4	4	Beside room 4508 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
20		Building 4	5	Beside room 4608 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
21	C (4)	Building 4	6	M&E room (Hang)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
22		Building 4	Roof top	In front of LP office 1 (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
23		Building 5	1	In front of LP office 2 (Hang)	4/20/2025	Halotron	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
24		Building 5	1	Gas station of building D 1 (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		FALSE	ไม่ติดบนถังน้ำดับ	TRUE		Anuwat
25		Building 5	1	Gas station of building D 2 (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
26	C (4)	Building 5	1	Gas station of building D 3 (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
27		Building 5	1	In front of garbage room (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
28		Building 5	1	Steward washing area (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
29		Building 5	1	Bakery kitchen (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
30		Building 5	1	Main kitchen Chao Leh (Hang)	4/20/2025	Wet Chemical	10 lbs	A, K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
31	C (4)	Building 5	1	Chao leh kitchen live station 1 (Hang)	4/20/2025	Wet Chemical	10 lbs	A, K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
32		Building 5	1	Chao leh kitchen live station 2 (Hang)	4/20/2025	Wet Chemical	10 lbs	A, K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
33		Building 5	1	Chao leh restaurant (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
34		Building 5	1	Nearby MDB of building D (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	FALSE	พบอินทรีติดมาจากฝั่ง	TRUE		TRUE		Anuwat
35		Building 5	1	Small MDB of building D (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
36	C (4)	Building 5	1	In front of service lift D2 (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
37		Building 5	1	In front of service lift D1 (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
38		Building 5	1	In front of guest elevator (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
39		Building 5	1	All day Kitchen	4/20/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
40		Building 5	1	All day Kitchen	4/20/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
41	C (4)	Building 5	1	In front of Thalang 7 (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
42		Building 5	2	In front of Kathu junior ballroom (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
43		Building 5	2	Beside IT room (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
44		Building 5	2	IT Server room	4/21/2025	Halotron	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
45		Building 5	2	Banquet storage behind meeting room D (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		FALSE	น้ำดับจับกับถังดับ	TRUE		Anuwat
46	C (4)	Building 5	2	Banquet kitchen 1 (Hang)	4/21/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
47		Building 5	2	Banquet kitchen 2 (Hang)	4/21/2025	Wet Chemical	10 lbs	A, K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
48		Building 5	2	Canteen (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
49		Building 5	2	Opposite 5209 (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
50		Building 5	2	In front of service lift D1 (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
51	D2 (5)	Building 5	2	In front of service lift D2 (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
52		Building 5	2	Beside room 5406 (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
53	D1 (5)	Building 5	4	Beside room 5420 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
54	D2 (5)	Building 5	4	Beside room 5506 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom

Scan ID	Building	Building	Floor	Location	Date	Type of Fire Extinguisher	Size of Fire Extinguisher	Qualification	ข้อมูลการตรวจเช็ค : Detail											ผู้ตรวจสอบ/Inspector	
									ความดัน/น้ำหนัก	ความบกพร่อง พืชม 1	สภาพถัง/ Tank	ความบกพร่อง พืชม 2	สายฉีด/ Pipe	สลัก/Bolt	ความบกพร่อง พืชม 4	การไหลของ สารเคมี/Fluid	ความบกพร่องพืชม 5	ไม่มีสิ่งกีดขวาง/Keep clear	ความบกพร่อง พืชม 6		
56	D1 (5)	Building 5	5	Beside room 5520 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
57	D2 (5)	Building 5	5	Beside room 5606 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
58	D1 (5)	Building 5	6	Beside room 5620 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
59	D2 (5)	Building 5	6	M&E room D1 (Hang)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
60	D (5)	Building 5	Rooftop	M&E room D2 (Hang)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
61		Building 5	Rooftop	R.6112	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
62		Building 6	1	R.6212	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
63		Building 6	2	R.6312	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
64	B1 (6)	Building 6	3	R.6410	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
65		Building 6	4	Beside room 6508 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
66		Building 6	5	Beside room 6606 (FHC)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
67		Building 6	6	M&E room (Hang)	4/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
68		Building 6	Rooftop	R.7101	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
69		Building 7	1	R.7201	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
70	A6 (7)	Building 7	2	R.7301	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
71		Building 7	3	R.7401	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
72		Building 7	4	Rooftop BLD.7	4/9/2025	Dry Chemical	15 lbs	A , B , C	TRUE		FALSE	ถังเริ่มเป็นสนิม	TRUE	TRUE		FALSE	สารเคมีรั่วซึมเล็กน้อย	TRUE		Tanawat	
73		Building 7	Rooftop	R.8115	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
74	A5 (8)	Building 8	1	R.8215	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
75		Building 8	2	R.8315	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
76		Building 8	3	R.8415	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
77		Building 8	4	Rooftop BLD.8	4/9/2025	Dry Chemical	15 lbs	A , B , C	TRUE		FALSE	ถังเป็นสนิม	TRUE	TRUE		FALSE	สารเคมีรั่วซึมเล็กน้อย	TRUE		Tanawat	
78		Building 8	Rooftop	R.9101	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
79	A4 (9)	Building 9	1	R.9201	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
80		Building 9	2	R.9301	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
81		Building 9	3	R.9401	4/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
82		Building 9	4	Rooftop BLD.9	4/9/2025	Dry Chemical	15 lbs	A , B , C	TRUE		FALSE	ถังเริ่มเป็นสนิม	TRUE	TRUE		FALSE	สารเคมีรั่วซึมเล็กน้อย	TRUE		Tanawat	
83	Building L	Building 9	Rooftop	In front of electric room (Hang)	4/20/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
84		Building L	Basement	In front of training room (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
85		Building L	Basement	Excom office (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
86		Building L	Basement	In front of GSC room	4/20/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
87		Building L	Basement	Public restroom lobby (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
88		Building L	1	Front office room	4/20/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
89		Building L	1	M&C room (Hang)	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
90		Building L	Rooftop	Gas station of building O 1 (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
91		Building O	Building O	1	Gas station of building O 2 (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom
92			Building O	1	Fire exit stair O to play ground (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom
93	Building O		1	2nd floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
94	Building O		2	3rd floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
95	Building O		3	4th floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
96	Building O		4	Rooftop (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
97	Building O		Rooftop	Beside FHC (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
98	Building N	Building O	Rooftop	Sears & Co restaurant glass doors of main road 1 (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
99		Building N	1	Sears & Co restaurant glass doors of main road 2 (Hang)	4/20/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
100		Building N	Building N	1	1st floor between Sears & Co to kitchen (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom
101			Building N	1	2nd floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom
102			Building N	2	3rd floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom
103			Building N	3	4th floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom
104			Building N	4	Rooftop (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom
105	Building N		Rooftop	Beside FHC (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
106	Building N	Rooftop	1st floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom		

Scan ID	Building	Building	Floor	Location	Date	Type of Fire Extinguisher	Size of Fire Extinguisher	Qualification	ข้อมูลการตรวจเช็ค : Detail											ผู้ตรวจสอบ/Inspector	
									ความดัน/น้ำหนัก	ความบกพร่องที่พบ 1	สภาพถัง/ Tank	ความบกพร่องที่พบ 2	สายฉีด/ Pipe	สลัก/Bolt	ความบกพร่องที่พบ 4	การไหลของสารเคมี/Fluid	ความบกพร่องที่พบ 5	ไม่มีสิ่งกีดขวาง/Keep clear	ความบกพร่องที่พบ 6		
107	Building P	Building P	1	Kitchen corridor (Hang)	4/20/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn	
108		Building P	1	Inside kitchen area (Hang)	4/20/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn	
109		Building P	1	Inside kitchen area at the wall to washing area (Hang)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn	
110		Building P	1	1st floor (FHC)	4/20/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn	
111		Building P	1	2nd floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn	
112		Building P	2	3rd floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn	
113		Building P	3	4th floor (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn	
114		Building P	4	Rooftop (FHC)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn	
115		Building P	Rooftop	Beside FHC (Hang)	4/20/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn	
116	Parking Lot & The Deck	Building P	Rooftop	Underground car park (Hang)	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	FALSE	Low pressure	TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
117		Car park	Basement	Underground car park (FHC)	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
118		Car park	Basement	Ground floor (FHC)	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
119		Car park	1	Opposite pump room (Hang)	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	FALSE	Low pressure	TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
120		Car park	1	Counter bar (Hang)	4/21/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		FALSE	ไม่มีที่แขวน	Warittone	
121		The Deck	2	Gas Store 1	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
122		Building M	1	Gas Store 2	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
123		Building M	1	Gas Store 3	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
124		Building M	1	Loading	4/21/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
125	Building M	Building M	1	FHC front of service lift Fl.1	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
126		Building M	1	Front of associate toilet	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
127		Building M	1	FHC front of MDB Fl.2	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
128		Building M	1	FHC front of MDB Fl.2	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
129		Building M	1	Front of Steward Store Fl.3	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
130		Building M	1	FHC Behind Meeting Rm Fl.3	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
131		Building M	1	Front of Fire Exit ST.16 Fl.4	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
132		Building M	1	FHC Fire Exit ST.17 Fl.4	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
133		Building M	2	FHC Under Escalator Fl.1	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
134		Building M	2	Behind Meeting Room Fl.1	4/21/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
135		Building M	3	Behind Meeting Room Fl.1	4/21/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
136		Building M	3	Main Kitchen Fl.1	4/21/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
137		Building M	3	Main Kitchen Fl.1	4/21/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
138		Building M	3	Banquet Kitchen Fl.3	4/21/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
139		Building M	3	Banquet Kitchen Fl.3	4/21/2025	CO2	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
140		Building M	4	FHC Akara Ballroom	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
141		Building M	4	Rooftop M left	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
142		Building M	Rooftop	Rooftop M right	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
143		Building M	Rooftop	Beside door No. 1 (Hang)	4/21/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
144		E	Building E	1	Beside door No. 2 (Hang)	4/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
145			Building E	1	Beside door No. 3 (Hang)	4/21/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
146			Building E	1	Main entrance	4/21/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
147		F	Building F	1	Rolling door	4/21/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
148	Building F		1	Rolling door	4/21/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
149		Building F	1	Generator	4/21/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	

Prepared by

 2/10/26

Ms. Sudarat Thepphunphon
Safety Officer

Acknowledge by

 6/5/26

Mr. Muhammad Kharoh
LP Manager

Fire Extinguisher Check on May 2025

Scan ID	Building	Building	Floor	Location	Date	Type of Fire Extinguisher	Size of Fire Extinguisher	Qualification	ข้อมูลการตรวจเช็ค : Detail										ผู้ตรวจสอบ/Inspector	
									ความดัน/น้ำหนัก	ความบกพร่องที่พบ 1	สภาพถัง/Tank	ความบกพร่องที่พบ 2	สายรัด/Pipe	สลัก/Bolt	ความบกพร่องที่พบ 4	การไหลของสารเคมี/Fluid	ความบกพร่องที่พบ 5	ไม่มีสิ่งกีดขวาง/Keep clear		ความบกพร่องที่พบ 6
1	A1 (1)	Building 1	1	Beside room 1102 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
2		Building 1	2	Beside room 1202 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
3		Building 1	3	Beside room 1302 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
4		Building 1	4	Beside room 1402 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
5	A2 (2)	Building 1	Rooftop	M&E room (Hang)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
6		Building 2	1	Beside room 2110 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
7		Building 2	2	Beside room 2212 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
8		Building 2	3	Beside room 2312 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
9	A3 (3)	Building 2	4	Beside room 2414 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
10		Building 2	Rooftop	M&E room (Hang)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
11		Building 3	1	Beside room 3102 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
12		Building 3	2	Beside room 3202 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
13	C (4)	Building 3	3	Beside room 3302 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
14		Building 3	4	Beside room 3402 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
16		Building 3	Rooftop	Beside room 4110 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
17		Building 4	1	Beside room 4210 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
18	C (4)	Building 4	2	Beside room 4310 (FHC)	5/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
19		Building 4	3	Beside room 4408 (FHC)	5/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
20		Building 4	4	Beside room 4508 (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
21		Building 4	5	Beside room 4608 (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
22	C (4)	Building 4	6	M&E room (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
23		Building 4	Rooftop	In front of LP office 1 (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
24		Building 5	1	In front of LP office 2 (Hang)	5/19/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
25		Building 5	1	Gas station of building D 1 (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
26	C (4)	Building 5	1	Gas station of building D 2 (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		FALSE	ไม่ได้ขึ้นน้ำหนัก	TRUE		Anuwat
27		Building 5	1	Gas station of building D 3 (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
28		Building 5	1	In front of garbage room (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
29		Building 5	1	Steward washing area (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
30	C (4)	Building 5	1	Bakery kitchen (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
31		Building 5	1	Main kitchen Chao Leh (Hang)	5/19/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
32		Building 5	1	Chao leh kitchen live station 1 (Hang)	5/19/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
33		Building 5	1	Chao leh kitchen live station 2 (Hang)	5/19/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
34	C (4)	Building 5	1	Chao leh restaurant (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
35		Building 5	1	Nearby MDB of building D (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	FALSE	ค้นพบบิตเบียดจากเดิม	TRUE		TRUE		Anuwat
36		Building 5	1	Small MDB of building D (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
37		Building 5	1	In front of service lift D2 (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
38	C (4)	Building 5	1	In front of service lift D1 (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
39		Building 5	1	In front of guest elevator (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
40		Building 5	1	All day Kitchen	5/19/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
41		Building 5	1	All day Kitchen	5/19/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
42	D2 (5)	Building 5	1	In front of Thalang 7 (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
43		Building 5	2	In front of Kathu junior ballroom (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
44		Building 5	2	Beside IT room (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
45		Building 5	2	IT Server room	5/19/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
46	D2 (5)	Building 5	2	Banquet storage behind meeting room D (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		FALSE	น้ำหนักเกิน	TRUE		Anuwat
47		Building 5	2	Banquet kitchen 1 (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
48		Building 5	2	Banquet kitchen 2 (Hang)	5/19/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
49		Building 5	2	Canteen (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
50	D2 (5)	Building 5	2	Opposite 5209 (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
51		Building 5	2	Infront of service lift D1 (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
52		Building 5	2	Infront of service lift D2 (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
53		Building 5	2	Beside room 5406 (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat

Scan ID	Building	Building	Floor	Location	Date	Type of Fire Extinguisher	Size of Fire Extinguisher	Qualification	ข้อมูลการตรวจเช็ค : Detail										ผู้ตรวจสอบ/Inspector		
									ความดัน/น้ำหนัก	ความบกพร่องที่พบ 1	สภาพถัง/Tank	ความบกพร่องที่พบ 2	สายฉีด/Pipe	สลัก/Bolt	ความบกพร่องที่พบ 4	การไหลของสารเคมี/Fluid	ความบกพร่องที่พบ 5	ไม่มีสิ่งกีดขวาง/Keep clear		ความบกพร่องที่พบ 6	
54	D1 (5)	Building 5	4	Beside room 5420 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
55	D2 (5)	Building 5	4	Beside room 5506 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
56	D1 (5)	Building 5	5	Beside room 5520 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
57	D2 (5)	Building 5	5	Beside room 5606 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
58	D1 (5)	Building 5	6	Beside room 5620 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
59	D2 (5)	Building 5	6	M&E room D1 (Hang)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
60	D (5)	Building 5	Rooftop	M&E room D2 (Hang)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
61		Building 5	Rooftop	R.6112	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
62		Building 6	1	R.6212	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
63	B1 (6)	Building 6	2	R.6312	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
64		Building 6	3	R.6410	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
65		Building 6	4	Beside room 6508 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
66		Building 6	5	Beside room 6608 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
67		Building 6	6	M&E room (Hang)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom	
68		Building 6	Rooftop	R.7101	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
69		Building 7	1	R.7201	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
70	A6 (7)	Building 7	2	R.7301	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
71		Building 7	3	R.7401	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
72		Building 7	4	Rooftop BLD.7	5/14/2025	Dry Chemical	15 lbs	A , B , C	TRUE		FALSE	ถังเป็นสนิม	TRUE	TRUE		FALSE	สารเคมีขึ้นค้างบนถัง	TRUE		Tanawat	
73		Building 7	Rooftop	R.8115	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
74	A5 (8)	Building 8	1	R.8215	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
75		Building 8	2	R.8315	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
76		Building 8	3	R.8415	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
77		Building 8	4	Rooftop BLD.8	5/14/2025	Dry Chemical	15 lbs	A , B , C	TRUE		FALSE	ถังเป็นสนิม	TRUE	TRUE		FALSE	สารเคมีขึ้นค้างบนถัง	TRUE		Tanawat	
78		Building 8	Rooftop	R.9101	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
79		A4 (9)	Building 9	1	R.9201	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
80			Building 9	2	R.9301	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
81	Building 9		3	R.9401	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat	
82	Building 9		4	Rooftop BLD.9	5/14/2025	Dry Chemical	15 lbs	A , B , C	TRUE		FALSE	ถังเป็นสนิม	TRUE	TRUE		FALSE	สารเคมีขึ้นค้างบนถัง	TRUE		Tanawat	
83	Building L	Building 9	Rooftop	In front of electric room (Hang)	5/22/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
84		Building L	Basement	In front of training room (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
85		Building L	Basement	Excom office (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
86		Building L	Basement	In front of GSC room	5/19/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
87		Building L	Basement	Public restroom lobby (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
88		Building L	1	Front office room	5/19/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
89		Building L	1	M&C room (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat	
90		Building L	Rooftop	Gas station of building O 1 (Hang)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
91		Building O	1	Gas station of building O 2 (Hang)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
92		Building O	1	Fire exit stair O to play ground (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
93	Building O	Building O	1	2nd floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
94		Building O	2	3rd floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
95		Building O	3	4th floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
96		Building O	4	Rooftop (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
97		Building O	Rooftop	Beside FHC (Hang)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
98		Building O	Rooftop	Sears & Co restaurant glass doors of main road 1 (Hang)	5/22/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
99	Building N	Building N	1	Sears & Co restaurant glass doors of main road 2 (Hang)	5/22/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
100		Building N	1	1st floor between Sears & Co to kitchen (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
101		Building N	1	2nd floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
102		Building N	2	3rd floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
103		Building N	3	4th floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
104		Building N	4	Rooftop (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
105		Building N	Rooftop	Beside FHC (Hang)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom	
106	Building N	Rooftop	1st floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusom		

Scan ID	Building	Building	Floor	Location	Date	Type of Fire Extinguisher	Size of Fire Extinguisher	Qualification	ข้อมูลการตรวจเช็ค : Detail										ผู้ตรวจสอบ/Inspector	
									ความดัน/น้ำหนัก	ความบกพร่องที่พบ 1	สภาพถัง/Tank	ความบกพร่องที่พบ 2	สายรัด/Pipe	สลัก/Bolt	ความบกพร่องที่พบ 4	การไหลของสารเคมี/Fluid	ความบกพร่องที่พบ 5	ไม่มีสิ่งกีดขวาง/Keep clear		ความบกพร่องที่พบ 6
107	Building P	Building P	1	Kitchen corridor (Hang)	5/22/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
108		Building P	1	Inside kitchen area (Hang)	5/22/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
109		Building P	1	Inside kitchen area at the wall to washing area (Hang)	5/22/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
110		Building P	1	1st floor (FHC)	5/22/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
111		Building P	1	2nd floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
112		Building P	2	3rd floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
113		Building P	3	4th floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
114		Building P	4	Rooftop (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
115	Parking Lot & The Deck	Building P	Rooftop	Beside FHC (Hang)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
116		Building P	Rooftop	Underground car park (Hang)	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	FALSE	Low pressure	TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
117		Car park	Basement	Underground car park (FHC)	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
118		Car park	Basement	Ground floor (FHC)	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
119		Car park	1	Opposite pump room (Hang)	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	FALSE	Low pressure	TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
120		Car park	1	Counter bar (Hang)	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		FALSE	ไม่มีที่แขวน	Warittone
121		The Deck	2	Gas Store 1	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
122		Building M	1	Gas Store 2	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
123	Building M	Building M	1	Gas Store 3	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
124		Building M	1	Loading	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
125		Building M	1	FHC front of service lift Fl.1	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
126		Building M	1	Front of associate toilet	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
127		Building M	1	FHC front of MDB Fl.2	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
128		Building M	1	FHC front of MDB Fl.2	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
129		Building M	1	Front of Steward Store Fl.3	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
130		Building M	1	FHC Behind Meeting Rm Fl.3	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
131		Building M	1	Front of Fire Exit ST.16 Fl.4	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
132		Building M	1	FHC Fire Exit ST.17 Fl.4	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
133		Building M	2	FHC Under Escalator Fl.1	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
134		Building M	2	Behind Meeting Room Fl.1	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
135		Building M	3	Behind Meeting Room Fl.1	5/24/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
136		Building M	3	Main Kitchen Fl.1	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
137		Building M	3	Main Kitchen Fl.1	5/24/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
138		Building M	3	Banquet Kitchen Fl.3	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
139		Building M	3	Banquet Kitchen Fl.3	5/24/2025	CO2	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
140		Building M	4	FHC Akara Ballroom	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
141		Building M	4	Rooftop M left	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
142		Building M	Rooftop	Rooftop M right	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
143	E	Building M	Rooftop	Beside door No. 1 (Hang)	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
144		Building E	1	Beside door No. 2 (Hang)	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
145		Building E	1	Beside door No. 3 (Hang)	5/24/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
146	F	Building E	1	Main entrance	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
147		Building F	1	Rolling door	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
148		Building F	1	Rolling door	5/24/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
149		Building F	1	Generator	5/24/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone

Prepared by

Ms. Sudarat Thepphunphon
Safety Officer

Acknowledge by

Mr. Muhammad Kharoh
LP Manager

18/5/25

Fire Extinguisher Check on June 2025

Scan ID	Building	Building	Floor	Location	Date	Type of Fire Extinguisher	Size of Fire Extinguisher	Qualification	ข้อมูลการตรวจเช็ค : Detail											ผู้ตรวจสอบ/Inspector
									ความดัน/น้ำหนัก	ความบกพร่องที่พบ 1	สภาพถัง/Tank	ความบกพร่องที่พบ 2	สายฉีด/Pipe	สลัก/Bolt	ความบกพร่องที่พบ 4	การไหลของสารเคมี/Fluid	ความบกพร่องที่พบ 5	ไม่มีสิ่งกีดขวาง/Keep clear	ความบกพร่องที่พบ 6	
1	A1 (1)	Building 1	1	Beside room 1102 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
2		Building 1	2	Beside room 1202 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
3		Building 1	3	Beside room 1302 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
4		Building 1	4	Beside room 1402 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
5		Building 1	Rooftop	M&E room (Hang)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
6	A2 (2)	Building 2	1	Beside room 2110 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
7		Building 2	2	Beside room 2212 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
8		Building 2	3	Beside room 2312 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
9		Building 2	4	Beside room 2414 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
10		Building 2	Rooftop	M&E room (Hang)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
11	A3 (3)	Building 3	1	Beside room 3102 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
12		Building 3	2	Beside room 3202 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
13		Building 3	3	Beside room 3302 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
14		Building 3	4	Beside room 3402 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
15		Building 3	Rooftop	Beside room 4110 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
17	C (4)	Building 4	1	Beside room 4210 (FHC)	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
18		Building 4	2	Beside room 4310 (FHC)	5/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
19		Building 4	3	Beside room 4408 (FHC)	5/21/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Aman
20		Building 4	4	Beside room 4508 (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
21		Building 4	5	Beside room 4608 (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
22		Building 4	6	M&E room (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
23		Building 4	Rooftop	In front of LP office 1 (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
24		Building 5	1	In front of LP office 2 (Hang)	5/19/2025	Halotron	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
25	D2 (5)	Building 5	1	Gas station of building D 1 (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		FALSE	ไม่มีถังน้ำหนักพอ	TRUE		Anuwat
26		Building 5	1	Gas station of building D 2 (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
27		Building 5	1	Gas station of building D 3 (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
28		Building 5	1	In front of garbage room (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
29		Building 5	1	Steward washing area (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
30		Building 5	1	Bakery kitchen (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
31		Building 5	1	Main kitchen Chao Leh (Hang)	5/19/2025	Wet Chemical	10 lbs	A, K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
32		Building 5	1	Chao leh kitchen live station 1 (Hang)	5/19/2025	Wet Chemical	10 lbs	A, K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
33		Building 5	1	Chao leh kitchen live station 2 (Hang)	5/19/2025	Wet Chemical	10 lbs	A, K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
34		Building 5	1	Chao leh restaurant (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
35		Building 5	1	Nearby MDB of building D (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	FALSE	คันโยกติดอยู่ตรงข้างบน	TRUE		TRUE		Anuwat
36		Building 5	1	Small MDB of building D (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
37		Building 5	1	In front of service lift D2 (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
38		Building 5	1	In front of service lift D1 (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
39		Building 5	1	In front of guest elevator (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
40		Building 5	1	All day Kitchen	5/19/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
41		Building 5	1	All day Kitchen	5/19/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
42		Building 5	1	In front of Thalang 7 (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
43		Building 5	2	In front of Kathu junior ballroom (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
44		Building 5	2	Beside IT room (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
45		Building 5	2	IT Server room	5/19/2025	Halotron	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
46		Building 5	2	Banquet storage behind meeting room D (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		FALSE	น้ำยาถังเกินเป็นฟอง	TRUE		Anuwat
47		Building 5	2	Banquet kitchen 1 (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
48		Building 5	2	Banquet kitchen 2 (Hang)	5/19/2025	Wet Chemical	10 lbs	A, K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
49		Building 5	2	Canteen (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
50		Building 5	2	Opposite 5209 (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A, B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
51		Building 5	2	Infront of service lift D1 (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
52		Building 5	2	Infront of service lift D2 (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
53		Building 5	2	Beside room 5406 (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	B, C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat

Scan ID	Building	Building	Floor	Location	Date	Type of Fire Extinguisher	Size of Fire Extinguisher	Qualification	ข้อมูลการตรวจเช็ค : Detail										ผู้ตรวจสอบ/ Inspector	
									ความดัน/ ถังหนัก	ความบกพร่อง ถังหม 1	สภาพถัง/ Tank	ความบกพร่อง ถังหม 2	สายฉีด/ Pipe	สลัก/Bolt	ความบกพร่อง ถังหม 4	การไหล ของ สารเคมี/Fluid	ความบกพร่องถังหม 5	ไม่มีสิ่งกีด ขวาง/Keep clear		ความบกพร่อง ถังหม 6
54	D1 (S)	Building 5	4	Beside room 5420 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
55	D2 (S)	Building 5	4	Beside room 5506 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
56	D1 (S)	Building 5	5	Beside room 5520 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
57	D2 (S)	Building 5	5	Beside room 5606 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
58	D1 (S)	Building 5	6	Beside room 5620 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
59	D2 (S)	Building 5	6	M&E room D1 (Hang)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
60	D (S)	Building 5	Rooftop	M&E room D2 (Hang)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
61		Building 5	Rooftop	R.6112	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
62	B1 (6)	Building 6	1	R.6212	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
63		Building 6	2	R.6312	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
64		Building 6	3	R.6410	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
65		Building 6	4	Beside room 6508 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
66		Building 6	5	Beside room 6608 (FHC)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
67		Building 6	6	M&E room (Hang)	5/23/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Vigom
68		Building 6	Rooftop	R.7101	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
69	A6 (7)	Building 7	1	R.7201	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
70		Building 7	2	R.7301	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
71		Building 7	3	R.7401	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
72		Building 7	4	Rooftop BLD.7	5/14/2025	Dry Chemical	15 lbs	A , B , C	TRUE		FALSE	ถังเริ่มเป็นสนิม	TRUE	TRUE		FALSE	สารเคมียังไม่เป็นก้อน	TRUE		Tanawat
73	A5 (8)	Building 7	Rooftop	R.8115	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
74		Building 8	1	R.8215	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
75		Building 8	2	R.8315	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
76		Building 8	3	R.8415	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
77	A4 (9)	Building 8	4	Rooftop BLD.8	5/14/2025	Dry Chemical	15 lbs	A , B , C	TRUE		FALSE	ถังเริ่มเป็นสนิม	TRUE	TRUE		FALSE	สารเคมียังไม่เป็นก้อน	TRUE		Tanawat
78		Building 8	Rooftop	R.9101	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
79		Building 9	1	R.9201	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
80		Building 9	2	R.9301	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
81	Building L	Building 9	3	R.9401	5/14/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Tanawat
82		Building 9	4	Rooftop BLD.9	5/14/2025	Dry Chemical	15 lbs	A , B , C	TRUE		FALSE	ถังเริ่มเป็นสนิม	TRUE	TRUE		FALSE	สารเคมียังไม่เป็นก้อน	TRUE		Tanawat
83		Building 9	Rooftop	In front of electric room (Hang)	5/22/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
84		Building L	Basement	In front of training room (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
85	Building L	Building L	Basement	Excom office (Hang)	5/19/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
86		Building L	Basement	In front of GSC room	5/19/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
87		Building L	Basement	Public restroom lobby (FHC)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
88		Building L	1	Front office room	5/19/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
89		Building L	1	M&C room (Hang)	5/19/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anuwat
90		Building L	Rooftop	Gas station of building O 1 (Hang)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
91		Building O	1	Gas station of building O 2 (Hang)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
92	Building O	Building O	1	Fire exit stair O to play ground (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
93		Building O	1	2nd floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
94		Building O	2	3rd floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
95		Building O	3	4th floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
96		Building O	4	Rooftop (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
97		Building O	Rooftop	Beside FHC (Hang)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
98		Building O	Rooftop	Sears & Co restaurant glass doors of main road 1 (Hang)	5/22/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
99	Building N	Building N	1	Sears & Co restaurant glass doors of main road 2 (Hang)	5/22/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
100		Building N	1	1st floor between Sears & Co to kitchen (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
101		Building N	1	2nd floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
102		Building N	2	3rd floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
103		Building N	3	4th floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
104		Building N	4	Rooftop (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
105		Building N	Rooftop	Beside FHC (Hang)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
106		Building N	Rooftop	1st floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn

Scan ID	Building	Building	Floor	Location	Date	Type of Fire Extinguisher	Size of Fire Extinguisher	Qualification	ข้อมูลการตรวจเช็ค : Detail											ผู้ตรวจสอบ/Inspector
									ความดัน/น้ำหนัก	ความบกพร่อง ทัพพ 1	สภาพถัง/ Tank	ความบกพร่อง ทัพพ 2	สายฉีด/ Pipe	สลัก/Bolt	ความบกพร่อง ทัพพ 4	การไหลของสารเคมี/Fluid	ความบกพร่องทัพพ 5	ไม่มีสิ่งกีดขวาง/Keep clear	ความบกพร่อง ทัพพ 6	
107	Building P	Building P	1	Kitchen corridor (Hang)	5/22/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
108		Building P	1	Inside kitchen area (Hang)	5/22/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
109		Building P	1	Inside kitchen area at the wall to washing area (Hang)	5/22/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
110		Building P	1	1st floor (FHC)	5/22/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
111		Building P	1	2nd floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
112		Building P	2	3rd floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
113		Building P	3	4th floor (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
114		Building P	4	Rooftop (FHC)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
115		Building P	Rooftop	Beside FHC (Hang)	5/22/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Anusorn
116	Building P	Rooftop	Underground car park (Hang)	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	FALSE	Low pressure	TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	
117	Parking Lot & The Deck	Car park	Basement	Underground car park (FHC)	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
118		Car park	Basement	Ground floor (FHC)	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
119		Car park	1	Opposite pump room (Hang)	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	FALSE	Low pressure	TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
120		Car park	1	Counter bar (Hang)	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		FALSE	ไม่มีที่เขว	Warittone
121		The Deck	2	Gas Store 1	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
122	Building M	Building M	1	Gas Store 2	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
123		Building M	1	Gas Store 3	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
124		Building M	1	Loading	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
125		Building M	1	FHC front of service lift Fl.1	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
126		Building M	1	Front of associate toilet	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
127		Building M	1	FHC front of MDB Fl.2	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
128		Building M	1	FHC front of MDB Fl.2	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
129		Building M	1	Front of Steward Store Fl.3	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
130		Building M	1	FHC Behind Meeting Rm Fl.3	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
131		Building M	1	Front of Fire Exit ST.16 Fl.4	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
132		Building M	1	FHC Fire Exit ST.17 Fl.4	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
133		Building M	2	FHC Under Escalator Fl.1	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
134		Building M	2	Behind Meeting Room Fl.1	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
135		Building M	3	Behind Meeting Room Fl.1	5/24/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
136		Building M	3	Main Kitchen Fl.1	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
137		Building M	3	Main Kitchen Fl.1	5/24/2025	Wet Chemical	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
138		Building M	3	Banquet Kitchen Fl.3	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
139		Building M	3	Banquet Kitchen Fl.3	5/24/2025	CO2	10 lbs	A , K	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
140		Building M	4	FHC Akara Ballroom	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
141		Building M	4	Rooftop M left	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
142		Building M	Rooftop	Rooftop M right	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
143		Building M	Rooftop	Beside door No. 1 (Hang)	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
144		E	Building E	1	Beside door No. 2 (Hang)	5/24/2025	Dry Chemical	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE	
145	Building E		1	Beside door No. 3 (Hang)	5/24/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
146	Building E		1	Main entrance	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
147	F	Building F	1	Rolling door	5/24/2025	CO2	10 lbs	B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
148		Building F	1	Rolling door	5/24/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone
149	Building F	1	Generator	5/24/2025	Halotron	10 lbs	A , B , C	TRUE		TRUE		TRUE	TRUE		TRUE		TRUE		Warittone	

Prepared by



Ms. Sudarat Thepphunphon
Safety Officer

Acknowledge by



Mr. Muhammad Kharoh
LP Manager

ภาคผนวกที่ 8

ใบเสร็จค่าไฟฟ้า

ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

Smart Invoice (ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง โทร. 0-7634-6227

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
Name

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 198/8 ถ.หวิวงศ์ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

Address

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า

020022687610

CA/Ref.No.1

เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

864209866864

Invoice no.

จำนวนเงิน (บาท)

3,162,122.14

Total (Baht)

วันที่ครบกำหนดค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน

20 กุมภาพันธ์ 2568

Due Date

รหัสการไฟฟ้า PEA Code	สายจดหน่วย MRU	รหัสเครื่องวัด PEA No.	ประเภท Type	วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	ประจำเดือน Bill Period	แรงดัน Voltage Level	ตัวคูณ Multi
K13101	KBTA9806	6101484615	5124	31/01/2568	01/2568	22-33 KV	4500

รายละเอียดการใช้ไฟฟ้า (Usage)

	เลขอ่านครั้งหลัง Recent Reading	เลขอ่านครั้งก่อน Previous Reading	จำนวนที่ใช้ Consumption Unit
หลังไฟฟ้สูงสุด P	6.564	6.244	1440.00
(กิโลวัตต์) OP	5.769	5.502	1201.50
H	5.980	5.673	1381.50
พลังงานไฟฟ้า P	1170.090	1096.390	331650.00
(หน่วย) OP	788.630	743.050	205110.00
H	888.550	840.320	217035.00
รวม			753795.00
กิโลวาร์	2.198	2.117	364.50

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน Tariff	ราคา/หน่วย (บาท) Baht/Unit	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
Peak 1440.00 กว.	132.9300	191,419.20
Off Peak 1381.50 กว.	0.0000	0.00
Peak 331650.00 หน่วย	4.1839	1,387,590.44
Off Peak 422145.00 หน่วย	2.6037	1,099,138.94
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24
รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		2,678,460.82

ประวัติการใช้ไฟฟ้า Usage History	
วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	จำนวนหน่วยที่ใช้ Consumption Unit
31/12/67	753480.00
30/11/67	751410.00
31/10/67	737865.00
30/09/67	706185.00
31/08/67	753705.00
31/07/67	778410.00

	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	2,678,460.82
ค่า Ft ม.ค.68-ม.ย.68=0.3672 บาท/หน่วย	276,793.52
*ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	2,955,254.34
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	206,867.80
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	3,162,122.14
รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	3,162,122.14

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที
เนื่องจากถึงกำหนดงดจ่ายไฟ ขอภัยหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

สะสมคะแนน ขั้นต่ำ 250 คะแนน แลกรับสิทธิพิเศษกับ PEA ได้แล้ว
เพียงสมัคร Watt-D Point บน PEA Smart Plus ก่อนชำระค่าไฟฟ้าวันนี้
แลกคูปองสุดคุ้ม เป็นเงินสดค่าไฟ ส่วนลดค่าน้ำมันและค่าเครื่องดื่ม
รับมาสมัคร สะสม และใช้คะแนนแลกสิทธิพิเศษกันเยอะๆ นะ

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องการลงนาม"



020022687610 72

สำหรับเจ้าหน้าที่ กฟผ.

**ท่านสามารถชำระเงินได้ที่สำนักงานการไฟฟ้า หรือ Application PEA Smart Plus

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค <https://eservice.pea.co.th/ebill>
ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง โทร. 0-7634-6227



ศึกษารายละเอียดนโยบายการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
สิทธิ์ และหน้าที่ตามมาตรฐานของสัญญาให้บริการ
การแจ้งข้อแนะนำ หรือขอเรียนการบริการ
<https://eservice.pea.co.th/>



ดาวน์โหลด PEA SMART Plus
ที่ GooglePlay และ APP Store
ท่านสามารถชำระเงินผ่าน Application PEA Smart Plus



ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

Smart Invoice (ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง โทร. 0-7634-6227

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด
Name

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 198/8 ถ.หวิวงศ์ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

Address

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า

020022687610

CA/Ref.No.1

เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

861410026700

Invoice no.

จำนวนเงิน (บาท)

2,958,366.98

Total (Baht)

วันที่ครบกำหนดค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน

20 มีนาคม 2568

Due Date

รหัสการไฟฟ้า PEA Code	สายจดหน่วย MRU	รหัสเครื่องวัด PEA No.	ประเภท Type	วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	ประจำเดือน Bill Period	แรงดัน Voltage Level	ตัวคูณ Multi
K13101	KBTA9806	6101484615	5124	28/02/2568	02/2568	22-33 KV	4500

รายละเอียดการใช้ไฟฟ้า (Usage)

	เลขอ่านครั้งหลัง Recent Reading	เลขอ่านครั้งก่อน Previous Reading	จำนวนที่ใช้ Consumption Unit
หลังไฟฟ้สูงสุด (กิโลวัตต์)	6.913	6.564	1570.50
H	6.060	5.769	1309.50
H	6.313	5.980	1498.50
พลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	1236.380	1170.090	298305.00
OP	828.920	788.630	181305.00
H	937.880	888.550	221985.00
รวม			701595.00
กิโลวาร์	2.290	2.198	414.00

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน Tariff	ราคา/หน่วย (บาท) Baht/Unit	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
Peak 1570.50 กว.	132.9300	208,766.57
Off Peak 1498.50 กว.	0.0000	0.00
Peak 298305.00 หน่วย	4.1839	1,248,078.29
Off Peak 403290.00 หน่วย	2.6037	1,050,046.17
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24
รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		2,507,203.27

ประวัติการใช้ไฟฟ้า Usage History	
วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	จำนวนหน่วยที่ใช้ Consumption Unit
31/01/68	753795.00
31/12/67	753480.00
30/11/67	751410.00
31/10/67	737865.00
30/09/67	706185.00
31/08/67	753705.00

	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	2,507,203.27
ค่า Ft ม.ค.68-ม.ย.68=0.3672 บาท/หน่วย	257,625.68
*ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	2,764,828.95
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	193,538.03
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	2,958,366.98

รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total) 2,958,366.98

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที
เนื่องจากถึงกำหนดงดจ่ายไฟ ขอภัยหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"



[099400016550100 020022687610 680320 295836698]



QR Code

สำหรับรับชำระเงินที่ สนง. กฟผ. หรือ ttb Business one

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค <https://eservice.pea.co.th/ebill>

ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง โทร. 0-7634-6227



- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า



ดาวน์โหลด PEA Smart Plus

ตรวจสอบค่าไฟฟ้า/ชำระค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียมผ่าน
ค่าธรรมเนียมต่อไฟ/ชำระค่าบริการอื่นๆ/แจ้งเหตุไฟฟ้าขัดข้อง



ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

Smart Invoice (ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง โทร. 0-7634-6227

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

Name

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 198/8 ถ.ทวีวงศ์ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

Address

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า

020022687610

CA/Ref.No.1

เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

329010513745

Invoice no.

จำนวนเงิน (บาท)

3,057,894.02

Total (Baht)

วันที่ครบกำหนดค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน

20 มิถุนายน 2568

Due Date

รหัสการไฟฟ้า PEA Code	สายจดหน่วย MRU	รหัสเครื่องวัด PEA No.	ประเภท Type	วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	ประจำเดือน Bill Period	แรงดัน Voltage Level	ตัวคูณ Multi
K13101	KBTA9806	6101484615	5124	31/05/2568	05/2568	22-33 KV	4500

รายละเอียดการไฟฟ้า (Usage)

	เลขอ่านครั้งหลัง Recent Reading	เลขอ่านครั้งก่อน Previous Reading	จำนวนที่ใช้ Consumption Unit
หลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์) P	7.968	7.599	1660.50
H	6.942	6.626	1422.00
หลังงานไฟฟ้า (หน่วย) OP	7.314	6.971	1543.50
P	1449.040	1379.500	312930.00
OP	963.800	919.010	201555.00
H	1107.990	1052.350	250380.00
รวม			764865.00
กิโลวาร์	2.555	2.465	405.00

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน Tariff	ราคา/หน่วย (บาท) Baht/Unit	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
Peak 1660.50 กว.	132.9300	220,730.27
Off Peak 1543.50 กว.	0.0000	0.00
Peak 312930.00 หน่วย	4.1839	1,309,267.83
Off Peak 451935.00 หน่วย	2.6037	1,176,703.16
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24
รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		2,707,013.50
ท่านมีสิทธิลดหย่อนหักประกันเหลือ0.8เท่า		
ขอรับสิทธิที่กฟภ.ในพื้นที่ก่อน30มิ.ย.68		

ประวัติการใช้ไฟฟ้า Usage History	
วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	จำนวนหน่วยที่ใช้ Consumption Unit
30/04/68	765585.00
31/03/68	798975.00
28/02/68	701595.00
31/01/68	753795.00
31/12/67	753480.00
30/11/67	751410.00

	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	2,707,013.50
ค่า Ft พ.ค.68-ส.ค.68=0.1972 บาท/หน่วย	150,831.38
* ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	2,857,844.88
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	200,049.14
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	3,057,894.02
รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	3,057,894.02

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที
เนื่องจากถึงกำหนดงดจ่ายไฟ ขอภัยหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

รับคะแนนพิเศษ สูงสุด 200 คะแนน กับ Watt-D Point ได้แล้ววันนี้
เพียงสมัคร Watt-D Point บน PEA Smart Plus ก่อนชำระค่าไฟฟ้า
ชำระค่าไฟ พ.ค.-มิ.ย. ภายในกำหนดผ่านทางออนไลน์ รับเพิ่ม 50 คะแนน
รับมาสมัคร สะสม และใช้คะแนนแลกเงินคืนค่าไฟฟ้ากัน

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องการลงนาม"



[099400016550100 020022687610 680620 305789402]



QR Code

สำหรับรับชำระหนี้ที่ สนง. กฟภ. หรือ ttb Business one

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค <https://eservice.pea.co.th/ebill>

ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง โทร. 0-7634-6227



- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า



ดาวน์โหลด PEA Smart Plus
ตรวจสอบค่าไฟฟ้า/ชำระค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียมผ่านหน้า
ค่าธรรมเนียมต่อไฟฟ้า/ชำระค่าบริการอื่นๆ/แจ้งเหตุไฟฟ้าขัดข้อง



ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

Smart Invoice (ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง โทร. 0-7634-6227

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

Name

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 198/8 ถ.ทวีวงศ์ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

Address

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า

020022687610

CA/Ref.No.1

เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

857410128852

Invoice no.

จำนวนเงิน (บาท)

3,167,170.63

Total (Baht)

วันที่ครบกำหนดค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน

20 พฤษภาคม 2568

Due Date

รหัสการไฟฟ้า PEA Code	สายจดหน่วย MRU	รหัสเครื่องวัด PEA No.	ประเภท Type	วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	ประจำเดือน Bill Period	แรงดัน Voltage Level	ตัวคูณ Multi
K13101	KBTA9806	6101484615	5124	30/04/2568	04/2568	22-33 KV	4500

รายละเอียดการใช้ไฟฟ้า (Usage)

	เลขอ่านครั้งหลัง Recent Reading	เลขอ่านครั้งก่อน Previous Reading	จำนวนที่ใช้ Consumption Unit
หลังไฟฟ้สูงสุด (กิโลวัตต์)	7.599	7.265	1503.00
H	6.626	6.350	1242.00
H	6.971	6.640	1489.50
พลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	1379.500	1311.240	307170.00
OP	919.010	875.060	197775.00
H	1052.350	994.430	260640.00
รวม			765585.00
กิโลวาร์	2.465	2.380	382.50

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน Tariff	ราคา/หน่วย (บาท) Baht/Unit	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
Peak 1503.00 กว.	132.9300	199,793.79
Off Peak 1489.50 กว.	0.0000	0.00
Peak 307170.00 หน่วย	4.1839	1,285,168.57
Off Peak 458415.00 หน่วย	2.6037	1,193,575.14
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24
รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		2,678,849.74

ประวัติการใช้ไฟฟ้า Usage History	
วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	จำนวนหน่วยที่ใช้ Consumption Unit
31/03/68	798975.00
28/02/68	701595.00
31/01/68	753795.00
31/12/67	753480.00
30/11/67	751410.00
31/10/67	737865.00

	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	2,678,849.74
ค่า Ft ม.ค.68-ม.ย.68=0.3672 บาท/หน่วย	281,122.81
*ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	2,959,972.55
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	207,198.08
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	3,167,170.63
รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	3,167,170.63

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที
เนื่องจากถึงกำหนดงดจ่ายไฟ ขออภัยหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

สะสมคะแนน ชั้นต่ำ 250 คะแนน แลกรับสิทธิพิเศษกับ PEA ได้แล้ว
เพียงสมัคร Watt-D Point บน PEA Smart Plus ก่อนชำระค่าไฟฟ้าวันนี้
แลกคูปองสุดคุ้ม เป็นเงินสดค่าไฟ ส่วนลดค่าน้ำมันและค่าเครื่องดื่ม
รับมาสมัคร สะสม และใช้คะแนนแลกสิทธิพิเศษกันเยอะๆ นะ

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องการลงนาม"



[099400016550100 020022687610 680520 316717063]



QR Code

สำหรับรับชำระหนี้ที่ สนง. กฟผ. หรือ ttb Business one

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค <https://eservice.pea.co.th/ebill>

ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง โทร. 0-7634-6227



- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า



ดาวน์โหลด PEA Smart Plus
ตรวจสอบค่าไฟฟ้า/ชำระค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียมผ่านหน้า
ค่าธรรมเนียมต่อไฟ/ชำระค่าบริการอื่นๆ/แจ้งเหตุไฟฟ้าขัดข้อง



ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

Smart Invoice (ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง โทร. 0-7634-6227

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า บริษัท หย่เต้ง ภูเก็ต จำกัด
Name

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 198/8 ถ.ทวีวงศ์ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

Address

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า

020022687610

CA/Ref.No.1

เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

862410057020

Invoice no.

จำนวนเงิน (บาท)

3,335,051.08

Total (Baht)

วันที่ครบกำหนดค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน

21 เมษายน 2568

Due Date

รหัสการไฟฟ้า PEA Code	สายจดหน่วย MRU	รหัสเครื่องวัด PEA No.	ประเภท Type	วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	ประจำเดือน Bill Period	แรงดัน Voltage Level	ตัวคูณ Multi
K13101	KBTA9806	6101484615	5124	31/03/2568	03/2568	22-33 KV	4500

รายละเอียดการไฟฟ้า (Usage)

	เลขอ่านครั้งหลัง Recent Reading	เลขอ่านครั้งก่อน Previous Reading	จำนวนที่ใช้ Consumption Unit
หลังไฟฟ้สูงสุด P	7.265	6.913	1584.00
(กิโลวัตต์) OP	6.350	6.060	1305.00
H	6.640	6.313	1471.50
พลังงานไฟฟ้า P	1311.240	1236.380	336870.00
(หน่วย) OP	875.060	828.920	207630.00
H	994.430	937.880	254475.00
รวม			798975.00
กิโลวาร์	2.380	2.290	405.00

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน Tariff	ราคา/หน่วย (บาท) Baht/Unit	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
Peak 1584.00 กว.	132.9300	210,561.12
Off Peak 1471.50 กว.	0.0000	0.00
Peak 336870.00 หน่วย	4.1839	1,409,430.40
Off Peak 462105.00 หน่วย	2.6037	1,203,182.79
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24
รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		2,823,486.55

ประวัติการใช้ไฟฟ้า Usage History	
วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	จำนวนหน่วยที่ใช้ Consumption Unit
28/02/68	701595.00
31/01/68	753795.00
31/12/67	753480.00
30/11/67	751410.00
31/10/67	737865.00
30/09/67	706185.00

	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	2,823,486.55
ค่า Ft ม.ค.68-ม.ย.68=0.3672 บาท/หน่วย	293,383.62
*ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	3,116,870.17
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	218,180.91
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	3,335,051.08
รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	3,335,051.08

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที
เนื่องจากถึงกำหนดงดจ่ายไฟ ขอภัยหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

สะสมคะแนน ชั้นต่ำ 250 คะแนน แลกรับสิทธิพิเศษกับ PEA ได้แล้ว
เพียงสมัคร Watt-D Point บน PEA Smart Plus ก่อนชำระค่าไฟฟ้าวันนี้
แลกคูปองสุดคุ้ม เป็นเงินสดค่าไฟ ส่วนลดค่าน้ำมันและค่าเครื่องดื่ม
รับมาสมัคร สะสม และใช้คะแนนแลกสิทธิพิเศษกันเยอะๆ นะ

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องการลงนาม"



[099400016550100 020022687610 680421 333505108]



QR Code

สำหรับรับชำระหนี้ที่ สนง. กฟผ. หรือ ttb Business one

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค <https://eservice.pea.co.th/ebill>

ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง โทร. 0-7634-6227



- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า



ดาวน์โหลด PEA Smart Plus
ตรวจสอบค่าไฟฟ้า/ชำระค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียมผ่านหน้า
ค่าธรรมเนียมต่อไฟ/ชำระค่าบริการอื่นๆ/แจ้งเหตุไฟฟ้าขัดข้อง



ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

Smart Invoice (ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง โทร. 0-7634-6227

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า บริษัท หยี้เต็ง ภูเก็ต จำกัด

Name

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 198/8 ถ.ทวิวงศ์ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

Address

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า

020022687610

CA/Ref.No.1

เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

323510561561

Invoice no.

จำนวนเงิน (บาท)

2,824,294.84

Total (Baht)

วันที่ครบกำหนดค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน

21 กรกฎาคม 2568

Due Date

รหัสการไฟฟ้า PEA Code	สายจดหน่วย MRU	รหัสเครื่องวัด PEA No.	ประเภท Type	วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	ประจำเดือน Bill Period	แรงดัน Voltage Level	ตัวคูณ Multi
K13101	KBTA9806	6101484615	5124	30/06/2568	06/2568	22-33 KV	4500

รายละเอียดการใช้ไฟฟ้า (Usage)

	เลขอ่านครั้งหลัง Recent Reading	เลขอ่านครั้งก่อน Previous Reading	จำนวนที่ใช้ Consumption Unit
พลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์) P	8.318	7.968	1575.00
H	7.246	6.942	1368.00
7.616	7.314	1359.00	
พลังงานไฟฟ้า (หน่วย) P	1512.200	1449.040	284220.00
OP	1005.330	963.800	186885.00
H	1160.450	1107.990	236070.00
รวม			707175.00
กิโลวาร์	2.648	2.555	418.50

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน Tariff	ราคา/หน่วย (บาท) Baht/Unit	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
Peak 1575.00 กว.	132.9300	209,364.75
Off Peak 1368.00 กว.	0.0000	0.00
Peak 284220.00 หน่วย	4.1839	1,189,148.06
Off Peak 422955.00 หน่วย	2.6037	1,101,247.93
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24
รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		2,500,072.98

ประวัติการใช้ไฟฟ้า Usage History	
วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	จำนวนหน่วยที่ใช้ Consumption Unit
31/05/68	764865.00
30/04/68	765585.00
31/03/68	798975.00
28/02/68	701595.00
31/01/68	753795.00
31/12/67	753480.00

จำนวนเงิน (บาท)

Amount (Baht)

เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount) 2,500,072.98
 ค่า Ft พ.ค.68-ส.ค.68=0.1972 บาท/หน่วย 139,454.91

*ส่วนลด (Discount)

รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total) 2,639,527.89

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT) 184,766.95

รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total) 2,824,294.84

รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total) 2,824,294.84

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที
 เนื่องจากถึงกำหนดงดจ่ายไฟ ขอภัยหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

รับคะแนนพิเศษ สูงสุด 200 คะแนน กับ Watt-D Point ได้แล้ววันนี้
 เพียงสมัคร Watt-D Point บน PEA Smart Plus ก่อนชำระค่าไฟฟ้า
 ชำระค่าไฟ พ.ค.-มิ.ย. ภายในกำหนดผ่านทางออนไลน์ รับเพิ่ม 50 คะแนน
 รับมาสมัคร สะสม และใช้คะแนนแลกเงินคืนค่าไฟฟ้ากัน

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องการลงนาม"



[099400016550100 020022687610 680721 282429484]



QR Code

สำหรับรับชำระหนี้ที่ สนง. กฟผ. หรือ ttb Business one

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค <https://eservice.pea.co.th/ebill>

ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง โทร. 0-7634-6227



- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า



ดาวน์โหลด PEA Smart Plus
 ตรวจสอบค่าไฟฟ้า/ชำระค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียมผ่านหน้า
 ค่าธรรมเนียมต่อไฟ/ชำระค่าบริการอื่นๆ/แจ้งเหตุไฟฟ้าขัดข้อง

ภาคผนวกที่ 9

ใบเสร็จค่าน้ำประปา
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



ใบแจ้งค่าน้ำประปา

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ :076 319173

เลขที่ใบแจ้งค่าน้ำ 1216680459333 วันที่ 05 ก.ค. 68
เลขที่ผู้ใช้น้ำ 12160882680 ประเภทผู้ใช้น้ำ 29:ธุรกิจขนาดเล็ก สำนักงานธุรกิจ
ชื่อ บจก.หิโยเต้งภูเก็ต รหัสหน่วยงาน 1216
หมายเลขมาตร 6734000015057 ขนาดมาตร 2 เส้นทาง 010021
ที่อยู่ 198/8-9 ถ.ทวิวงศ์ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
วันที่อ่านมาตรครั้งก่อน 06 มิ.ย. 68 เลขมาตรครั้งก่อน 41124
วันที่อ่านมาตรครั้งนี้ 05 ก.ค. 68 เลขมาตรครั้งนี้ 43842
จำนวนที่ใช้ 2,718,000.00 ลิตร
** โปรดชำระค่าน้ำทั้งหมดภายในเวลาที่กำหนดไว้ 15 ก.ค. 2568

	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	93,165.50
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	350.00
รวมเงินค่าน้ำประจำเดือน 07/68	93,515.50
ปรับปรุงค่าน้ำรับเข้า	0.00
ปรับปรุงค่าน้ำรับลงหน้า	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	6546.09
รวมเงินที่ต้องชำระ	100,061.59
ค่าน้ำค้างชำระ	0.00
จำนวนเงินที่ต้องชำระทั้งสิ้น	100,061.59

ถ้าเกินกำหนดท่านจะถูกระงับการใช้น้ำในวันที่ 20 ก.ค. 2568

และเสียค่าธรรมเนียมในการประสานมาตร * หากท่านดำเนินการดังกล่าวแล้ว ต้องขอภัยด้วย



121668045933312160882680121603150768010006159



ผู้ฝากส่ง

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
83120 โทรศัพท์ :076 319173

ชำระค่าฝากส่งเป็นรายเดือน

ใบอนุญาตเลขที่ 6/2549

ปณ.กะทู้

กรุณาส่ง

นายบรรลือ จิระวิศิษฎ์นันท์

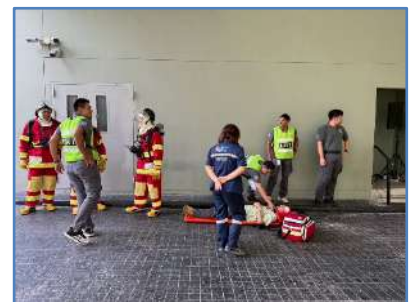
198/8-9 ถนนทวิวงศ์ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ภาคผนวกที่ 10

ประมวลภาพการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

โครงการ Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort

ประมวลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568





บริษัท ซานโด้ เซฟตี้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

189/2 ม.10 ถ.ตรัง-ปะเหลียน ต.โคกหล่อ อ.เมือง จ.ตรัง 92000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0925558000122

เบอร์โทร : 075-572123 เบอร์แฟกซ์ : 075-572072

หนังสือตอบรับการฝึกอบรม

วันที่ 19 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

หน่วยงาน / บริษัท / ห้างฯ / ร้าน บริษัท ยี่เง่า อู่เหล็ก จำกัด

ประเภทของกิจการ โรงเสริม

ที่อยู่เลขที่ 198/8-9 ซอย ถนน ทวีวงศ์ หมู่ที่

แขวง/ตำบล ปาตอง เขต/อำเภอ ภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต

รหัสไปรษณีย์ 83150 โทรศัพท์ 076-645-999 มือถือ 081-959-6269

ผู้ประสานงาน นายจตุรภัฏ ขาพะระ ตำแหน่ง Loss Prevention Manager E-mail : Muhammad.Khamh@fourpoints.com

* ชื่อ-ที่อยู่ของกิจการที่กรอกข้างบน ต้องเป็นชื่อ-ที่อยู่ที่จะทำการฝึกอบรม พร้อมแนบแผนที่มาด้วยนะคะ *

ขอตอบรับการดำเนินการฝึกอบรมของบริษัท ซานโด้ เซฟตี้ จำกัด ในการเข้าไปทำการฝึกอบรมหลักสูตร

การดับเพลิงขั้นต้น	ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
ในวันที่ 25 มิถุนายน 2568 กำหนดเวลาเข้าฝึกอบรม เวลา 08.00-16.30 น. หรือเวลา น. จำนวนผู้เข้าฝึกอบรม <input type="checkbox"/> 1-20 คน <input type="checkbox"/> 20-40 คน <input checked="" type="checkbox"/> 40-60 คน ห้องอบรม ภาคทฤษฎี ชุดโปรเทคเตอร์ <input checked="" type="checkbox"/> มี <input type="checkbox"/> ไม่มี ชุดเครื่องเสียง <input checked="" type="checkbox"/> มี <input type="checkbox"/> ไม่มี	ในวันที่ 26 มิถุนายน 2568 กำหนดเวลาเข้าฝึกซ้อมฯ เวลา 13:00 - 15:00 น. เวลา น. เวลา น. เวลา น. เวลา น. -แผนการดับเพลิงและแผนอพยพหนีไฟของสถานประกอบการ <input type="checkbox"/> มี <input type="checkbox"/> ไม่มี

กรณีฝึกอบรม 2 หลักสูตรใน 1 วัน

ในวันที่
<input type="checkbox"/> ฝึกดับเพลิงขั้นต้น ตั้งแต่เวลา 07.00-15.00 น. ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตั้งแต่เวลา 15.00-18.00 น.
<input type="checkbox"/> ฝึกดับเพลิงขั้นต้น ตั้งแต่เวลา 08.00-16.00 น. ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตั้งแต่เวลา 16.00-19.00 น.
<input type="checkbox"/> ฝึกดับเพลิงขั้นต้น ตั้งแต่เวลา.....น. ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตั้งแต่เวลา น.

กรุณายืนยันเอกสารแบบตอบรับนี้กลับมาที่บริษัท

โดยส่งมาทางมาทางอีเมล trangsanto@hotmail.com หรือแฟกซ์เอกสารมาที่เบอร์ 075-572072 ก่อนฝึกอบรมล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 10 วันทำการ และ/หรือหากท่านมีความประสงค์จะขอเลื่อนหรือยกเลิกกำหนดการฝึกอบรม ท่านจะต้องแจ้งให้ทางบริษัทฯ ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 10 วันทำการ นับจากวันที่ก่อนฝึกอบรมจริง

มีฉะนั้น ทางบริษัทฯ จะถือว่าท่านยืนยันยอมรับตามกำหนดการดังกล่าว

(การเลื่อนหรือยกเลิกการฝึกอบรมให้โทรแจ้งกับบริษัทฯ โดยตรงเท่านั้น โทร.086-3305214)

รับทราบและขอยืนยันกำหนดการฝึกอบรม	บริษัท ซานโด้ เซฟตี้ จำกัด
ลงชื่อ _____	ลงชื่อ นายสมเกียรติ เลชะพานิชกุล
ตำแหน่ง _____	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ประสานงานฝึกอบรม
วันที่ _____	โทร. 083-0074470
	ID.Line : 0830074470
	E-mail : trangsanto@hotmail.com
(สำหรับลูกค้า)	

ภาคผนวกที่ 11

กิจกรรมเพื่อสังคม



HR Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort

...

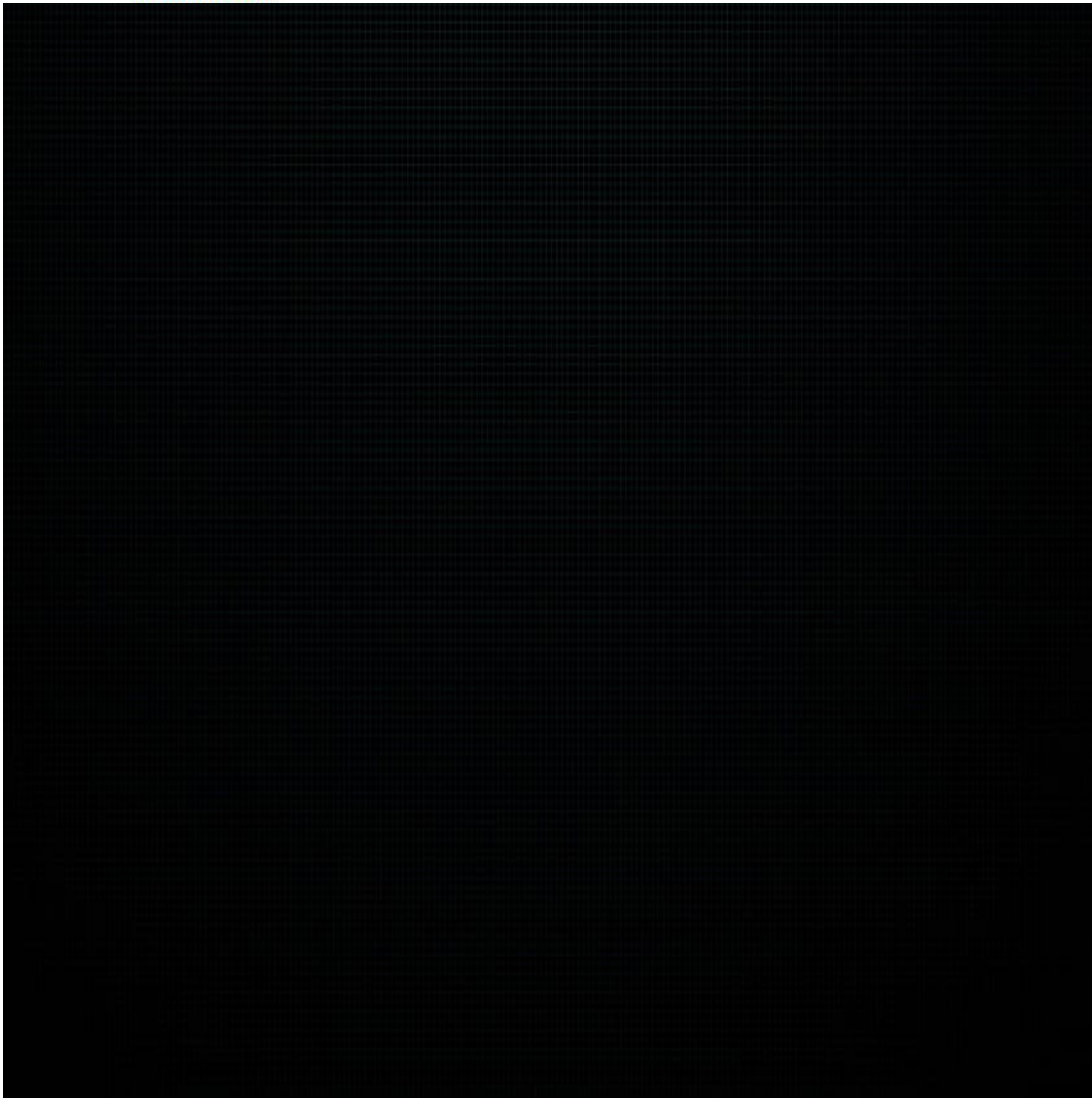
18 มิ.ย. · 🌐

Blood Donation ❤️🩸🩸

โรงแรม Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach
Resort ร่วมกับโรงพยาบาลวชิระ จัดกิจกรรมรับบริจาค
โลหิต ยิ่งให้ยิ่งได้รับ และได้รับความร่วมมืออย่างยิ่งจาก
โรงแรมในเครือแมริออท เพราะการให้นั้นไม่มีที่สิ้นสุด ถือเป็น
พันธะสำคัญที่เราขอเป็นส่วนหนึ่งในการคืนสู่สังคม
Serve360 🩸

#fourpointphuket

#wearemarriott





HR Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort

...

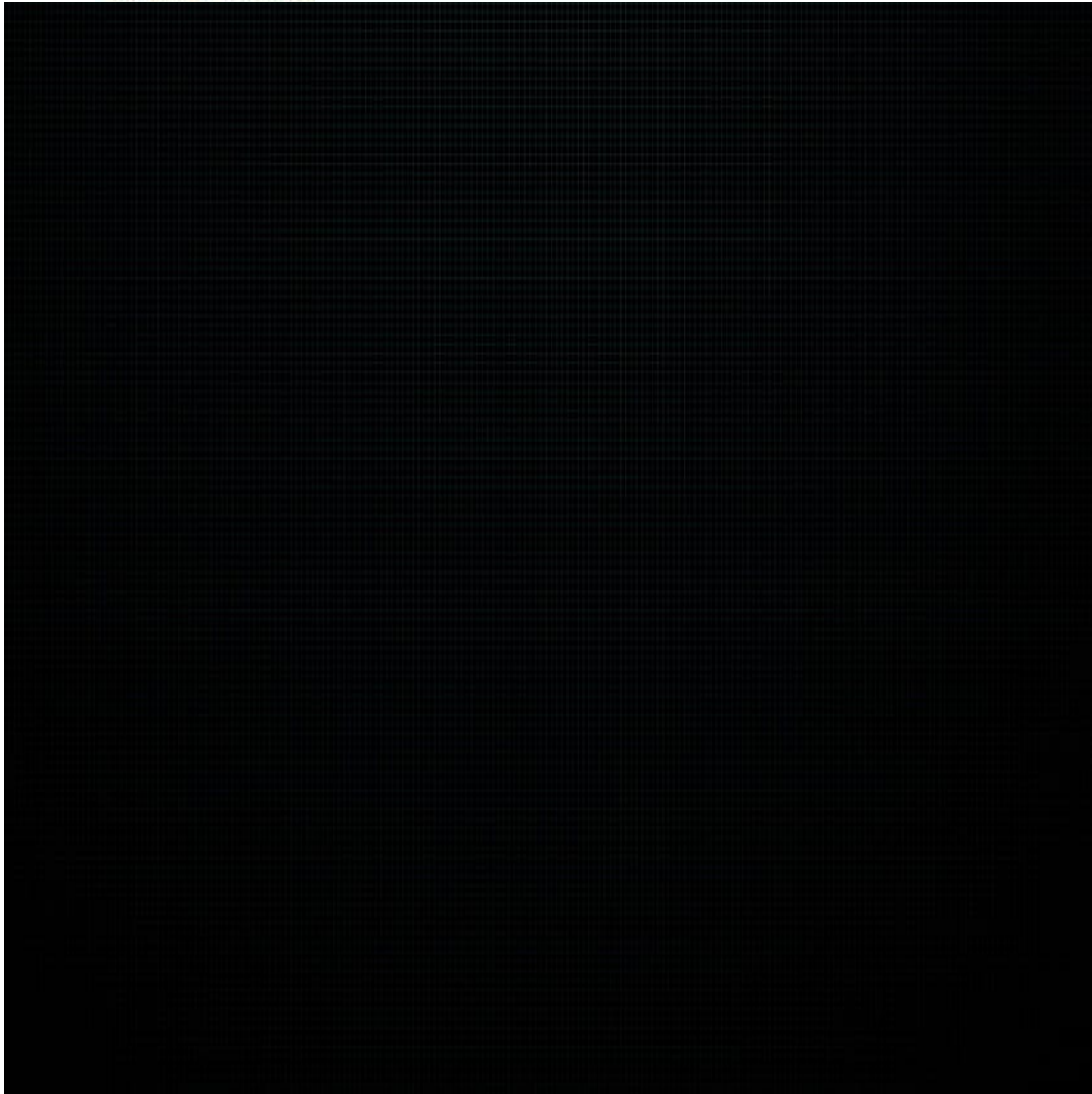
29 พ.ค. · 🌐

Influenza Vaccination by Patong Hospital ✍

ขอขอบคุณเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลป่าตองที่มาออกหน่วย
บริการฉีดวัคซีนป้องกันไข้หวัดใหญ่ให้กับน้องๆถึงที่ เจ้า
หน้าที่มือเบาและให้ความรู้ค่าปรึกษาดีมากค่ะ

[#fourpointphuket](#)

[#wearemarriott](#)





**HR Four Points by Sheraton Phuket
Patong Beach Resort**

...

15 พ.ค. · 🌐

Friendly Dishwasher Workshop -AAW Day 1 🧼💧
แผนก S&M และ LP ขอทำความดีคืนสู่สังคม ภายใต้
แคมเปญ สอนทำน้ำยาล้างจานแบบรักษ์โลกง่ายๆ ใครๆก็
ทำได้ ทำเสร็จบริจาคต่อให้กับวัดสุวรรณคีรีรังก์งานนี้น้ำยา
ล้างจานได้ใช้จริง แคมป์ปลอดภัยไม่เป็นอันตรายต่อสิ่ง
แวดล้อม

[#AAW2025](#)

[#fourpointphuket](#)

[#beginbelongbecome](#)

[#uncommoner11](#)



**HR Four Points by Sheraton Phuket
Patong Beach Resort**

...

26 เม.ย. · 🌐

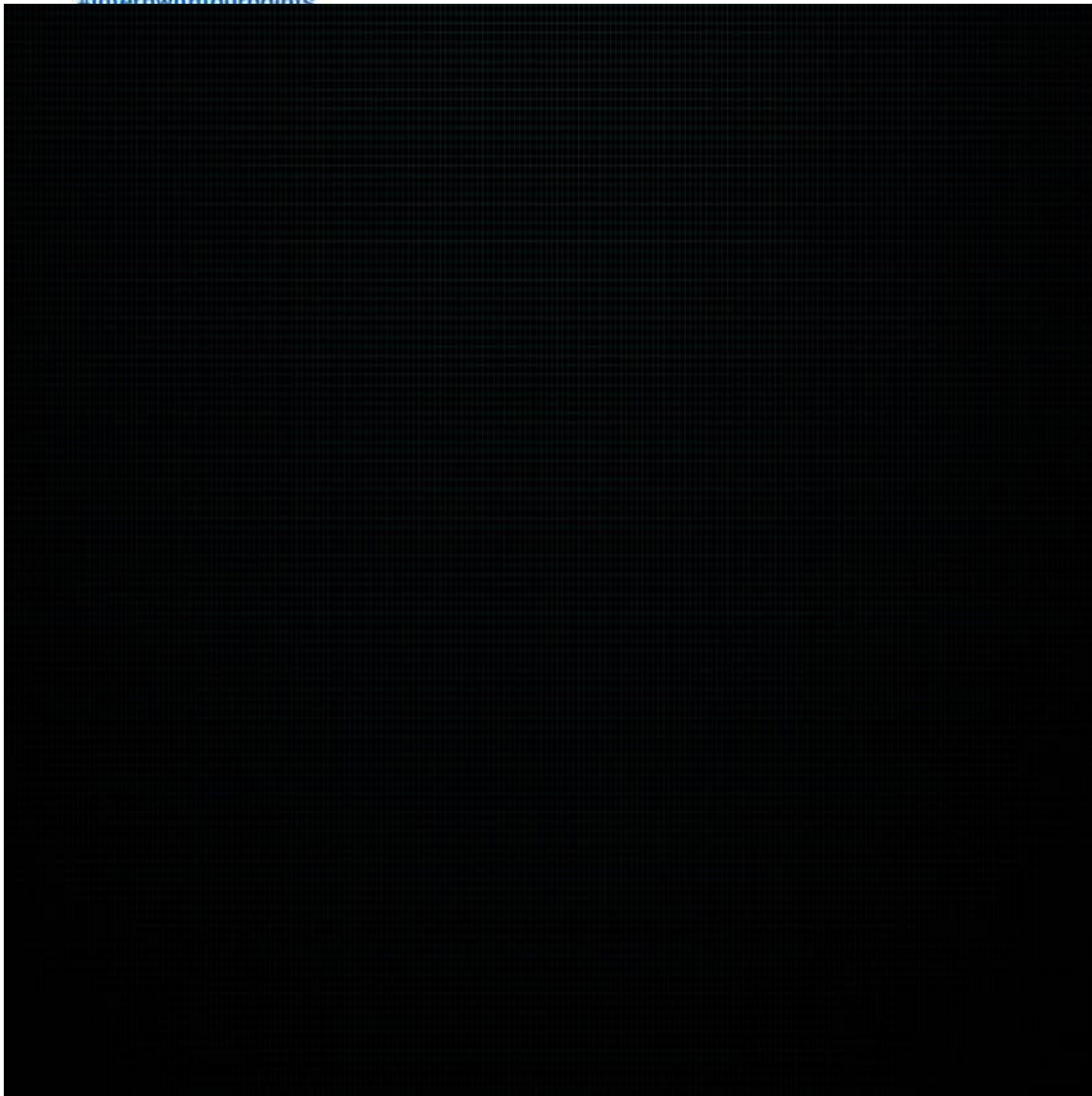
Earth Day- Beach Cleaning Rally 🌍☀️

เนื่องในวันคุ้มครองโลก 22 เมษายน 2568 เราเลยชวนน้องๆ
ทุกคนมาช่วยกันเก็บขยะ หน้าชายหาด Mission 200
กิโลกรัม และไม่ใช่แค่หน้าหาดปาดองเท่านั้น เราไปต่อที่
หาดสุรินทร์ และหาดกมลา ขอขอบคุณน้องๆทุกคน
ที่มาช่วยกันรักษารักษ์โลกไปด้วยกัน

[#fourpointphuket](#)

[#wearemarriott](#)

[#internwithfourpoints](#)





HR Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort

...

13 เม.ย. · 🌐

Noo Noi Songkran Contest 🥰👑👑

และนี่คือลูกหลานสุดปิ้ง ความหวังของครอบครัว Four Points ทั้งน่ารัก ฉลาด จินตนาการเลิศ กล้าแสดงออก และมีไหวพริบตอบคำถาม กิจกรรมนี้เราชวนน้องๆลูกหลานเพื่อนพนักงานมาประกวด หนูน้อยสงกรานต์ คอนเทส งานนี้เห็นความสามารถ ewise ewise ewise และความฉลาดหลักแหลมของเด็กๆทุกคน ผู้ชนะรับไปเลยทุนการศึกษาและ voucher กระเช้ามิตรทานอาหารกับครอบครัว ขอขอบคุณ



HR Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort

...

12 ม.ค. · 🌐

วันเด็กปีนี้พี่ๆมีแต่ให้ ❤️👩🏻

โรงแรม Four Points by Sheraton Phuket Patong Beach Resort ขอส่งต่อความสุขแก่น้องๆ ศูนย์ศึกษาพิเศษภูเก็ต พี่ๆขอมอบเครื่องอุปโภคที่จำเป็น และส่งต่อครัวซองต์ที่ทำด้วยใจจากแผนกครัวให้น้องๆอิ่มอร่อยกัน ขอให้ทุกๆทุกคนมีความสุขและเป็นเด็กดีครับ

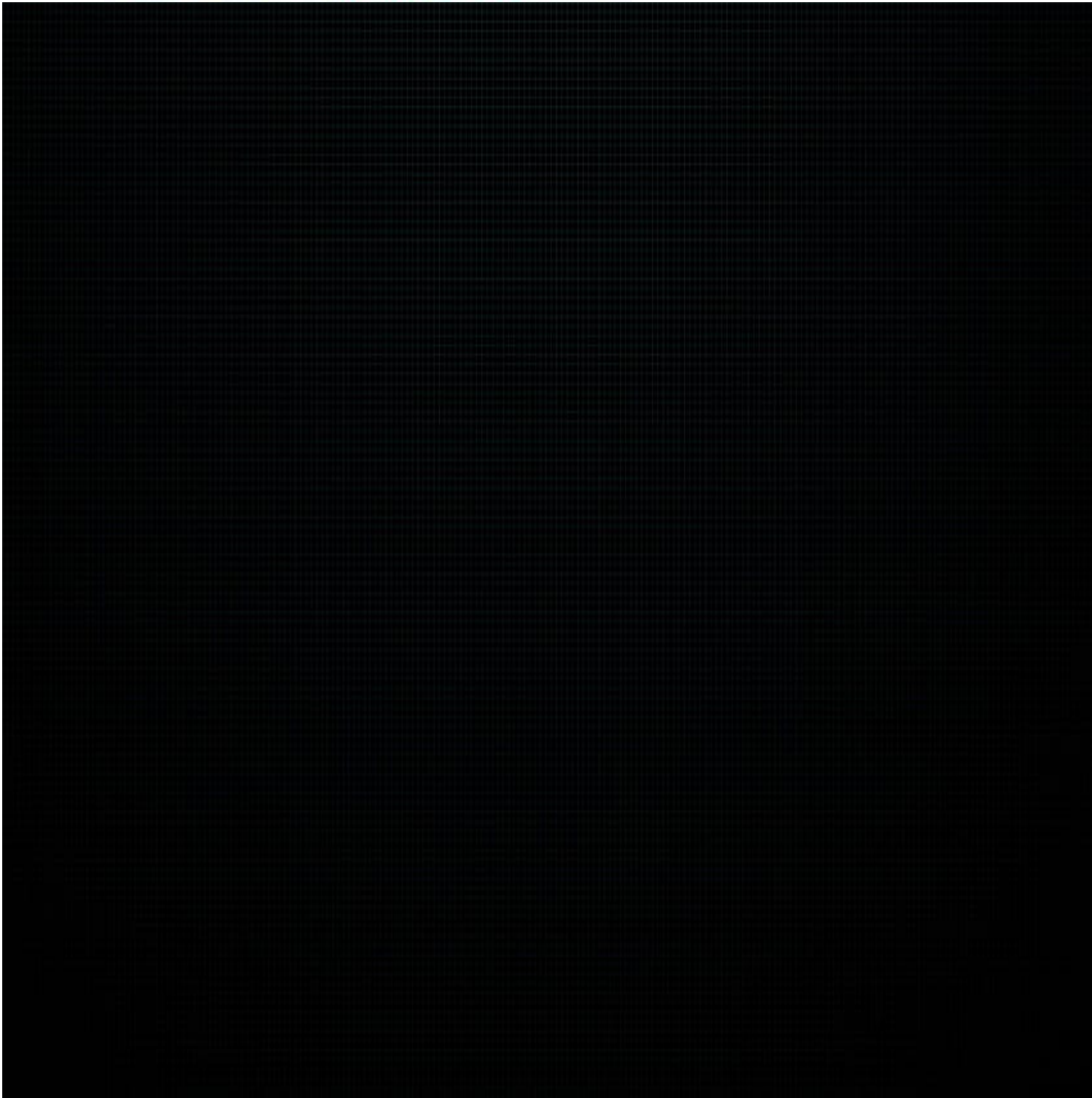


HR Four Points by Sheraton Phuket
Patong Beach Resort

...

11 ม.ค. · 🌐

เด็กๆครับ พี่ๆ Four Points มาแล้ว ❤️
วันเด็กปีนี้ พี่ๆ Four Points ยกขบวนไปให้ความสุขน้องๆ
โรงเรียนบ้านกะหลิม มีขนมมาเพียบ ทั้งไมโลโรงเรียน
โดนัทหลากรสหลากสี พร้อมเสิร์ฟน้องๆ กินเสร็จแล้วมาเล่น
เกมส์ โยนห่วง ทายคำ รับของรางวัลกันหน่อย ขอให้น้องๆ
ทุกคนเรียนดีมีความสุขคับ สุขสันต์วันเด็ก 2568 ❤️
[#FourPointsPhuket](#)
[#wearemarriott](#)



ภาคผนวกที่ 12

ประมวลภาพการทำความสะอาดห้องพักรวม



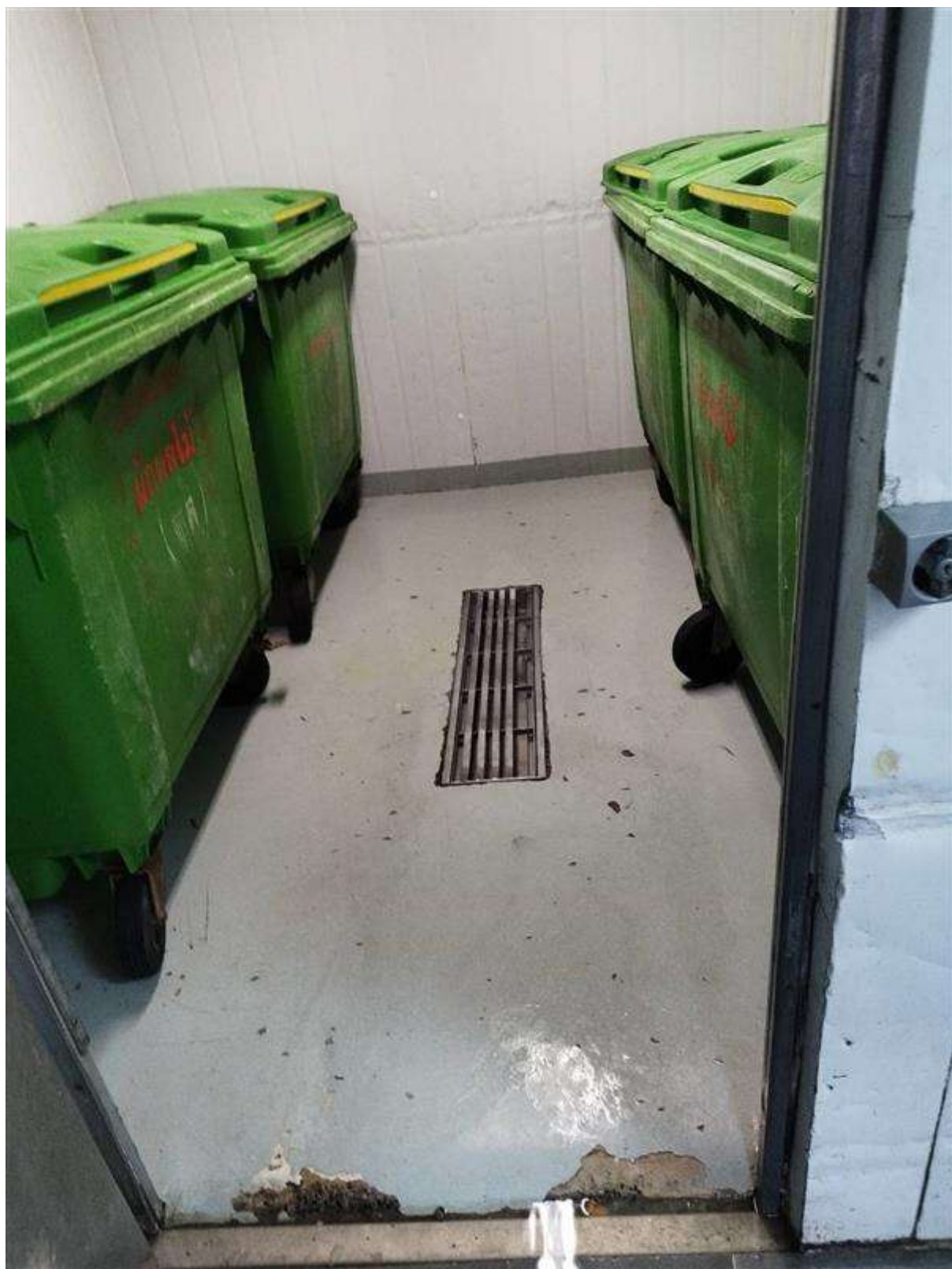
















ภาคผนวกที่ 13

ประมวลภาพการฉีดล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการ

